

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 24-08-2022

Mødedato Onsdag d. 24. august 2022 kl. 08:15

Mødested Byrådssalen, Brønderslev Rådhus

Indholdsfortegnelse

Fraværende.....	3
Bemærkninger/ændringer til dagsordenen.....	4
Budgetopfølgning 2 pr. 30. juni 2022.....	5
Budget 2023 - opmærksomhedsliste.....	9
Regulering vedr. lovændringer fra lov- og cirkulæreprogram 2023, med konsekvenser i 2022.....	10
Budget 2023 - reduktion af prisfremskrivning.....	11
Konsekvens i budget 2022 ved ændret pris- og lønudvikling mellem 2021 og 2022.....	13
Frigivelse af anlægsbevilling til Sundhedscenter Dronninglund.....	15
Frigivelse af rådighedsbeløb til bygningsvedligeholdelse, særlig indsats på skoler.....	16
Ansøgning om tilskud til etablering af Kultur- og Borgerhus i Dronninglund.....	17
Drøftelse af mulige synergier mellem biblioteket og Borgerservice.....	20
Ansøgning om sponsorstøtte til afvikling af internationalt stævne, Hjallerup Rideklub.....	21
Skema C for opførelsen af 96 boliger på Peder Nielsens Gade 1-5, Brønderslev - Brunder Tårnhuse	22
Fasanvej, Glentevej, Vestergade, Brønderslev - skema B for renovering af boligerne afd. 5 Fredensl	26
Skitseprojekt for Hjallerup Midtby etape 1.....	30
NT's Årsrapport 2021, Økonomirapport 1, 2022 og Budgetforslag 2023.....	34
Mere og bedre mobilitet for pengene - Indsatskatalog for den visiterede kørsel og den åbne kollekti	38
Godkendelse af lokalplanforslag 01-E-18.01 Erhvervsområde syd for Øster Brønderslevvej, Brønd	48
Behandling af fordebat - boligområde ved Elmevej, Øster Brønderslev.....	51
Orientering og screening for et nationalt testcenter til store vindmøller.....	53
Gennemgang af kontrakter på det grønne område og vintertjenesten i Vej og Park.....	55
Velfærdsaftale på pasningsområdet, folkeskoleområdet og ældreområdet - KL.....	59
Ansøgning om fritagelse for betaling af ejendomsskat.....	61
Fastsættelse af priser på 3 boligparceller Flauenskjold.....	62
Befolkningsprognose 2022.....	64
Personalepolitisk redegørelse 2022.....	65
Orientering.....	67
Lukket: Frigivelse af anlægsmidler.....	68
Lukket: Salg af ejendom efter offentligt udbud.....	69
Lukket: Salg af ejendom efter offentligt udbud.....	70
Lukket: Salg af areal.....	71
Lukket: Henvendelse om køb af ejendom.....	72
Lukket: Henvendelse om køb af ejendom,	73
Lukket: Tilbagekøb af byggegrund.....	74
Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling samt godkendelse af bestyrer	75
Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling samt godkendelse af bestyrer.....	76
Lukket: Orientering.....	77
Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol.....	78

Punkt 1: Fraværende

00.22.04-P35-24-21

Resume

Sagsforløb: ØK

Beslutning

Ingen.

Punkt 2: Bemærkninger/ændringer til dagsordenen

00.22.04-P35-24-21

Resume

Sagsforløb: ØK

Sagsfremstilling

Evt. bemærkninger til dagsordenen.

Beslutning

Punkt 21 sendes tilbage til Teknik- og Miljøudvalget til genbehandling.

Punkt 3: Budgetopfølgning 2 pr. 30. juni 2022

00.30.14-Ø00-4-22

Resume

Sagsforløb: ØK/BY

Økonomiafdelingen har i samarbejde med fagforvaltninger udarbejdet budgetopfølgning 2 pr. 30. juni 2022.

Direktionen deltager under behandlingen af dette punkt.

Sagsfremstilling

Ifølge Principper for økonomistyring udarbejder Økonomiafdelingen kvartalsvise budgetopfølgingsrapporter til Direktionen, der fremsender budgetopfølgningen til fagudvalg og Økonomiudvalg/Byråd.

Samlet resultat

I budgetopfølgning 2 pr. 30/6-2022 på drift og finansiering, forventes der en årsafvigelse på 13,7 mio. kr. i mindredgift i forhold til korrigeret budget 2022. I det oprindelige budget 2022 er der budgetteret med et overskud på 44,1 mio. kr. inkl. pulje til overførsel mellem årene.

Drift

Driftsområderne under ét forventer mindredgifter på 35,7 mio. kr.

I budgetopfølgning 2 er der ikke opgjort et samlet skøn for konsekvensen af prisstigning på blandt andet el, materialer og brændstof. Udfordringen følges tæt, da den har konsekvenser på alle fagområder, og særligt prisudviklingen på el og brændstof driver forbrugsprocenterne op. I forbindelse med Økonomiaftalen 2023 er der for 2022 givet en kompensation til ændret pris- og lønskøn på i alt 18,8 mio. kr. som håndteres i separat sagsfremstilling.

De væsentligste årsager til afvigelse pr. udvalgsområde:

På Økonomiudvalgets områder forventes der merudgifter på 3,5 mio. kr., den væsentligste årsag er udgifterne til barsel, der stadig stiger. En af årsagerne er, at retten til barseldagpenge under Covid-19 blev nedsat fra uge 36 (4 uger før forventet fødsel) til uge 28 for visse personalegrupper. Det vil sige 8 ugers ekstraudgift på barseldagpenge.

Børne- og Skoleudvalget forventer et merforbrug på 3,5 mio. kr. Heraf udgør udgifter i forbindelse med Covid-19 1,1 mio. kr. På Skoler og undervisning forventes der et merforbrug på 2,4 mio. kr. grundet stigning i antallet af flersprogede børn, antallet af børn på efterskole samt antallet af SFO-børn.

Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget forventer samlet mindredgifter på 41,3 mio. kr., der primært skyldes overførselsudgifter på i alt 39,5 mio. kr. i mindredgifter. Mindredgifter er estimeret på baggrund af midtvejsreguleringen for 2022 på overførselsudgifter. De fordeler sig med -30,2 mio. kr. til A-dagpenge, -7,7 mio. kr. til øvrige ydelser, -7,5 mio. kr. til aktivering og merudgifter til integration på 5,9 mio. kr.

Ældreomsorgsudvalget forventer merudgifter for 6,6 mio. kr. Dette skyldes bl.a. 3,8 mio. kr. i udgifter til Covid-19 og 1,0 mio. kr. i retssagsudgifter, 2,3 mio. kr. til stigning i timepris på hjemmeplejeydelser og delegerede ydelser fra sygeplejen. kr., mindredgift til takstafregning på Asaa Friplejehjem, der for 2022 og de 3 foregående år udgør 3,3 mio. kr. i mindreforbrug.

Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget forventer et samlet mindreforbrug på 8,7 mio. kr., der primært skyldes konsekvensen af afgang fra sidste halvår af 2021 samt ændrede forudsætninger på borgere, der er overgået fra UngeCentret.

Krigen i Ukraine betyder, at kommunerne under ét står overfor mange nye opgaver, primært med at modtage flygtninge. Det er en ekstraordinær situation, hvor ingen kan forudse omfanget af de opgaver, kommunerne står over for og ej heller de økonomiske konsekvenser. De økonomiske konsekvenser følges tæt.

Covid-19 restriktioner er udfaset i samfundet, dog har Covid-19 fortsat en effekt på udvalgsområdernes økonomi - særligt ældreområdet driver udgifterne.

De samlede udgifter er pr. 30. juni 2022 opgjort for alle politikområder til 5,8 mio. kr. I midtvejsreguleringen er der givet en kompensation til Covid-19 udgifter på 4,0 mio. kr. De væsentligste årsager til merudgifter afledt af Covid-19 kan kategoriseres i tre udgiftsposter personale, rengøring og øvrige udgifter (værnemidler og test)

For Børne- og Skoleudvalgets ansvarsområde er det primært merudgifter til vikardækning i forbindelse med Covid smittet personale i alt 1,1 mio. kr., der fordeler sig med 0,9 mio. kr. på dagtilbud og 0,2 mio. kr. på skoler.

Fritids-, Turisme- og Kulturudvalget, Den Kommunale Ungdomsskole har til og med februar haft opgaven med at kvikteste - i alt 0,7 mio. kr.

Ældreomsorgsudvalget har samlet 3,8 mio. kr. i merudgifter til Covid-19, der fordeler sig med 1,2 mio. kr. til Hjemmeplejen, 2,2 mio. kr. til Plejecentrene og 0,4 mio. kr. til Hjemmesygeplejen.

Sammendrag af forventede budgetafvigelser:

i mio. kr.	Oprindelig budget 2022	Korr. budget 2022	Faktisk forbrug Jan. - juni 2022	Forventet årsafvigelse pr. 31/3-2022	Forventet årsafvigelser pr. 30/6-2022	Forventet årsafvigelse pr. 30/9-2022
Finansiering + drift (- = overskud)	-19,1	23,2	-102,8	-1,9 ●	-13,7 ●	
Finansiering	-2.622,0	-2.616,5	-1.349,9	25,3 ●	22,0 ●	
Drift	2.602,9	2.639,7	1.247,1	-27,2 ●	-35,7 ●	
Anlæg	58,0	146,2	19,3	-86,4 ●	-85,1 ●	

Forventede budgetafvigelser – serviceudgifter og øvrigt drift:

i mio. kr.	Oprindelig budget 2022	Korr. budget 2022	Forventet årsafvigelse pr.	Forventet årsafvigelse	Forventet årsafvigelse
Serviceudgifter*	1.832,1	1.869,5	6,8 ●	0,7 ●	
Øvrig drift	770,8	770,2	-34,0 ●	-36,4 ●	

* Justeres der for pulje til overførsler mellem årene på 25 mio. kr., vil der i stedet for en forventet årsafvigelse på 0,7 mio. kr. i merforbrug, være en forventet afvigelse på 24,3 mio. kr. i mindre forbrug. Dette er forudsat, at overførsler på serviceområderne mellem årene er på samme niveau som i 2021.

Status på aftalepunkter vedr. budget 2022 er vedhæftet som bilag.

Staben foreslår, at budgetopfølgningen tages til efterretning.

Direktionen den 12. august 2022, pkt. 1:

Budgetopfølgningen anbefales taget til efterretning.

Det skal bemærkes, at håndtering af de markante prisstigninger på især energi håndteres i selvstændig sag for 2022, hvor direktionen foreslår fuld kompensation for de forventede øgede energi- og forbrugsudgifter.

Udgifter som følge af Ukraine flygtninge er endnu ikke vurderet konkret, men der følges løbende op på udviklingen på beskæftigelses-, dagtilbuds- og skoleområderne. Ved 3. budgetopfølgning forventes mere stabil situation på området, hvorved det bliver muligt med et mere sikkert estimat.

Direktionen bemærker, at det er positivt, at udviklingen på det specialiserede socialområde nu ser ud til at vende, og der forventes markant mindre forbrug på voksenområdet, og som minimum budgetoverholdelse på børne- og ungeområderne.

Årsagerne til stigningen i sygefravær er endnu ikke vurderet, og udviklingen følges nøje af ledelse og MED-systemet

Beslutning fra Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget, 15. august 2022, pkt. 3:

Til efterretning.

Mathias Christensen var fraværende.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 15. august 2022, pkt. 14:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, 16. august 2022, pkt. 5:

Budgetopfølgningen indstilles godkendt.

Peter H.S. Kristensen var fraværende.

Beslutning fra Ældreomsorgsudvalget, 17. august 2022, pkt. 4:

Til efterretning.

Lars E. Sørensen var fraværende.

Beslutning fra Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget, 17. august 2022, pkt. 4:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget, 18. august 2022, pkt. 10:

Budgetopfølgningen taget til efterretning.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

01. Budgetopfølgning 2, pr. 30. juni 2022 - ØK og BY

Aftalepunkter og status 2. budgetopfølgning

Punkt 4: Budget 2023 - opmærksomhedsliste

00.30.00-S00-3-22

Resume

Sagsforløb: ØK

Ifølge budgetprocessen for budget 2023 skal fagudvalgene drøfte og indstille punkter fra opmærksomhedslisten til det videre budgetarbejde. Herudover har omprioriteringsforslagene været sendt i høring i MED regi, råd, institutioner, bestyrelser m.m.

De indkomne høringssvar samt en oversigt over udvalgets omprioriteringsforslag fremgår af vedlagte bilag.

Direktionen deltager under behandling af dette punkt.

Sagsfremstilling

Ifølge budgetprocessen for budget 2023 skal fagudvalgene tage stilling til forslag til ændringer til budgettet. Disse ændringsforslag samles på en opmærksomhedsliste.

Det drejer sig om følgende typer af ændringer:

- Ændrede forudsætninger på overførselsudgifterne
- Ændrede forudsætninger på serviceudgifterne

Udgangspunktet er, at der beregnes mer-/mindreudgifter for kommunen, således der opretholdes uændret serviceniveau.

Den totale opmærksomhedsliste behandles i forhandlingsudvalget (ØK samt liste Ø, F og I) den 24. august 2022, hvor det politisk beslattes, hvilke punkter der skal indarbejdes i budgetforslaget til 1. behandling.

Herudover har omprioriteringsforslagene været sendt i høring i MED regi, råd, institutioner, bestyrelser m.m. De indkomne høringssvar fremgår af bilag.

Ligeledes er der et supplerende bilag til omprioriteringsforslagene, som bestilt af ØK på mødet d. 25. maj. Dette bilag er tillige udsendt til Fag MED administration og ejendomsservice

Staben foreslår, at Økonomiudvalget drøfter og indstiller punkterne fra opmærksomhedslisen indenfor Økonomiudvalgets område samt drøfter de indkomne høringssvar.

Beslutning

Indstilles indarbejdet, dog ønskes uddybende redegørelse for udviklingen i psykologhjælp som ”spørgsmål-svar”.

Økonomiudvalget ønsker at fremskynde drøftelse af punkt vedr. ledelsesstruktur i hele organisationen.

Bilag

Opmærksomhedsliste 2023 - ØK

1. høring Økonomiudvalget

02. Budget 2023 Omprioriteringsforslag - Økonomiudvalget

Administrationsområdet, yderligere reduktion - overslagsår

Punkt 5: Regulering vedr. lovændringer fra lov- og cirkulæreprogram 2023, med konsekvenser i 2022.

00.30.14-Ø00-4-22

Resume

Sagsforløb: ØK/BY

På lov- og cirkulæreprogrammet 2023 er der en række lovgivningsændringer, der har konsekvenser i 2022. Brønderslev Kommune modtager 464.000 kr.

Sagsfremstilling

Brønderslev Kommune modtager 464.000 kr. som følge af lov- og cirkulæreprogrammet for 2023, der har konsekvenser i 2022.

Konsekvenserne ved de enkelte lovændringer fordeler sig på udvalg, jf. bilag.

Staben foreslår, at Byrådet giver en tillægsbevilling på 464.000 kr.

Personale

Ingen.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Lov- og Cirkulæreprogram vedr. 2022

Punkt 6: Budget 2023 - reduktion af prisfremskrivning

00.30.00-S00-4-21

Resume

Sagsforløb: ØK/BY

I forbindelse med Byrådets behandling af budgetprocessen for budget 2023 blev det besluttet at udskyde drøftelsen af en eventuel reduktion af prisfremskrivningen i budget 2023.

Økonomiafdelingen har udarbejdet et forslag til en reduktion af prisfremskrivningen til drøftelse.

Sagsfremstilling

Kommunen indgår løbende nye og mere attraktive indkøbsaftaler, der sikrer besparelser ved diverse varekøb. Det er ikke muligt at lave en præcis opgørelse af, hvor meget kommunen sparer ved indkøbsaftalerne. Endvidere er det forskelligt fra år til år, hvilke områder der især får fordel af nye indkøbsaftaler. For at sikre at besparelsen på indkøb også kommer til at styrke kommunens økonomi, har der i de senere år været foretaget en reduktion i prisreguleringen.

KL's senest udmeldte pris- og lønskøn for 2023 er historisk høje pga. den stigende inflation, og en beregning på baggrund af disse skøn vil ikke være et udtryk for den besparelse, der kan opnås ved indkøbsaftaler.

Beløbet er derfor til budget 2023 beregnet som et gennemsnit af de sidste fem års reduktionsbeløb:

2018	2019	2020	2021	2022	Gennemsnit
3,0 mio. kr.	2,2 mio. kr.	2,6 mio. kr.	2,6 mio. kr.	1,9 mio. kr.	2,5 mio. kr.

Gennemsnitsbeløbet for de sidste fem år er 2,5 mio. kr.

Forslaget samt fordelingen pr. udvalg og politikområde er vedlagt som bilag.

Staben foreslår, at Økonomiudvalget drøfter forslaget til reduktion af prisfremskrivning i budget 2023.

Personale

Ingen.

Beslutning

Indgår i det samlede omprioriteringsforslag.

Bilag

Budget 2023 Omprioriteringsforslag - PL reduktionspulje

Fordeling af PL-reduktion budget 2023

Punkt 7: Konsekvens i budget 2022 ved ændret pris- og lønudvikling mellem 2021 og 2022

00.30.14-Ø00-4-22

Resume

Sagsforløb: ØK/BY

Der er i forbindelse med aftalen imellem Regeringen og KL fra juni 2022 blevet aftalt en meget stor efterregulering til kommunerne på baggrund af pris- og lønudviklingen.

Der er derfor udarbejdet et forslag til, hvordan pris- og lønreguleringen kan fordeles på de enkelte områder.

Byrådet skal tage stilling til, hvordan der i budget 2022 skal korrigeres for forskellen.

Sagsfremstilling

Der har i Danmark i været en meget kraftig inflation og denne inflation var ikke forventet da grundlaget for budget 2022 blev lagt fast. Derfor er der i forbindelse med aftalen imellem Regeringen og KL fra juni 2022 blevet aftalt en meget stor efterregulering til kommunerne på baggrund af pris- og lønudviklingen.

Brønderslev Kommune bliver således kompenseret med i alt 18,8 mio. kr. i 2022 til at dække pris- og lønreguleringen.

Økonomiafdelingen har lavet en genberegning af budget 2022 baseret på KL's seneste skøn på pris- og lønudviklingen mellem 2021 og 2022. Heraf vedrører 2,1 mio. kr. en større lønfremskrivning, og den resterende del (16,7 mio. kr.) vedrører en større fremskrivning af priser (varekøb og tjenesteydelser).

Da der har været tale om en historisk set meget stor efterregulering, har Direktionen fået foretaget en vurdering af, om den tekniske fremskrivning får kompenseret de områder, som især er udfordret af stigende priser. Samtidig har Direktionen lavet en kritisk gennemgang af alle øvrige områder for at få en vurdering af, om der er områder, der ikke bliver ramt af stigende priser fx pga. faste aftaler eller fordi, der er blevet taget højde for prisstigningerne i vurderingen af budgetopfølgningen.

Hvis der foretages en meget stram vurdering af prisreguleringen, er det Direktionens opfattelse, at der samlet set kan udmøntes 4,2 mio. kr. mindre, end det kommunen er blevet kompenseret med.

Det fremgår af vedhæftede bilag, hvordan den ændrede pris- og lønfremskrivning er fordelt på politikområder og udvalg.

Direktionen anbefaler, at der foretages en regulering som foreslået i bilaget. Samtidig forslås det, at forskellen på de 4,2 mio. kr. mellem det beløb kommunen er blevet kompenseret og det, som bliver udmøntet, indtil videre placeres i en central pulje under Økonomiudvalget. Denne pulje kan i givet fald anvendes til at afhjælpe budgetudfordringen i budget 2023.

Direktionen anbefaler, at Byrådet godkender,

- at der meddeles en tillægsbevilling på 18,8 mio. kr. til dækning af de stigende priser og lønninger i 2022 og at tillægsbevillingen udmøntes jf. vedlagt bilag
- at tillægsbevillingen finansieres af midtvejsreguleringen via stigende indtægt på 18,8 mio. kr.
- at forskellen på de 4,2 mio. kr. mellem det beløb kommunen er blevet kompenseret, og det som bliver udmøntet, indtil videre placeres i en central pulje under Økonomiudvalget
- at udmøntningen af puljen på 4,2 mio. kr. aftales i forbindelse med forhandlingen af budget 2023

Personale

Ingen.

Beslutning

Indstilles godkendt som foreslået.

Bilag

Ændret PL på serviceudgifter 2022

Punkt 8: Frigivelse af anlægsbevilling til Sundhedscenter Dronninglund

00.30.08-P19-9-22

Resume

Sagsforløb: SHS/ØK/BY

Byrådet anmodes om at frigive 100.000 kr. til undersøgelser af mulige placeringer af Sundhedscenter Dronninglund.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Budget 2021 blev der på anlægsbudgettet afsat 100.000 kr. til Sundhedscenter Dronninglund. Anlægsmidlerne bliver brugt på konsulentbistand, der skal afdække de muligheder, der er for placeringen af Sundhedscentret, og det danner dermed beslutningsgrundlaget.

Fagforvaltningen for Sundhed og Velfærd foreslår, at Byrådet frigiver anlægsbevillingen, der via Budget 2021 blev afsat til Sundhedscenter Dronninglund.

Beslutning fra Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget, 20. juni 2022, pkt. 5:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Punkt 9: Frigivelse af rådighedsbeløb til bygningsvedligeholdelse, særlig indsats på skoler

00.30.08-P19-10-22

Resume

Sagsforløb: ØK/BY

Byrådet skal tage stilling til frigivelse af beløb på 2 mio. til gennemførelse af bygningsvedligeholdelse, særlig indsats på skoler.

Sagsfremstilling

Der er på anlægsbudgettet i 2021 og 2022 afsat 1 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse, særlig indsats på skoler - i alt 2 mio. kr.

Bygningsafdelingen har/skal i samarbejde med Skoleområdet aftale nogle projekter, bl.a. Klokkerholm Skole, ændret anvendelse af gammelt sløjd lokale - Søndergades Skole, inddragelse af balkon til SFO - Toftegårdsskolen, opsætning af sikkerhedshegn ved legeplads, hegnene skal sikre, at eleverne ikke har adgang til hovedvejen.

Staben foreslår, at Byrådet frigiver rådighedsbeløbet på 2 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse, særlig indsats på skoler i 2022.

Personale

Ingen.

Økonomi

På anlægsbudgettet i 2022 er der afsat 1 mio. kr. i puljen "Bygningsvedligeholdelse, særlig indsatser på skoler". Desuden er der overført 1 mio. kr. fra budget 2021.

I alt er der således 2 mio. kr. i puljen i 2022, der endnu ikke er frigivet.

Beslutning

Indstilles frigivet.

Punkt 10: Ansøgning om tilskud til etablering af Kultur- og Borgerhus i Dronninglund

00.30.00-G01-29-21

Resume

Sagsforløb: FKT/ØK/BY

Arbejdsgruppen bag et kommende Kultur- og Borgerhus i Dronninglund søger om tilskud til opstart og etablering af projektet.

Arbejdsgruppen søger om et samlet tilskud på 9 mio. kr., hvoraf de anmoder om at få frigivet 500.000 kr. til fortsat planlægning af projektet.

I forbindelse med planlægning af Budget 2022 blev der indenfor fritids- og kulturområdet afsat 4 mio. kr. om året til kulturelle anlæg i perioden 2022 - 2025.

Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget skal tage stilling til ansøgning om tilskud til etablering af et Kultur- og Borgerhus i Dronninglund og til sagens eventuelle videre behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling

I Dronninglund har en arbejdsgruppe i længere tid arbejdet med et projekt omkring etablering af et kultur- og borgerhus i Dronninglund på adressen Slotsgade 11.

Arbejdsgruppen bestående af 12 medlemmer der repræsenterer flere forskellige foreninger i Dronninglund. Arbejdsgruppen har et ønske om at skabe et kultur- og borgerhus, som vil kunne rumme mange forskellige arrangementer og brugere, bl.a.:

- Større koncerter og musikarrangementer
- Konfirmationsforberedelse
- Undervisning ved AOF, LOF, FOF mfl.
- Haveselskab
- Forskellige foredrag
- Kurser
- Konferencer

Det fremtidige kultur- og borgerhus anslås at blive på ca. 1000 m². Huset skal rumme en større koncertsal, café, køkken samt flere mødelokaler.

Arbejdsgruppen bag projektet har udarbejdet dette anlægsbudget for projektet:

Anlægsbudget:

Bygningsomkostninger (anslået til 16.500 kr. pr. m ² i byggesum)	16,5 mio. kr.
Etablering af vej, parkering, byggemodning mm.	3,0 mio. kr.

Indregning, herunder: lyd, lys, inventar mv.	2,5 mio. kr.
Øvrige omkostninger, herunder lokalplan, arkitekt, ingeniør mm.	3,0 mio. kr.
I alt	25,0 mio. kr.

I anlægsbudgettet indgår ikke leje/køb af grunden Slotsgade 11, da arbejdsgruppen håber på, at Brønderslev Kommune vil stille denne til rådighed i forbindelse med etablering af bygningerne.

Det nye kultur- og borgerhus skal drives af en fond med en aktiv bestyrelse, som repræsenterer en bred kreds af foreninger og borgere i Dronninglund.

Fonden forventes i første omgang stiftet af:

- Sparekassen Vendsyssel Fond
- Dronninglund Borgerforening
- Dronninglund Kunstcenter
- Dronninglund Idrætsforening

Arbejdsgruppen har en forventning om, at driften i kultur- og borgerhuset vil kunne hvile i sig selv med driftsindtægter skabt på baggrund af udlejning af husets faciliteter.

Arbejdsgruppen har udarbejdet følgende finansieringsplan for projektet:

Sparekassen Vendsyssel Fond	10,0 mio. kr.
Brønderslev Kommune, anlægning af vej, byggemodning, parkering mv.	3,0 mio. kr.
Brønderslev Kommune, tilskud	6,0 mio. kr.
Andre fonde, herunder Lokale- og Anlægsfonden samt Realdania	6,0 mio. kr.
I alt	25,0 mio. kr.

For at kunne gennemføre projektet henvendte arbejdsgruppen sig til Fritids- og Kulturudvalget i 2021 med en ansøgning om tilskud til projektet. Ansøgningen blev dengang fremsendt til budgetforhandlingerne for 2022. Ved planlægning af Budget 2022 afsatte Byrådet 4 mio. kr. om året i 4 år til kulturelle ejendomme indenfor fritids- og kulturområdet.

På vegne af den kommende Fond for Kultur- og Borgerhuset i Dronninglund søger arbejdsgruppen Brønderslev Kommune om 9 mio. kr.:

- 3 mio. kr. til udarbejdelse af kommuneplantillæg, vej- og kloakarbejder, parkeringspladser og byggemodning. Udgiften er anslået af arbejdsgruppen
- 6 mio. kr. til direkte tilskud til projektet

Arbejdsgruppen anmoder samtidig om, at der frigives 500.000 kr. til den fortsatte planlægning af projektet, herunder rådgivning, udarbejdelse af lokalplan, arkitektkonkurrence, projektering mv.

Arbejdsgruppen søger derudover Brønderslev Kommune om tilsagn om tilskud på fri leje af adressen Slotsgade 11 for en periode på 100 år.

Fagforvaltningen for Børn og Kultur bemærker, at ansøgning om leje af adressen Slotsgade 11 skal behandles af Teknik- og Miljøudvalget samt efterfølgende Økonomiudvalget.

Fagforvaltningen for Børn og Kultur foreslår, at Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget

1. tager stilling til ansøgning om tilskud på 9,0 mio. kr. til etablering af Kultur- og Borgerhus i Dronninglund

Såfremt ansøgningen imødekommes, foreslår Fagforvaltningen for Børn og Kultur, at Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget

2. indstiller til Byrådet, at der frigives 500.000 kr. til projektet
3. sender ansøgning om tilskud til fri leje af adressen Slotsgade 11 til behandling i Økonomiudvalget

Beslutning fra Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget, 18. august 2022, pkt. 7:

Fritids-, Kultur og Turismeudvalget indstiller, at der fra anlægspuljen til kulturprojekter bevilges 3,5 mio. kr. De tre mio. kr. der ansøges til udarbejdelse af kommuneplantillæg mv. fremsendes til budgetforhandlingerne for 2023.

Fritids-, Kultur og Turisme udvalget indstiller, at Byrådet frigiver 500.000 kr. her og nu til planlægningen af projektet. Ansøgningen om tilskud af fri leje fremsendes til behandling i Økonomiudvalget.

Der vedlægges yderligere bilag om projektet inden Byrådets behandling.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Der udarbejdes låneaftale på grunden for en længere årrække. Aftale godkendes endeligt af Økonomiudvalget.

Bilag

Ansøgning om tilskud til kulturhus i Dronninglund, 2022

Orientering vedr. Budget 2022

Behandling af ansøgning om tilskud til etablering af kultur- og borgerhus i Dronninglund, 2021

Dagsordenspunkt: Ansøgning om støtte til etablering af kultur- og borgerhus i Dronninglund behandlet på mødet 19. august 2021 kl. 1400 (PN Beslags Bygning på Vildmosemuseet) i Fritids- og Kulturudvalget

Ansøgning om tilskud til etablering af kultur- og borgerhus i Dronninglund, 2021

Punkt 11: Drøftelse af mulige synergier mellem biblioteket og Borgerservice

00.01.10-G01-4-22

Resume

Sagsforløb: FKT/ØK

Formanden for Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget har ønsket en indledende drøftelse i udvalget om mulige synergier mellem Borgerservice og Biblioteket.

Sagsfremstilling

Biblioteket og Borgerservice har i dag ikke et formelt samarbejde om løsningen af opgaver, der vedrører henholdsvis Bibliotek og Borgerservice. Biblioteket yder uformelt bistand til borgere, der har behov hjælp til at komme i kontakt med det offentlige.

Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget skal indledende drøfte mulige synergier mellem Borgerservice og Biblioteket.

Fagforvaltningen for Børn og Kultur foreslår, at Fritids-, Kultur- Turismeudvalget drøfter, om der er mulige synergier, som skal undersøges nærmere.

Beslutning fra Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget, 18. august 2022, pkt. 11:

Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget indstiller til Økonomiudvalget, at der udarbejdes en beskrivelse af mulige synergier mellem Borgerservice og Biblioteket, herunder en mulig opstart af et pilotprojekt i Dronninglund.

Beslutning

Godkendt.

Beskrivelse ønskes klar til behandling i løbet af 1. kvartal 2023.

Punkt 12: Ansøgning om sponsorstøtte til afvikling af internationalt stævne, Hjallerup Rideklub

18.20.04-Ø40-1-22

Resume

Sagsforløb: ØK

Stillingtagen til ansøgning fra Hjallerup Rideklub om sponsorstøtte til afvikling af internationalt stævne i uge 34.

Sagsfremstilling

Hjallerup Rideklub afvikler et internationalt stævne i Hjallerup med op mod 450 heste på stævnet, og der forventes deltagere fra Norge, Sverige, Finland, Belgien og Frankrig.

Hjallerup Rideklub ansøger om støtte og opbakning til at afholde stævnet.

Stævnet bliver livestreamet på Clipmyhorse som har en brugerflade på 16.000.0000 brugere på verdensplan.

Hjallerup Rideklub ser det her som en stor branding mulighed for Brønderslev Kommune og anmoder om et støttebidrag/sponsorat på fx 75.000 kr., som til gengæld giver navnerettighed på opvarmningsbanen eller restauranten & VIP område.

Her er der mulighed for at få bannere op med logo ved siden af teltet eller banen, samt en reklamefilm på storskærmen.

Staben foreslår, at Økonomiudvalget tager stilling til ansøgningen.

Personale

Ingen.

Økonomi

Økonomiudvalgets udviklingspulje har et rest korrigeret budget i 2022 på 1.273.456 kr.

Beslutning

Der gives støtte på 40.000 kr. som led i branding af kommunen, finansieres af udviklingspuljen.

Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget opfordres til at udarbejde forslag til generelle principper for brandingstøtte til sports- og kulturarrangementer af international og national karakter.

Punkt 13: Skema C for opførelsen af 96 boliger på Peder Nielsens Gade 1-5, Brønderslev - Brunder Tårnhuse

03.02.14-P19-4-21

Resume

Sagsforløb: ØK/BY

Domea har sendt skema C for godkendelse af Brunder Tårnhuse. Den samlede anskaffelsessum er 161.275.000 kr.

I forbindelse med fremsendelse af skema C anmoder Domea tillige om ungdomsboligbidrag.

Byrådet skal tage stilling til om skema C kan godkendes.

Sagsfremstilling

Domea har sendt skema C for godkendelse af Brunder Tårnhuse ind.

Den samlede anskaffelsessum er 161.275.000 kr.

Byrådet har på møder henholdsvis den 10. oktober 2018 og den 27. november 2019 godkendt skema A og skema B for byggeriet af boligerne på Banegårdspladsen.

I forbindelse med fremsendelse af skema C anmoder Domea tillige om ungdomsboligbidrag.

Ved afslutningen af byggeriet har Domea sendt følgende regnskab for byggeriet. Regnskabet og revisorpåtegningen er vedhæftet som bilag til dagsordenen. Der mangler godkendelse fra afdelingen, det skyldes af formanden er afgået ved døden. Der skal derfor vælges ny formand via beboerdemokratiet. Forvaltningen har den i den forbindelse ingen bemærkninger, da regnskabet er godkendt af revisor.

Omkostninger	Skema B	Skema C
Grundudgifter i alt	23.160.000 kr.	23.362.000 kr.
Entrepriseudgifter i alt	115.935.000 kr.	115.278.000 kr.
Omkostninger i alt	16.070.000 kr.	16.070.000 kr.
Gebyrer i alt	2.389.000 kr.	2.379.000 kr.
Samlet anskaffelsessum	161.275.000 kr.	156.688.000 kr.

Finansiering

Skema B

Skema C

Egenfinansiering	141.922.000 kr.	137.885.000 kr.
Grundkapitallån	16.127.000 kr.	15.669.000 kr.
Beboerindskud	3.226.000 kr.	3.134.000 kr.
Samlet finansieret anskaffelsessum	161.275.000 kr.	156.688.000 kr.

Afvigelserne imellem skema B og skema C skyldes primært færre grundudgifter og omkostninger. Specifikationerne fremgår af byggeregnskabet.

Forvaltningen har ikke yderligere bemærkninger til afvigelserne i skema C.

Ansøgningen om ungdomsboligbilag, som søges af Domea, sammen med skema C udgør 186 kr. pr. m² i 2021, hvilket svarer til en samlet sum på 276.760 kr. for 2021. I de efterfølgende år i lånets restløbetid udgør ungdomsboligbidraget 55.352 kr., som reguleres med nettoprisindekset. Bidraget betales bagud hvert kvartal.

Ungdomsboligbidraget er en del af støttebekendtgørelsens § 52 stk. 4 og kan søges i forbindelse med byggeri af støttede ungdomsboliger. Der er ingen mulighed for kommunen i forhold til at fravælge ungdomsboligbidraget eller beslutte, hvornår det skal søges. Ungdomsboligbidraget er fastlagt i henholdsvis Almenboligloven § 137-139 og Støttebekendtgørelsen § 52 stk. 4.

Ungdomsboligbidraget er at sidestille med grundkapitallån, som heller ikke kan fravælges i forbindelse med støttet byggeri.

Staben foreslår, at skema C med samlet anskaffelsessum på 156.688.000 kr. og ungdomsboligbidrag på 276.760 kr. i 2021 og efterfølgende år med 55.352 kr. godkendes.

Personale

Ingen.

Økonomi

Økonomi bemærker, at der årligt skal afregnes et ungdomsboligbidrag fra 2022 på maksimalt 60.000 kr. Der er ikke i budget 2022 og frem ikke afsat midler hertil.

En mulig delvis finansieringskilde er området på politikområde 802 Kollektiv trafik, miljø m.m., hvor kommunens øvrige udgifter vedr. tilskud til støttet boligbyggeri afholdes.

Disse udgifter er faldende med ca. 15.000 kr. årligt og der forventes i 2022 at være et restbudget ved årets afslutning på ca. 15.000 kr. Restbudgettet forventes herefter at være 30.000 kr. i år 2023, 45.000 kr. i 2024 og 60.000 kr. i 2025. Disse midler kan evt. indgå i finansieringen og der vil herefter skulle findes følgende finansiering:

2022: 45.000 kr.

2023: 30.000 kr.

2024: 15.000 kr.

2025 og frem: 0 kr.

I alt 90.000 kr.

De resterende 90.000 kr. kan finansieres af den lovmæssige gebyrindtægt, der er opkrævet i forbindelse med den administrative behandling af støttesagen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 14:

Udsættes indtil følgende er belyst:

Det ønskes belyst, hvordan de 276.760 kr. er fremkommet, hvorfor det er kommunen, der skal betale, og hvilken løbetid der er tale om.

Forvaltningen anmodes om at afholde møde med Domea og udarbejde notat herom.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 24. august 2022:

Forvaltningen har afholdt møde med Domea og de har efterfølgende udarbejdet notat vedrørende ungdomsboligbidraget. Notatet er vedlagt som bilag.

Ungdomsboligbidraget for 2021 på 276.760 kr. er fremkommet med et bidrag på 187 kr. pr. m² for 1.480 m² ungdomsboliger i Brunder Tårnhuse. Satsen er fastsat af staten i forbindelse med almenboligloven. Bidraget reguleres årligt med nettoprisindekset. Betingelserne for at få udbetalt ungdomsboligbidrag er, at boligerne er beboet af unge under uddannelse hele året. Hvis der bor andre beboere i boligerne i en periode, udbetales der ikke ungdomsboligbidrag.

Kommunen skal bidrag med 1/5 af det samlede beløb af ungdomsboligbidraget. For 2021 svarende til 55.352 kr., men kun i de uger, hvor ungdomsboligerne var beboet af unge under uddannelse.

I 2022 er bidraget 191 kr. pr. m² for i alt 1.480 m² svarende til 282.680 kr. i alt, heraf betaler Brønderslev Kommune 1/5 svarende til 56.536 kr. under forudsætning af, at alle ungdomsboliger er udlejet til unge under uddannelse. Hvis ikke alle er lejet ud på de præmisser, reduceres ungdomsboligbidraget, når Udbetaling Danmark årligt opkræver hos kommunen.

Ungdomsboligbidraget er med til at reducere huslejen for unge under uddannelse. Når den unge har gennemført uddannelsen, bortfalder muligheden for, at ungdomsboligbidraget kan bruges til pågældende bolig. Det samme gør sig gældende hvis den unge stopper på uddannelsen.

Betalingen af ungdomsboligbidraget finder sted, så længe der er lån i ejendommen, og der er ungdomsboliger i ejendommen. Lånet er optaget i 2021 for en 30-årig periode.

Forvaltningen forventer, at det årlige ungdomsboligbidrag for Brønderslev Kommune maksimalt vil ligge på 60.000 kr. i årene fremover, dog afhængig af udviklingen i nettoprisindekset.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Skema C

Revisionsprotokollat - byggeregnskab

Følgrebrev - Skema C

Byggeregnskab

Følgrebrev til byggeregnskab

Notat fra DOMEA efter holdt møde med boligforening ift ungdomsboligbidrag

Punkt 14: Fasanvej, Glentevej, Vestergade, Brønderslev - skema B for renovering af boligerne afd. 5 Fredensbo

03.02.13-P19-1-22

Resume

Sagsforløb: ØK/BY

Kuben Management fremsender på vegne af Boligforeningen Fredensbo skema B for renovering af afdeling 5 (Fasanvej, Glentevej og Vestergade, Brønderslev) til godkendelse.

Skema B afviger fra skema A på anskaffelsessummen, hvilket hænger sammen med stigende entreprisenummer. Kuben Management har fundet besparelser i projektet, men samlet set er det nødvendigt med en yderligere huslejestigning mellem skema A og skema B. Huslejestigningen er godkendt af beboerforeningen.

Byrådet skal tage stilling til, om skema B med en samlet anskaffelsessum på 148.070.518 kr. og en kapitaltilførsel på 150.000 kr. fra Brønderslev Kommune til renoveringen kan godkendes samt tage stilling til, om kommunen vil stille kommunegaranti for yderligere 32.053.031 kr. med 50 % regaranti i Landsbyggefonden.

Sagsfremstilling

Byrådet har på mødet den 25. november 2021 godkendt skema A for renovering af afdeling 5, Fredensbo med adresser på Fasanvej, Glentevej og Vestergade, Brønderslev.

Bygningerne er opført mellem 1948 og 1952. De trænger på nuværende tidspunkt til en gennemgribende renovering blandt andet i forhold til energiforbedring af bygningerne. De midler, der gennem årene har været henlagt til løbende vedligeholdelse og forbedringer kan ikke alene dække de omkostninger, der kommer ved den gennemgribende renovering. Derfor er der udarbejdet en helhedsplan for bygningerne, så de bliver moderne indrettet, nogle af dem som tilgængelighedsboliger, og kan bibeholdes i de kommende år.

Projektet indebærer, at der bliver reduceret i det samlede antal boliger. Der nedlægges 8 boliger, som giver plads til blandt andet elevatorer og større rum i de resterende boliger, herunder med mulighed for vaskemaskine i alle boliger. Efter renoveringen vil afdeling 5 bestå af samlet 94 boliger.

Skema A angav, at renoveringen ville koste 116.017.487 kr., hvilket ville betyde en huslejestigning på 64 kr. pr. m² årligt.

Efter afholdt licitation blev Arne Andersen, Vrå valgt med laveste bud på totalentreprisen. Summen inklusive byggepladsomkostninger var på 133.082.500 kr. Det var en overskridelse på 40,6 millioner i forhold til skema A.

Efter licitationen har Kuben Management fremsendt skema B til godkendelse.

Samlede håndværker udgifter	63.233.073 kr.	70.640.335 kr.	7.407.262 kr.
Øvrige omkostninger herunder fx genhusning	16.886.563 kr.	14.050.767 kr.	-2.835.796 kr. *
Gebyrer i alt	860.049 kr.	883.604 kr.	23.555 kr.
Samlet anskaffelsessum støttede arbejder	80.979.685 kr.	85.574.706 kr.	4.595.021 kr.
Samlet finansiering			
Efter Landsbyggefondens regulativ	80.979.685 kr.	85.574.706 kr.	4.595.021 kr.

* besparelsen er primært hentet på stiftelsesprovision og byggesagshonorar

Ustøttede arbejder	Skema A	Skema B	Afvigelser
Samlede håndværker udgifter	29.194.810 kr.	54.882.509 kr.	25.687.699 kr.
Øvrige omkostninger	5.468.617 kr.	6.966.702 kr.	1.498.085 kr.
Gebyrer i alt	374.376 kr.	646.603 kr.	272.227 kr.
Samlet anskaffelsessum ustøttede arbejder	35.037.803 kr.	62.495.814 kr.	27.458.011 kr.
Finansiering forbedring / fornyelse	25.619.641 kr.	55.874.324 kr.	30.254.683 kr.
Vedligeholdelse	9.418.162 kr.	6.621.490 kr.	-2.796.672 kr.
Samlet finansiering	35.037.803 kr.	62.495.814 kr.	27.458.011 kr.*

*dækkes via huslejestigning pr. m2, øget henlæggelser, besparelser i driften og forbedringslån med udløb i 2024

Kuben Management har derfor gennemgået den samlede helhedsplan for renoveringen og fundet besparelser i renoveringen. Besparelserne er fundet blandt andet i ændring af materialer. For eksempel bliver fælleshuset med almindelig sort tagpap frem for sedum belægning.

Landsbyggefonden har godkendt en ekstra bevilling på 4.959.021 kr. til de støttede arbejder, derfor giver de arbejder ikke anledning til yderligere huslejestigning.

I tabel 1 i det fremsendte brev fremgår det, hvor overskridelserne i totalentreprisesummen er størst. Det fremgår af tabellen, at den største ændring er i udgifterne til håndværkere og byggepladsen.

Både de støttede og ustøttede arbejder bliver ramt af den højere totalentreprisesum. De ustøttede arbejder kan hentes via huslejestigning, 3,5 millioner kr. fra Fredensbo som ekstra henlæggelser og forbedringslånet med 136.000 kr. i årlig ydelse. Efter besparelsesrunde og licitation ender den samlede huslejestigning på 151 kr. pr. m² årligt. Beboerne har på ekstraordinært afdelingsmøde den 8. juni 2022 godkendt stigningen.

Fremadrettet vil boligerne fremstå nyrenoverede, større og med bedre energiforbrug til en relativ billig leje. Det fremgår af tabel 3 i vedlagte brev, hvordan boligerne fordeler sig i størrelser efter renoveringen.

Kuben Management har givet eksempler på, hvordan boligstøtten ser ud for forskellige familiekonstellationer efter stigningen. De forskellige muligheder er listet i det bilag som beboerne fik udleveret til mødet den 8. juni 2022. Eksemplerne er med forbehold i privatøkonomiske forhold, som Kuben Management ikke har kendskab til. Beboerne er opfordret til at gennemgå deres økonomi individuelt og beregne øget boligstøtte på for eksempel borger.dk

Forvaltningen har med udgangspunkt i den laveste kontanthjælp og 1 hjemmeboende barn, og uden nogen form for opsparing regnet på, at den familie vil kunne bo i en nyrenoveret lejlighed for anslået 25 kr. mere i månedlig husleje, når boligstøtten bliver ændret. De fleste beboere vil som udgangspunkt kunne få dækket minimum halvdelen af huslejestigningen via øget boligstøtte, men bo i nyrenoverede og større lejligheder.

Forvaltningen bemærker, at Boligselskabet Fredensbo og Kuben Management har fundet flest mulige besparelser og været i dialog med Landsbyggefonden i forhold til ekstra bevilling til renoveringen. Kapitaltilførslen fra Brønderslev Kommune på 150.000 kr. forbliver uændret mellem skema A og B.

Forvaltningen er opmærksom på, at udgifterne til håndværkere og materialer lige nu på landsplan er meget høje, hvilket også er baggrunden for det øgede forbrug i renoveringen af afdeling 5.

Derudover bemærker forvaltningen, at Brønderslev Kommune vil skulle stille yderligere garanti i forbindelse med renoveringen på i alt 32.053.031 kr. med regaranti på 50 % i Landsbyggefonden. Økonomien i Fredensbo anses som værende stabil, og der har ikke været skærpet tilsyn med Fredensbo's økonomi. Forvaltningen vurderer derfor, at den udvidede garantistillelse ikke er en øget risiko for Brønderslev Kommune.

Staben foreslår, at Byrådet godkender skema B for renoveringen af Boligselskabet Fredensbo afdeling 5 og stiller kommunegaranti for yderligere 32.053.031 kr. med 50 % regaranti i Landsbyggefonden.

Personale

Ingen.

Økonomi

Efter gennemgang af sagen kan Økonomiafdelingen godkende den yderligere garantistillelse på 32.053.031 kr. (fra tidligere ca. 116. mio. kr. til 148 mio. kr.).

Der er 50 % regaranti fra Landsbyggefonden på den garanti, kommunen giver. Ligeledes godkender Økonomiafdelingen kapitaltilførslen på 150.000 kr. som tidligere er godkendt ved godkendelse af skema A.

Beslutning

Udsættes.

Der afholdes snarest møde med boligselskab inden politisk behandling.

Bilag

Anmodning om godkendelse af skema B

Bilag 1 Budgetark afd. 5 oplæg til Skema B 29.04.2022

Bilag 2 Beboerinformation tegninger med huslejeeksempel (Skema B)

Bilag 4 Referat fra ekstraordinært afdelingsmøde

Skema A støttet afd. 5

Skema B ustøttet afd. 5

Punkt 15: Skitseprojekt for Hjallerup Midtby etape 1

00.30.08-P19-7-21

Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø fremsender anlægsoverslag og skitseprojekt vedrørende udførelse af Hjallerup Midtby etape 1.

Projektet indeholder omdannelse af Søndergade med forbedring af busholdepladser og ændring af krydset Vestergade/Søndergade, samt nedrivning af bygning Hjallerup Centret 7 (tidligere Meny).

Byrådet skal tage stilling til, hvordan krydset Vestergade/Søndergade skal udformes, om projektet skal udføres som koordineret projekt med Brønderslev Forsyning.

Finansieringen behandles på lukket møde.

Sagsfremstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø fremsender anlægsoverslag og skitseprojekt vedrørende udførelse af Hjallerup Midtby etape 1.

Projektet er en realisering af etape 1 af midtbyplanen (Hjallerup Midtby Bymidteplan, november 2021). Det overordnede formål med projektet er at forskønne midtbyen, opnå en bedre trafikafvikling og mere sikker skolevej igennem midtbyen samt forbedre busterminalen. Det er ønsket, at projektet vil medvirke til færre tomme forretningslokaler i midtbyen.

I midtbyplanen er skitseret en løsning med placering af busterminalen i midten af gaderummet. Midtbyrådet bakker ikke op om denne løsning og ønsker en løsning, hvor det bliver mere som eksisterende forhold, dog med forbedrede perroner og venteforhold for buspassagerer. Fagforvaltningen bakker op om dette, da det også har vist sig, at det er vanskeligt at få fysisk plads til en busterminal i midten af gaderummet.

Fagforvaltningen foreslår derfor, at løsningen bliver mere som eksisterende forhold, dog med forbedrede perroner og venteforhold for buspassagerer. Følgende forhold taler også herfor:

- Muligheden for at realisere det foreslåede torv i midtbyplanen er på nuværende tidspunkt ikke afklaret.
- Skabe mulighed for ind- og udkørsel ad vejen Hjallerup Centret, da dette giver bedre muligheder for at tiltrække potentielle investorer til området omkring vejen Hjallerup Centret.
- Sikre at eksisterende forhold foran Søndergade 8-10 (kiosk) og Søndergade 6 (apotek) kan bevares, da dette er et ønske fra lodsejerne.
- Busterminal i midten af gaderummet vil være en dyrere løsning.

Anlægsoverslaget er delt i følgende 3 dele:

I. A) Omdannelse af den centrale del af Søndergade

I B) (reduceret). Omdannelse af den centrale del af Søndergade

II. Nedrivning af bygning Hjallerup Centret 7 (tidligere Meny)

Det er aftalt med Brønderslev Forsyning, at deres etapeopdeling på separatkloakering ændres, så Søndergade fremrykkes fra 2032 til 2023. Dette foreslås fastholdt, hvis løsning I vælges. Såfremt der vælges løsning I (reduceret), foreslås det, at forsyningen går tilbage til den oprindelige etapeopdeling med separatkloakering i Hjallerup i 2032.

Projekterne er under forudsætning af godkendelse fra myndigheder, herunder vejmyndighed og politi.

I. A) Omdannelse af den centrale del af Søndergade

Søndergade omdannes med udførelse af nye busholdepladser med forbedrede perroner og venteforhold for buspassagerer. Krydset Vestergade/Søndergade foreslås ændret til et signalreguleret kryds, da dette vurderes som den bedste løsning på følgende forhold:

- Sikker afvikling af den primære trafik, som foregår på Søndergade, herunder bustrafikken.
- Bedre sikring af skolevejen for børn fra den vestlige del af Hjallerup.

Der er følgende alternative løsninger vedrørende krydset Vestergade/Søndergade:

1. Indførelse af svingforbud for lastbiler fra Søndergade til Gl. Markedsvej. Ulempen vil være, at varetilkørsel til eksisterende butikker på Gl. Markedsvej besværliggøres.
2. Vigepligten i krydset vendes og der udføres hævet flade i stedet for signalanlæg. Ulempen vil være, at afvikling af den primære trafik i Søndergade, herunder bustrafik, vil blive forringet. Desuden vil den ændrede vigepligt ikke være tydelig i forhold til vejforløbet og områdets karakter, der kan være risiko for at vigepligten overses.

Projektet kan udføres i 2023.

I B) (reduceret). Omdannelse af den centrale del af Søndergade

Samme løsninger som under pkt. I, men med følgende besparelser:

- Formindskelse af entreprisen, således der kun udføres busholdepladser og kryds Vestergade/Søndergade, jf. vedlagte skitse.
- Genanvendelse af eksisterende fortove, belægninger og kantsten i videst muligt omfang.
- Nyt slidlag udføres kun, hvor det er nødvendigt af hensyn til ændringerne af vejforløbet og busholdepladser.

Besparelser ved alternative udformninger af krydset Vestergade/Søndergade er som under pkt. I.

Projektet kan udføres i 2023.

II. Nedrivning af bygning Hjallerup Centret 7 (tidligere Meny)

Bygningen nedrives, og der udføres efterfølgende grusbelaegning på arealet, som kan anvendes til for eksempel midlertidig parkering og fremtidigt torv eller nye bygninger.

Miljøundersøgelse og udbud kan udføres i efteråret 2022 og nedrivning forventes påbegyndt ultimo 2022 eller primo 2023.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet

- godkender, at løsningen med en busterminal i midten af gaderummet ændres til en forbedring af de eksisterende forhold med busafviklingen,
- træffer beslutning om godkendelse af løsning A) eller B) reduceret omfang.
- tager stilling til udførelse af krydset Vestergade/Søndergade

Bevillingen foreslås finansieret af puljen til midtbyplaner.

Personale

Ingen.

Økonomi

På anlægsbudgettet i 2022 og 2023 er der afsat følgende midler vedr. midtbyplaner, der endnu ikke er frigivet:

Anlægspulje	Budget 2022	Budget 2023
Pulje til midtbyplaner - ikke frigivet	8,7 mio. kr.	3,0 mio. kr.
Pulje til midtbyplaner, vejoplægninger - ikke frigivet		2,0 mio. kr.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 15. august 2022, pkt. 12:

Udvalget indstiller følgende:

Vedr. omdannelse af den centrale del af Søndergade:

- at løsningen med en busterminal i midten af gaderummet ændres til en forbedring af de eksisterende forhold med busafviklingen, og
- at løsning I. A) vælges.

Vedr. krydset Vestergade / Søndergade:

- at der laves signalreguleret kryds

Det indstilles endvidere, at Hjallerup Centret 7 (tidligere Meny) nedrives.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Alternativ 1

Alternativ 2

Bymidteplan - Vedtaget den 24. november 2021

Skitseprojekt

Skitse 2022-08-04 vedr. Reduceret omfang Søndergade Hjallerup

Punkt 16: NT's Årsrapport 2021, Økonomirapport 1, 2022 og Budgetforslag 2023

13.05.00-P19-1-22

Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Nordjyllands Trafikselskab (NT) har fremsendt Årsrapport 2021 og Økonomirapport 1, 2022 til orientering samt Budgetforslag 2023 til høring.

Byrådet skal tage stilling til NT's Budgetforslag 2023.

Sagsfremstilling

Nordjyllands Trafikselskab (NT) har fremsendt Årsrapport 2021 og Økonomirapport 1, 2022 til orientering samt Budgetforslag 2023 til høring.

Årsrapport 2021

Årsregnskabet for Bustrafik viser et mindreforbrug på 5,6 mio. kr. i forhold til Budget 2021. Driftsindtægterne er 88 mio. kr. lavere end budgetteret, hvilket imidlertid bliver dækket af COVID-19 nettokompensationen.

Generel stigende prisudvikling (særligt drivmidler som diesel, biogas og HVO) er den primære årsag til, at operatørudgifter stiger med 10,8 mio. kr. i forhold til budgettet.

For Brønderslev Kommune er passagerindtægten ca. 1,1 mio. kr. lavere end budgetteret, men dette er blevet dækket af COVID-19 kompensation.

Økonomirapport 1, 2022

NT's Økonomirapport 1 er den første budgetopfølgning og prognose for 2022. Økonomirapporten er baseret på de realiserede udgifter i første kvartal og et estimat for årets sidste tre kvartaler.

En væsentlig forudsætning i økonomirapporten er, at COVID-19 kompensationsaftalen fra 2020 og 2021 forlænges til også at omfatte 2022. Forlænges COVID-19 kompensationsaftalen ikke til at omfatte 2022, vil tilskudsbehovet fra de nordjyske kommuner og Region Nordjylland stige med yderligere 98,0 mio. kr. (fordeler sig på Bustrafik med 42 mio. kr., Togtrafik med 2,1 mio. kr. og Flextrafik med 53,9 mio. kr.).

Prognosen for Bustrafik viser et merforbrug på 65,2 mio. kr. i forhold til Budget 2022. Indtægterne forventes at stige med 6,5 mio. kr. Operatørudgifterne forventes at stige med 76 mio. kr., mens øvrige driftsudgifter vil falde. Den store stigning i operatørudgifter skyldes stigning i prisen på drivmiddel, hvor især gas og HVO er steget mest.

Budgetforslag 2023

NT har sendt Budgetforslag 2023 i høring hos de nordjyske kommuner og Region Nordjylland frem til den 30. september 2022.

I NT's budgetforslag for 2023 er de samlede indtægter på bustrafik budgetteret til 955,9 mio. kr. Heraf udgør tilskuddet for ejerne 620,5 mio. kr. Sammenlignet med NT's Budget 2022 stiger tilskudsbehovet samlet set med 97,0 mio. kr. i NT's budgetforslag 2022.

Budgetforslaget tager udgangspunkt i passagerindtægterne i Budget 2022 (ekskl. COVID-19 påvirkning), hvilket er ensbetydende med 2019-niveau og dermed niveauet fra før COVID-19 krisen. Der er indarbejdet takststigninger på 4,9 % i budgetforslaget – dog ikke for Flextur i Budgetforslag 2023. Såfremt der skal foretages takstændringer på Flextur, vil det blive besluttet på NT's bestyrelsesmøde i september 2022.

I budgetforslag for 2023 ikke indarbejdet COVID-19 kompensation.

Brønderslev Kommune og bustrafik

Det fremgår af rapporter, at Brønderslev Kommune kan forvente følgende reguleringer i bustrafikken:

Årsrapport 2021

Brønderslev Kommune - NT udgifter	Bustrafik i kr. (1.000 kr.). Bus, Flextur og Plustur
Udgifter i alt	-22.302
Passagerindtægter i alt	3.072
Resultat før tilskud fra ejere	-19.230
Tilskud fra ejere	17.382
COVID-19 kompensation	1.399
Resultat	-497
Regulering vedrørende tidligere år	737
Tilskud fra ejere inkl. regulering	18.119

Økonomirapport 1, 2022

Udgifter i alt	-24.671
Passagerindtægter i alt	4.192
Resultat før tilskud fra ejere	-20.479
Tilskud fra ejere	18.037
COVID-19 kompensation	380

Resultat	-2.063
Regulering vedrørende tidligere år	-29
Tilskud fra ejere inkl. regulering	18.008
Budgetforslag 2023	
Udgifter i alt	-25.608
Passagerindtægter i alt	4.419
Resultat før tilskud fra ejere	-21.189
Tilskud fra ejere	21.189
COVID-19 kompensation	0
Resultat	0
Regulering vedrørende tidligere år	497
Tilskud fra ejere inkl. regulering	21.685

Budgetforslag 2024-2026

Forventet budget 2024 inklusiv regulering	23.254*
Forventet budget 2025 inklusiv regulering	21.191*
Forventet budget 2026 inklusiv regulering	21.191*

* I dette beløb er medtaget udgifter til svømmekørsel, som afregnes med Børne- og Skoleudvalget. Der er budgetteret med 425.000 kr.

For Brønderslev Kommune viser Årsrapport 2021 en merudgift på 497.000 kr., som tilbagebetales til NT i 2023. Derudover kan kommunen ifølge Økonomirapport 1, 2022 forvente en merudgift på 2.063.000 kr. i 2022.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet

- tager Årsrapport 2021 og Økonomirapport 1, 2022 til efterretning, og
- godkender Budgetforslag 2023

Personale

Ingen.

Økonomi

Økonomi bemærker, at NT's budgetforslag for 2023 samt overslagsårene 2024, 2025 og 2026 er højere end det nuværende budget. Ændringen i budgetforudsætningerne skyldes hovedsageligt de stigende priser på drivmidler. Årsagen til den markante merudgift i budget 2024 skyldes NT's forventninger for årets resultat 2022, som afregnes i 2024. Her forventer et merforbrug på 2,0 mio. kr. for Brønderslev Kommune. Merudgiften for de enkelte år, er anført i tabellen nedenfor:

År	Budget 2023	Budget 2024	Budget 2025	Budget 2026
Oprindeligt budget afsat til NT	18.666	23.155	18.450	18.450
Nyt budgetforslag fra NT	21.685	23.254	21.191	21.191
Budgetændring (nyt budgetforslag minus oprindeligt budget)	3.019	4.804	2.741	2.741
Minus svømmekørsel som afholdes af skoleområdet	-425	-425	-425	-425
Budgetændringer til opmærksomhedslisten	2.594	4.379	2.316	2.316

NT oplyser, at der senere på året beregnes nyt omkostningsindeks, hvilket kan medføre ændringer ift. de nuværende forventninger, som er anført ovenfor.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 15. august 2022, pkt. 10:

Årsrapport 2021 og Økonomirapport 1 2022 blev taget til efterretning.

Budgetforslag 2023 indstilles til godkendelse.

Beslutning

Indstilles godkendt, dog forbeholdes retten til ændringer i forhold til budget 2023 i forbindelse med budgetaftale 2023 for Brønderslev Kommune.

Bilag

NT Årsregnskab 2021

NT Økonomirapport 1, 2022

NT Budgetforslag 2023

Punkt 17: Mere og bedre mobilitet for pengene - Indsatskatalog for den visiterede kørsel og den åbne kollektive trafik

13.05.00-P20-1-21

Resume

Sagsforløb: DIR/HAR/ÆR/TM/SHS/BS/FKT/BE/ÆO/ØK/BY

Økonomiudvalget bevilgede den 17. marts 2021 penge til projektet "Mere og bedre mobilitet for pengene". Projektets formål er at gennemgå hele den kollektive trafik i Brønderslev Kommune for at finde optimeringer af både den åbne kørsel og den visiterede kørsel.

Projektet har gennemgået den kollektive trafik i Brønderslev Kommune og fundet forskellige forslag til optimeringer, samt forslag til besparelser. Disse forslag er samlet i en række indsatser, der er beskrevet med konsekvenser, forudsætninger, implementering og besparelspotentiale.

Byrådet skal tage stilling til, hvilke indsatser der skal implementeres i den fremtidige visiterede kørsel og den åbne kollektive trafik.

Sagsbehandler Martin Dam deltager under dette punkt kl. 10.00.

Sagsfremstilling

Den kollektive trafik i Brønderslev Kommune består af både åben og lukket kørsel.

Den åbne kørsel består af rutebusser, telebusser, servicebusser, tog, flextur og plustur, som er åben for alle borgere i kommunen.

Den lukkede kørsel består af alle kommunens visiterede ordninger, som Flexhandicap, kørsel til læge, speciallæge, genoptræning, skoler, dagcentre og anden specialbefordring.

En del af kommunens kollektive trafik udføres via flextrafikken, som udbydes og administreres af NT på vegne af de nordjyske kommuner og Region Nordjylland. Det drejer sig om buskørsel, Flextur, Plustur, Flexhandicap og Flexlæge.

En anden del er den lukkede kollektive trafik for visiterede, der udbydes og administreres af kommunen selv. Det drejer sig om visiteret kørsel til skoler og aktivitetscentre.

Projektet "Mere og bedre mobilitet for pengene" har til formål at gennemgå hele den kollektive trafik i kommunen og finde optimeringsmuligheder i både den åbne og lukket kollektive trafik, samt at se på muligheden for store koordinering på tværs af de forskellige ordninger.

I forbindelse med budgetforhandlingerne for 2022 vedtog Byrådet, at projektet skulle finde en årlig besparelse på 1 mio. kr. Besparelsen er en samlet besparelse for både bustrafikken og den visiterede kørsel.

Gennem tilbagemeldinger og workshop med de forskellige fagforvaltninger, kommer projektet med følgende mulige indsatser på den visiterede kørsel.

Indsats	Økonomi (Besparelse)	Konsekvenser	Udvalg
1. Tættere samarbejde om kørsel på tværs både internt og eksternt	På sigt kan det give en besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Forankring af befordringsområdet • Over- og indblik i det samlede befordringsområde • Fortsat fokus på befordringsområdet • Proaktiv ift. at sikre effektiv drift • Måltal • Erfaringsudveksling på tværs af kørselsordninger 	Alle
2. Organisatorisk setup	På sigt kan det give en besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Overblik over det samlede befordringsområde • Forankring af befordringsområdet • Mere effektive arbejdsgange • Mere synlighed på befordringsområdet 	Alle
3. Udbyd al kørsel og udbyd så vidt muligt samlet (delvis samling af kørslen)	Kan give en besparelse, men ikke muligt at komme med konkret besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Kørslen bliver mere attraktiv for vognmænd at byde på • Bilerne udnyttes mere effektivt • Får rettet op på, at kørslen bliver udbudt og ikke kun indhentes via en tilbudsindhentning 	DIR, HAR, ÆR, SHS, BS, BE, ÆO, ØK, BY
4. Udbyd alt kørsel samlet (fuld samling af kørslen)	Gennemsnitlig besparelse 675.000 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Data om udført kørsel • Erfaringen fra NT der er vant til at varetage flextrafikken • Mere attraktive udbudspakker • Mere lokal kørsel i Brønderslev Kommune • Mere effektiv kørsel • Bedre udnyttelse af kapaciteten • Besparelser 	DIR, HAR, ÆR, SHS, BS, BE, ÆO, ØK, BY

5. Ledelsesinformation	Umiddelbart ingen besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Over- og indblik i status • Monitorering af udviklingen af flextrafikken • Bedre forståelse for befordringsområdet 	Alle
6. Mere og bedre information til borgere	På sigt kan det give en besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Borgerne opnår bedre forståelse for befordringsområdet • Borgerne bliver mere selvhjulpne og aflaster sagsbehandlerne i kommunen 	DIR, HAR, ÆR, SHS, BS, BE, ÆO, ØK, BY
7. Bedre indblik og information til medarbejdere	På sigt kan det give en besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Bedre forståelse for befordringsområdet • Færre forkerte visiteringer • Større tilfredshed blandt borgerne 	DIR, HAR, ÆR, SHS, BS, BE, ÆO, ØK, BY
8. Plustur - når bussen eller toget ikke kører hele vejen	Kan give en besparelse, men ikke muligt at komme med konkret besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Der kommer flere kunder over i den åbne kollektive trafik • Det vil medføre en egenbetaling fra borgeren 	Alle
9. Flextur er kollektiv trafik	Gennemsnitlig besparelse 117.500 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Besparelser ved at henvise til Flextur fremfor at visitere til lægekørsel (se besparelspotentiale) • Det vil medføre en egenbetaling fra borgeren • Udgiften og indtægten flyttes over i Teknik- og Miljø forvaltningen 	Alle
10. Rette visitation	Gennemsnitlig besparelse 17.500 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Mere samkørsel • Stigning i koordineringsgraden • Potentiel besparelse 	DIR, HAR, ÆR, SHS, BS, BE, ÆO, ØK, BY
11. Den gode bestilling med rette servicetid	380.000 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Den rette bestilling kan øge koordineringsgraden • Mere samkørsel • Potentiel besparelse 	DIR, HAR, ÆR, SHS, BS, BE, ÆO, ØK, BY
12. Kørsel målrettes off-peak-perioder (hvor det	På sigt kan det give en	<ul style="list-style-type: none"> • Bedre udnyttelse af kapaciteten 	DIR, HAR,

giver mening)	besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Færre stillestående vogne • Lavere pris på kørslen 	ÆR, SHS, BS, BE, ÆO, ØK, BY
13. Serviceniveau	På sigt kan det give en besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Politisk fastsat serviceniveau • Bedre koordinering med anden kørsel 	DIR, HAR, ÆR, SHS, ÆO, ØK, BY
14. Afhentnings- og afleveringsinterval for kørsel til/fra læge og genoptræning	På sigt kan det give en besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Politisk fastsat serviceniveau • Bedre koordinering med anden kørsel • Længere ventetid for borgerne 	DIR, HAR, ÆR, SHS, ÆO, ØK, BY
15. Minimere forgæves kørsel	Gennemsnitlig besparelse 30.000 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Et fald i antallet af forgæves ture og dermed en mere effektiv og værdifuld udnyttelse af de biler, der kører 	DIR, HAR, ÆR, SHS, ÆO, ØK, BY
16. Øge kendskab til selvbetjeningsløsninger	Gennemsnitlig besparelse 26.400 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Rabat på egenbetaling • Lavere administrationsbidrag • Samlet overblik over bestilte ture • Mindske antallet af forgæves turer 	DIR, HAR, ÆR, SHS, ÆO, ØK, BY
17. Påmindelser om kørsel	På sigt kan det give en besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Bedre service for borgeren • Færre forgæves ture 	DIR, HAR, ÆR, SHS, ÆO, ØK, BY
18. Bustræning	På sigt kan det give en besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Færre taxakørsler • Højere livsduelighed skoleeleverne 	DIR, BS, ØK, BY
19. Normalklasseelever i taxa	På sigt kan det give en besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Bedre planlagt kørsel for den enkelte elev • Mere optimale busruter 	DIR, BS, ØK, BY
20. Antal hjemkørsler	På sigt kan det give en besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Der kan laves en bedre og mere effektiv planlægning fordi kørslen kan samles på færre afgang • Afgange med få elever (som er dyre ture) bliver begrænset 	DIR, BS, ØK, BY

		<ul style="list-style-type: none"> • Det skaber faste rammer for udførelsen af kørslen med faste (og et fast antal) afhentningstidspunkter • Det kan medføre en længere skoledag for den enkelte elev 	
21. Udvide transporttiden fra 60 min. til 75 min.	Gennemsnitlig besparelse 525.000 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Større fleksibilitet i planlægningen • Mere samkørsel • Potentielt længere dage for den enkelte borger • Kan afføde ekstra kørsel fordi nogle ikke kan tåle de længere ture 	DIR, BS, ØK, BY
22. Flere i bilerne - den gode planlægning	Kan give en besparelse, men ikke muligt at komme med konkret besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Der kan laves en mere effektiv planlægning, der udnytter de enkelte vogne bedre 	DIR, HAR, ÆR, SHS, BS, BE, ÆO, ØK, BY
23. Opsamlingssteder	295.000 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Udgiften til kørsel reduceres pga. sparet køretid • Bedre mulighed for at udnytte bilerne optimalt • Nogle borgere kan falde fra 	DIR, HAR, ÆR, SHS, BS, BE, ÆO, ØK, BY
24. Samkøre brugergrupper	175.000 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Der kan laves en mere effektiv planlægning, der udnytter de enkelte vogne bedre på tværs af kørselsordninger 	DIR, HAR, ÆR, SHS, BS, BE, ÆO, ØK, BY
25. Ingen kørsel til aktivitet	132.000 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Færre møder op til aktiviteter og man mister borgere på dette • Reducere udgifter til kørsel pga. der kommer egenbetaling fra Flextur 	DIR, HAR, ÆR, SHS, ÆO, ØK, BY
26. Politisk vedtaget serviceniveau for alle ordninger	Kan give en besparelse, men ikke muligt at komme med konkret besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Forkert visitering af borgere • Højere udgifter til kørsel • Bedre service for borgerne 	DIR, HAR, ÆR, SHS, ÆO, ØK, BY

27. Øge brugerbetalingen	Gennemsnitlig besparelse 20.500 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Større indtjening gennem højere egenbetaling • Færre borgere vælger kørslen pga. for høje priser 	DIR, HAR, ÆR, SHS, ÆO, ØK, BY
28. Ændrede krav for chauffør og bil	Kan give en besparelse, men ikke muligt at komme med konkret besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Bedre udnyttelse af kapaciteten af vogne 	Alle

Gennemgangen af den åbne kollektive trafik har fremkommet med følgende tiltag for den åbne kollektive trafik:

Indsats	Økonomi (Besparelse)	Konsekvenser	Udvalg
Fremtidens åbne kollektive trafik i Brønderslev Kommune	1.750.000 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Kortere transporttid • Enkelte normalklasseelever vil kunne transporteres med taxa 	DIR, TM, BS, ØK, BY
1. Ekstra hjemkørsler	30.000 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Vil kunne begrænse skolernes mulighed for at afkorte skoledagen på særlige dage 	DIR, TM, BS, ØK, BY
2.1 Nedlægning af servicebusser og justering af flexurstakst	600.000 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Brugere af servicebussen skal i fremtiden benytte flextur • Brugerens pris for kørslen vil blive højere 	DIR, TM, BS, ÆO, ØK, BY
2.2 Optimering af betjening af Brønderslev by	Umiddelbart ingen besparelse	<ul style="list-style-type: none"> • Forbedre betjeningen af Gymnasiet og Sundhedshuset 	DIR, TM, BS, ÆO, ØK, BY
3.1 Udretning af rute 212	550.000 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • Ørum og Rørholt vil miste afgang og skal benytte andre ruter eller Plustur • Bedre og hurtigere forbindelse mellem Brønderslev og Dronninglund 	DIR, TM, ØK, BY
3.2. FGU-kørsel	Gennemsnitlig ekstraudgift 825.000 kr.	<ul style="list-style-type: none"> • FGU skal ændre deres ringetider så de er tilpasset det foreslået • Bedre og hurtigere forbindelse mellem 	DIR, TM, BE, ØK, BY

		Brønderslev og Dronninglund	
		• Ekstraudgift	
3.2	Indsæt ekstra ekspresture ved 15-16 tiden	Ekstraudgift 200.000 kr.	• Bedre og hurtigere forbindelse mellem Brønderslev og Dronninglund • Ekstraudgift
			DIR, TM, ØK, BY
4.	Bedre information til borgerne om muligheder for kollektiv transport	Umiddelbart ingen besparelse	• Borgerne bliver mere selvhjulpne og aflaster sagsbehandlerne i kommunen
			Alle

Der er gennem det sidste halve år sket en voldsom stigning i brændstofpriserne. Dette har selvfølgelig en stor indflydelse på den kollektive trafik. Prisstigningerne er ikke medtaget i beregningerne for besparelser, da besparelspotentialet vil være det samme uagtet prisstigningerne.

Fagforvaltningen for Teknik- og Miljø foreslår, at Byrådet drøfter og beslutter hvilke af indsatserne for både den visiterede kørsel og den åbne kollektive trafik der skal implementeres.

Personale

Ingen.

Beslutning fra Direktionen, 2. august 2022, pkt. 5:

Direktionen anbefaler indsats 4, da denne er et væsentligt, men ikke tilstrækkeligt grundlag, for at finde besparelsen på 1 mio. kr., som allerede er indlagt i forbindelse med vedtagelse af budget 2022 og frem.

Der skal tillige politisk tages stilling til, hvilke andre tiltag der skal implementeres for at opnå den samlede besparelse på 1 mio. kr., da det er nødvendigt for gennemførelse af NT's samlede udbud af den åbne og visiterede (lukkede) kørsel.

Vedtagelse af yderlige indsatser og tiltag kan være medfinansierende til de kendte merudgifter på NT's område i 2023 og frem på 2,6 mio. kr., og/eller til evt. medfinansiering af ønsker om serviceudvidelser på kørselsområdet.

Det gøres opmærksom på, at beslutningen skal tages på augustmødet i Byrådet, hvis det skal kunne gennemføres i forbindelse med NT's udbud i efteråret.

Beslutning fra Handicaprådet, 9. august 2022, pkt. 8:

Sagsbehandler Martin Dam deltog under punktet.

Efter drøftelse i Direktion er det besluttet, at den åbne kørsel også skal indgå i behandlingen.

Handicaprådet fik mulighed for at stille spørgsmål til det fremsendte.

Handicaprådet anbefaler, at der findes en løsning, der ikke forringer udsatte borgeres muligheder for at benytte den kollektive trafik.

Handicaprådet udtrykker bekymring i forhold til den beskrevne besparelse på 1 mio. kr.

Handicaprådet anbefaler, at der er fokus på at få beskrevet krav til serviceniveauet, som har til hensigt at minimere vente- og spildtid for borgerne.

Fraværende:

Inge Gorm Andersen

John Erik Jensen

Trine Fruergaard Johansen – suppleant Vibeke Faurholt var mødt.

Beslutning fra Ældrerådet, 10. august 2022, pkt. 6:

Ældrerådet takker sagsbehandler Martin Dam, Teknik og Miljø for en fin gennemgang.

De beskrevne muligheder er en serviceforringelse, som Ældrerådet absolut ikke kan gå ind for.

Henning Krabbe var fraværende.

Beslutning fra Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget, 15. august 2022, pkt. 10:

Udvalget lægger ved tilrettelæggelsen af de fremtidige kørsler vægt på, at der fortsat er mulighed for at lave en konkret, individuel vurdering af den enkelte borgers behov. Under denne forudsætning indstiller udvalget følgende anbefalinger i materialet vedrørende den visiterede kørsel:

- Indsatser om tættere samarbejde om kørsel og samlet udbud af kørsel (anbefaling 1-4)
- Indsatser for at bedre information og ledelsesinformation (anbefaling 5-7)
- Indsatser for øget brug af plustur og flextur (anbefaling 8-9)
- At der fastlægges et serviceniveau for visitering og revisitering af kørsel til fx genoptræning, læge og flexhandicap (anbefaling 10-11)
- At der fastlægges et serviceniveau for tidspunkter for kørsel/afhentning og omfang af omvejskørsel (anbefaling 12-15)

- At der bakkes op om udbredelse af selvbetjeningsplatformen og mulighederne for at få SMS-påmindelser om kørsler (anbefaling (16-17)
- At der bakkes op om yderligere samkørsel på tværs af generationer og centrale opsamlingssteder (anbefaling 22-24 og 28)
- At der fastlægges et serviceniveau for kørsel til aktivitet, demens og Springbrættet (anbefaling 26)

Mathias Christensen var fraværende.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 15. august 2022, pkt. 8:

Blev drøftet. Udvalget har ingen indstilling til sagen.

Sagen sendes til behandling i Økonomiudvalget, da sagen går på tværs af alle udvalg.

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, 16. august 2022, pkt. 14:

Børne- og Skoleudvalget har forholdt sig til indsatserne, der primært omhandler Børne- og Skoleudvalgets område. I forhold til den visiterede kørsel anbefaler udvalget, at følgende indsatser implementeres: 4, 18, 19, 20, 22, 23, 24 og 28. Udvalget anbefaler ikke indsats 21. I forhold til den åbne kørsel kan udvalget ikke anbefale indsats 1. De resterende indsatser i forhold til den åbne og lukkede kørsel fremsendes uden indstilling.

Peter H.S. Kristensen var fraværende.

Beslutning fra Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget, 17. august 2022, pkt. 16:

Udvalget indstiller pkt. 1-4 vedr. den visiterede kørsel:

Udvalget indstiller pkt. 3.2 vedr. den åbne kørsel: FGU-kørsel – indsætning af ekstra bus 900.000 kr.

Beslutning fra Ældreomsorgsudvalget, 17. august 2022, pkt. 15:

Udvalget indstiller, at følgende anbefalinger i materialet følges vedrørende den visiterede kørsel:

- Indsatser om tættere samarbejde om kørsel og samlet udbud af kørsel (anbefaling 1-4)
- Indsatser for at bedre information og ledelsesinformation (anbefaling 5-7)
- Indsatser for øget brug af plustur og flextur (anbefaling 8-9)
- At der fastlægges et serviceniveau for visitering og revisitering af kørsel til fx genoptræning, læge og flexhandicap (anbefaling 10-11)
- At der fastlægges et serviceniveau for tidspunkter for kørsel/afhentning og omfang af omvejskørsel (anbefaling 12, 13 og 15)
- At der ikke kan bakkes op om øgede afhentnings- og afleveringsintervaller for kørsel til/fra læge og genoptræning (anbefaling 14)

- At der bakkes op om udbredelse af selvbetjeningsplatformen og mulighederne for at få SMS-påmindelser om kørsler (anbefaling (16-17)
- At der bakkes op om yderligere samkørsel på tværs af generationer og centrale opsamlingssteder (anbefaling 22-24 og 28)
- At der ikke bakkes op om at fjerne kørsel til aktivitet (anbefaling 25)
- At der fastlægges et serviceniveau for kørsel til aktivitet, demens og Springbrættet (anbefaling 26)
- At der ikke/bakkes op om øget brugerbetaling for kørsel til aktivitet (anbefaling 27)

Udvalget indstiller følgende anbefalinger i materialet følges vedrørende den åbne kollektive trafik:

- At servicebusserne nedlægges og ensrette flexturstaksten i kommunen samt optimering af betjening i Brønderslev by (forslag 2.1 og 2.2)
- At der sikres bedre information til borgere med mulighed for kollektiv transport (forslag 4)

Lars E. Sørensen var fraværende.

Beslutning fra Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget, 15. august 2022, pkt. 18:

Punktet fremsendes uden indstilling, da det ikke har en direkte betydning for udvalgets område.

Beslutning

Økonomiudvalget indstiller følgende indsatser:

Visiteret-/lukket kørsel

1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 (A er imod), 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 28 indstilles til Byrådet.

Åbne

Fremtidens åbne kollektive trafik (indsats 0), 2.1, 2.2, 3.1, 4, oversendes til budgetforhandlinger sammen med indsats 3.2 (FGU kørsel).

Det indstilles, at implementering af indsatserne evalueres efter 1 års virke.

Bilag

Indsatskatalog kollektiv trafik for visiterede

Statusnotat for den visiterede kørsel

Notat Rammer og serviceniveau for den åbne kollektive trafik

Indsatskatalog for den åbne kollektive trafik

Punkt 18: Godkendelse af lokalplanforslag 01-E-18.01 Erhvervsområde syd for Øster Brønderslevvej, Brønderslev

01.02.05-P16-2-22

Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø har udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplanforslag 01-E-18.01 Erhvervsområde syd for Øster Brønderslevvej, Brønderslev.

Byrådet skal tage stilling til, om planforslagene kan godkendes og udsendes i 8 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

På baggrund af tidligere afholdt fordebat har fagforvaltningen udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplanforslag 01-E-18.01 for et nyt motorvejsnært erhvervsområde syd for Øster Brønderslevvej i Brønderslev.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 4

Kommuneplantillægget har til formål at udvide kommuneplanramme 01-E-18, så kommuneplanrammen omfatter samme område som lokalplanforslaget. Rammebestemmelserne fastholdes med mindre ændringer, herunder en øget bygningshøjde fra 11 til 14 m.

Ud over udvidelse af kommuneplanramme 01-E-18 indeholder kommuneplantillægget en ændring af kommuneplanens retningslinje 3.2.1 om erhvervsområder forbeholdt produktionserhverv. Med tillægget ændres udpegning af arealer forbeholdt produktionserhverv fra et område langs Øster Brønderslevvej til et areal langs motorvejen. Arealerne har omtrent samme størrelse, men arealet langs motorvejen har en mere hensigtsmæssig placering i forhold til afstand til nabobeboelser, og vil dermed medføre færre potentielle miljøkonflikter for de fremtidige virksomheder.

Lokalplanforslag 01-E-18.01

Lokalplanen giver mulighed for etablering af et nyt motorvejsnært erhvervsområde med vejadgang fra Øster Brønderslevvej. Lokalplanen opdeler området i 6 delområder, der regulerer, hvilken type af erhverv, der kan etableres i området. Området er opdelt, så de mest miljøtunge virksomheder kan placeres ud mod motorvejen, hvor der er længst afstand til boliger. Med begrebet miljøklasser inddeles virksomhederne i miljøklasse 1-7, der indikerer hvor miljøbelastende en virksomhed er. Jo højere miljøklasse, jo mere miljøbelastende er virksomheden.

Delområde I

Området må anvendes til erhvervsformål såsom produktions-, industri-, håndværks-, transport-, logistik-, entreprenør- og oplagsvirksomheder inden for miljøklasse 2-5. Indenfor delområdet findes en eksisterende bolig, der skal nedlægges, når området overgår til erhvervsområde, for at sikre virksomhedernes drifts- og udviklingsmuligheder. I delområdet må der opføres bebyggelse i 2 etager med en maksimal højde på 8,5 m.

Delområde II

Området må anvendes til erhvervsformål såsom produktions-, industri-, håndværks-, transport- og logistikvirksomheder inden for miljøklasse 2-3. I delområdet må der opføres bebyggelse i 2 etager med en maksimal højde på 14 m.

Delområde III

Området består af arealet nærmest Øster Brønderslevvej, hvor der er god synlighed og tilgængelighed fra det overordnede vejnet. Området må anvendes til serviceorienterede erhverv, der knytter sig til områdets beliggenhed som trafikknudepunkt, som f.eks. tankstationer, ladestationer, vaskehaller og lignende inden for miljøklasse 2-5. I delområdet må der opføres bebyggelse i 2 etager med en maksimal højde på 8,5 m.

Delområde IV

Området må anvendes til erhvervsformål såsom produktions-, industri-, håndværks-, transport-, logistik-, entreprenør- og oplagsvirksomheder inden for miljøklasse 2-5. I delområdet må der opføres bebyggelse i 2 etager med en maksimal højde på 14 m.

Delområde V

Delområdet ligger nærmest motorvejen med god afstand til beboelser, og der er derfor god mulighed for at etablere mere miljøtunge virksomheder. Området må anvendes til erhvervsformål såsom produktions-, industri-, håndværks-, transport-, logistik-, entreprenør- og oplagsvirksomheder inden for miljøklasse 2-6. I delområdet må der opføres bebyggelse i 2 etager med en maksimal højde på 14 m.

Delområde VI

Området må anvendes til opsætning af fælles skiltepylon for erhvervsområdet med en maksimal højde på 18 m, svarende til eksisterende skiltepylon ved McDonalds.

Lokalplanen sikrer desuden, at der etableres en visuel og støjmæssig afskærmning i form af en beplantet jordvold mod beboelsesejendommene langs Ålborgvej.

Miljøscreening

I henhold til miljøvurderingsloven er der gennemført en miljøscreening af planforslagene. Fagforvaltningen vurderer, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering, da det ikke vurderes, at planforslagene vil medføre væsentlige indvirkninger på miljøet. Planerne omhandler udlæg af et erhvervsområde i et område, der i dag anvendes til landbrugsdrift. I området findes to søer beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. I planerne sikres søerne mod negativ påvirkning ved fastlæggelse af en 10 m bufferzone. Planområdet grænser mod vest op til enkelte boliger i det åbne land. Lokalplanen fastlægger områdets anvendelse på baggrund af en zoneringsplan, hvor de mest generende virksomheder placeres længst fra boligerne. Desuden etableres afskærmning mod boligerne, der skal sikre, at de ikke påvirkes af støj mv. over gældende grænseværdier.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet godkender forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplanforslag 01-E-18.01 og udsender planforslagene i 8 ugers offentlig høring.

Personale

Ingen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 15. august 2022, pkt. 4:

Det indstilles, at lokalplanforslaget ændres, så det bliver muligt at henlægge overskydende jord på jordvolden. Jordvolden skal etableres hurtigst muligt uden unødigt ophold.

Det indstilles, at forslagene med ovennævnte ændring sendes i 8 ugers offentlig høring.

Opmærksomheden henledes på, at pendlerpladsen er fyldt op – det foreslås, at Vejdirektoratet kontaktes med henblik på en eventuel udvidelse af pladsen.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling indstilles godkendt.

Erhvervschef anmodes om udtalelse i forhold til behov for højlager.

Bilag

Forslag til lokalplan 01-E-18.01

Kommuneplantillæg nr. 4

Administrationsplan

Punkt 19: Behandling af fordebat - boligområde ved Elmevej, Øster Brønderslev

01.02.05-P16-14-21

Resume

Sagsforløb: TM/ØK

Planlægning for et nyt boligområde ved Elmevej 22 i Ø. Brønderslev har været udsendt i fordebat. I fordebatten er der modtaget to høringssvar, der handler om forslag om udvidelse af projektområdet med en naboejendom samt parkeringsforhold langs Elmevej.

Økonomiudvalget skal tage stilling til, om der på baggrund af fordebatten skal igangsættes udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for projektet.

Sagsfremstilling

Der har været afholdt fordebat om etablering af et nyt boligprojekt med 12 tæt-lave boliger ved Elmevej 22 i Ø. Brønderslev som erstatning for den nedlagte tankstation på ejendommen. I forbindelse med fordebatten er der modtaget to høringssvar, der handler om forslag om udvidelse af projektområdet med en naboejendom samt parkeringsforhold langs Elmevej.

Udvidelse af projektområde

I det ene høringssvar foreslås, at projektet udvides med naboejendommen Elmevej 20 for at lave en flot indgang til området. Ansøger oplyser, at de har undersøgt muligheden for at inddrage ejendommen, men at det ikke har været økonomisk rentabelt. Fagforvaltningen bemærker, at ejendommen ikke længere fremgår som værende til salg. Elmevej 20 ligger inden for kommuneplanramme 12-B-01, der giver mulighed for fortætning med tæt-lave boliger i henhold til kommuneplanens retningslinjer. Ejendommen vil dermed på et senere tidspunkt kunne omdannes, hvis det bliver aktuelt.

Parkeringsforhold

I det andet høringssvar udtrykkes der bekymring for parkeringsforhold i området og særligt langs Elmevej, hvis der tilføjes flere boliger i området. I projektet er der disponeret med 21 p-pladser til de 12 boliger (6 boliger har hver 2 p-pladser i og uden for carporte og 6 boliger har adgang til 9 p-pladser på terræn), hvilket overstiger kommunens parkeringskrav på 1,5 p-plads pr. tæt-lave bolig. Fagforvaltningen vurderer, at der i projektet er udlagt tilstrækkelige p-pladser til at kunne dække parkeringsbehovet på egen grund og projektet vurderes derfor ikke at belaste de offentlige p-pladser langs Elmevej yderligere. Den kommende lokalplan kan ikke fastlægge yderligere offentlige p-pladser uden for lokalplanens område.

Støjregulering

Planområdet støder op til eksisterende virksomheder beliggende i erhvervsområdet på Cedervej. Området kan ifølge planlovens § 15a kun udlægges til boligformål, hvis det sikres, at de kommende boliger ikke påvirkes af støj mv. over de gældende grænseværdier fra virksomhederne. Planlovens bestemmelser har til hensigt både at beskytte områdets kommende beboere og sikre virksomhedernes drifts- og udviklingsmuligheder. Fagforvaltningen har endnu ikke modtaget en støjregulering og kan derfor ikke på nuværende grundlag vurdere om der vil være behov for en tilpasning af projektet.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Økonomiudvalget igangsætter udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan under forudsætning af

- at der ikke sker en udvidelse af området med ejendommen Elmevej 20,
- at antallet af p-pladser i området fastholdes,
- at ansøger bidrager til processen med et udkast til lokalplan, og
- at ansøger udarbejder støjredegørelse, der dokumenterer, at støjgrænser kan overholdes.

Personale

Ingen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 15. august 2022, pkt. 5:

Indstilles til godkendelse som foreslået af fagforvaltningen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Kommentar fra Kjeld Andersen

Kommentar fra Anette Vest og Bent Sloth Jensen

Partshøringssvar

Situationsplan - Nyt boligprojekt på Elmevej

Oversigtskort

Punkt 20: Orientering og screening for et nationalt testcenter til store vindmøller

01.02.20-P19-1-22

Resume

Sagsforløb: TM/ØK

Den 15. december 2021 blev der i Folketinget indgået en aftale om Gode rammevilkår for forsøgsmøller. Som et led i denne aftale er der gennemført en indledende screening af 5 områder i Danmark, hvor der nu er besluttet at et område beliggende på grænsen mellem Brønderslev Kommune og Jammerbugt Kommune skal indgå i en målrettet screening i efteråret 2022.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomiudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

En bred kreds af Folketingets partier har den 17. juni 2022 indgået aftale om en målrettet screening af 3 områder i Danmark, som potentielt er egnede til placering af et tredje, nationalt testcenter for store vindmøller.

Bolig- og Planstyrelsen har gennemført en indledende screening for et tredje testcenter og egnede områder til test af serie 0-vindmøller (den første, mindre produktionsserie af en vindmølletype) i samarbejde med vindbranchen, Danmarks Tekniske Universitet og Energistyrelsen, og følgende områder er blevet screenet:

- Område A i Tønder Kommune og Esbjerg Kommune
- Område B i Esbjerg Kommune
- ?Område C i Varde Kommune
- ?Område D i Ringkøbing-Skjern Kommune og Herning Kommune
- ?Område E i Brønderslev Kommune og Jammerbugt Kommune

Det er nu besluttet, at område A, B og E skal indgå i en målrettet screening. Det betyder, at et område på grænsen mellem Brønderslev Kommune og Jammerbugt Kommune indgår i den målrettede screening. Den målrettede screening skal indbefatte vindmøllebranchens ønske om 8 testpladser, hvor der kan opstilles vindmøller med en højde på op til 450 m. Desuden skal den målrettede screening for et tredje testcenter omfatte en screening for identificering af områder med plads til færre vindmøller, f.eks. 3-4 møller, således, at testcenterkredsen kan tage stilling til, om de i alt op til 8 testpladser skal etableres i ét eller flere områder.

Området

Det aktuelle område som skal indgå i den målrettede screening, har et areal på ca. 2.800 ha, hvor den nordlige del af området er beliggende i Brønderslev Kommune (Store Vildmose) og den sydlige del af området er beliggende i Jammerbugt Kommune.

På baggrund af en indledende analyse af området er der fundet 19 boliger beliggende inden for området, og Staten v/Naturstyrelsen ejer ca. 26 % af området. Området er delvis omfattet af Forsvarets interesser grundet nærhed til en af forsvarrets flyvestationer (Aalborg). Området er delvis omfattet af naturbeskyttelse, herunder er ca. 46 % af området

omfattet af Natura 2000 habitatområdet Store Vildmose, hvor 17 arter og naturtyper udgør udpegningsgrundlaget. Dele af det planlagte solcelleanlæg ved Tagmarksvej er beliggende indenfor screeningsområdet.

Den videre proces

Det forventes, at resultaterne af den målrettede screening vil foreligge i 4. kvartal 2022, og parterne vil efterfølgende tage stilling til mulighederne for at etablere et eller flere nye, nationale testcentre og til mulighederne for udpegningsarealer til opstilling af serie-0-møller uden for testcentrene. Etableringen af et tredje nationalt testcenter vil derefter forudsætte en grundig konsekvensvurdering af indvirkningen på miljøet og for naturen samt naboer til testcenteret for det område, aftalepartierne har peget på. Hvis der på baggrund af den målrettede screening omkring årsskiftet 2022/23 udpeges et areal til etablering af et tredje nationalt testcenter for store prototypemøller, forventes de fornødne miljøundersøgelser og lovgivning at foreligge tidligst primo 2025, mens anlægsarbejde i forbindelse med centret forventes at være færdigt i løbet af 2027. Planlægning for arealer til test af serie 0-møller er som udgangspunkt en kommunal opgave, og oplysningerne om de identificerede områder til test af serie 0-møller vil kunne bruges af kommunerne i forbindelse med fremtidig kommunal planlægning.

Bolig- og Planstyrelsen ønsker en tæt og gensidig dialog med Brønderslev Kommune om den målrettede screening, og som led i screeningen er der behov for at fx kortlægge naturforhold inden for området, hvordan området anvendes af lokalbefolkningen, samt andre relevante lokale faktorer, hvor det er væsentligt, at Brønderslev Kommune vil bistå med oplysninger. Det forventes, at styrelsen inviterer til et opstartsmøde med fagforvaltningen i uge 33.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø forslår, at Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning.

Personale

Ingen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 15. august 2022, pkt. 18:

Orienteringen blev taget til efterretning.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 24. august 2022:

Der har været afholdt borgmestermøde mellem Tønder, Esbjerg, Jammerbugt og Brønderslev kommuner, hvor der blev enighed om at rette fælles henvendelse til ministeren med krav om større lokalpolitisk involvering i screeningsprocessen. Henvendelsen er vedhæftet som bilag.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Brev fra Bolig- og Planstyrelsen

Aftale om testvindmøller

Faktaark om screening for et tredje nationalt testcenter for store prototypemøller - Brønderslev

Kort - tredje testcenter - screeningsområde

Brev til Indenrigs- og boligministeren

Punkt 21: Gennemgang af kontrakter på det grønne område og vintertjenesten i Vej og Park

83.15.04-P05-1-21

Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Det er tidligere politisk besluttet, at Vej- og Park kan udføre indtægtsdækket virksomhed. Fagforvaltningen har foretaget en gennemgang af nuværende kontrakter på det grønne område og vintertjenesten.

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget bestående af Peter Stecher, H. C. Holst, Jens Andersen og Dennis Kvesel har godkendt, at kontrakterne på det grønne område og vintertjenesten opsiges med virkning fra sæsonen 2023/2024.

Hildo Rasmussen, Eskild Sloth Andersen og Johannes Trudslev ønsker ikke, at kontrakterne opsiges og har begæret sagen i Byrådet.

Sagsfremstilling

Det er tidligere politisk besluttet, at Vej- og Park kan udføre indtægtsdækket virksomhed, enten via licitation eller ved konkret beslutning, idet der ved beslutningen tages hensyn til arbejdets størrelse, arbejdets karakter, samarbejde med lokale entreprenører, udnyttelse af det kommunale kapacitetsgrundlag m.v.

Salg af lovlig overskudskapacitet sker med hjemmel i kommunalfuldmagten, der regulerer kommunernes ulovbestemte opgaveudførelse.

Som reglerne er i dag, kan kommuner sælge opstået overskudskapacitet på markedet. Overskudskapaciteten må ikke dimensioneres med henblik på salg til markedet, og det må ikke være muligt for kommunen at afskaffe den ledige kapacitet permanent. Det er en betingelse, at salg af overskudskapacitet sker til markedspris, og det ligeledes indgår som et relevant moment i afvejningen af, om salget af overskudskapaciteten er lovligt, om den konkrete opgave i forvejen varetages på rimelig måde af private erhvervsdrivende. Et salg under markedspris kan desuden give anledning til statsstøtteretlige problemstillinger. Derfor er det vigtigt, at det kan dokumenteres, hvorledes markedsprisen er opnået, fx gennem en konkurrenceudsættelse af salget.

En kommune har desuden mulighed for at løse opgaver, der fx geografisk ligger tæt på eller i forlængelsen af igangværende projekter. Kommunen kan fx ved udskiftning af en vandledning være behjælpelig med at etablere en stikledning ind på en privat grund. I det omfang der ikke findes private virksomheder, der kan udføre opgaven for grundejer, kan kommunen tilbyde hjælp til at løse opgaven.

Ankestyrelsen har i 2017 truffet en afgørelse i en sag, hvor Lyngby-Taarbæk kommune tilbød kommunens borgere en serviceordning, hvor kommunen sørgede for vinterbekæmpelse af kørebane og renholdelse af rendestene på private fællesveje mod betaling. På baggrund af blandt andet en udtalelse fra Vejdirektoratet vurderede Ankestyrelsen, at der ikke var hjemmel til sådan en service i loven om private veje. Ankestyrelsen vurderede derudover, at serviceaftalen på det foreliggende grundlag ikke var lovlig efter kommunalfuldmagtsreglerne.

Fagforvaltningen har på nuværende tidspunkt 33 kontrakter med private lodsejere, grundejerforeninger og virksomheder om vedligehold af det grønne område. Det forventes, at kontrakterne giver en omsætning på ca. 430.000 kr. i 2022.

I henhold til kommunalfuldmagten kan kommunen sælge overskudskapacitet under forudsætning af, at salg af overskudskapacitet sker til markedspris, men det at indgå konkrete kontrakter der løber over flere år vurderes ikke at falde ind under rammerne i kommunalfuldmagten. Timepriserne for arbejde for fremmede fastsættes politisk og genspejler nødvendigtvist ikke markedspriserne.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter om eksisterende kontrakter på det grønne område skal opsiges med virkning fra sæsonen 2022.

Personale

En reduktion i indtægterne betyder, at der skal ske en mindre reduktion af personaleressourcer i form af naturlig afgang.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 22. november 2021, pkt. 21:

Blev drøftet.

Udvalget ønsker en gennemgang af hele området efter den 1. januar 2022.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget den 13. juni 2022:

Fagforvaltningen har foretaget en gennemgang af alle kontrakter med private virksomheder og grundejerforeninger på det grønne område og på vintertjenesten.

Den samlede gennemgang viser følgende:

- 33 kontrakter med private lodsejere, grundejerforeninger og virksomheder om vedligehold af det grønne område.
Forventet omsætning 2022: ca. 430.000 kr.
- 34 kontrakter med private lodsejere, grundejerforeninger og virksomheder om vintervedligehold af veje mv.
Forventet omsætning i 2022: ca. 320.000 kr.

Teknik- og Miljøudvalget har bedt om en vurdering af om forvaltningens timepriser genspejler gældende markedspriser.

Som udgangspunkt anvendes gældende timepris på 340 kr./time eksklusive moms. Dertil kommer timepris for maskiner og udstyr. Fagforvaltningen har været i dialog med en anlægsgartner, der tilbyder ydelser på det grønne område for en pris på 440 kr. pr time inklusive maskine. En dialog med nabokommunerne viser, at en timepris på 340 kr. ligger tæt på den reelle markedspris for vedligehold af grønne områder (græsklipning. mv.). I forhold til vintervedligeholdelsen betales der typisk pr. gang, og det giver en timepris på mellem 800 og 1.000 kr. inklusive traktor. I forbindelse med gennemgang af vintertjenesten har fagforvaltningen indhentet et tilbud fra en vognmand, der tilbyder en timepris på 1.040 kr. inklusive lastbil. Det betyder, at forvaltningens samlede timepris ligger tæt på markedsprisen.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter om eksisterende kontrakter på det grønne område og vintertjenesten skal opsiges med virkning fra sæsonen 2022/2023.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 13. juni 2022, pkt. 17:

Punktet genoptages på et af de førstkommende møder – konsekvenserne beskrives.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget den 15. august 2022:

I 2021 var omsætningen på grønne kontrakter 568.000 kr., hvor indtægter og udgifter endte i et nul. De grønne kontrakter udgør en mindre del af Park og Naturplejes daglige opgaver, men dog stadig i en sådan grad at i pressede situationer, som ferie, sygdom og i kraftige vækstsæsoner, hvor græs og ukrudt gror meget, prioriteres kontrakterne frem for egne driftsopgaver. Det betyder, at servicen på kommunale grønne områder i perioder forringes, eller i værste tilfælde ikke bliver udført, da Park og Naturpleje overholder de kontraktopgaver, der er indgået med grundejerforeninger osv.

En stor del af de grønne kontrakter består af græsklipning, hvor der bruges 2 maskiner, som hver kører ca. 35 % af tiden på private kontrakter. Ved at opsiges de nuværende kontrakter samt at omlægge driften på nogle kommunale græsarealer, kan dette reduceres til en maskine, og dermed vil en kommende investering, kunne gøres for ca. 700.000 - 800.000 kr. i stedet for ca. 1.300.000 -1.400.000 kr., da der ikke længere vil være brug for 2 maskiner. Og samtidigt vil dette være med til at kunne gøre Park og Naturpleje mere fleksibel i deres daglige drift, da man ikke længere er bundet af kontrakterne.

Vinterkontrakterne udgør ligeledes en mindre del af vintervedligeholdelsen, og giver ikke et overskud. Ved snefald og perioder med stort behov for saltning af veje, kommer de ekstra forpligtelser til at fylde meget, og kan i nogle tilfælde betyde at serviceniveauet på de kommunale veje og stier forringes. En opsigelse af vinterkontrakterne betyder mindre omkostninger til vedligehold og indkøb af maskiner der i dag bruges på kontraktarbejdet.

Samlet set vurderer fagforvaltningen, at kontrakter på det grønne område og vintertjenesten ikke giver et overskud. I det omfang afskrivning og større vedligehold af maskiner skal medtages i beregningen giver de beskrevne aktiviteter et underskud. Desuden betyder kontrakterne ekstra arbejde både for fagforvaltningens administrative medarbejdere og ledelse. Fagforvaltningen vil dog fortsat kunne tilbyde ad hoc-opgaver, på det grønne område og vintertjenesten, i de perioder hvor der er overskudskapacitet til det.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter om eksisterende kontrakter på det grønne område og vintertjenesten skal opsiges med virkning fra sæsonen 2023/2024.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 15. august 2022, pkt. 11:

Peter Stecher, H. C. Holst, Jens Andersen og Dennis Kvesel godkender, at kontrakterne på det grønne område og vintertjenesten opsiges med virkning fra sæsonen 2023/2024.

Hildo Rasmussen, Eskild Sloth Andersen og Johannes Trudslev ønsker ikke, at kontrakterne opsiges og begærer sagen i Byrådet.

Beslutning

Sendes tilbage til udvalg.

Bilag

Oversigt over grønne kontrakter 2021

Oversigt over kontrakter - Vintertjenesten 2021/2022

Punkt 22: Velfærdsaftale på pasningsområdet, folkeskoleområdet og ældreområdet - KL

27.00.00-P27-2-22

Resume

Sagsforløb: BS/ÆO/ØK/BY

Byrådet skal tage stilling til, om der ønskes indgået en velfærdsaftale på pasningsområdet, folkeskoleområdet eller ældreområdet, herunder hvilket område, der har anden og tredje prioritet.

Sagsfremstilling

Regeringen har sammen med en række af Folketingets partier lavet en aftale om, at alle kommuner i Danmark kan få en velfærdsaftale på pasningsområdet, folkeskoleområdet eller ældreområdet, og Byrådet skal fremsende en prioriteret ansøgning inden udgangen af september 2022.

KL har indkaldt til webinarer om indholdet af velfærdsaftalerne. Webinarerne afholdes dog først efter fagudvalgenes augustmøde, og input herfra kan derfor ikke indgå i udvalgsbehandlingen, men kan medinddrages i Byrådets behandling af sagen.

Velfærdsaftalerne indeholder en ambition om at give kommunerne mere frihed til selv at tilrettelægge opgaverne, således at der opnås en bedre og mindre bureaukratisk opgavevaretagelse. Der lægges således op til en række frihedsgrader i forhold til den eksisterende lovgivning, ligesom Byrådet opfordres til at vurdere egne procedurer, som kan gøre levering af ydelser til borgerne mere bureaukratisk end nødvendigt.

På ældreområdet fremgår de nærmere rammer for velfærdsaftalen af vedlagte bilag.

På skole- og dagtilbudsområdet er de endelige rammer for velfærdsaftalen ikke færdigforhandlet. Bilaget velfærdsaftaler på skole- og dagtilbudsområdet er udarbejdet ud fra de forsøgsordninger, der pt. foregår i andre kommuner. Det er forventeligt, at de endelige rammer for velfærdsaftalen på disse områder kommer til at lægge sig tæt op ad forsøgsordningerne.

Fagforvaltningen for Børn og Kultur samt Sundhed og Velfærd foreslår, at Byrådet fremsender ansøgning indeholdende en prioriteret rækkefølge for de tre sektorområder.

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, 16. august 2022, pkt. 11:

Børne- og Skoleudvalget indstiller, at der indgås aftale på skoleområdet frem for dagtilbudsområdet.

Peter H.S. Kristensen var fraværende.

Beslutning fra Ældreomsorgsudvalget, 17. august 2022, pkt. 14:

Udvalget er åbne overfor at indgå en velfærdsaftale på ældreområdet, men udvalget er også åbne overfor at første prioriteten kan være på et af de øvrige områder.

Lars E. Sørensen var fraværende.

Beslutning

Følgende prioritering indstilles: Skoleområdet.

Bilag

Borgmesterbrev vedr. udvælgelsesproces for velfærdsaftaler

Aftale om udbredelse af velfærdsaftaler på ældreområdet

Velfærdsaftaler på skole- og dagtilbudsområdet

Punkt 23: Ansøgning om fritagelse for betaling af ejendomsskat

25.02.08-Ø47-3-22

Resume

Sagsforløb: ØK

Grundejerforeningen Skelbakken II, Hjallerup søger om fritagelse for betaling af ejendomsskat på Skelbakken 35A som er vejareal og fællesarealer. Det drejer sig om ca. 160.000 kr. årligt.

Økonomiudvalget anmodes om at tage stilling til ansøgningen om fritagelse for betaling af ejendomsskat.

Sagsfremstilling

Grundejerforeningen Skelbakken II har søgt om fritagelse for betaling af ejendomsskat i lighed med andre foreninger i kommunen.

Det drejer sig om en ejendom, som foreningen har overtaget den 1. januar 2021. Ejendommen består af vejarealer og fælles friarealer som ikke må bebygges i henhold til lokalplaner.

Hidtil har ejendommen været vurderet til nul. På grund af en vurderingsændring fra SKAT er den nu blevet vurderet til 9.734.000 kr., hvilket udløser den høje ejendomsskat. Derfor søges der nu om fritagelse for betalingen.

I henhold til § 8 i lov om kommunal ejendomsskat kan Byrådet meddele hel eller delvis fritagelse for kommunal ejendomsskat. Praxis er, at der gives fritagelse til lignende formål, når arealet ejes af en forening i kommunen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Kortbilag

Punkt 24: Fastsættelse af priser på 3 boligparceller Flauenskjold

13.06.02-G01-2-22

Resume

Sagsforløb: ØK

Brønderslev Kommune har ved gennemgang af ejendomsarkivet fundet 3 boliggrunde, der umiddelbart kan sælges.

Økonomiudvalget har i møde den 23. marts 2022 behandlet sagen, men ønskede i den forbindelse, at borgerforeningen i Flauenskjold blev hørt i forhold til et salg. Grundene har nu været i høring hos borgerforeningen, der ikke er vendt tilbage trods gentagne rykker for svar.

Økonomiudvalget skal træffe beslutning om prisen på grundene.

Sagsfremstilling

Der er tale om følgende boliggrunde:

Adresse	J. P. Jensens Vej 17, 9330 Dronninglund	Bytoften 10, 9330 Dronninglund	Bytoften 12, 9330 Dronninglund
Matr.nr.	7aq Vestengårdens Fjerding, Voer	7bl Vestengårdens Fjerding, Voer	7bm Vestengårdens Fjerding, Voer
Areal	950 m ²	1.000 m ²	1.000 m ²
SKAT vurdering 2020	140.000 kr.	144.000 kr.	144.000 kr.
Skøde dato	23.09.1980	27.01.1898*	27.01.1898*

*Ligner, at der er afsagt ejendomsdom tilbage i 1970'erne, hvor flere ejendomme bliver overført fra Albæk-Voer til Voer Sognekommune. Datoen er derfor formentlig sidst kendte handelsdato.

Alle 3 grunde er kommuneplanlagte til boligformål.

Brønderslev Kommune har for indeværende 4 boliggrunde til salg i Flauenskjold. De grunde er udbudt med en pris på 196 kr. pr. m² inklusive moms, men ekskl. tilslutningsbidrag.

De 3 grunde på J. P. Jensens Vej og Bytoften ligger i umiddelbar nærhed af de kommunale grunde.

Borgerforeningen i Flauenskjold har været hørt og rykket for svar i forbindelse med udbud af de 3 grunde. Borgerforeningen er dog ikke vendt tilbage, hvorfor forvaltningen finder, at foreningen ikke har bemærkninger til et salg.

Forvaltningen bemærker i øvrigt, at ved et udbud af de 3 grunde vil udbuddet i Flauenskjold blive øget væsentligt og give flere muligheder for de borgere, der måtte ønske at bygge i Flauenskjold. Forvaltningen mener, at de 3 grunde bør koste cirka det samme som de allerede udbudte grunde.

Staben foreslår, at prisen på J. P. Jensens Vej 17, Bytoften 10 og Bytoften 12 fastsættes til 196 kr. pr. m² inklusive moms, men ekskl. tilslutningsbidrag.

Personale

Ingen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

kortbilag 1 Kærvangsvej m.fl. Flauenskjold kommunale grunde

Punkt 25: Befolkningsprognose 2022

00.01.00-P10-1-21

Resume

Sagsforløb: ØK

Befolkningsprognose 2022 fremsendes til Økonomiudvalget til orientering. Den viser overordnet, at der forventes at komme en lille befolkningsvækst i Brønderslev Kommune de kommende 12 år frem mod 2034.

Sagsfremstilling

Hvert andet år udarbejdes der en befolkningsprognose for Brønderslev Kommune. Befolkningsprognose 2022 viser, at der har været en mindre tilbagegang i indbyggertal i 2020 og minimal stigning i 2021. Prognosen fremskriver en befolkningsudvikling med en svag stigning frem mod 2034.

De overordnede tendenser i befolkningsprognosen er:

- Der bliver flere ældre borgere, mens befolkningsgruppen mellem 25-64 år er faldende
- Det forventes fortsat, at der vil blive bygget mange boliger i de tre største byer, hvor antallet af rækkehuse og etageboliger har været stærkt stigende i de seneste 2 år, mens antallet af nye parcelhuse ligger stabilt
- Der vil være befolkningsvækst i Brønderslev, Hjallerup, Dronninglund og Øster Brønderslev. Indbyggertallet vil være faldende i Asaa, Agersted og Flauenskjold. De øvrige lokalbyer vil få et svagt fald i indbyggertal

Der er i befolkningsprognosen ikke medregnet, at der kan komme ekstraordinært mange flygtninge til Brønderslev Kommune, som følge af krigen i Ukraine. Det skyldes, at der er vanskeligt at vurdere, hvor mange flygtninge der vil komme, og hvor mange af disse, der vil bosætte sig i kommunen permanent. Da disse ekstra flygtninge ikke er medregnet, kan de faktiske befolkningstal blive højere, end prognosen fremskriver de kommende år.

Befolkningsprognose 2022 er udarbejdet internt på baggrund af data leveret af COWI. Der er nye muligheder for at lave en mere digital og interaktiv befolkningsprognose, det kan undersøges nærmere i forbindelse med udarbejdelse af den næste befolkningsprognose.

Da der er stor usikkerhed omkring befolkningsprognose 2022 både med hensyn til udviklingen i forhold til ukrainske flygtnings bosætning i kommunen, og med hensyn til hvordan de økonomiske udfordringer (inflation, stigende rente mm.) vil påvirke væksten i nybygget boliger i 2022, kunne det overvejes, at der udarbejdes en ny prognose allerede efter 1 år (mod sædvanligt 2 år).

Kommunaldirektøren foreslår, at prognosen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Oversendes til orientering i fagudvalgene.

Bilag

Befolkningsprognose 2022

Punkt 26: Personalepolitisk redegørelse 2022

81.00.00-K07-1-22

Resume

Sagsforløb: Dir/Hoved-MED/ØK

Personalepolitisk redegørelse fremsendes til behandling.

Sagsfremstilling

Personalepolitisk redegørelse giver et overblik over personaleområdet i Brønderslev Kommune. Redegørelsen viser, hvordan kommunens største arbejdsplads med ca. 2800 ansatte har udviklet sig på udvalgte parametre på det personalepolitiske område.

Overordnet viser redegørelsen:

- At der er sket en stor tilgang af medarbejdere på det pædagogiske område
- At der ses et mønster i, at medarbejdere i aldersgrupperne 40-59 er dem, der oftest forlader Brønderslev Kommune som arbejdsplads
- At der er sket en generel stigning i sygefraværet på 0,63 procentpoint. Den største stigning findes hos rengøringsassistenterne
- At Brønderslev Kommune ud af 49 besøg fra Arbejdstilsynet har fået 48 grønne smileys

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomiudvalget godkender den personalepolitiske redegørelse for 2021-2022.

Beslutning fra Direktionen, 7. juni 2022, pkt. 5:

Indstilles til godkendelse med redaktionelle justeringer.

Beslutning fra Hoved MED, 27. juni 2022, pkt. 5:

Dorte Dewitz fremlagde hovedpunkterne af den Personalepolitisk redegørelse, herefter drøftelse af indhold.

Der var under drøftelsen fokus på følgende områder:

- Personaleomsætning, herunder - hvad kan der gøres for at fastholde og rekruttere medarbejdere?
- Har vi begyndende rekrutteringsvanskeligheder på specifikke områder?
- Tendensen til stigende sygefravær, udviklingen følges løbende
- Lønudvikling, hvor vi ligger under niveau i forhold til omkringliggende kommuner på medarbejdere
- Lederudvikling, hvor det også kunne være relevant at se udviklingen i antal over flere år
- Positivt at antal ansatte i forhold til Rammeaftalen om det sociale kapitel er stigende

Den personalepolitiske redegørelse kommer nu til politisk behandling. Direktionen og HR arbejder videre med fokusområderne fra redegørelsen.

Fraværende: Henrik Aarup-Kristensen og Jens Davidsen

Beslutning

Udsat.

Punkt 27: Orientering

00.22.04-P35-24-21

Resume

Sagsforløb: ØK

Beslutning

Indbrud på rådhuset.

Punkt 28: Lukket: Frigivelse af anlægsmidler

00.30.08-P19-7-21

Indstilles frigivet.

Evt. nettoprovenu ved salg tilbageføres til midtbyplan pulje dog max. nedrivningsbeløb.

Punkt 29: Lukket: Salg af ejendom efter offentligt udbud

82.02.00-P19-1-20

Godkendt solgt.

Punkt 30: Lukket: Salg af ejendom efter offentligt udbud

13.06.02-G01-12-22

Fastholdes på markedet til mindstepris 125,- kr. pr. kvm.

Punkt 31: Lukket: Salg af areal

13.06.02-G10-13-22

Arealet sendes i udbud til mindstepris 125,- kr.

Punkt 32: Lukket: Henvendelse om køb af ejendom

13.06.01-G01-8-22

Afslag.

Punkt 33: Lukket: Henvendelse om køb af ejendom,

13.06.02-G01-14-22

Planmuligheder undersøges nærmere inden endelig stillingtagen

Punkt 34: Lukket: Tilbagekøb af byggegrund

13.06.02-G10-26832-09

Tilbagekøbsretten benyttes ikke.

Punkt 35: Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling samt godkendelse af bestyrer

22.01.01-G01-4-22

Godkendt.

Punkt 36: Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling samt godkendelse af bestyrer

22.01.01-G01-3-22

Godkendt.

Punkt 37: Lukket: Orientering

00.22.04-P35-24-21

Behandling og politik i forhold til anonyme henvendelser ønskes belyst.

Punkt 38: Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol

00.22.04-P35-24-21