

REFERAT Byrådet 2018-2021 d. 26-05-2021

Mødedato Onsdag d. 26. maj 2021 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen, Brønderslev Rådhus

Indholdsfortegnelse

Fraværende.....	3
Bemærkninger/ændringer til dagsordenen.....	4
Godkendelse af indkaldte stedfortrædere.....	5
Spørgetid for byrådsmedlemmer.....	6
Budgetopfølgning 1 pr. 31. marts 2021.....	7
Frigivelse af midler fra anlægspuljen 2021.....	11
Frigivelse af midler til modernisering af skoleanlæg.....	12
Nye tilslutningsbidrag (anlægstakster) for vand 2021 - Brønderslev Forsyning.....	13
Årsberetning 2020 for Business Region Nordtjylland.....	16
Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021.....	20
Endelig vedtagelse af lokalplan 01-B-44.02 Boligområde ved Engene.....	23
Endelige vedtagelse af udbygningssaftale for Engene.....	26
Endelig vedtagelse af lokalplan 03-C-03.01 Centerområde ved Søndergade, Hjallerup.....	28
Godkendelse af masterplan for Limfjorden.....	31
Fælles vinterregulativ.....	34
Beslutning om placering af Ny Hedelund.....	37
Orientering.....	40
Lukket: Køb af ejendom.....	41
Lukket: Orientering.....	42
Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol.....	43

Punkt 1: Fraværende

00.22.04-P35-19-17

Resume

Sagsforløb: BY

Beslutning

Hildo Rasmussen.

Punkt 2: Bemærkninger/ændringer til dagsordenen

00.22.04-P35-19-17

Resume

Sagsforløb: BY

Sagsfremstilling

Evt. bemærkninger til dagsordenen.

Beslutning

Ingen.

Punkt 3: Godkendelse af indkaldte stedfortrædere

00.22.02-P35-1-18

Resume

Sagsforløb: BY

Byrådet anmodes om at godkende, at 1. stedfortræder på liste A, Ole Andersen, indkaldes til Byrådets møde som følge af afbud fra Hildo Rasmussen pga. sygdom.

Sagsfremstilling

Det fremgår af styrelsesloven, at det er Byrådet, der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er til stede.

Byrådet skal derfor ved hvert byrådsmøde godkende indkaldte stedfortrædere og tage stilling til, om betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er til stede.

Der er til dette byrådsmøde afbud fra Hildo Rasmussen pga. sygdom.

1. stedfortræder på liste A, Ole Andersen, er derfor indkaldt til Byrådets møde og tiltræder byrådsmødet umiddelbart efter Byrådets godkendelse af indkaldelsen.

Personale

Ingen.

Beslutning

Godkendt.

Hildo Rasmussen var fraværende.

Punkt 4: Spørgetid for byrådsmedlemmer

00.22.04-P35-19-17

Resume

Sagsforløb: BY

Sagsfremstilling

Spørgetid for byrådsmedlemmer.

Beslutning

- Kan der gøres noget for at begrænse skilteskoven ved grundsalg rundt i kommunen og ved indkørslen til Hjallerup? (Eskild Sloth Andersen)

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Punkt 5: Budgetopfølgning 1 pr. 31. marts 2021

00.30.14-Ø00-2-21

Resume

Sagsforløb: ØK/BY

Økonomiafdelingen har i samarbejde med fagforvaltninger udarbejdet budgetopfølgning 1 pr. 31. marts 2021.

Direktionen deltager under dette punkt.

Sagsfremstilling

Ifølge Principper for økonomistyring udarbejder Økonomiafdelingen kvartalsvise budgetopfølgninger til Direktionen, der fremsender budgetopfølgningen til fagudvalg, Økonomiudvalg og Byrådet.

Covid-19 sætter fortsat sit præg på samfundet og dermed også på udvalgsområdernes økonomi. Med udgangspunkt i den nuværende genåbningsplan for Danmark vil et samlet skøn for forventede Covid-19 udgifter i 2021 være forbundet med stor usikkerhed. Derfor vil der i denne budgetopfølgning kun indgå udgifter til Covid-19 pr. 31. marts 2021. På finansieringssiden er der budgetteret med midtvejsregulering af beskæftigelsestilskuddet. Seneste KL prognose skønner en efterregulering på 8,2 mio. kr.

I Budgetopfølgning 1 pr. 31. marts 2021 på drift og finansiering forventes der en årsafvigelse på 12,6 mio. kr. i mindredgift i forhold til korrigeret budget 2021. I det oprindelige budget 2021 er der budgetteret med et overskud på 66,5 mio. kr. inkl. pulje til overførsel mellem årene.

I tabellen nedenfor er udgifterne til Covid-19 pr. 31. marts 2021 opgjort for alle politikområder til i alt 2,9 mio. kr. En eventuel kompensation til Covid-19 udgifter i 2021 vil indgå i forhandling af Økonomaftale 2022.

De væsentligste årsager til merudgifter afledt af Covid-19 kan kategoriseres i tre udgiftsposter: personale, rengøring og øvrige udgifter, der omfatter værnemidler, test og vaccination m.v.

For Børne- og Skoleudvalgets ansvarsområde er det primært merudgifter vedr. ekstra personale og rengøring i alt 1,3 mio. kr., der fordeler sig med 0,2 mio. kr. på Skoler og Undervisning samt 1,1 mio. kr. på Dagtilbud.

På Ældreomsorgsudvalgets område er det ligeledes merudgifter vedr. ekstra personale og rengøring på i alt 1,2 mio. kr., der fordeler sig med 0,3 mio. kr. i Hjemmeplejen, 0,7 mio. kr. på Plejecentrene og 0,2 mio. kr. på Hjemmesygeplejen.

Covid-19 udgifter	Mio. kr.
Økonomiudvalget	0,2
Forsikring, beredskab og bygninger	0,2
Børne- og Skoleudvalget	1,3
Skoler og undervisning	0,2
Dagtilbud	1,1
Fritids- og Kulturudvalget	0,1
Fritid, kultur og bibliotek	0,1
Ældreomsorgsudvalget	1,2
Ældreomsorg	1,2
Teknik- og Miljøudvalget	0,1
Vej og Park	0,1
Total	2,9

Sammendrag af forventede budgetafvigelser:

i mio. kr.	Oprindelig budget 2021	Korr. budget 2021	Faktisk forbrug jan. - marts 2021	Forventet årsafvigelse pr. 31/3-2021	Forventet årsafvigelse pr. 30/6-2021	Forventet årsafvigelse pr. 30/9-2021
Finansiering + drift (- = overskud)	-41,5	8,7	-141,3	-12,6	0,0	0,0
Finansiering	-2.582,6	-2.577,1	-694,6	-2,3	0,0	0,0
Drift	2.541,1	2.585,8	553,3	-10,3	0,0	0,0
Anlæg	51,4	134,0	9,9	-57,7	0,0	0,0

Forventede budgetafvigelser - serviceudgifter og øvrig drift:

i mio. kr.	Oprindelig budget 2021	Korr. budget 2021	Forventet årsafvigelse pr. 31/3-2021	Forventet årsafvigelse pr. 30/6-2021	Forventet årsafvigelse pr. 30/9-2021
Serviceudgifter*	1.778,4	1.823,5	7,7	0,0	0,0
Øvrig drift	762,7	762,2	-18,0	0,0	0,0

* Justeres der for pulje til overførsler mellem årene på 25 mio. kr., vil der i stedet for en forventet årsafvigelse på 7,7 mio. kr. i merforbrug, være en forventet afvigelse på 17,3 mio. kr. i mindre forbrug. Dette er forudsat, at overførsler på serviceområderne mellem årene er på samme niveau som i 2020.

Samlet resultat

På driftsområderne under ét forventes mindreudgifter på 10,3 mio. kr. De væsentligste årsager til afvigelse pr. driftsområde:

Beskæftigelsesudvalgets områder forventer samlet mindreudgifter på 14,5 mio. kr. Mindreudgifter fordeler sig med foreløbige skøn på Dagpenge til forsikrede ledige 10,0 mio. kr., Ydelser og aktivering 8,0 mio. kr. samt Øvrige områder 0,5 mio. kr. Det er en udvikling, der også ses på landsplan. Derudover forventes der merudgifter på området Unge familie med 3,0 mio. kr., hvor primært forebyggende foranstaltninger driver udgifterne.

Ældreomsorgsudvalgets områder forventer samlet mindreudgifter på 5,0 mio. kr. vedr. handicapbiler svarende til overførslen fra tidligere år. Lovændring i forhold til genbevilling af handicapbil fra 6 år til 8 år afstedkommer, at der til budget 2022 kommer et forslag til nyt budget.

Social- og Sundhedsudvalgets områder forventer samlet merudgifter, der skyldes refusionsordningen for særligt dyre enkeltsager. Statsrefusionen er ikke beregnet efter forventet indtægt, denne er fordelt til kommunerne efter en fordelingsnøgle.

Refusionsordning for særligt dyre enkeltsager blev ændret sidste år. Konsekvensen af regel- og satsændringerne udfordrer pr. 31. marts 2021 politikområderne Børn og familie, UngeCentret og Socialpsykiatri, Handicap og Misbrug med mindreindtægter på i alt 5 til 6 mio. kr. De fordeler sig med 1,4 mio. kr. på Børn og familie, 0,7 mio. kr. på UngeCentret og 3,4 mio. kr. på Socialpsykiatri, Handicap og Misbrug. Refusionen er ikke beregnet efter forventet indtægt, denne er fordelt til kommunerne efter en fordelingsnøgle.

Staben foreslår, at budgetopfølgningen godkendes samt,

- at der sker en udligning af tilpasningspuljen på 3,0 mio. kr. mellem Økonomiudvalget og Ældreomsorgsudvalget, samt
- at der gives en tillægsbevilling på 1.015.000 kr. til 2 ekstra medarbejdere på beskæftigelsesområdet i hvert af årene 2021 og 2022 - Udgiften hertil forventes senere dækket via Covid19-midlerne jf. Budgetaftalen til budget 2021.

Beslutning fra Direktionen, 27. april 2021, pkt. 5:

Direktionen konstaterer, at denne budgetopfølgning udviser forventet forbedring af resultatet på i alt 12,6 mio. kr. i forhold til det budgetterede. Dette på trods af ekstra Covid-19 udgifter, og på trods af uventet færre indtægter på omlægning af refusion af særligt dyre enkeltsager.

Reelt set ville serviceudgifterne have været i balance i forhold til budget, såfremt disse 2 forhold ikke var indtruffet.

På UngeCentrets område for udsatte unge er der opstået en økonomisk udfordring, hvilket bl.a. også har sammenhæng med Covid-19 situationen for de udsatte unge og deres familier.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 4. maj 2021, pkt. 18:

Indstilles til godkendelse.

Hildo Rasmussen var fraværende.

Beslutning fra Fritids- og Kulturudvalget, 6. maj 2021, pkt. 3:

Indstilles godkendt.

Hildo Rasmussen var fraværende.

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, 6. maj 2021, pkt. 3:

Udvalget konstaterer, at der ikke er sket en helårsbudgettering vedrørende nye sager overgået til Sundhed og Velfærd. Udvalget ønsker fremover denne praksis ændret, således at helårseffekten af nye borgere indarbejdes i de løbende budgetter.

Udvalget konstaterer samtidig, at omlægningen af refusionsområdet i særligt dyre enkeltsager giver anledning til en budgetoverskridelse, idet kommunen er blevet underkompenseret.

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, 11. maj 2021, pkt. 4:

Indstilles godkendt.

Dennis Kvesel var fraværende.

Beslutning fra Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget, 12. maj 2021, pkt. 10:

Indstilles til godkendelse.

Beslutning fra Ældreomsorgsudvalget, 17. maj 2021, pkt. 3:

Til efterretning.

Udvalget ønsker ansættelse af en uddannelseskoordinator snarest finansieret af de resterende 0,29 mio.kr. afsat på budget 2021, da området er nødlidende som følge af den kraftigt øgede dimensionering på SOSU-området.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. maj 2021, pkt. 3:

Indstilles godkendt som foreslået af Staben.

Beslutning

Godkendt.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Bilag

Budgetopfølgning 1 pr. 31.03.2021 - ØK,BY

Aftalepunkter og status – 1 budgetopfølgning 2021

Punkt 6: Frigivelse af midler fra anlægspuljen 2021

00.30.00-G01-27-21

Resume

Sagsforløb: ØK/BY

Fritids- og Kulturudvalget anmoder om frigivelse af 906.100 kr. fra anlægsbudgettet 2021.

Sagsfremstilling

Fritids- og Kulturudvalget behandlede på deres møde den 6. maj 2021 ansøgninger om tilskud fra anlægspuljen 2021.

Ved ansøgningsfristens udløb var der modtaget 28 ansøgninger.

Fritids- og Kulturudvalget valgte på baggrund af de indkomne ansøgninger at give tilsagn om tilskud til 17 af de beskrevne projekter. Samlet set er der givet tilsagn om tilskud svarende til i alt 976.172,31 kr.

For anlægspuljen 2021 var der samlet 1.160.040 kr. til prioritering. Anlægspuljens midler er sammensat af anlægsbudgettet for 2021 samt overførte midler fra tidligere år, som allerede er frigivet.

Fagforvaltningen for Børn- og Kultur foreslår, at Byrådet tager stilling til anmodning om frigivelse af midler fra anlægsbudgettet 2021 svarende til 906.100 kr.

Personale

Ingen.

Økonomi

På anlægsbudgettet i 2021 er der afsat 906.100 kr. i anlægspuljen "Fritids- og Kulturfaciliteter", som endnu ikke er frigivet. Det er dette beløb, der frigives i denne sag.

Herudover er der overført 988.940 kr. fra tidligere år, hvoraf 735.000 kr. er prioriteret. Der er således 1.160.040 kr. til prioritering i anlægspuljen i 2021.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. maj 2021, pkt. 5:

Indstilles frigivet.

Beslutning

Godkendt.

Eskild Sloth Andersen ønsker bilag medsendt.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Punkt 7: Frigivelse af midler til modernisering af skoleanlæg

00.30.08-P19-3-19

Resume

Sagsforløb: BS/ØK/BY

Byrådet har i budget 2021 afsat 10 mio. kr. til anlægsinvesteringer på skoleområdet.

Byrådet anmodes om at frigive 5.200.000 kr. fra puljen "samlet plan for investeringer på skoleområdet" til projekteringsudgifter til skolemodernisering af Hjallerup Skole og Hedegårdsskolen.

Sagsfremstilling

Børne- og Skoleudvalget er igennem 2019 og 2020 blevet løbende inddraget i planerne om at investere i skolernes anlæg samt tilhørende læringsmiljøer.

Den 18. august 2020 besluttede Børne- og Skoleudvalget at igangsætte byggeprocessen på Hjallerup Skole og Hedegårdsskolen.

På baggrund af denne beslutning anmoder Fagforvaltningen for Børn og Kultur, om at frigive 5.200.000 kr. til projekteringsudgifter til skolemodernisering af Hjallerup Skole og Hedegårdsskolen. Beløbet svarer til den budgetterede projektering af byggeriet af Hjallerup Skole og Hedegårdsskolen.

Fagforvaltningen for Børn og Kultur foreslår, at Børne- og Skoleudvalget frigiver 5.200.000 kr. til projekteringsudgifter i forbindelse med skolemodernisering.

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, 11. maj 2021, pkt. 9:

Indstilles frigivet.

Dennis Kvesel var fraværende.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. maj 2021, pkt. 7:

Indstilles frigivet.

Beslutning

Godkendt.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Punkt 8: Nye tilslutningsbidrag (anlægstakster) for vand 2021 - Brønderslev Forsyning

13.02.00-S29-1-20

Resume

Sagsforløb: ØK/BY

Byrådet har den 16. december 2020 godkendt de af forsyningsbestyrelsens godkendte takster for vand i 2021.

Bestyrelsen i Brønderslev Vand a/s har den 20. april 2021 besluttet at ændre taksterne for tilslutningsbidrag på vandområdet. Dette sendes til godkendelse i Byrådet. Ændringen berører ikke vandtakst (m³ taksten).

Byrådet skal godkende tilslutningsbidragene ud fra en legalitetskontrol, hvilket vil sige, at Byrådet skal påse, at de foreslåede takster er i overensstemmelse med den af Forsyningssekretariatet udmeldte økonomiske ramme.

Sagsfremstilling

I henhold til vandforsyningsloven fastsætter vandforsyningsselskaberne årligt taksten for vand.

Taksten skal ifølge vandsektorloven fastsættes i overensstemmelse med selskabernes økonomiske ramme, der årligt udmeldes af Konkurrence og Forbrugerstyrelsen, Forsyningssekretariatet. Den økonomiske ramme fastsættes på baggrund af forskellige faktorer og har til formål at sikre, at forsyningerne drives så effektivt som muligt. Taksterne skal ifølge loven godkendes af Byrådet.

Byrådet har den 16. december 2020 godkendt de af forsyningsbestyrelsens godkendte takster for vand i 2021.

Bestyrelsen i Brønderslev Vand a/s har den 20. april 2021 besluttet at ændre taksterne for tilslutningsbidrag (anlægsbidrag) på vandområdet i 2021.

Brønderslev Vand a/s har fået godkendt et nyt regulativ den 19. november 2020, gældende fra 1. marts 2021. Dette er vedhæftet som bilag. Regulativet giver bl.a. mulighed for, at splitte tilslutningsbidragene op i tre forskellige kategorier. Taksterne er tilpasset af forsyningen efterfølgende. Stigningen i taksternes tilslutningsbidrag vurderes at være nødvendig for, at dække udgifterne for forsyningen.

Brønderslev Vand a/s skriver følgende til fagforvaltningen i mail af den 6. maj 2021.

"Den 1. marts 2021 trådte et nyt regulativ i kraft for Brønderslev Vand.

Som en konsekvens er det nødvendigt at bringe vores takster for tilslutning i overensstemmelse med den beskrevne takststruktur for anlægsbidrag i regulativet.

Samtidig er der foretaget en lettere forhøjelse af taksterne, der i højere grad afspejler de reelle omkostninger.

I henhold til det nye regulativ skal der betales anlægsbidrag for tilslutning. Anlægsbidraget omfatter et bidrag til vandforsynings hovedanlæg, et bidrag til forsyningsledningsnettet og et bidrag til stikledning.

Hovedanlægsbidraget er anlægsværdi fordelt på antal forbrugere. Forsyningsledningsbidraget afspejler omkostningerne til etablering af ledninger i henholdsvis land- og byzone. Endelig afspejler stikledningsbidraget omkostningerne til etablering af vandstik inklusive målerbrønd.

Bestyrelsen i Brønderslev Vand a/s har den 20. april 2021 godkendt nedenstående taksstruktur og takster for anlægsbidrag.

Ny takststruktur og takster for anlægsbidrag:

Anlægsbidrag (tilslutningsafgift)	Ekskl. Moms	Inkl. moms
Hovedanlægsbidrag:		
Pr. bolig-/erhvervsenhed 0 - 500 m ³ /år	kr. 5.790,00	7.237,50
Øvrige bolig-/erhvervsenheder 501 – 2.000 m ³ /år + 10%	kr. 6.369,00	7.961,25
Øvrige bolig-/erhvervsenheder 2.001 – 5.000 m ³ /år + 20%	kr. 6.948,00	8.685,00
Øvrige bolig-/erhvervsenheder 5.001 – 10.000 m ³ /år + 30%	kr. 7.527,00	9.408,75
Forsyningsledningsbidrag i byzone pr. bolig-/erhvervsenhed	kr. 3.560,00	4.325,00
Forsyningsledningsbidrag i landzone pr. bolig-/erhvervsenhed	kr. 10.660,00	13.325,00
Stikledningsbidrag pr. stk.	Kr. 5.050,00	6.312,50

Resulterende takst for almindelig husstand i byzone (<500 m³/år): (5.790+3.560+5.050) 14.400 kr. (ekskl. moms). Nuværende takst er 10.400 kr., hvilket er en procentvis stigning på ca. 38%.

Resulterende takst for mindste tilslutning i landzone (<500 m³/år): (5.790+10.660+5.050) 21.500 kr. (ekskl. moms). Nuværende takst er 14.640 kr., hvilket er en procentvis stigning på ca. 47%.

På den baggrund anmodes om, at Brønderslev Kommune godkender ovenstående takster for anlægsbidrag.

Der er endvidere vedhæftet: Afgørelse om økonomiske rammer for 2021-2022.

Takstændringerne vil ikke føre til overskridelse af de økonomiske rammer for Brønderslev Vand a/s."

Mailen fra den 6. maj 2021 slutter ovenfor.

Den budgetterede indtægt for tilslutningsbidrag var for forsyningen i 2021 på 500.000 kr. Det var ved et tilslutningsbidrag på 10.400 kr. Ud fra de nye tilslutningstakster, forventes der en ca. forøgelse i budgettet i størrelsesordenen på ca. 200.000 kr. Dette skal ses i forhold til tidligere fremsendte budget for 2021 på vandområdet, hvor den samlede budgetterede indtægt på vandområdet var 10.800.332 kr. Budgettet, som indgik i behandlingen i Byrådet den 16. december 2020, er vedhæftet som bilag.

Det fremgår af forsyningssekretariatets afgørelse, at den økonomiske ramme (indtægtsramme) for Brønderslev Vand a/s for 2021 er på 17.981.528 kr. Af afgørelsen fremgår også resultatet af Forsyningssekretariatets kontrol med overholdelsen af indtægtsrammen i 2019. Kontrollen viser, at der i 2019 er blevet opkrævet 999.215 kr. mindre, end indtægtsrammen tillod. Afgørelsen, som indgik i behandlingen i Byrådet den 16. december 2020, er vedhæftet som bilag.

Fagforvaltningen har fået oplyst, at takstændringerne ikke vil føre til overskridelser af forsyningens økonomiske rammer.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet godkender de af forsyningsbestyrelsens godkendte tilslutningstakster for vand.

Personale

Ingen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. maj 2021, pkt. 8:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Bilag

Brønderslev Vand A_S - Regulativ 2020

Budget 2021 Vand endeligt budget

Afgørelse om økonomiske rammer for 2021-2022

Punkt 9: Årsberetning 2020 for Business Region Nordtjylland

24.10.05-K07-1-21

Resume

Sagsforløb: ØK/BY

Business Region Northdenmark (BRN) fremsender årsregnskab for 2020 og handlingsplan for 2021 til Byrådets orientering.

Sagsfremstilling

Alle de nordjyske kommuner og Region Nordjylland er igennem Business Region North Denmark (BRN) med til at styrke betingelserne for udvikling og vækst i hele Nordjylland.

Det er BRN-bestyrelsen (de 11 borgmestere og regionsrådsformanden), som sætter retningen for samarbejdet og peger på hvilke dagsordner, der skal arbejdes med i BRN. Dette sker igennem dialog og stærkt samspil med erhvervslivet, organisationer, forsknings- og uddannelsesinstitutioner, kommuner og region samt operatører på erhvervs- og beskæftigelsesområdet.

Dette samspil afspejles i BRN's samarbejdsdiagram for 2020 nedenfor:



På bestyrelsesmødet den 23. april godkendte BRN-bestyrelsen årsrapporten for 2020. BRN-bestyrelsen har ønsket, at BRN's årsrapport for 2020 samt BRN's handlingsplan for 2021 fremsendes til relevante udvalg og råd i kommunerne og Regionen med henblik på orientering om arbejdet i BRN.

Årsrapporten har til formål at give et indblik i og status på nogle af de fælles nordjyske indsatser i regi af BRN, samt et økonomisk overblik over budgetåret 2020. På samme måde bidrager BRN's Handlingsplan 2021 med et indblik i de fremadrettede opgaver og indsatser.

BRN arbejder for fælles nordjyske indsatser og interesser inden for følgende fem indsatsområder:

- Klima og grøn omstilling
- Erhvervsudvikling og jobskabelse
- Kvalificeret arbejdskraft
- Infrastruktur
- Internationalt samarbejde

Med udgangspunkt i det enkelte indsatsområde, gives der en kort opsummerende status samt et udsnit af udvalgte højdepunkter fra 2020. Hvert indsatsområde har derudover en tilhørende artikel, der udfolder relevante perspektiver og historier.

Samarbejde og partnerskaber er et kardinalpunkt for BRN. Indsatserne afspejler derfor også, at et samlet Nordjylland kan opnå mere i fællesskab, end den enkelte kommune eller Regionen kan på egen hånd. I årsrapporten fremgår derfor også et samarbejdsdiagram, der illustrerer BRN's samarbejdsflader til både nordjyske og nationale aktører.

Et udpluk fra 2020

På erhvervsområdet har 2020 været et udpræget konsolideringsår. Erhvervsfremmestrategien fra 2018 er ved bundfælde sig, turismefremmesystemet er kommet på plads med nye destinationsselskaber, og de tidligere viden- og erhvervs-klynger er nu samlet i nationale klynger med hubs og hovedsæder fordelt landet over.

For BRN, ligesom for alle andre, var 2020 kraftigt påvirket af coronapandemien. Her fokuserede BRN i høj grad på interessevaretagelse over for Erhvervsstyrelsen og statslige myndigheder for at sikre de bedst mulige rammevilkår, der understøttede erhvervsudviklingen i en svær tid, samt for at sikre rammerne for at løfte dem, der nu stod uden arbejde, videre til nye muligheder.

Samtidig har BRN sikret fremdrift af eksisterende indsatser. Det ses eksempelvis i videreførelsen af den nordjyske succesordning Vækst via Viden i version 2.0, der matcher højtuddannede med små og mellemstore virksomheder i hele Nordjylland, da der her er et særligt vækstpotentiale. Indsatsen, der også har fået national opmærksomhed, skal med nye matchværktøjer, en udvidet partnerkreds og en fortsættelse af den eftertragtede Vækstpilotordning skabe 2.000 match frem mod 2023. Ligesom BRN fortsat har skabt lydhørhed blandt relevante beslutningstagere om betydningen af den 3. Limfjordsforbindelse samt en udvidelse af Rute 26/34.

Derudover har BRN også affødt nye, vigtige indsatser på tværs af regionen. Her fylder særligt det grønne, da der her er et betydeligt vækstpotentiale. Derfor har BRN i 2020 tilføjet et særskilt indsatsområde til porteføljen; Klima og Grøn Omstilling.

Samtlige nordjyske kommuner og Region Nordjylland blev en del af det nationale DK2020-partnerskab, hvor der skal udarbejdes lokale klimahandlingsplaner med konkrete handlingsspor til at indfri nationale og internationale klimamålsætninger efter samme 'best practice'-standarder. Det får kommunerne blandt andet hjælp til igennem et nyoprettet DK2020-sekretariat tilknyttet BRN.

Derudover er samtlige nordjyske kommuner og Regionen gået sammen om en målsætning om at være selvforsynende med vedvarende energi i 2040. Det skal realiseres igennem Grøn Energi Nordjylland 2040, hvor der nu skal udarbejdes en

strategisk energiplanlægning for hele Nordjylland, hvor samtlige af Nordjyllands energi- og transportsystemer skal kobles sammen i ét integreret og fleksibelt system.

Mange gode grønne indsatser fordrer også øget koordinering og samtænkning. Derfor har BRN og Kommunekontaktrådet Nordjylland (KKR) også udarbejdet Den Fælles Nordjyske Klimaambition, der skal være med til at sikre en fælles retning for det grønne engagement, så Nordjylland maksimerer sit samlede grønne aftryk og skaber grobund for at gøre grøn omstilling til grøn vækst. Klimaambitionen er udsendt til behandling i by- og regionsråd frem til 31. maj 2021.

BRN's Handlingsplan 2021: Flere nordjyske interesser skal tydeliggøres

For BRN byder 2021 på endnu flere spændende dagsordener, hvor Nordjylland kan og bør markere sig med en fælles stemme. Heriblandt kan nævnes den øgede sektorkobling på energiområdet og fremtidssikring af forsyningsinfrastrukturen. Fokus herpå skyldes særligt, at forsyningsinfrastrukturen skal være en accelerator for den grønne udvikling frem for en potentiel bremseklods, hvilket kan have stor indflydelse på flere af BRN's konkrete indsatser og deres målsætninger. I forlængelse heraf kommer BRN generelt til at fremme Nordjyllands position som Danmarks grønne region.

På samme måde får landspolitiske agendaer som landbrugsforhandlinger, naturnationalparker og de igangværende infrastrukturforhandlinger stort fokus fra BRN, da også disse områder har stor betydning for Nordjyllands betingelser for udvikling og vækst.

I 2021 vil BRN også fortsat stille skarpt på fremtidens arbejdskraft, og hvordan vi bedst sikrer de nordjyske virksomheders adgang til de nødvendige kompetencer. Heriblandt bidrager BRN til en styrket koordinering og dialog med uddannelsesinstitutioner, erhvervsfremmeaktører, jobcentre, erhvervskontorer og mange flere, ligesom BRN medfinansierer og følger udarbejdelse af undersøgelsen "FremKom 4 – analyse af fremtidens kompetencebehov".

Sammen med andre centrale aktører kommer BRN derfor også i 2021 til at luften den nordjyske stemme og sætte spotlight på både fælles udfordringer, styrker, potentialer og interesser på en bred palette af områder.

Kommunaldirektøren foreslår, at Byrådet tager orienteringen til efterretning.

Personale

Ingen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. maj 2021, pkt. 10:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Taget til efterretning.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Bilag

BRN Årsrapport 2020

Punkt 10: Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021

01.02.03-P15-1-17

Resume

Sagsforløb: ØK/BY

Forslag til Kommuneplan 2021 har været i offentlig høring fra den 4. januar til den 9. marts 2021. Der er kommet 29 høringssvar, hvoraf nogle har medført forslag til mindre ændringer.

Forslag til Kommuneplan 2021 indeholdt reviderede forslag til landskabsudpegninger. På baggrund af Økonomiudvalgets beslutning om at igangsætte udarbejdelse af temaplan for energianlæg i det åbne land, kan det besluttes at vente med revision af landskabsudpegninger, og i stedet bibeholde landskabsudpegningerne fra Kommuneplan 2017, indtil temaplan er udarbejdet.

Byrådet skal beslutte hvilke landskabsudpegninger, der skal være vedtages som del af Kommuneplan 2021.

Byrådet anbefales, at Kommuneplan 2021 vedtages endeligt og offentliggøres med de foreslåede ændringer.

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplan 2021 har været i offentlig høring fra den 4. januar til den 9. marts 2021. Der er kommet 7 høringssvar fra myndigheder og 22 høringssvar fra borgere, virksomheder, organisationer mm (se bilag 1).

Der har i høringsperioden været dialog og forhandlinger med Bolig- og Planstyrelsen (tidligere en del af Erhvervsstyrelsen), som skal sikre, at de nationale interesser i kommuneplanlægning er opfyldt i kommuneplanen på alle ressortområder. Der er lavet et aftalepapir med ændringer fra kommuneplanforslaget til vedtagelse af kommuneplan, som skal overholdes for, at styrelsen ikke kommer med en indsigelse mod kommuneplan. Byrådet kan ikke vedtage en kommuneplan med en statslig indsigelse, da dette fungerer som et veto mod planen.

Aftalepapiret og dialog med Styrelsen fastsætter ændringer til Grønt Danmarkskort, afsnit om bilag IV-arter, reducere af kommuneplanramme 01-E-17 pga. grundvandsinteresser, reducere af kommuneplanrammer 32-T-17 pga. landskabsinteresser, tilpasning af rammer efter landskabsredegørelser samt mindre ændringer (se bilag 2).

Der er i forslag til kommuneplan 2021 udarbejdet forslag til revision af landskabsudpegninger efter landskabsanalysen for Brønderslev Kommune fra 2020. Der er kommet tre høringssvar fra borgere og organisationer, som er negative overfor de nye landskabsudpegninger og ét høringssvar som er positivt overfor dem.

Landskabsudpegningerne er en statslig interesse i kommuneplanlægning, hvorfor staten kan komme med en indsigelse, som forhindrer vedtagelse af kommuneplanen, såfremt staten vurderer, at landskabsinteresserne ikke varetages tilstrækkeligt i kommuneplanen. Miljøstyrelsen har i kommuneplanens høringsperiode meddelt, at der ikke kan placeres store solenergianlæg i bevaringsværdige landskaber, medmindre der kan redegøres for, at anlæggene kan indpasses i landskaberne uden væsentlige negative påvirkninger.

Forvaltningen har haft forhandlinger med Miljøstyrelsen, hvor det bliver muligt at udlægge tre af rammeområder til solceller og delvist udlægge det fjerde rammeområde. På den baggrund har forvaltningen udarbejdet landskabsredegørelser for fire berørte områder til solenergianlæg (se Bilag 2)

Alternativt kan landskabsudpegningerne i Kommuneplan 2021 tilbageføres til de nugældende landskabsudpegninger i Kommuneplan 2017, hvorved der opnås mulighed for at gennemføre en samlet planproces for revision af landskabsudpegninger og etablering af energianlæg i det åbne land. Denne temaplan behandles efterfølgende som et kommuneplantillæg til den gældende kommuneplan

Konsekvenserne ved de 2 alternative landskabsudpegninger, for de ansøgte energiprojekter, er beskrevet og vist på kort i Bilag 5.

På baggrund af høringssvar fra øvrige myndigheder, borgere, virksomheder, organisation mm. er der foreslået en række mindre ændringer (se bilag 3).

Disse omfatter udlæg af et perspektivområde til boligformål i Serritslev, udtag af kommuneplanramme 05-O-05 i Asaa pga. ønske om ændret anvendelse samt en række mindre tekniske ændringer.

Der er kommet høringssvar om ønsker til ændringer af arealudlæg til byudvikling, som det anbefales ikke imødekommes på baggrund af de tidligere beslutninger, som er truffet omkring arealudlæg. Det omfatter ønske om at udlægge et nyt boligområde vestligt i Hjallerup frem for arealudlæg 03-B-22 i Hjallerup Øst, ønske om nye boligområder i Asaa inden for kystbeskyttelseszone, ønske om at udlægge et nyt boligområde nordvest for Ådalen i Brønderslev samt ønske om at stadionarealet i Brønderslev ikke udlægges til bolig, men til rekreative aktiviteter.

Der er desuden kommet høringssvar med ønske om at udvide detailhandelsområdet i Dronninglund og udvide området for Jerslev Kraftvarmeværk. Disse ønsker medtages ikke i kommuneplanen, da det ville kræve en forlænget høring, men de kan behandles efterfølgende som ønsker til kommuneplantillæg. Se bilag 1 med oversigt over alle bemærkninger anbefalinger til ændringer.

Kommuneplan 2021 med foreslået ændringer kan ses her:

<https://bronderslev.viewer.dkplan.niras.dk/plan/85#/>

Der er lavet en miljøvurdering af forslag til Kommuneplan 2021. I henhold til miljøvurderingsloven er der nu udarbejdet en sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen (se bilag 4). Den sammenfattende redegørelse omfatter høringssvar til forslag til Kommuneplan 2021 og ændringer, som følge af disse. Den sammenfattende redegørelse skal vedtages og offentliggøre sammen med Kommuneplan 2021.

Fagforvaltningen for Teknik & Miljø foreslår, at Byrådet

- træffer beslutning om landskabsudpegningerne fra forslag til Kommuneplan 2021 eller landskabsudpegningerne fra Kommuneplan 2017 skal vedtages. Hvis Byrådet vælger landskabsudpegningerne fra Kommuneplan 2017, skal rammeområde 32-10-26 til solceller udtages,
- vedtager og offentliggør Kommuneplan 2021 og tilhørende sammenfattende redegørelse til miljøvurderingen med foreslåede mindre ændringer.

Personale

Ingen

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. maj 2021, pkt. 11:

Indstilles godkendt med landskabsudpegninger fra 2017.

Der tages ikke stilling til nye energianlæg projekter, inden der er vedtaget samlet temaplan for landsskabsudpegninger og energianlæg.

A (Lene Hansen, Bettina Bøcker Kjeldsen og Arne M. Jensen ønsker ikke udlæg af dele af stadionarealet til boligformål, Brønderslev.

Der udlægges om muligt boligområde i Tennisskoven, Hjallerup.

Der ønskes drøftelse af mulighederne for yderligere udlæg i Ådalen jf. ønske fra Kim Dam.

Beslutning

Kommuneplan 2021 godkendt med landskabsudpegningerne fra 2017.

Der tages ikke stilling til nye energianlæg projekter, inden der er vedtaget samlet temaplan for landsskabsudpegninger og energianlæg.

A og Lars Bisgaard er imod udlæg af dele af stadionarealet til boligformål i Brønderslev.

Mulighederne for yderligere udlæg i Ådalen og Tennisskoven drøftes nærmere.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Bilag

Bilag 1 Oversigt over hørings svar til forslag til Kommuneplan 2021

Bilag 2 Hørings svar fra Myndigheder

Bilag 3 Hørings svar fra borgere m.v.

Bilag 4 Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering

Bilag 5 Landskabsudpegninger og kommuneplanrammer til energianlæg

Punkt 11: Endelig vedtagelse af lokalplan 01-B-44.02 Boligområde ved Engene

01.02.05-P16-18-19

Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Forslag til lokalplan 01-B-44.02 Boligområde ved Engene har været i offentlig høring fra den 5. marts 2021 til den 2. april 2021. Lokalplanen muliggør udbygning af et stort ny boligområde med omkring 130 åben-lav boliger og 35 tæt-lav boliger.

Der er kommet 6 bemærkninger til lokalplanforslaget vedr. arkæologisk forundersøgelse, stiforbindelse, støjafskærmning, placering af grønne områder og byggefelter samt afvanding af landbrugsarealer.

Endelig vedtagelse af lokalplanen forudsætter, at Kommuneplan 2021, som indeholder kommuneplanrammer for dele af lokalplanområdet, endeligt vedtages først.

Byrådet skal tage stilling til, om lokalplanen kan endelig vedtages.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 01-B-44.02 Boligområde ved Engene har været i 4 ugers offentlig høring fra den 5. marts 2021 til den 2. april 2021.

Lokalplanforslaget er udarbejdet efter principperne i Masterplan for Engene for, herunder vejadgange, byggefelter, grønne områder og regnvandshåndtering. Lokalplanområdet er 27 ha og giver mulighed for at opføre omkring 130 åben-lav boliger og 35 tæt-lav boliger. Det er det største område til byudvikling i Brønderslev Kommune i en længere årrække.

Lokalplanen kan ses her: <https://bronderslev.viewer.dkplan.niras.dk/plan/53#/lokalplanid/715>

Der er kommet 6 bemærkninger til lokalplanforslaget. Følgende behandling af høringssvar foreslås. Flere høringssvar omfatter problematikker, som skal behandles efter lokalplanens vedtagelse i forbindelse med byggemodningen.

- Høringssvar fra Vendsyssel Historiske Museum om arkæologisk forundersøgelse tages til efterretning og behandles i forbindelse med byggemodningen.
- Et høringssvar med ønske om ikke at etablere stiforbindelse nordligt i området imødekommes så vidt, at der ikke anlægges en sti i det grønne område, men der bliver mulighed for at etablere en trampesti.
- To høringssvar fra naboer gør indsigelser imod støjafskærmning nord for STARING A/S. Støjafskærmningens placering, udformning og materialer fastlægges ikke i lokalplanen, men efterfølgende forud for at der gives byggetilladelse. Der opfordres til, at forvaltningen går i dialog med naboer omkring denne. STARING A/S har givet høringssvar dels med tekniske bemærkninger til lokalplanen og dels med ønske om mere information omkring støjafskærmningen. Bygherre og forvaltningen skal gå i dialog med STARING A/S om placering, udformning og materialer af støjafskærmningen efter lokalplanens vedtagelse.
- Et høringssvar fra en nabo ønsker ændringer i placering af grønne områder og byggefelter i lokalplanen samt at Starengvej ikke nedlægges delvist. Disse ønsker foreslås ikke imødekommet. Fagforvaltningen bemærker, at lokalplanområdet vil blive byggemodnet i etaper. Der skal forud for byggemodning af hver etape sættes fokus på hensigtsmæssige trafikale løsninger for beboere med udkørsel til Starengvej.

- Et høringssvar fra nabo gør opmærksom på at afvanding af landbrugsarealer tilstødende lokalplanområdet kan blive problematiske ved udbygning af området. Det skal gennem byggemodningen sikres, at der ikke bliver problemer med afvanding for de omkringliggende arealer.

Efter vedtagelse af lokalplanen står forvaltningen for byggemodning af størstedelen af lokalplanområdet. Der vil blive byggemodnet efter en etapeplan. Naboejendommene vil blive informeret omkring byggemodningen, og der vil være dialog med dem omkring mulige tilpasninger.

Lokalplanen forudsætter vedtagelse af nye arealudlæg i Kommuneplan 2021. Foruden den eksisterende 01-B-44 kommuneplanramme ligger lokalplanområdet inden for de nye kommuneplanrammer er 01-B-50 og 01-B-51 til boligformål og 01-R-10 til rekreative formål i den sydlige del af området. Forslag til Kommuneplan 2021 har været i offentlig høring og forventes endeligt vedtaget af Byrådet den 26. maj 2021.

Der er udarbejdet en udbygningsaftale for lokalplanområdet. Den behandles politisk særskilt og offentliggøres sammen med lokalplanen.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet vedtager lokalplan 01-B-44.01 Boligområde ved Engene med ændring af nordlige stiforbindelse til trampesti.

Personale

Ingen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 4. maj 2021, pkt. 3:

Indstilles til godkendelse.

Hildo Rasmussen var fraværende.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. maj 2021, pkt. 12:

Indstilles godkendt.

V (Niels Vestergaard Salling og Mikael Klitgaard) og C (Peter Stecher) ønsker mulighed for bjælkehuse i området.

Beslutning

Godkendt.

V, C, Lars Bisgaard og Line V. Pedersen ønsker mulighed for bjælkehuse i området.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Bilag

Oversigt over høringsvar 01-B-44.02

Samlet bemærkning til Lokalplan for Engene

Lokalplan 01-B-44.02

Kort over lokalplanområdet Engene

Punkt 12: Endelige vedtagelse af udbygningsaftale for Engene

01.02.03-P16-2-20

Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Der er udarbejdet et udkast til udbygningsaftale for et nyt boligområde ved Engene i Brønderslev. Udkast til udbygningsaftalen har været i 4 ugers offentlig høring sammen med forslag til lokalplan 01-B-44.02 Lokalplan for Engene. Der er ikke indkommet indsigelser i høringsperioden.

Udviklingen af området kræver en større opgradering af den omkringliggende infrastruktur samt etablering af fælles grønne områder til rekreative formål og regnvandshåndtering. Det er et ønske, at alle lodsejere i området bidrager til økonomisk til opgradering af infrastruktur mv.

Byrådet skal tage stilling til, om udbygningsaftale for opgradering af vejadgang samt tilgang til fremtidigt rekreativt område til håndtering af regnvand kan godkendes.

Sagsfremstilling

Masterplan for Engene i Brønderslev i den sydlige del af Brønderslev by har et samlet areal på ca. 70 ha, og viser muligheder for etablering af op til 400 boliger de kommende år. Lokalplan 01-B-44-02 Boligområde ved Engene omfatter 27 ha af masterplanområdet. Der er udarbejdet udkast til udbygningsaftale for en mindre del af lokalplanområdet. Udkast til udbygningsaftale og forslag til lokalplanen har været 4 uger i offentlig høring fra den 5. marts til den 2. april 2021. Der er i høringsperioden ikke kommet bemærkninger til udkast til udbygningsaftale.

Udvikling og byggemodning af området kræver en større opgradering af den omkringliggende infrastruktur samt etablering af fælles grønne områder til rekreative formål og regnvandshåndtering. Planloven giver kommunerne mulighed for at indgå frivillige aftaler om udbygning af infrastruktur samt betaling for visse kommuneplantillæg og lokalplaner.

Ejer af matr.nr. 33e og 33g V. Brønderslev, Brønderslev Jorder, har anmodet Brønderslev Kommune om at der indgås en frivillig aftale, der sikrer, at den fremtidige vejadgang til området bliver opgraderet og udvidet til at omfatte fortov og gadebelysning. Desuden anmodes det om, at der gennem en frivillig aftale sikres ret til at aflede regnvand til et fremtidigt rekreativt område i den sydlige del af planområder. Dette er grundlag for udbygningsaftalen.

Udbygningsaftalen omfatter:

- Opgradering/udbygning af den østlige del af Starengvej. Vejen udvides fra 4 til 6 meter og der etableres fortov og gadebelysning langs den ene side af vejen.
- Ejer af matr.nr. 33e og 33g V. Brønderslev, Brønderslev Jorder, sikres retten til at aflede regnvand/overfladevand til et stort grønt rekreativt areal i den sydlige del af lokalplanområdet.

Fordeling af omkostninger for lokalplanområdet:

- Matr.nr. 33e og 33g V. Brønderslev, Brønderslev Jorder: 50.000 kr. pr. bolig (et samlet beløb på ca. 400.000 - 500.000 kr.)
- Matr.nr. 33a og 33cp V. Brønderslev, Brønderslev Jorder: ca. 7,2 mio. kr.

Ejer af matr.nr. 33e og 33g V. Brønderslev, Brønderslev Jorder, har på forhandlingsmøde den 1. februar 2021 tilkendegivet, at han vil indgå en frivillig aftale om økonomisk bidrag til opgradering af infrastrukturen i planområdet. Der foreligger nu en underskrevet udbygningsaftale.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø forslår, at Byrådet godkender og offentliggør udbygningsaftalen for matr.nr. 33e og 33g V. Brønderslev, Brønderslev Jorder, sideløbende med lokalplan 01-B-44.01.

Personale

Ingen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 4. maj 2021, pkt. 4:

Indstilles til godkendelse.

Hildo Rasmussen var fraværende.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. maj 2021, pkt. 13:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Bilag

Underskrevet udkast til udbygningsaftale

Bilag til udbygningsaftale

Oversigtskort med lodsejere

Punkt 13: Endelig vedtagelse af lokalplan 03-C-03.01 Centerområde ved Søndergade, Hjallerup

01.02.05-P16-3-19

Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Lokalplanforslag 03-C-03.01 Centerområde Søndergade/Jernbanegade, Hjallerup har været i offentlig høring i perioden fra den 21. december 2020 til den 15. februar 2021.

Der er i høringsperioden indkommet 3 høringssvar vedr. udeservering, eksisterende lejekontrakt og boligtyper.

Byrådet skal tage stilling til, om lokalplanforslaget kan vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Lokalplanforslag 03-C-03.01 Centerområde Søndergade/Jernbanegade, Hjallerup giver mulighed for opførelse af en ny bebyggelse på hjørnet af Søndergade/Jernbanegade/Vestergade i Hjallerup. Lokalplanen giver mulighed for opførelse af bebyggelse i 4 etager mod Søndergade, der nedtrappes til 2 etager mod boligerne på Jernbanegade. Der skal indrettes erhverv i stueetagen mod Søndergade, mens den resterende del af bebyggelsen kan anvendes til etageboliger.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden fra den 21. december 2020 til den 15. februar 2021. Der er indkommet 3 høringssvar:

- Høringssvar fra Banedanmark, der ikke har bemærkninger til planforslaget.
- Indsigelse fra Hjallerup Pizza og Kebabhouse (nuværende lejer) vedr. lejekontrakt og muligheder for udeservering.
- Høringssvar fra Hjallerup Byudvikling vedr. bebyggelsens etageantal og boligtyper.

I bilaget Notat - indsigelser er høringssvarene og fagforvaltningens bemærkninger nærmere beskrevet.

Sideløbende med denne lokalplan er der en midtbyplan for Hjallerup under udarbejdelse. Indsigelserne og Midtbyplanen medfører, at der foreslås mindre ændringer i lokalplanen.

Facadeudtryk

Lokalplanforslagets § 8.1 giver mulighed for opførelse af bebyggelse med et moderne formsprog med facader i blank tegl i røde eller gule nuancer. I forbindelse med udarbejdelse af midtbyplanen for Hjallerup arbejdes der særligt med fornyelse og nye byggemuligheder i Hjallerup Centret. I udkast til midtbyplanen lægges der op til, at den nye bebyggelse i Hjallerup Centret opføres med facader i blank tegl i røde nuancer. For at skabe en helhedsvirkning og sammenhæng i midtbyen foreslår forvaltningen, at lokalplanens § 8.1 ændres til, at bebyggelsen skal opføres i blank tegl i røde nuancer. Bygherre er indforstået med denne ændring.

Udeservering

Hjallerup Pizza og Kebabhouse har gjort indsigelse i forhold til reduktion af deres udeserveringsmuligheder. Med den nye bebyggelse vil der kun i begrænset omfang være mulighed for udeservering. Der vurderes ikke at kunne skabes større arealer til udeservering uden at reducere bebyggelsens omfang. I udkast til midtbyplan for Hjallerup arbejdes der dog med trafikale ændringer af krydset Søndergade/Vestergade. Denne ændring vil øge mulighederne for udeservering, da et eksisterende oversigtsareal vil kunne benyttes til udeservering. Forvaltningen foreslår, at der indarbejdes en ny bestemmelse (§ 9.5) i lokalplanen, der præciserer rammerne for udeservering i området. Bygherre er indforstået med den nye bestemmelse.

Se lokalplan inklusiv foreslåede ændringer her:

<https://bronderslev.viewer.dkplan.niras.dk/plan/53#/lokalplanid/702>

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet vedtager lokalplan 03-C-03.01 Centerområde Søndergade/Jernbanegade, Hjallerup endeligt med ændring af lokalplanens § 8.1 om facademateriale og tilføjelse af § 9.5 om udeservering.

Personale

Ingen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 4. maj 2021, pkt. 5:

Indstilles til godkendelse.

Poul Erik Andreasen og Johannes Trudslev indstiller, at bygningen mod hovedgaden ændres fra 4 til 3 etager. Mod Søndergade skal etageantallet være faldende til 1 etage i den vestlige del, og der skal ingen tagterrasse være mod naboerne.

Hildo Rasmussen var fraværende.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. maj 2021, pkt. 14:

Indstilles godkendt.

A (Lene Hansen, Bettina Bøcker Kjeldsen og Arne M. Jensen) indstiller som Poul Erik Andreasen og Johannes Trudslev.

Beslutning

Godkendt.

A ønsker, at bygningen mod hovedgaden ændres fra 4 til 3 etager. Mod Søndergade skal etageantallet være faldende til 1 etage i den vestlige del, og der skal ingen tagterrasse være mod naboerne.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Bilag

Notat - indsigelser

Høringssvar fra Hjallerup Byudvikling

Høringssvar fra Banedanmark

Indsigelse fra Hjallerup Pizza og Kebabhouse

Partsindlæg

Brev til lejere fra bygherre

Lokalplan 03-C-03.01

Punkt 14: Godkendelse af masterplan for Limfjorden

09.00.06-P17-1-19

Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Limfjordsrådet har udarbejdet en masterplan for Limfjorden, der skal fremme en bæredygtig udvikling i og omkring Limfjorden.

Masterplanen bidrager til at understøtte Limfjordsrådets vision Limfjorden i balance - en ren og bæredygtig Limfjord.

Byrådet skal tage stilling til, om forslag til masterplan for Limfjorden kan godkendes.

Sagsfremstilling

Limfjordsrådet er et fagpolitisk partnerskab mellem 18 nord- og midtjyske kommuner om at understøtte forbedringer af Limfjordens miljø- og naturtilstand, herunder specielt varetagelse af de kommunale opgaver i forbindelse med koordinering og implementering af vandplanerne.

Med udgangspunkt i FNs 17 verdensmål og helhedstænkning på tværs har Limfjordsrådet udarbejdet en Masterplan, der ud fra eksisterende viden sætter retning, skaber overblik og skitserer rammerne for Rådets videre arbejde for at fremme en bæredygtig udvikling i og omkring Limfjorden.

Indhold af masterplanens strategi

Limfjordsrådets vision er Limfjorden i balance - en ren og bæredygtig Limfjord.

Ud fra visionen arbejder rådet for en bæredygtig udvikling af Limfjorden og oplandet til Limfjorden. Det bærende princip er at arbejde for synergi mellem natur-, miljø- og klimaprojekter. Det sikrer bæredygtige løsninger og størst mulig gevinst i forhold til såvel faglighed som ressourceforbrug. Limfjordsrådet har ikke nogen egentlige kompetencer i de enkelte kommuner, men arbejder for at sikre at kommunerne kan gennemføre en helhedsorienteret planlægning og forvaltning af Limfjorden, der hænger sammen på tværs af kommunegrænserne.

Samtidigt har rådet et stort ønske om at samarbejde omkring opgaveløsningerne. Samarbejdet mellem Limfjordsrådet og medlemskommunerne fungerer allerede godt, men Masterplanen er en anledning til at sætte særlig fokus på, hvordan man i fællesskab skaber gode løsninger. Masterplanen skal ses som et udtryk for, at der er behov for at tænke virkemidler i vandplanerne sammen med klimaindsatser, biodiversitetsindsats, indsatser i fjorden og lokalt ejerskab og inddragelse. Planen og dens fokuspunkter skal ses som en ramme til inspiration og understøttelse for kommunerne, der ikke bliver indskrænket i deres handlefrihed.

Masterplanen er bygget op omkring fem fokuspunkter:

- Fjorden

- Oplandet
- Klimaet
- Naturen
- Forankring og merværdi

Fokuspunkterne afspejler, at vand, natur og klima ikke kender til kommunegrænser, og de understøtter samarbejdet på tværs af virksomheder, organisationer og interesser med fokus på inddragelse.

Processen med tilblivelse af masterplanen

Masterplanen blev introduceret for kommuner og interessenter på Temadag om Limfjorden i balance i efteråret 2018. Herefter blev Masterplanens strategidel sammen med bagvedliggende faglige notater udarbejdet af Limfjordssekretariatet i samarbejde med kommunerne. Efterfølgende er strategien først godkendt i Limfjordsrådets politiske Forum efter indstilling fra embedsmandsgruppen og derefter i KKR Nordjylland og KKR Midtjylland. Der har i januar 2021 været afholdt webinar for inviterede repræsentanter for en lang række organisationer med interesse for Limfjorden og oplandet dertil, som første skridt i en fortløbende dialog og samarbejde med interessenterne omkring Limfjorden.

Handlingsplan

Efter vedtagelse i Limfjordsrådet, KKR Midt og KKR Nord, behandles Masterplanen politisk i medlemskommunerne i foråret 2021. Parallelt hermed udarbejdes en handlingsplan, der konkretiserer strategien fra masterplanen. Arbejdet med handlingsplanen foregår i tæt samarbejde med kommunerne og interessenter. Den endelige handlingsplan forelægges embedsmandsgruppen, Limfjordsrådet og medlemskommunerne i august/september 2021. Handlingsplan og projektkatalog er dynamiske dokumenter der løbende vil blive udviklet.

Økonomi

Arbejdet med handlingsplan og tilhørende interessentinddragelse i 2021 er finansieret, og økonomi for handlingsplanarbejdet i de kommende år (2022 - 2025) skal afklares. Økonomien i de konkrete initiativer, der skal implementere handlingsplanen, håndteres som udgangspunkt i de enkelte projekter, og aftales på et senere tidspunkt.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet godkender Limfjordsfjordsrådets forslag til Masterplan - Limfjorden i Balance

Personale

Ingen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 4. maj 2021, pkt. 9:

Indstilles til godkendelse.

Hildo Rasmussen var fraværende.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. maj 2021, pkt. 15:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Bilag

Masterplan for Limfjorden

Præsentation af Masterplan for Limfjorden

Punkt 15: Fælles vinterregulativ

05.07.00-P22-1-19

Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Teknik- og Miljøudvalget har på møde den 30. marts 2020 bemyndiget fagforvaltningen for Teknik- og Miljø til at udarbejde et oplæg for et tværkommunalt samarbejde mellem Frederikshavn-, Hjørring- og Brønderslev Kommune om vintertjeneste.

For at sikre en fælles platform et fremtidigt samarbejde er det nødvendigt at afklare mulighederne for samordning af vinterregulativerne i de tre kommuner.

Byrådet skal tage stilling til, om udkast til opdateret vinterregulativ for Brønderslev Kommune kan godkendes.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har på møde den 30. marts 2020 bemyndiget fagforvaltningen for Teknik- og Miljø til at udarbejde et oplæg for et tværkommunalt samarbejde mellem Frederikshavn-, Hjørring- og Brønderslev Kommune om vintertjeneste.

Fagforvaltningen har indledt et samarbejde med Frederikshavn- og Hjørring Kommune for at afklare mulighederne for et fremtidigt samarbejde om vintertjenesten.

En vigtig forudsætning for et fremtidigt samarbejde om vintertjeneste er, at der foretages en harmonisering af standarden på vintervedligeholdet af veje, stier mv. i de respektive kommuner. For at imødekomme denne forudsætning er der udarbejdet et forslag til justering af Brønderslev Kommunes vinter- og renholdelsesregulativ.

Ændringer i Brønderslev Kommune

Snerydning

Antal vinterklasser øges fra 3 til 5, men samlet sker der ingen ændring af serviceniveauet og økonomien.

Snedepot

I det nye regulativ er der indført en ekstra mulighed for at benytte fortovet som snedepot i ekstreme situationer. Dette kræver en tilladelse fra kommunen.

I ekstremvejr kan fremkommeligheden på nogle fortove blive begrænset af snedepoter, men sneen fjernes hurtigst muligt, når situationen tillader det.

Glatførebekæmpelse

Kommunens forpligtigelser har ændret sig lidt i henhold til at antallet af vinterklasser er øget fra 3 til 5 klasser. Det betyder, at kommunens pligter på nogle veje vil være større, mens de på andre vil være mindre. Samlet set vil der ske en lille reduktion i serviceniveauet, da der er en del underordnede veje som ikke saltes i vinterperioden.

Stier

Tidspunkterne for hvornår stierne skal være farbare foreslås justeret. Grundejerne skal med nuværende regulativ sørge for en farbar sti alle dage i tidsrummet kl. 7-15, men med det nye regulativ ændres dette til alle dage i tidsrummet kl. 8-20. Desuden foreslås der udvidelser af tidsrummene for, hvornår kommunen skal tilstræbe at stierne er farbare, noget der betyder et forbedret serviceniveau. Der må forventes en lille stigning i udgifterne til vintervedligeholdelse af kommunens stier.

Samlet vurdering

Fagforvaltningen vurderer, at en harmonisering af vinterregulativet i henholdsvis Frederikshavn-, Hjørring- og Brønderslev Kommune i begrænset omfang vil påvirke dagens rammer for serviceniveau og økonomi.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet tager stilling til, om de foreslåede justeringer af vinterregulativet kan godkendes.

Personale

Ingen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 4. maj 2021, pkt. 10:

Indstilles til godkendelse med den tilføjelse at kontrakterne evalueres efter et år.

Teknik- og Miljøudvalget evaluerer vinterregulativet efter et år.

Hildo Rasmussen var fraværende.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. maj 2021, pkt. 16:

Indstilles godkendt.

Steen Søgaard Petersen er ikke enig i alle prioriteringerne

Beslutning

Tilbagesendes til udvalget.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Bilag

Vinter- og renholdelsesregulativ

Ændringer i regulativ sammenhold med eksisterende regulativ

Sammenligning med eksisterende vinterregulativ

Punkt 16: Beslutning om placering af Ny Hedelund

01.02.03-P20-1-19

Resume

Sagsforløb: ØK/BY

Med baggrund i Byrådets principbeslutning den 28 april. 2021 om placering af Ny Hedelund har styregruppen udarbejdet indstilling til placering af Ny Hedelund, samt til den videre proces for arbejdet. Byrådet skal tage stilling til styregruppens indstilling.

Sagsfremstilling

Brønderslev Kommune fik i samarbejde med Realdania udarbejdet en forundersøgelse for et Ny Hedelund. Forundersøgelsen blev udarbejdet af en gruppe udpegede rådgivere og indeholdt et koncept, potentialer og en bæredygtig forretningsplan for et Ny Hedelund i Rhododendronparken. På baggrund af forundersøgelsen besluttede Byrådet den 2. september 2020 at arbejde videre med en realisering af Ny Hedelund, herunder at ansøge Realdania om støtte til opførelse af Ny Hedelund på baggrund af forundersøgelsen. Realdania behandlede efterfølgende kommunen ansøgning og meddelte i december 2020 desværre afslag på støtte til projektet.

Økonomiudvalget behandlede den 20. januar 2021 den videre proces. Økonomiudvalget besluttede, at der skulle afholdes et temamøde for Byrådet om projektet, og at der skulle nedsættes en styregruppe, der skulle arbejde videre med projektet. Det blev besluttet, at styregruppen skulle være den tidligere styregruppe, dog trådte Peter Stecher ind i stedet for Karsten Frederiksen. Realdania udgår som repræsentant, og styregruppen suppleres med repræsentanter for Borgerlisten og Dansk Folkeparti.

Styregruppen har afholdt fire styregruppemøder. Styregruppen har blandt andet haft dialog med Initiativgruppen til Ny Hedelund, Fonden Fabrikken, Bas og MOSS, og der har været gennemført en besigtigelse af området omkring P.N. Beslag. Både Fonden Fabrikken, Bas og MOSS er positive og åbne overfor et samarbejde uanset valg af placering. Initiativgruppen for Ny Hedelund ønsker en placering i parken, og stiller sig gerne til rådighed, såfremt der arbejdes videre i den retning. Endvidere har borger 9700 rettet henvendelse med et ønske om at deltage med en repræsentant i styregruppen.

Styregruppen har drøftet, hvordan der bedst muligt kan sikres fremdrift i projektet og er enige om, at der er behov for at træffe beslutning om en placering, før der kan arbejdes videre med projektet.

Styregruppen indstiller til principbeslutning om placering af Ny Hedelund at:

- Ny Hedelund placeres i parken ELLER
- Ny Hedelund placeres i tilknytning til P.N. Beslag

Styregruppen fremlægger to alternative forslag til en placering af Ny Hedelund:

1. Ny Hedelund placeres i parken

Formål:

Ny Hedelund skal genskabes med udgangspunkt i en placering i Rhododendronparken.

Effekt:

Ved at placere Ny Hedelund i parken vurderes det at:

- den historiske placering som en del af parken bevares
- nærheden til den Runde Pavillon fastholdes
- der har før været et godt samarbejde mellem aktører som Bas, Den Runde Pavillon og Hedelund. Dette samarbejde kan etableres igen
- Med en placering i parken vil Ny Hedelund vil være et supplement til de aktiviteter, der etableres i P.N. Beslag og der være synergieffekter særligt i forbindelse med koncerter og arrangementer

2. Ny Hedelund placeres i tilknytning til P.N. Beslag

Formål:

Ny Hedelund skal tænkes ind i en ny kontekst. P.N. Beslag er i gang med at blive omdannet til et kulturcenter med museum, biograf, teater og fritidsforeninger og Ny Hedelund skal placeres så størst mulig synergi og samarbejde udvikles og opnås.

Effekt:

Ved at placere Ny Hedelund i tilknytning til P.N. Beslag vurderes det at:

- det understøtter ambitionen om et kulturcentrum i Brønderslev, der samler tilbud for borgere og gæster
- en fysisk sammenkobling vil øge synergieffekten i forhold til det daglige flow af mennesker, som fremtidige aktiviteter i fabrikken og MOSS forventes at generere
- der kan arbejdes med deling af fællesfaciliteter så som toiletter, garderobe, opholdsarealer, billetsalg hvilket vurderes at få en positiv effekt på etablerings- og driftsomkostninger
- med en placering i tilknytning til P.N. Beslag vil Ny Hedelund blive en integreret del af de aktiviteter, der etableres i P.N. Beslag og der vil være synergieffekter i forbindelse med koncerter og arrangementer, men også i forbindelse med de daglige aktiviteter og åbningstider (dag- og aften timer) for gæster, personale og frivillige i fabrikken/MOSS

Byrådet skal tage stilling til placering af Ny Hedelund ud fra de foreslåede muligheder.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 21. april 2021, pkt. 11:

Arne M. Jensen, Bettina Bøcker Kjeldsen, Lene Hansen og Peter Stecher indstiller placering 1, Mikael Klitgaard, Niels Vestergård Salling og Steen Søgaard Petersen indstiller placering 2.

Beslutning fra Byrådet, 28. april 2021, pkt. 12:

Forslag 2 vedtaget efter følgende afstemning:

Forslag 1: 12 (A + C + Simon Aagaard)

Forslag 2: 15 (V + O + Steen Søgaard Petersen, Lars Bisgaard og Line Vanggaard Pedersen)

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 19. maj 2021:

Byrådet traf den 28. april 2021 principbeslutning om placering af Ny Hedelund. Flertallet valgte forslag 2, at Ny Hedelund skal placeres i tilknytning til P.N. Beslag.

Med baggrund i Byrådets beslutning indstiller styregruppen, at

- Ny Hedelund skal placeres i det skitserede område som første etape af et kommende og sammenhængende kulturcenter i og omkring fabriksbygningerne
- bygningerne udformes således, at det mest optimale samarbejde mellem aktørerne i området kan tilgodeses
- der efterfølgende nedsættes en projektgruppe, hvor relevante aktører og fonde inddrages. Arbejdet kan munde ud i en arkitektkonkurrence for Ny Hedelund
- planarbejdet igangsættes og herunder afdækkes udfordringer i forbindelse med projektets gennemførelse

Der vedlægges bilag, som viser det område, som danner rammen for placering af "Ny Hedelund"

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. maj 2021, pkt. 18:

Styregruppens forslag indstilles godkendt.

Der etableres en politisk projektgruppe med de nuværende politiske repræsentanter, som kan inddrage direkte involverede parter og fonde.

Beslutning

Godkendt.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Bilag

Notat vedr. fysiske forhold i forbindelse med placering af Ny Hedelund

Ny Hedelund Område

Punkt 17: Orientering

00.22.04-P35-19-17

Resume

Sagsforløb: BY

Beslutning

- Coronatallene er faldet igen.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Punkt 18: Lukket: Køb af ejendom

13.06.01-Ø54-5-19

Byrådet tilkendegiver vilje til ekspropriation, såfremt der ikke kan indgås frivillig aftale.

Martin Bech er imod ekspropriation.

Økonomiudvalget bemyndiges til at indgå handel jf. købstilbud.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Punkt 19: Lukket: Orientering

00.22.04-P35-19-17

- Sagsanlæg

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.

Punkt 20: Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol

00.22.04-P35-19-17

Godkendt.

Hildo Rasmussen var fraværende. Ole Andersen mødt.