

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 18-08-2025

Mødedato Mandag d. 18. august 2025 kl. 13:00

Mødested Gl. byrådssal, Dronninglund Rådhus

Mødedeltagere Peter Stecher (C), Hildo Rasmussen (A), Dennis Kvesel (V), Niels Vestergaard Salling (V), Hans Christian Holst (V), Johannes Trudslev (A), Eskild Andersen (A)

Indholdsfortegnelse

Fraværende.....	3
Bemærkninger/ændringer til dagsordnen.....	4
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan 33-S-04.01 for et sommerhusområde	5
Valg af alternativer ved miljøvurdering af Brønderslev Energipark.....	8
Budgetopfølgning 2 pr. 30. juni 2025.....	10
Budget 2026 – opmærksomhedsliste.....	11
Budget 2026 - Budgetønsker på Teknik- og Miljøudvalgets område.....	12
Asaa Havn - Regnskab 2024 og budget 2025.....	14
Prioritering af anlægsmidler for 2025 for Teknik- og Miljøudvalget.....	15
Anmodning om nedlæggelse af sti i Nørre Ådalen, Brønderslev - supplerende oplysninger.....	17
NT's Mobilitetsplan 2025-2028.....	19
NT's Årsrapport 2024, Økonomirapport 1, 2025 og Budgetforslag 2026.....	21
Status på implementering af grøn trepart.....	24
Status på vådområdeprojekterne: Stade-Mellerup Bæk, Jerslev Bro og Kjølkegård Å.....	25
Varmeforsyning af Sygehusparken, Dronninglund - orientering om Energiklagenævnets afgørelse...	27
Orientering om projektgodkendelse af ny gasmotor på Dronninglund Fjernvarmeværk.....	29
Orientering om årsrapport 2024 for Udvikling Hærvejen samt om lokale projekter i forbindelse med	30
Orientering om status på servicemål for byggesagsbehandling.....	32
Orientering om status for handleplanen for hovedstierne i byerne.....	34
Orientering om status på handleplan 2022-2025 for buslæskærm.....	35
Orientering om handleplan for brandhaner.....	36
Orientering vedr. oprettelse af fortove.....	37
Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber.....	38
Handicapforhold/Integrationsforhold/Ældreforhold.....	39
Orientering.....	40
Lukket: Orientering om status for prioriterede nedrivningssager - pulje til landsbyfornyelse.....	41
Lukket: Bro udskiftning.....	42
Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol.....	43

Punkt 1: Fraværende

00.22.04-P35-22-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Niels Vestergaard Salling var fraværende under punkt 1, 2 og 3.

Punkt 2: Bemærkninger/ændringer til dagsordnen

00.22.04-P35-22-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Sagsfremstilling

Eventuelle bemærkninger/ændringer til dagsordnen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Ingen bemærkninger.

Niels Vestergaard Salling var fraværende.

Punkt 3: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan 33-S-04.01 for et sommerhusområde ved Asaa Strandenge

01.02.05-P16-14-23

Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Byrådet besluttede den 26. marts 2025 at sende forslag til kommuneplantillæg nr. 19 samt forslag til lokalplan 33-S-04.01 for sommerhusområdet ved Asaa Strandeng, sammen med den tilhørende miljørapport, i offentlig høring. Planforslagene og miljørapporten har været i offentlig høring i perioden fra den 1. april 2025 til den 27. maj 2025.

Efter den offentlige høring er der udarbejdet et udkast til en sammenfattende redegørelse. Denne redegørelse beskriver, hvordan de indkomne høringssvar er taget i betragtning, samt hvordan eventuelle miljøpåvirkninger vil blive overvåget fremadrettet.

Der er i alt modtaget tre høringssvar til planforslagene. Bemærkningerne omhandler primært:

- Påvirkning på driftsmulighederne for Asaa Camping
- Mindre ændringer i lokalplanens bestemmelser
- Ønske om en mere uddybende redegørelse for vurderingen af påvirkningen på yngle- og rasteområder for bilag IV-arter

Høringssvarene har givet anledning til mindre justeringer i lokalplanens bestemmelser, samt rettelser i redegørelsesdelen af kommuneplantillæg.

Byrådet skal beslutte, om kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan 33-S-04.01 kan vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Sagsfremstilling

Planerne er udarbejdet på baggrund af Brønderslev Kommunes ønske om at udlægge nye arealer til sommerhuse. Bolig- og Planstyrelsen har givet kommunen mulighed for at udstykke op til 70 sommerhusgrunde inden for et udpeget område på 11 ha ved Asaa Strandeng.

Planforslagene giver mulighed for at udlægge sommerhusgrunde, og for at den eksisterende campingplads enten kan udstykkes til sommerhusgrunde eller fortsat anvendes som campingplads med mulighed for udvidelse med flere campinghytter. Lokalplanen sikrer, at udlæg af arealer ikke medfører unødvendig påvirkning af kystlandskabet, omgivelserne eller naturbestanden. Lokalplanen fastsætter desuden nærmere bestemmelser for, hvordan arealet kan anvendes og indrettes med hensyn til landskab og natur.

Høringssvar

Der er modtaget tre høringssvar fra følgende parter:

- Asaa Camping.
- Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV)
- Vendsyssel Energi- og Miljøforening

Bemærkningerne er behandlet og kommenteret i vedlagte bilag:

- Høringsnotat - Behandling af høringssvar
- Notat - Kommentar til høringssvar fra SGAV.

De primære indsigelsespunkter er:

1. Asaa Camping - Bekymringer om campingpladsens driftsmuligheder

Ejerne af campingpladsen, Laila og Frank Jensen, har udtrykt bekymring for, at lokalplanen kan begrænse deres fremtidige udviklingsmuligheder, og har derfor meddelt ønske om at trække sig fra projektet. Fagforvaltningen har været i

dialog med ejerne, og der er opnået enighed om, hvilke ændringer i lokalplanen, der skal til, for at planen kan imødekomme ønsket om fortsat positiv udvikling.

Ejerne af campingpladsen har desuden gjort opmærksom på, at lokalplanens bestemmelser er mere restriktive end campingreglementet. Dette er ikke hensigtsmæssigt. Der foreslås derfor mindre rettelser, så lokalplanen bringes i overensstemmelse med gældende regler.

Vedlagte høringssvar fra Asaa Camping indeholder også en ansøgning om dispensation, landzonetilladelse og udlejningstilladelse. Disse skal behandles administrativt og er derfor ikke relevante for planforslagets behandling. Høringssvaret til planforslagene ses på side 2.

2. SGAV - Manglende redegørelse i kommuneplantillægget

SGAV påpeger, at kommuneplantillægget mangler en redegørelse for, om der er foretaget en vurdering af om planen kan skade yngle- og rasteområder for bilag IV-arter.

Dette rettes ved at tilføje et afsnit i kommuneplantillægget, hvor det fremgår, at der er foretaget en vurdering, og at planforslaget ikke vurderes, at medføre skade på yngle- og rasteområder for bilag IV arter. Redegørelsen fremgår ligeledes af den udsendte miljørapport.

3. Vendsyssel Energi- og Miljøforeningen - Forslag til ændringer

Vendsyssel Energi- og Miljøforening mener, at det ikke er hensigtsmæssigt at udlægge området til sommerhusbebyggelse af hensyn til klima og miljø. I stedet opfordres der til at forbedre vilkårene for udvidelse af campingpladsen. Foreningen påpeger desuden, at sommerhuse, som sekundære boliger, ikke nødvendigvis behøver samme funktioner som helårshuse, hvorfor planlægningen kunne være mere restriktiv.

Foreningen foreslår bl.a.:

- Begrænsning af sommerhusenes størrelse
- Forbud mod opførelse af garager og skorstene
- Tilladelse til opsætning af solceller

Foreningens bemærkninger er beskrevet og kommenteret i vedlagte Høringsnotat - Behandling af høringssvar, under pkt. 2.

Fagforvaltningen vurderer, at der ikke er planmæssig begrundelse for at indføre mere restriktive bestemmelser end dem, der allerede fremgår af lokalplanforslaget.

Solcelleanlæg tillades ikke i lokalplanen af hensyn til kystlandskabet og mulige visuelle påvirkninger på landskabet. Men et integreret solenergianlæg, der ikke adskiller sig visuelt fra bygningens eksisterende materialer, vil kunne tillades efter konkret vurdering og dispensation.

Det vurderes, at bemærkningerne ikke giver anledning til ændringer i lokalplanforslaget.

Foreslåede ændringer i planforslagene

Der foretages følgende rettelser i kommuneplantillægget og lokalplanen:

- Der tilføjes en afsnit med planhabitatredagørelse i kommuneplantillæg nr. 19.
- I lokalplanen tilføjes en redegørelse med en uddybende beskrivelse af Asaa Camping, så campingpladsen fremstilles som en dynamisk virksomhed i positiv udvikling.
- Lokalplanens § 3.1, § 4.1, § 5.1, § 5.2, § 7.2, § 7.4, og § 10.1 ændres jf. Høringsnotat - Behandling af høringssvar.
- Fagforvaltningen konsekvensretter lokalplanens redegørelse, samt kortbilagene vedrørende de tilrettede bestemmelser.

Om fraskrivelse af retten til kommunal overtagelse

Ifølge Planlovens § 74a kan ejere af en fast ejendom, der benyttes til landbrug, og som helt eller delvist overføres fra landzone til byzone eller sommerhusområde, kræve kommunal overtagelse på ekspropriationslignende vilkår, hvis

projektet ikke realiseres inden 4 år efter overførslen. Bestemmelserne i stk. 1 og 2 finder alene anvendelse, hvis ejendommen på det tidspunkt ejeren forlanger en overtagelse, fortsat benyttes til landbrug jf. § 47A, stk. 3.

Lodsejerne har underskrevet en fraskrivelseserklæring, hvor de frasiger sig retten til kommunal overtagelse. Dermed er de nuværende ejere juridisk bundet af aftalen.

Ejeren af matr.nr.19ae har efterfølgende meddelt, at han har fortrudt og ikke ønsker at frasige sig retten. I dette konkrete tilfælde er der imidlertid ikke indskrevet nogen fortrydelsesret i aftalen. Der er som udgangspunkt heller ingen lovbestemt fortrydelsesret ved aftaler indgået med kommunen, som der ellers kan være ved et forbruger køb. En aftale med kommunen er bindende, når den er juridisk indgået, og man kan derfor ikke automatisk fortryde den.

Manglende tinglysning af aftalen betyder, at erklæringerne ikke har retsgyldighed over for tredjemand og ikke kan håndhæves ved ejerskifte. Det indebærer, at en ny ejer vil kunne gøre krav på kommunal overtagelse, hvis projektet ikke realiseres inden for 4 års-fristen.

For at sikre planens fremtidige realisering uden risiko for kommunal overtagelse anbefaler forvaltningen, at der arbejdes for, at fraskrivelseserklæringerne tinglyses snarest muligt. Tinglysning er en forudsætning for, at erklæringerne er juridisk gyldige over for tredjemand. En tinglyst fraskrivelseserklæring vil desuden skabe klarhed og sikkerhed i forbindelse med fremtidige ejendomshandler og projektudvikling.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Byrådet beslutter at:

1. Vedtage kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan 33-S-04.01 endeligt med de foreslåede tilpasninger, som fremgår af sagsfremstillingen
2. Godkende den sammenfattende redegørelse

Beslutning

Punkt 1 og 2 indstilles godkendt.

Niels Vestergaard Salling var fraværende.

Bilag

Oversigtskort - afgrænsning af lokalplanområde på matrikelkort

Oversigtskort - placering i forhold til Asaa by

Høringssvar fra Asaa Camping

Høringssvar fra Vendsyssel Energi- og Miljøforening

Høringssvar fra SGAV (Miljø og Plan)

Høringsnotat - Behandling af høringssvar

Udkast til sammenfattende redegørelse

Notat - kommentar til høringssvar fra SGAV

Forslag til Kommuneplantillæg nr 19

Forslag til Lokalplan 33-S-04.01 med Miljøvurderingsrapport

Punkt 4: Valg af alternativer ved miljøvurdering af Brønderslev Energipark

01.02.05-P16-24-23

Resumé

Sagsforløb: TM

Økonomiudvalget besluttede den 22. maj 2024 at igangsætte udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for Brønderslev Energipark bestående af vindmøller, solceller og et Power-to-X anlæg (PtX-anlæg) efter ansøgning fra European Energy. Forud var afholdt fordebat fra den 14. februar 2024 til den 10. marts 2024.

Der har fra den 2. april 2025 til den 28. april 2025 været foretaget høring af offentligheden og berørte myndigheder om afgrænsning af miljøvurderingen af Brønderslev Energipark.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der i miljøvurderingen skal arbejdes med alternative vindmølleopstillinger.

Sagsfremstilling

Der har fra den 14. februar 2024 til den 10. marts 2024 været afholdt fordebat om planlægning for Brønderslev Energipark. I materialet fra fordebatten var bl.a. vist et nyt vindmølleområde med 12 stk. 200 m vindmøller omkring Vildmosevej.

Under fordebatten indsendte Dansk Vindenergi m.fl. et forslag om at udvide vindmølleområdet ind i Aalborg Kommune og nedtage de eksisterende vindmøller i Stenis Enge i Aalborg Kommune. Dansk Vindenergi havde en aftale med 2 lodsejere i Brønderslev Kommune om opstilling af vindmøller.

Da der ikke var de fornødne jordrettigheder i Aalborg Kommune, blev European Energys overordnede placering i Brønderslev Kommune fastholdt. Dog indgik European Energy og Dansk Vindenergi i forhandlinger om tilpasning af vindmølleprojektet for at indpasse Dansk Vindenergis vindmøller.

Der har fra den 2. april 2025 til den 28. april 2025 været foretaget høring af offentligheden og berørte myndigheder om afgrænsning af miljøvurderingen af Brønderslev Energipark. I høringsmaterialet var vindmølleområdet med de 200 m vindmøller udvidet til 13 vindmøller, hvoraf Dansk Vindenergi havde lodsejeraftaler til 2 af vindmøllerne.

Den 16. maj 2025 meddelte European Energy, at de havde opgivet at indgå en samarbejdsaftale med Dansk Vindenergi, og at de ønsker at reducere vindmølleprojektet til 11 vindmøller, hvor Dansk Vindenergis vindmøller ikke er en del af projektet.

På vedlagte kort er vist vindmøllegrupperne med 12 vindmøller fra fordebatten af februar 2024, 13 vindmøller fra høringen om afgrænsningen af miljøvurderingen af april 2025 og European Energys seneste ønske med 11 vindmøller af maj 2025.

Fagforvaltningen vurderer umiddelbart, at der landskabeligt ikke vil være en væsentlig forskel mellem de 3 vindmølleopstillinger. Der vil dog være individuelle forskelle for de nærmeste naboer.

Ved udarbejdelse af en miljøvurdering skal der bl.a. vurderes på rimelige alternativer. Hvorvidt et alternativ vurderes at være "rimeligt" at inddrage i miljøvurderingen kan bl.a. bero på, at det skal være realistisk (teknisk, praktisk og økonomisk).

Det vurderes som teknisk muligt at opføre 13 vindmøller, som beskrevet i høringsmaterialet fra april 2025. Dette vil kunne producere mere strøm end projektet med 11 vindmøller. Imidlertid har hovedaktøren, European Energy, oplyst, at de har opgivet at indgå en samarbejdsaftale med Dansk Vindenergi. Uden et samarbejde mellem European Energy og Dansk Vindenergi kan realiseringen af det samlede projekt med 13 vindmøller blive vanskeliggjort.

I miljøvurderingen vil European Energys projekt med 11 vindmøller blive behandlet som hovedforslag. Forslaget med 13 vindmøller kan dog blive behandlet som et alternativ. For at sikre fremdrift i projektet anbefaler forvaltningen, at der arbejdes videre med miljøvurderingen af projektet med de 11 vindmøller.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Tidligere beslutning

Økonomiudvalget besluttede den 22. maj 2024, punkt 12:

Godkendt at igangsætte udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at

1. At der udarbejdes miljøvurdering med udgangspunkt i European Energys projekt med 11 vindmøller som hovedforslag.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Placering af 200 m vindmøller

Fra tidligere: Dagsordenspunkt fra Økonomiudvalget den 22. maj 2024

Fra tidligere: European Energys bemærkninger til indkomne høringssvar

Fra tidligere: European Energys bemærkninger vedr. opstillingsmønster

Fra tidligere: Høringssvar, samlet - Fordebat

Fra tidligere: Fordebat

Fra tidligere: Oversigtskort

Fra tidligere: Høringsnotat - Fordebat

Punkt 5: Budgetopfølgning 2 pr. 30. juni 2025

00.30.00-P19-2-25

Resumé

Sagsforløb: TM

Økonomiafdelingen har i samarbejde med fagforvaltninger udarbejdet budgetopfølgning 2 pr. 30. juni 2025.

Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte budgetopfølgningen på udvalgets område.

Sagsfremstilling

Økonomiafdelingen fremsender budgetopfølgning 2 pr. 30. juni 2025.

Ifølge Principper for økonomistyring udarbejder Økonomiafdelingen kvartalsvise budgetopfølgninger til Direktionen, der fremsender budgetopfølgningen til fagudvalg og Økonomiudvalg/Byråd.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Staben indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter budgetopfølgningen.

Beslutning

Drøftet.

Bilag

TM - Budgetopfølgning 2 pr. 30.06.25

Punkt 6: Budget 2026 – opmærksomhedsliste

00.30.00-S00-5-24

Resumé

Sagsforløb: TM

Ifølge budgetprocessen for budget 2026 skal fagudvalgene drøfte og indstille punkter fra opmærksomhedslisten til det videre budgetarbejde.

Sagsfremstilling

Ifølge budgetprocessen for budget 2026 skal fagudvalgene tage stilling til forslag til ændringer til budgettet. Disse ændringsforslag samles på en opmærksomhedsliste.

Der arbejdes med to typer af ændringer:

- Ændrede budgetforudsætninger på overførelsesudgifterne
- Ændrede budgetforudsætninger på serviceudgifterne

Udgangspunktet er, at der beregnes mer-/mindreudgifter for kommunen således der opretholdes uændret serviceniveau.

Punkterne fra opmærksomhedslisten behandles i forhandlingsudvalget (ØK samt Ø, F og I) den 27. august 2025, hvor der politisk besluttet, hvilke punkter der skal indarbejdes i budgetforslaget til 1. behandling.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Staben indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter og indstiller punkterne fra opmærksomhedslisten.

Beslutning

Punkterne fra opmærksomhedslisten indstilles.

Bilag

Opmærksomhedsliste B2026 - TM

Punkt 7: Budget 2026 - Budgetønsker på Teknik- og Miljøudvalgets område

00.30.00-P19-4-25

Resumé

Sagsforløb: TM

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, hvilke budgetønsker der skal prioriteres og sendes videre til budgetforhandlingerne i september 2025.

Sagsfremstilling

Der er følgende budgetønsker på Teknik- og Miljøudvalgets område til budget 2026:

	I 1000 kr.	B 2026	B 2027	B 2028	B 2029
A)	Juridisk bistand Udgifter til juridisk bistand i komplicerede sager. (Udgiften hører til under konto 6 og har tidligere været finansieret via TM's anlægsmidler).	500	500	500	500
B)	§ 3 uoverensstemmelsessager TM har i flere år prioriteret midler til løsning af opgaven via udvalgets anlægsmidler. Alle kommuner er forpligtet til at gennemgå § 3 beskyttede naturarealer hvert 10. år, hvilket betyder at det som udgangspunkt er tale om en løbende proces. (Udgiften hører til under konto 6, men har tidligere været finansieret via TM's anlægsmidler).	550	550	550	550
C)	Konsulentbistand Der er kommet godt gang i mange aktiviteter i samfundet og forvaltningen oplever et stort pres på opgaveløsningen - fx lokalplaner, byudvikling, miljøvurderinger, miljøgodkendelser, store vedvarende energianlæg m.m. Teknik- og Miljøudvalget bevilgede 500.000 kr. finansieret via TM's anlægsmidler i 2025 - der er behov for, at denne bevilling fortsætter i de kommende år.	500	500	500	500
D)	Asfaltvedligeholdelse Puljen anvendes til asfaltering af offentlige veje mv., og i 2025 + overslagårene er der bevilget fra Byrådet 5,0 mio. kr. Desuden blev der flyttet 3,0 mio. kr. fra anlæg til driftsbudgettet til asfaltvedligeholdelse.	3.000	3.000	3.000	3.000
E)	Pulje til midtbyplaner, vejoplægninger Puljen anvendes til vejoplægninger mv. i kommunens byer (Brønderslev, Hjallerup og Dronninglund) der understøtter udviklingen af midtbyerne.	2.000	2.000	2.000	2.000
F)	Nedrivning af bygninger Puljen har til formål at forbedre og forskønne	800	800	800	800

	det fysiske miljø i kommunens mindre byer, landsbyer og landdistrikter. Det koster kommunen i gennemsnit 80.000 kr. at nedrive en beboelse, og staten yder et tilskud på 60 %. De seneste år har kommunen givet støtte til nedrivning af ca. 10 bygninger pr. år.				
G)	Renovering af Østergade i Brønderslev Østergade i Brønderslev trænger til en opgradering og Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 7. april 2025 at dele projektet op i 5 etaper og at anlægsarbejdet skal udføres i eget regi. Desuden blev der besluttet at genbesøge sagen i november 2025 med henblik på finansiering. Det samlede investeringsbehov vurderes at være ca. 10 mio. kr.				
H)	Vedligeholdelse af vandløb Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 12. maj 2025 handleplan for vedligeholdelse af vandløb. Desuden blev der besluttet at finansieringen skulle oversendes budgetforhandlingerne. Udvalget opfordrer til at der findes en tilstrækkelig finansiering, således at opmåling kan fremrykkes.	500	500	500	500
I)	Toilet på Peder Nielsens Plads, Brønderslev Byrådet besluttede den 18. december 2024 at der bør indtænkes et toilet på torvet. Økonomiudvalget besluttede den 12. februar 2025 at der skal undersøges om toiletbygningen kan flyttes fra Peder Møllers Plads, og om det er muligt at indgå en aftale med områdets butikker eller der kan indgås en aftale med DSB. Punktet drøftes i forbindelse med budgetforhandlingerne.				

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter hvilke budgetønsker, der skal prioriteres og sendes videre til årets budgetforhandlinger.

Beslutning

Følgende budgetønsker prioriteres og sendes videre til årets budgetforhandlinger:

Punkt A til F som fremgår af sagsfremstillingen for 2026 og overslagsårene,

Punkt G - et ønske om 10 mio. kr. oversendes til budgetforhandlinger.

Punkt H - udvalget ønsker at oversende et beløb til budgetforhandlingen. Størrelsen af beløbet fastsættes på næste møde.

Punkt I - et ønske om 500.000 kr. oversendes til budgetforhandlingerne.

Punkt 8: Asaa Havn - Regnskab 2024 og budget 2025

08.03.00-S55-1-25

Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Asaa Havn har fremsendt regnskab for 2024, budget for 2025 og referat fra den seneste generalforsamling.

Byrådet skal beslutte, om regnskab for 2024 og budget for 2025 kan godkendes.

Sagsfremstilling

Asaa havn modtager et årligt driftstilskud fra Brønderslev Kommune, og i den forbindelse har Asaa Havn fremsendt regnskab for 2024 og budget for 2025.

Valg af ny bestyrelse

Den nye bestyrelse fremgår af referat fra generalforsamlingen, se bilag 3.

Regnskab 2024

Asaa Havn har i 2024 haft indtægter for i alt 1.530.777 kr. og udgifter for i alt 1.306.906 kr., som resultat før afskrivninger og renter, der udgør i alt 223.871 kr. Det betyder, at Asaa Havn i 2024 kommer ud med et overskud på 48.245 kr. De største udgifter er knyttet til vedligeholdelse / hoved istandsættelse af havnen, som samlet udgør 869.330 kr.

Budget 2025

Budget 2025 viser indtægter for i alt 1.534.000 kr. og udgifter for i alt 1.635.049 kr. I budget 2025 er indregnet det årlige tilskud fra Brønderslev Kommune på 619.000 kr.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Byrådet godkender regnskab 2024 og budget 2025 for Asaa Havn.

Beslutning

H.C. Holst (V) deltog ikke i behandlingen af punktet pga. inhabilitet.

Indstilles godkendt.

Bilag

Regnskab 2024 for Asaa Havn

Budget 2025 for Asaa Havn

Referat fra generalforsamlingen 2025

Punkt 9: Prioritering af anlægsmidler for 2025 for Teknik- og Miljøudvalget

00.30.08-P19-2-24

Resumé

Sagsforløb: TM

På Teknik- og Miljøområdet er i budget 2025 samlet set afsat 14,3 mio. kr. til anlægsprojekter.

Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte et forslag til prioritering af anlægsmidler.

Sagsfremstilling

Byrådet har i budget 2025 afsat 14,3 mio. kr., fordelt på følgende poster:

Handleplan for brandhaner	500.000 kr.
Asfaltvedligeholdelse	5.000.000 kr.
Asfaltvedligeholdelse (Driftsbudget)	3.000.000 kr.
Veje og Cykelstier	4.800.000 kr.
Handleplan for fortove	1.000.000 kr.
Sum	14.300.000 kr.

Der er et restbeløb på 1.065.000 kr. til prioritering.

I 2018 blev "Genform Dronninglund" projektet gennemført og afsluttet. Projektet indeholdt et nyt torv foran Dronninglund Rådhus samt facaderenovering af en del af de ejendomme der ligger i bymidten i Slotsgade.

Torvet er indrettet med blomsterkummer, en scene samt en legeplads. Vej og Park overtog i 2020 den daglige vedligeholdelse af disse faciliteter, det vil sige renholdelse af blomsterkummer, fejning af belægning, små reparationer af scenen og legepladsen. Det blev vurderet at den årlige vedligeholdelse af pladsen ville koste ca. 10.000 kr.

Vej og Park har løbende repareret legepladsen, og har blandt andet udskiftet skruer og bolte på redskaberne og skiftet en sansegyng. Hver reparation har kostet under 10.000 kr.

Det er konstateret, at den nuværende vippe på legepladsen er i så dårlig stand, at den ikke kan repareres. Derfor skal den enten udskiftes med en ny eller fjernes helt. Omkostningerne for montering af en ny vippe, inklusive reparation af gummiunderlaget, beløber sig til 79.200 kr. Hvis vippen fjernes og gummiunderlaget repareres, vil det koste 4.500 kr.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Økonomi og finansiering

Økonomi bemærker, at der på puljen "TM anlægsarbejder 2025" er et restbudget på 1.065.000 kr., som endnu ikke er prioriteret.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter

1. at bevilge 79.200 kr. til montering af ny vippe inklusive lapning af gummiunderlaget, eller
2. at fagforvaltningen fjerner vippen samt foretager lapning af gummiunderlaget.

Beslutning

Punkt 1 godkendt.

Punkt 2 ikke godkendt.

Bilag

Status anlægsmidler på Teknik- og Miljøområdet

Punkt 10: Anmodning om nedlæggelse af sti i Nørre Ådalen, Brønderslev - supplerende oplysninger

01.05.15-P19-2-23

Resumé

Sagsforløb: TM

Teknik- og Miljøudvalget har den 13. januar 2025 besluttet at dele af en rekreativ sti i Nørre Ådalen i Brønderslev kan omlægges.

Lodsejer er ikke enig i beslutningen, og har fremsendt et alternativt forslag.

Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte om alternativt forslag til tracé giver anledning til ændringer i forhold til tidligere beslutning.

Sagsfremstilling

Jan Ulrich, ejer af Tolstrupvej 120 i Brønderslev, har tidligere anmodet Brønderslev Kommune om at omlægge dele af en rekreativ sti på hans ejendom i Nørre Ådalen. Den 13. januar 2025 besluttede Teknik- og Miljøudvalget, at dele af stien kan omlægges.

Lodsejeren er dog uenig i det godkendte tracé, hvor stien etableres langs et eksisterende læhegn midt på hans mark. Han har derfor fremsendt et revideret forslag. For at sikre en effektiv landbrugsdrift har ejer sommeren 2025 fjernet eksisterende læhegn.

I det nye forslag ønsker lodsejeren at forlænge stien i den nordlige del af området, hvor der er udsigt over dalen. Den foreslåede forlængelse er ca. 150 meter, hvilket giver en samlet gåstrækning på 300 meter frem og tilbage. Lodsejeren vil selv stå for etableringen af stien og foreslår at etablere et udsigtspunkt for enden, hvor der kan opsættes bord/bænkesæt. Forslaget fremgår af vedlagte oversigtskort.

Nedenstående følger en oversigt over stiforløbene og deres længder.

- Eksisterende stiforløb: ca. 3,7 km
- Stiforløb godkendt af Teknik- og Miljøudvalget den 13. januar 2025: ca. 3,3 km
- Lodsejers reviderede forslag til stiforløb: ca. 3,5 km

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Tidligere beslutning

Flertal af Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 13. januar 2025, punkt 3:

Punkt 1 godkendt, så der gives tilladelse til omlægning af dele af stien (vandreruten) i Ådalen i Brønderslev, og at omlægningen sker i henhold til forvaltningens forslag langs eksisterende læhegn.

Johannes Trudslev (A), Eskild Sloth Andersen (A) og Hildo Rasmussen (A) stemmer imod og ønsker den oprindelig sti bibeholdt, dog således at en mindre del af stien flyttes væk fra driftsbygningerne.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter:

1. at lodsejers forslag godkendes, og drøfter om fagforvaltningen skal opstille borde og bænkesæt på det nye udsigtspunkt, eller
2. at fastholde beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. januar 2025, eller
3. at tilbageføre stien til det oprindelige forløb, dog uden om gårdspladsen.

Beslutning

Punkt 1 ikke godkendt af et flertal af udvalget.

H.C. Holst (V) ønsker at godkende dette forslag.

Punkt 2 ikke godkendt.

Punkt 3 godkendt af et flertal af udvalget ved Hildo Rasmussen (A), Johannes Trudslev (A), Eskild Andersen (A), Peter Stecher (C), Dennis Kvesel (V) og Niels Vestergaard Salling (V).

H.C. Holst (V) stemmer imod.

Bilag

Oversigtskort over stier og alternativer

Mail fra Jan Ulrich

Grundejer 9700 - Indsigelse mod nedlægning og omlægning af stisystem i Nørre Ådalen

Fra tidligere: Dagsordenspunkt Teknik- og Miljøudvalget den 13. januar 2025

Fra tidligere: Sagsoverblik - Spærring og nedlæggelse af stien i Nørre Ådal

Fra tidligere: Kortbilag - Stien i Nørre Ådal

Punkt 11: NT's Mobilitetsplan 2025-2028

13.05.00-K04-1-25

Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

NT har sendt 'Mobilitetsplan 2025-2028 - Bedre muligheder for at rejse sammen' i høring frem til den 3. oktober 2025.

Byrådet skal drøfte den strategiske prioritering i NT's Mobilitetsplan 2025-2028 Bedre muligheder for at rejse sammen.

Sagsfremstilling

NT har sendt 'Mobilitetsplan 2025-2028 - Bedre muligheder for at rejse sammen' i høring frem til den 3. oktober 2025.

Mobilitetsplanen er en strategisk prioriteringsplan for, hvordan NT vil skabe den bedst mulige mobilitet for nordjyderne indenfor de økonomiske rammer, der er til rådighed. Det skal være nemt at komme til og fra arbejde, uddannelse, fritidsaktiviteter og sociale arrangementer. NT's services og tilbud skal være nemme at benytte og tilgængelige for alle. Ambitionen er at skabe et Nordjylland, hvor det er let og enkelt at rejse sammen, og målet er at skabe den bedst mulige mobilitet for flest for pengene. Planen indeholder 3 overordnede temaer:

- Knudepunkter
- Hovednettet
- Behovsstyret mobilitet

Knudepunkter

Betegnelsen knudepunkter er en fælles betegnelse for stoppesteder, samkørselspladser, busterminaler og stationer. Det er vigtigt, at de fremstår rene og indbydende med et ensartet serviceniveau, og at de giver tryghed og sikrer et højt informationsniveau. Det er med til at sikre en god kundetilfredshed og fungerer samtidig som en reklamesøjle for den kollektive trafik. For at realisere ambitionen om attraktive knudepunkter vil NT gennemføre følgende:

- Sammen med kommunerne, Vejdirektoratet og Region Nordjylland skal der udarbejdes en handlingsplan for etablering af nye knudepunkter, afvikling af uaktuelle knudepunkter, opgradering af eksisterende knudepunkter samt en plan for effektiv drift og vedligeholdelse af knudepunkterne.
- Søge puljemidler og øvrig ekstern finansiering til etablering og opgradering af knudepunkter.
- Undersøge, hvordan mikromobilitet kan indtænkes i udbud af bus- eller flextrafik, så der f.eks. kan stilles el-løbehjul og delecycler til rådighed ved flere knudepunkter.
- Dialog med kommunerne om, hvordan knudepunkter kan integreres i by- og erhvervsudvikling.
- Sammen med kommunerne vil NT medvirke til at fremme borgerdreven udvikling, drift og vedligeholdelse af knudepunkter.

Hovednettet

Hovednettet, der består af tog, ekspresbusser og Aalborg bybusser, er rygraden i den kollektive trafik i Nordjylland. Hovednettet leverer hyppig og pålidelig transport, der forbinder regionens større byer, uddannelsesinstitutioner, større virksomheder og turistattraktioner. For at realisere ambitionen om at styrke hovednettet vil NT gennemføre følgende:

- Styrke og fremtidssikre togdriften ved at udvide den regionale togbetjening til Hobro. NT har også et stort ønske om at elektrificere dele af banenettet for at bidrage til højere regularitet, kortere rejsetid og større driftseffektivitet.
- Styrke ekspresbusbetjeningen ved at implementere fase 2 og 3 af projekt Fremtidens Kollektive Trafik (Brønderslev Kommune var med i fase 1). Desuden identificere strækninger, hvor der kan være potentiale for ekspresbusafgange.
- Øge fremkommeligheden for ekspresbusserne på hovednettet i tæt samarbejde med de nordjyske kommuner, Region Nordjylland og Vejdirektoratet. Der skal arbejdes med en bred vifte af fremkommelighedstiltag, herunder at rette ruter ud, så busserne kører mere direkte mellem vores større knudepunkter.
- Øge kendskabet til hovednettet og motivere flere til at vælge den kollektive mobilitet og dermed øge passagerantallet gennem målrettet markedsføring.

Behovsstyret mobilitet

Behovsstyret mobilitet består af forskellige løsninger, der styres af lokale transportbehov. Løsningerne er rutebundne såvel som fleksible, og mens nogle tager afsæt i en fast køreplan, skal andre bestilles forud for rejsen. Kunderne rejser med busser, i mindre vogne eller privatbiler. Fælles for de behovsstyrede løsninger er, at de skaber mobilitet i områder, hvor hovednettet ikke dækker. For at realisere ambitionerne for udviklingen af den behovsstyrede mobilitet i Nordjylland vil NT gennemføre følgende tiltag:

- NT vil opgradere busruter med stort kundegrundlag eller kundepotentiale med expresbusafgange, som integreres i hovednettet.
- Når kundegrundlaget ikke er tilstrækkeligt til fast rutebunden kørsel, vil NT supplere eller erstatte busruter med mobilitetsløsninger, der skal bestilles forud for kørslen.
- Samkørsel skal integreres som en del af den kollektive mobilitet i Nordjylland.
- Udvikle og forenkle porteføljen af mobilitetsløsninger på bestilling. Kendskabet til de mobilitetsløsninger på bestilling skal øges.
- Samtænke visiteret kørsel og behovsstyret mobilitet, og bl.a. undersøge og teste, hvordan kombinationsudbud med åben og visiteret kørsel kan øge mobilitetsmulighederne og kørselseffektiviteten.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø vurderer, at NT's mobilitetsplan er i fin overensstemmelse med Brønderslev Kommunes strategiske prioriteringer.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Byrådet beslutter at

1. der ikke fremsendes et hørings svar.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Mobilitetsplan 2025-2028 - Bedre muligheder for at rejse sammen

Punkt 12: NT's Årsrapport 2024, Økonomirapport 1, 2025 og Budgetforslag 2026

13.05.00-P19-1-25

Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Nordjyllands Trafikselskab (NT) har fremsendt Årsrapport 2024 og Økonomirapport 1, 2025 til orientering samt Budgetforslag 2026 til høring frem til den 30. september 2025.

Byrådet skal drøfte NT's Budgetforslag 2026.

Sagsfremstilling

Nordjyllands Trafikselskab (NT) har fremsendt Årsrapport 2024 og Økonomirapport 1, 2025 til orientering samt Budgetforslag 2026 til høring frem til den 30. september 2025

Årsrapport 2024 (R 2024)

Bustrafik:

Årsregnskabet viser, at Brønderslev Kommune har haft passagerindtægter på 3,87 mio. kr. – hvilket er 30.000 kr. mere end der var budgetteret for 2024. Samtidig er driftsudgifterne blevet reduceret med 1 mio. kr. på grund af færre køreplanstimer. Det betyder, at kommunen samlet set har brugt 0,9 mio. kr. mindre end forventet på bustrafikken.

Flextrafik:

Her viser regnskabet et mindreforbrug på 1,45 mio. kr. Det skyldes primært, at der har været færre kørsler, især inden for skole- og aktivitetskørsel.

Økonomirapport 1, 2025 (FC1 2025)

NT's Økonomirapport 1 er den første budgetopfølgning og prognose for 2025. Rapporten er baseret på realiserede udgifter i første kvartal samt et estimat for årets resterende tre kvartaler.

For bustrafikken i Brønderslev Kommune forventes passagerindtægterne at falde med 0,1 mio. kr. i forhold til budget 2025, mens driftsudgifterne er steget med 0,4 mio. kr. Det giver samlet et merforbrug på 0,5 mio. kr.

For flextrafikken er udviklingen modsat. Her er alle udgifter faldet som følge af reduceret kørsel, hvilket medfører et forventet mindre forbrug på ca. 4,7 mio. kr. i forhold til NT's budget for 2025.

Budgetforslag 2026 (BF 2026)

NT har sendt Budgetforslag 2026 i høring hos de nordjyske kommuner og Region Nordjylland frem til den 30. september 2025.

Budgetforslaget for bustrafik tager udgangspunkt i realiserede driftsindtægter i 2024 samt de første 4-5 måneder af 2025. Det medfører følgende tilskud fra Brønderslev Kommune:

	Brønderslev Kommune - Bustrafik i kr. (1.000 kr.). Bus, Flextur og Plustur
Tilskud fra ejere inkl. regulering (R 2024)	21.667

Tilskud fra ejere inkl. regulering (FC1 2025)	18.378*
Budgetforslag 2026 inklusiv regulering (BF2026)	19.216**
Forventet budget 2027 inklusiv regulering	20.536**
Forventet budget 2028 inklusiv regulering	20.017**
Forventet budget 2029 inklusiv regulering	19.661**

* Beløbet inkluderer en efterregulering på 0,9 mio. kr. som følge af mindre forbrug i 2023.

** Beløbene inkluderer udgifter til svømmekørsel, som afregnes med Børne- og Skoleudvalget. Der er budgetteret med 475.000 kr.

Årsrapport 2024 viser et mindre forbrug på 891.000 kr. for Brønderslev Kommune, som tilbagebetales fra NT i 2026. Økonomirapport 1, 2025 viser derimod en forventet merudgift på 519.000 kr., som indregnes i budget 2027.

Som noget nyt har NT fra 2026 indført samkørsel som mobilitetsform. Kommuner og Region Nordjylland kan fastsætte serviceniveauet via tilskuddet. Der kan vælges mellem 0 kr. (ingen tilskud), 5 kr. eller 10 kr. pr. samkørsel. I budgetforslaget for 2026 er der for Brønderslev Kommune indarbejdet et tilskud på 5 kr. pr. samkørsel, svarende til en samlet udgift på 16.000 kr.

Tilskuddet til flextrafikken fra kommuner og region består af kørsels-, administrations- og grundbidrag.

Af rapporterne fremgår følgende reguleringer i flextrafikken for Brønderslev Kommune:

	Brønderslev Kommune - Flextrafik i kr.(1.000 kr.). Flexaktivitet, Flexhandicap, Flexlæge, Flexskole
Tilskud fra ejere inkl. regulering (R 2024)	16.742
Tilskud fra ejere inkl. regulering (FC1 2025)	14.728
Tilskud fra ejere inkl. regulering (BF 2026)	15.764

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Økonomi og finansiering

Økonomi bemærker, at NT's budgetforslag for 2026 og overslagsårene er højere end det nuværende budget. Dette skyldes hovedsageligt øgede udgifter som følge af pris- og lønfremskrivning fra NT, hvilket er indregnet i "Nyt budgetforslag fra NT" i tabellen nedenfor (mio. kr.):

År	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029
Oprindeligt budget afsat til NT	18.146	19.094	19.094	19.094

Nyt budgetforslag fra NT, inkl.100.000 kr. til ekstra kørsel.	19.316	20.636	20.117	19.761
Budgetændring (nyt budgetforslag minus oprindeligt budget)	1.170	1.542	1.023	667
Minus svømmekørsel som afholdes af skoleområdet	-475	-475	-475	-475
Budgetændringer til opmærksomhedslisten	695	1.067	548	192

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Byrådet

1. tager Årsrapport 2024 og Økonomirapport 1, 2025 til efterretning, og
2. beslutter, om der skal indgives høringssvar til Budgetforslag 2026.

Beslutning

Punkt 1 - indstilles taget til efterretning

Punkt 2 - det indstilles, at der ikke indgives høringssvar.

Bilag

Årsregnskab 2024

Økonomirapport 1 2025

Budgetforslag 2026

Punkt 13: Status på implementering af grøn trepart

00.22.04-P35-22-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Styregruppen for Den kommunale trepart besluttede på første styregruppemøde den 10. marts 2025, at Teknik- og Miljøudvalget på hvert møde skulle have en orientering på status for implementering af grøn trepart.

Sagen sendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Styregruppen for Den kommunale trepart besluttede på første styregruppemøde, at Teknik- og Miljøudvalget på hvert møde skulle have en orientering på status for implementering af grøn trepart.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø vil på mødet give en mundtlig orientering om status for implementeringen af grøn trepart.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orientering til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 14: Status på vådområdeprojekterne: Stade-Mellerup Bæk, Jerslev Bro og Kjøskegård Å

09.00.06-P20-1-22

Resumé

Sagsforløb: TM

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø orienterer om status på vådområdeprojekter i realiseringsfasen.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Status for Vådområde Stade-Mellerup Bæk

Projektområdet omfatter cirka 15 ha. Der er indgået aftaler mellem lodsejerne, SGAV og Brønderslev Kommune om at gennemføre vådområdeprojektet i august 2024. Aftalerne som den enkelte lodsejer har indgået, er blevet tinglyst på matriklerne.

I december 2024 blev der skrevet kontrakt med DALGAS omkring de tiltag, der skulle laves indenfor projektgrænsen. Disse tiltag var i hovedtræk, at alle dræn som løb ind i projektområdet skulle løbe på overfladen, mens interne dræn skulle overgraves, dertil skulle udlægges kartoffelsten på en markvej. Disse tiltag er udført, og der er lavet afleveringsforretning med DALGAS og Limfjordsrådet den 10. juli 2025.

Den 25. juni 2025 lavede Tv2 Nord en udsendelse omkring Vådområdeprojektet, hvor de blandt andet interviewede en af lodsejerne.

[Jens Peter gør mark sjaskvåd, hvor hans far dyrkede korn | TV2 Nord](#)

Der skal nu laves udbetalingsanmodning ved SGAV, og laves betaling til DALGAS, hvorefter projektet kan afsluttes.

Status for Vådområde Jerslev Bro projektet

Projektområdet omfatter 463 ha. I skrivende stund, har Jordfordeleren fra SGAV opkøbt en del arealer, og lavet aftaler om kompensation for værditab for størstedelen af de resterende arealer. Enkelte lodsejere mangler at acceptere jordfordelerens udkast til priser og placering af fremtidige vandløb osv.

Kompensation for værditab skal udligne den lavere markedsværdi projektarealerne forventes at få i fremtiden, som følge af at de bliver vådere og dyrkningen ekstensiveres. Værditab beregnes ud fra en fastsat nutidsværdi, der takseres af et lodsejerudvalg. Den fremtidige pris bliver 30.000 kr., hvis området bliver vådt, eller 40.000 kr. hvis området bliver mindre vådt eller tørt. Forskelle i nupris og de 30.000 eller 40.000 udbetales til ejer.

Jordfordelingskommissionen, der består af en dommer, en repræsentant for landbrugserhvervet, en repræsentant fra det kommunale område og jordfordeler, afsiger kendelse for den jord der købt, og de værditab der er indgået aftale om, sidst i september 2025.

Når der er aftaler for alle arealer i projektområdet, går projektet ind i sin næste fase, hvor Brønderslev Kommune skal indgå aftale med en rådgiver, der skal udarbejde detailprojekt, før projektet kan gå ind i realiseringsfasen.

Gennemførelse af projektet forventes at ske sidst i 2026 eller i første halvdel af 2027.

Status for Vådområde Kjøskegårds Å

Vådområdeprojektet omfatter på nuværende tidspunkt cirka 130 ha., og projektet er i de første trin i realiseringsfasen. Jordfordeleren fra SGAV har afholdt vurderingsforretning den 30. januar 2025, for at kunne prissætte arealerne i

projektområdet, men pga. travlhed hos SGAV er vurderingsforretningen ikke blevet afsluttet.

Den 12. juni 2025 har SGAV orienteret lodsejerne og Brønderslev Kommune om, at projektet er sat på pause til efter sommerferien. Vi vil blive orienteret om hvornår projektet genoptages, når der er overblik over dette. Der har ikke været indgivet nogle klager til SGAV i forhold til takstkortet og handelsanalysen, som viste at Takst 100 skulle fastsættes til 225.000 kr./ha.

Projektet er oprindeligt ansøgt til:

- 160.000 kr./ha for omdriftsjord
- 80.000 kr./ha for permanent græs
- 40.000 kr./ha for naturarealer

Fagforvaltningen kan først gå videre med projektet, når projektaftalerne med lodsejerne er underskrevet.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Oversigtskort over vådområdeprojekter

Tiltag i Stade-Mellerup Bæk projektet

Punkt 15: Varmeforsyning af Sygehusparken, Dronninglund - orientering om Energiklagenævnets afgørelse

13.03.18-P21-1-23

Resumé

Sagsforløb: TM

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø traf den 11. september 2023 afgørelse om, at projektforslag vedrørende varmforsyning af Sygehusparken i Dronninglund med VE-anlæg ikke kunne godkendes. Afgørelsen blev påklaget til Energiklagenævnet af ansøger - MVE Holding ApS.

Energistyrelsen har i afgørelse af 26. juni 2025 stadfæstet kommunens afgørelse. Det følger af kommunens afslag på projektgodkendelse, at den eneste lovlige varmforsyning af Sygehusparkens bygninger er fjernvarmforsyning. De allerede etablerede og idriftsatte VE-anlæg skal derfor frakobles.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

MVE Holding ApS, der ejer ejendommene beliggende Sygehusparken i Dronninglund, har uden forudgående projektgodkendelse etableret og idriftsat VE-anlæg til opvarmning af bygningsmassen. Sygehusparken er jf. varmforsyningsloven en blokvarmecentral. Ejendommene er derfor pålagt tilslutningspligt til fjernvarme med tilhørende aftagepligt. Kommunen kan dog godkende projekter, hvori der anvendes vedvarende energikilder, herunder eldrevne varmepumper. Det er dog en forudsætning, at projektet er samfundsøkonomisk mere fordelagtigt end forsyning med fjernvarme.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 11. september 2023, at MVE Holding ApS skulle lovliggøre VE-anlæggene ved udarbejdelse af projektforslag til kommunens godkendelse. MVE Holding ApS fremsendte et projektforslag med positiv samfundsøkonomi i maj 2024. Fagforvaltningen for Teknik og Miljø vurderede, med bistand fra ekstern rådgiver, projektforslagets samfundsøkonomiske beregninger. Vurderingen viste, at projektet havde en negativ samfundsøkonomi i forhold til opvarmning med fjernvarme, hvorfor projektforslaget ikke kunne godkendes. Der blev meddelt afslag på projektgodkendelse i september 2024. MVE Holding ApS indbragte kommunens afgørelse for Energiklagenævnet. Energiklagenævnet har i medsendte klagenævnsafgørelse stadfæstet kommunens afgørelse.

Da der er tale om ulovlig drift af VE-anlæggene, skal disse tages ud af drift. Dronninglund Fjernvarme har oplyst, at varmeværket kan levere fjernvarme til Sygehusparken senest den 1. september 2025. Fagforvaltningen for Teknik og Miljø planlægger tilsynsbesøg umiddelbart efter den 1. september 2025 for at kontrollere, om VE-anlæggene er frakoblet. Brev til MVE Holding ApS om frakobling af VE-anlæggene er vedlagt som bilag.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Tidligere beslutning

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 11. september 2023, punkt 23:

Orienteringen taget til efterretning.

Ejer af sygehusområdet pålægges at fremkomme med projektforslag for alternativ varmforsyning indenfor 6 måneder, der er samfundsøkonomisk rentabel.

Udvalgets formandskab tager initiativ til møde med fjernvarmens formandskab.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Sygehusparken - oversigtskort

Sygehusparken - ortofoto - nære miljø

Frakobling af VE-anlæg på Sygehusparken

Sygehusparken - afgørelse

Fra tidligere: Dagsordenspunkt fra Teknik- og Miljøudvalget den 11. september 2023

Fra tidligere: Kort med angivelse af varmekilde

Fra tidligere: Mail fra byggerådgiver om bl.a. varmforsyning

Fra tidligere: Notat fra Dronninglund Fjernvarmes jurist

Fra tidligere: Notat til brug for politisk drøftelse af løsninger (lovliggørelse af forsyning sygehusområdet)

Punkt 16: Orientering om projektgodkendelse af ny gasmotor på Dronninglund Fjernvarmeværk

13.03.00-P20-1-25

Resumé

Sagsforløb: TM

Dronninglund Fjernvarme har fremsendt projektforslag vedrørende udskiftning af varmeværkets 4 udtjente naturgasmotorer med én ny naturgasmotor. Fagforvaltningen for Teknik og Miljø har gennemgået projektforslaget og meddelt projektgodkendelse til udskiftningen.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Dronninglund Fjernvarme, Tidselbak Allé 18, Dronninglund, har fremsendt et projektforslag vedrørende udskiftning af varmeværkets 4 udtjente naturgasmotorer med én ny naturgasmotor. Projektforslaget belyser de samfunds-, forbruger- og selskabsøkonomiske konsekvenser af udskiftningen af gasmotorerne. Herudover belyses de energi- og miljømæssige konsekvenser ved udskiftningen. Projektforslaget er fremsendt med anmodning om godkendelse i henhold til reglerne i varmeforsyningsloven og projektbekendtgørelsen. Projektforslaget er vedlagt som bilag.

Kommunen skal jf. projektbekendtgørelsens § 19 ved vurdering af projektforslaget påse, at projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt. Etablering af én ny gasmotor til erstatning for værkets 4 udtjente gasmotorer sammenlignes i projektforslaget med eksisterende drift, hvor de 4 gasmotorer reoveres. Projektforslagets samfundsøkonomiske beregning viser, at gennemførelse af projektet giver et samfundsmæssigt overskud på 6,5 mio. kr. over en 20-årig periode sammenlignet med alternativet. Fagforvaltningen for Teknik og Miljø har derfor meddelt projektgodkendelse.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering, da fagforvaltningen jf. "Bemyndigelsesplan for Teknik- og Miljøområdet i Brønderslev Kommune" er bemyndiget til at træffe afgørelse i enkeltprojekter vedrørende varmeforsyningsloven.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Oversigtskort - Dronninglund Fjernvarmeværk

Ortofoto - Dronninglund Fjernvarme

Godkendelse af projektforslag vedrørende udskiftning af gasmotorer på Dronninglund Fjernvarmeværk

Projektforslag - Udskiftning af gasmotoranlæg hos Dronninglund Fjernvarme - PlanEnergi

Punkt 17: Orientering om årsrapport 2024 for Udvikling Hærvejen samt om lokale projekter i forbindelse med samme

01.05.15-P20-2-18

Resumé

Sagsforløb: TM/FKT

Brønderslev Kommune deltager i det tværkommunale samarbejde "Udvikling Hærvejen" for at udvikle og formidle Hærvejens vandre- og cykelruter.

Målet er at videreudvikle ruten til en ikonisk vandre- og cykeldestination med både lokal værdi og international appel.

Teknik- og Miljøudvalget og Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget orienteres om årsrapport 2024 for "Udvikling Hærvejen" samt om lokale projekter i forbindelse med udvikling af Hærvejen.

Sagsfremstilling

Foreningen "Udvikling Hærvejen" (UH) blev stiftet i foråret 2021 og organiseret med et repræsentantskab, en bestyrelse, en styregruppe og en koordinationsgruppe. I foreningen deltager alle de 15 kommuner, som hærvejsruten løber igennem – fra Padborg i syd til Frederikshavn og Hirtshals i nord.

Foreningen "Udvikling Hærvejen" udarbejder hvert år en årsrapport, som beretter om årets aktiviteter, udfordringer og økonomi.

I 2024 fratrådte foreningens sekretariatschef efter tre år i stillingen. Der blev konstitueret en leder blev frem til 1. april 2025, hvor en ny sekretariatschef tiltrådte.

I årsrapporten er der et fokus på blandt andet den monitorering, der foretages på Hærvejsruten i forhold til brug og kendskab. Der har været brugt forskellige metoder til indsamling af data og viden om brugernes kendskab og opfattelse af hærvejen. Alt med henblik på at danne et grundlag og en basisviden for indsatsen med udvikling af Hærvejen. Foreningen "Udvikling Hærvejen" har benyttet Epinion, NTT Data og Line Wagener Consult til at indsamle data herunder foretage panelbaserede brugerundersøgelser.

Undersøgelserne viser, at cirka 60 % af danskerne kender Hærvejen som vandre- og cykelrute, og knap 20 % har brugt den. Over 20 % forventer at gøre det inden for tre år. Hærvejen er den mest kendte rute i Danmark og nævnes næsten tre gange så ofte som de næstmest kendte (Camønoen, Gendarmstien, Bornholm Rundt og Vestkystruten). Den er især kendt som vandrerute, mens kendskabet til cykelruten generelt er lavt. Blandt brugerne af Hærvejen er 76 % over 35 år, og ca. 70 % har været på dagstur. 88 % er tilfredse eller meget tilfredse. Via QR-koder har brugerne efterspurgt flere pausesteder (23 %), bedre rute-kvalitet (22 %), skiltning (14 %) og adgang til drikkevand og forsyninger (14 %).

Årsrapporten behandler ligeledes barrierer ift. brugen af Hærvejen. Her er de 3 største barrierer, at Hærvejen ligger for langt væk, manglende kendskab og manglende interesse for vandring og cykling.

For at danne en basislinje for antal brugere på Hærvejen blev der i 2024 sat tællere op på Hærvejen. De opsatte tællere har desværre fejlet, og leverandøren er opsagt. I januar/februar 2025 er der opsat nye tællere fra en ny leverandør.

Som en del af foreningens arbejde er der udarbejdet et målgruppekatalog med otte målgrupper, hvoraf syv er relevante for Hærvejens cykel- og vandrerute. Fælles for brugerne er, at de cykler og vandrer i deres ferie og fritid, søger afbræk fra hverdagen og ønsker sociale oplevelser. De syv målgrupper er samlet i tre hovedkategorier: naturentusiaster, motionister og livsnydere. Formålet med målgruppeanalysen er at hjælpe foreningen 'Udvikling Hærvejen' med at målrette indsatsen og forbedringerne på Hærvejen.

I Brønderslev Kommune er der i 2024 og 2025 arbejdet med omlægning af en rute på den vestlige del af rutenettet, påbegyndt arbejde med en såkaldt Hærvejsperle (en rundstrækning af høj kvalitet) samt færdiggjort en udstillingsplads i Klokkeholm. Arbejdet finansieres primært af en bevilling fra Nordea-fonden på 1,6 mio. kr. og 0,6 mio. kr. fra anlægspuljen

I forbindelse med omlægningen af gå-ruten omkring Manna-Thise (vest) har en række lodsejere ikke været interesserede i de foreslåede ændringer, hvorfor der på nuværende tidspunkt arbejdes på en ny rute i samarbejde med den lokale

borgerforening.

I Brønderslev Kommune arbejdes der på en Hærvejsperle i Jyske ås i forbindelse med hærvejsruten. I Jyske Ås findes i dag skiltning til seks forskellige ruter, hvilket kan skabe forvirring. Som led i Hærvejsprojektet ønskes derfor etableret en samlet rute – Hærvejsperlen – i et samarbejde mellem Brønderslev Kommune og Frederikshavn Kommune. Den 12 kilometer lange rute følger dele af Grevsmosen, Bollebakken, Slettingen og Fejborgbakke og er allerede for-certificeret af Deutsche Wanderinstitut. For-certificeringen peger på, at ruten kan opnå den højeste udmærkelse som en såkaldt Premium Wanderweg. Certificeringen af vandreruten udgør en stærk markedsføring af ruten. I løbet af efteråret 2025 arbejdes der med skiltning af ruten.

Brønderslev Kommune har etableret en såkaldt udstillingsplads ved Møllesøen i Klokkeholm som led i projektet omkring Hærvejens visuelle identitet. Udstillingspladsen er fuldt ud finansieret af Nordea-fonden og skal tjene som inspiration for andre aktører, der gerne vil arbejde med nogle af de elementer der indgår i Hærvejens visuelle identitet. På pladsen findes der skiltning, bordebænkesæt samt et madpakkeskur. Formålet er at skabe sammenhæng og genkendelighed langs ruten gennem fysiske elementer som pausesteder og skilte. Pladsen fungerer ligeledes som demonstrations- og teststed for kommende faciliteter langs Hærvejen og er udviklet i samarbejde med kommuner og private aktører. Pladsen blev indviet den 26. april 2025 med en seks kilometer lang vandretur som del af Månedens Rute 2025, hvor 75 deltagere deltog. Undervejs blev der serveret forfriskninger og givet en introduktion til projektet og de nye faciliteter.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Børn og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget tager orienteringen om årsrapport 2024 for Hærvejen samt lokale projekter i forbindelse med udvikling af Hærvejen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Hærvejen årsrapport 2024 - Formandens beretning

Hærvejen Årsrapport 2024

Punkt 18: Orientering om status på servicemål for byggesagsbehandling

00.18.00-G01-1-16

Resumé

Sagsforløb: TM

Byggesagsbehandling og korte sagsbehandlingstider har en høj politisk prioritet i Brønderslev Kommune.

Sagsfremstillingen giver en status på sagsbehandlingstider for byggesager i 2. kvartal 2025.

I 2. kvartal af 2025 overholdt 35 % af de afgjorte byggesager de fastsatte servicemål. Ser man på den gennemsnitlige sagsbehandlingstid i dage, er servicemålene ikke overholdt i nogle af kategorierne i perioden.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Resultater på servicemål for byggesager i 2. kvartal 2025.

I 2. kvartal 2025 er KL's servicemål for sagsbehandlingstid ikke overholdt i nogle af de 5 kategorier. Forvaltningen oplever i 2. kvartal en stigning i antallet af byggesager til 88 sager, sammenholdt med 1. kvartals 66 byggesager.

Hvilket også ses i antallet af indkomne ansøgninger, hvor forvaltningen i 2. kvartal 2025 modtog 169 ansøgninger. Hvilket er en stigning i forhold til 154 ansøgninger i 1. kvartal 2025 og 119 ansøgninger i 4. kvartal 2024.

Generelt opleves der en stigning i antallet af byggesagsansøgninger i 2. kvartal sammenlignet med de 2 foregående år.

Byggesager modtaget	2023	2024	2025
April	41	64	35
Maj	39	45	66
Juni	40	50	68

Tabellen nedenfor viser, hvor stor en andel af de afgjorte sager der overholder servicemålene inden for hver kategori. Antallet af behandlede sager i hver kategori er angivet i parentes.

Type	Servicemål opfyldt 1. kvartal 2025 (1. januar til 31. marts)	Servicemål opfyldt 2. kvartal 2025 (1. april til 30. juni)
Simple konstruktioner (servicemål 40 dage)	60 % (10 sager)	33 % (15 sager)
Enfamiliehus (servicemål 40 dage/lokalt 28 dage)	78 % (9 sager)	40 % (15 sager)
Industri og lagerbygninger (servicemål 50 dage)	-	0 % (3 sag)
Etagebyggeri erhverv (servicemål 55 dage)	0 % (2 sager)	25 % (4 sager)
Etagebyggeri bolig (servicemål 60 dage)	-	66,7 % (3 sager)

Ikke omfattet af servicemål	40	48
Afgjorte sager i alt	61	88

Hvis vi ser på udviklingen fra 4. kvartal 2024 og frem til nu, er der sket et fald i andelen af sager, der overholder servicemålene.

I 2. kvartal 2025 overholdt 35 % af de afgjorte sager servicemålene, mens det i 1. kvartal var 62 %. I den forbindelse er det væsentligt at tage i betragtning, at der i perioden april, maj og juni er et ressourcetræk i forhold til tildelingen af arrangementstilladelser, hvilket også influerer på servicemålopfyldelsen.

Forvaltningen er pt. udfordret på at opretholde normeringen, da rekrutteringen til et barselsvikariat har vist sig sværere end forventet, idet der generelt er stor efterspørgsel på byggesagsbehandlere. Derfor drøfter forvaltningen internt mulige løsninger til reduktion af sagsbehandlingstiden fx ekstern konsulent, resultatløn eller betalt overarbejde.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 19: Orientering om status for handleplanen for hovedstierne i byerne

05.01.35-P16-1-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 22. november 2021, handleplan for stierne i hovedbyerne, der indeholder en prioriteringsliste af hovedstier der mangler udstyr for at overholde serviceniveauet. Siden handleplanens godkendelse har Teknik- og Miljøudvalget bevilget 600.000 kr. til at realisere opgraderinger af hovedstier i henhold til handleplanen. Alle stier i prioriteringslisten er blevet udført/igangsat.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Handleplanen for hovedstierne i hovedbyerne blev godkendt af Teknik- og Miljøudvalget den 22. november 2021. Formålet med handleplanen er at sikre tilgængelighed og sammenhæng i infrastrukturen i takt med at byerne udbygges og omdannes. Handleplanen tager udgangspunkt i, at det skal være trygt at færdes som cyklist og fodgænger i byerne, samt afgrænses til at omhandle de tre hovedbyer i kommunen.

I handleplanen er der to prioriteringslister til henholdsvis hovedstier der mangler udstyr og forslag til nye hovedstier. Prioriteringslisten for hovedstier der mangler udstyr, omhandler 9 strækninger og 5 forslag til udbygning af hovedstinettet.

Teknik- og Miljøudvalget har henholdsvis i 2023 og 2024 bevilget samlet 600.000 kr. til opgradering af hovedstier der mangler udstyr. Dette har medført at alle stier i prioriteringslisten er blevet udført/igangsat og det forventes, at de sidste to stier er færdige ultimo september. Fagforvaltningen for Teknik og Miljø har undladt asfaltering af stien mellem Griegsvej og Mozartvej i Brønderslev, da fortovsbelægning er i god stand og er en kortere strækning med flere skarpe sving. Stien er nr. 6 i prioriteringslisten.

Siden godkendelsen af handleplanen er flere af forslagene til udbygning af hovedstinettet blevet realiseret. Der er blevet etableret enkeltrettet cykelstier langs Nørre Alle i Hjallerup og i gang med at blive etableret enkelt rettet cykelsti langs Banegårdsgade i Brønderslev, som er i forbindelse med omdannelse af Peder Nielsens Plads. Yderligere er der indsendt to cykelstiprojekter til Cykelpuljen ved Vejdirektoratet for Østergade, Hjallerup, og Søndervangsvej, Dronninglund.

Handleplanen blev godkendt i 2021 og skal derfor revideres. Det forventes, at processen kan igangsættes i begyndelsen af 2026.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Handleplanen for stierne i byerne

Bilag til Handleplan for stierne i byerne

Status på prioriteringsliste på manglende udstyr

Status på forslag til nye hovedstier

Punkt 20: Orientering om status på handleplan 2022-2025 for buslæskærm

05.05.00-P07-1-20

Resumé

Sagsforløb: TM

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 22. november 2021 'Handleplan 2022-2025 for buslæskærme'. Handleplanens formål er at sikre en god standard for Brønderslev Kommunes buslæskærme, primært gennem årlige tilsyn og reparationer.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 22. november 2021 'Handleplan 2022-2025 for buslæskærme'. Handleplanens formål er at sikre en god standard for Brønderslev Kommunes buslæskærme. Dette skal opnås gennem følgende tre tiltag:

- Årligt tilsyn med halvdelen af kommunens buslæskærme
- Årlig udskiftning af buslæskærme med nye
- Nedtagning af buslæskærme, der ikke længere er i brug

Det er særligt det årlige tilsyn og de løbende reparationer, der skal sikre den ønskede standard. Budgettet forventes at blive brugt i løbet af sommer og efterår, hvor der foretages tilsyn af halvdelen af buslæskærmene samt udføres mindre reparationer og vedligeholdelse efter behov.

I perioden er der udskiftet og opsat nye læskærme – primært i forbindelse med projekterne på Banegårdspladsen i Brønderslev og ved Hjallerup busterminal. Disse projekter har samtidigt frigivet nogle læskærme, som nu kan genanvendes andre steder i kommunen.

Derudover er der opsat nye læskærme som led i implementeringen af NT's projekt 'Fremtidens kollektive trafik', hvor der er søgt og opnået puljemidler.

Det er vurderet, at den generelle stand af læskærmene er god, og der har derfor ikke været behov for yderligere udskiftninger ud over de nævnte. Anlægsprisen for en ny buslæskærm er cirka 120.000 kr.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Oversigtskort over nye buslæskærme

Buslæskærm - Handleplan 2022-2025

Buslæskærm - Handleplan 2022-2025 - Bilag 1

Buslæskærm - Handleplan 2022-2025 - Bilag 2

Punkt 21: Orientering om handleplan for brandhaner

13.02.08-P15-1-22

Resumé

Sagsforløb: TM

Teknik- og Miljøudvalget godkendt den 13. juni 2022 Handleplan for brandhaner. Efterfølgende blev der bevilliget 500.000 kr. til projektet i forbindelse med budget 2023, 2024 og 2025.

Fagforvaltningen vil orientere om projektet.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Fagforvaltningen har drøftet den vedtagne handleplan med Nordjyllands Beredskab, så de brandhaner, som bibeholdes placeres bedst i forhold til Beredskabets indsats i forbindelse med brandslukning.

Denne registrering har givet et bedre overblik over placering af brandhanerne, i Kortinfo og Park (DriftWeb).

I 2023, 2024 og halvdelen af 2025 er ca. 105 stk. brandhaner fjernet i samarbejde med vandværkerne. I henhold til anbefalingen i handleplanen skal der fjernes ca. 250 stk., og fagforvaltningen forventer at projektet vil være afsluttet senest i 2029.

Der startes eftersyn af de brandhaner, der forventes at skal bruges fremadrettet, i andet halvår 2025. Data fra eftersynet opbevares digitalt, så Beredskabet kan tilgå dem, og kan anvendes som en del af koordineringen i tilfælde af brandslukning.

Vandværkerne er meget positive med hensyn til projektet, så de brandhaner med dødt og forurenede vand bliver fjernet. Ligeledes samarbejder de lokale vandværker med at udpege de haner, som er meget ustabile og skal fjernes først.

Såfremt der fremadrettet bevilliges 500.000 kr. om året, forventes det at handleplanen er gennemført i løbet af 2028.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Handleplan for Brandhaner

Punkt 22: Orientering vedr. oprettelse af fortove

05.01.08-P19-1-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 13. juni 2022 Handleplan for oprettelse af fortove.

Efterfølgende blev der bevilliget 1.000.000 kr. til projektet i forbindelse med budget 2023, 2024 og 2025.

Fagforvaltningen vil orientere om projektet.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Vej og Park har i foråret 2023 ansat 2 nye medarbejdere, som i samarbejde med øvrige medarbejdere udfører arbejdet med at oprette fortove i hele kommunen.

Ved renovering/opretning af fortove er der fokus på at genanvende eksisterende fliser, dog bliver beskadigede/knækkede fliser udskiftet.

Fagforvaltningen har udarbejdet en oversigt over fortove, som er renoveret i 2024 og første halvår 2025.

Efter at arbejdet er igangsat, har Vej og Park fået flere positive tilkendegivelser fra borgerne på de vejstrækninger, hvor arbejdet udføres. Vej og Park er meget positive over tiltaget, da det med tiden vil give bedre fortove og færre faldskader.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Forvaltningen tager en dialog med borgerne på Oiensvej.

Bilag

Handleplan - fortov

Renoverede fortove 2024 og halvdelen 2025

Punkt 23: Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber

00.01.00-G01-9-24

Resumé

Sagsforløb: TM

Medlemmer af Teknik- og Miljøudvalget der deltager i bestyrelser, repræsentantskaber, råd og nævn giver en kort orientering fra møderne.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Medlemmer af Teknik- og Miljøudvalget der deltager i bestyrelser, repræsentantskaber, råd og nævn giver en kort orientering fra møderne.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Intet.

Punkt 24: Handicapforhold/Integrationsforhold/Ældreforhold

00.22.04-P35-22-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Intet.

Punkt 25: Orientering

00.22.04-P35-22-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Sagsfremstilling

1. Teknik- og Miljøudvalget udstedte den 10. marts 2025 et påbud om fysisk lovliggørelse af forholdene på ejendommen på Postgårdsvej 1 i Brønderslev. Ifølge byplanvedtægten må der kun være beboelse på ejendommen, hvis der samtidig er registreret erhvervsvirksomhed på samme ejendom. Ejeren har nu oplyst, at der drives erhverv på ejendommen, og at boligen fungerer som portnerbolig. Fagforvaltningen betragter derfor sagen som afsluttet.
2. Fagforvaltningen har modtaget en orientering fra Vejdirektoratet, om udmøntning af kommunale anlægsprojekter i forbindelse med Cykelpuljen 2025, hvor der gives tilskud på 50 %. Vejdirektoratet har udpeget cykelstiprojektet på Søndervangsvej i Dronninglund, som er en af de to projekter der blev ansøgt om. Cykelstiprojektet omhandler en strækning på 300 m, hvor anlægsomkostning er estimeret til 750.000 kr. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling om tilsagn om tilskud, når fagforvaltningen har modtaget tilsagnsbrevet.
3. Fagforvaltningen har i november 2024 modtaget en forespørgsel fra Fonden Fønix ApS om mulighed for etablering af et opholdssted for 6 børn/unge i alder på 7-18 år, og 3 voksne ansatte, på Bolværksvej 2 i Asaa. Ejendommen skal anvendes som et socialpædagogisk opholdssted, der sidestilles med en bolig. Ejendommen er ikke omfattet af en lokalplan, og er i kommuneplanen udlagt til centerområde, hvor boligbebyggelse og bebyggelse til offentligt formål er tilladt. Fagforvaltningen har besvaret henvendelsen, hvor det er blevet oplyst at anvendelse af ejendommen som en beboelse til 6 mindreårige beboere og 3 voksne, kræver ingen tilladelser efter planloven. Eventuel anvendelse som institution vil være i strid med den gældende plangrundlag og vil kræve en tilladelse. Det er gjort opmærksom på, at bygningen på ejendommen var registreret som en institution, derfor ændringen til en bolig kræver en byggetilladelse.
4. Fagforvaltningen har modtaget forespørgsel fra Klippen Nordjylland m vurdering af mulighed for at oprette en botilbud i et anneks til stuehuset på ejendommen Stubdrupvej 27, Brønderslev, for én beboer. Ejendommen er beliggende i landzone og botilbud/opholdssted er at sidestille med en bolig eller bofælleskab, hvorfor der ikke kræves landzonetilladelse efter Planlovens § 35, stk. 1.
5. Fagforvaltningen har modtaget en forespørgsel fra Home Care Nord ApS om mulighed for at etablere bofælleskab på ejendommen Algade 28 i Hjallerup. Det er tale om et botilbud til økonomisk udsatte borgere. Det er påtænkt at botilbuddet er for op til 5 borgere ad gangen, hvor de skal flytte til egen lejlighed efter 3 måneder. Sagen er behandlet og det vurderes at bofællesskabet er i overensstemmelse med planloven.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 26: Lukket: Orientering om status for prioriterede nedrivningssager - pulje til landsbyfornyelse

01.11.34-Ø34-1-19

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 27: Lukket: Bro udskiftning

05.03.06-P19-2-17

Punkt 1 og 2 godkendt.

Punkt 3 ikke godkendt.

Punkt 28: Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol

00.22.04-P35-22-21

Godkendt.