

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 04-12-2023**

**Mødedato** Mandag d. 04. december 2023 kl. 13:00

**Mødested** Gl. byrådssal, Dronninglund Rådhus

# Indholdsfortegnelse

Fraværende.....	3
Bemærkninger/ændringer til dagsordnen.....	4
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 10 og Lokalplan 01-B-18.02 Boliger på Kornumgård	5
Forslag til lokalplan 01-O-08.02 og kommuneplantillæg nr. 12 for et område til institutioner, Nørre	8
Behandling af høringssvar fra fordebat for et nyt sommerhusområde ved Asaa Strandenge, samt iga	10
Godkendelse af skitseprojekt for Banegårdspladsen i Brønderslev.....	12
Landdistrikternes Udviklingspulje 2023 - behandling af ansøgninger.....	14
Ansøgning om tilskud til bygningsfornyelse – Fredensgade 2, Dronninglund.....	18
Godkendelse af forslag til tillæg nr. 28 til spildevandsplan for Brønderslev Kommune - etablering a	20
Lys i Rhododendronparken.....	22
Ændring af vedtægter for Nordværk I/S som følge af 4 kommuners beslutning om at selskabsføre c	23
Partnerskab Røgfri Fremtid - Kræftens Bekæmpelse.....	25
Gebyr 2024 for kommunal rottebekæmpelse.....	27
Tilskud til julebelysning 2023.....	29
Budgetopfølgning 3 pr. 30. september 2023.....	30
Aftalepunkter og status - budget 2024.....	31
Evalueringsproces for budget 2024.....	32
Procedure for arbejdet med lokalplaner.....	35
Procedure for ibrugtagningstilladelser.....	37
Orientering - Klagenævnsafgørelse vedr. dispensation fra skovbyggelinje til byggeri i lokalplan ved	39
Orientering - Bevæg dig for livets idræts- og motionsvaneundersøgelse 2023.....	41
Handicapforhold/Integrationsforhold/Ældreforhold.....	43
Orientering.....	44
Lukket: Kondemnering af enfamiliehus.....	45
Lukket: Overvejelse om strafferetlig behandling.....	46
Lukket: Frigivelse af anlægsmidler.....	47
Lukket: Orientering om status for prioriterede nedrivningssager.....	48
Lukket: Orientering.....	49
Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol.....	50

## **Punkt 1: Fraværende**

00.22.04-P35-22-21

### **Resume**

Sagsforløb: TM

### **Beslutning**

Ingen.

## **Punkt 2: Bemærkninger/ændringer til dagsordnen**

00.22.04-P35-22-21

### **Resume**

Sagsforløb: TM

### **Sagsfremstilling**

Eventuelle bemærkninger/ændringer til dagsordnen.

### **Beslutning**

Ingen.

# **Punkt 3: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 10 og Lokalplan 01-B-18.02 Boliger på Kornumgårdsvej 16-20, Brønderslev**

01.02.05-P16-7-20

## **Resume**

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Forslag til kommuneplantillæg nr. 10 og lokalplan 01-B-18.02 for boliger på Kornumgårdsvej 16 i Brønderslev har været udsendt i 8 ugers offentlig høring i perioden 4. september 2023 - 30. oktober 2023. Der er i høringsperioden indkommet 1 høringsvar.

Byrådet skal tage stilling til, om forslag til kommuneplantillæg nr. 10 og lokalplan 01-B-18.02 skal vedtages endeligt, med de foreslåede redaktionelle rettelser.

## **Sagsfremstilling**

Udarbejdelsen af kommuneplantillæg og lokalplan blev igangsat af Byrådet den 15. december 2021. Forinden var der afholdt en fordebat fra den 30. august 2021 til den 27. september 2021, og en høring ved berørte myndigheder i perioden fra den 26. oktober 2021 til og med den 9. november 2021.

Lokalplanen er udarbejdet efter ønske fra Arkitekthuset Siem på vegne af bygherre CSCS Invest A/S om at omdanne et areal på ca. 2,3 ha, som i dag er udlagt til offentlige formål, til et mindre boligområde i sammenhæng med den omkringliggende by i Brønderslev.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 10 og lokalplan 01-B-18.02 har været i offentlig høring i perioden 4. september 2023 - 30. oktober 2023.

Der er i høringsperioden indkommet ét høringssvar fra Knolden 12. Emnerne fra høringssvaret er beskrevet herunder, og svaret fra fagforvaltningen for Teknik og Miljø er indsat under hvert emne.

### **1.1 Trafikstøj**

Indsiger bemærker, at ind- og udkørsel fra lokalplanområdet ligger lige overfor Knolden 12, og at det er nødvendigt at skabe støjdemper mod Knolden.

Svar på 1.1:

Der er foretaget en beregning af vejstøj fra Kornumgårdsvej ind på lokalplanområdet. Beregningen viser, at der skal ske støjafskærmning af lokalplanområdet pga. støj fra Kornumgårdsvej. Beregningen er kun foretaget på arealet inden for lokalplanens afgrænsning. Øvrige arealer langs Kornumgårdsvej, herunder området ved Knolden, er ikke omfattet af støjberegningen. Lokalplanen kan ikke fastlægge bestemmelser for arealer uden for lokalplanområdet.

### **1.2 Vindmøller**

Indsiger bemærker, at vindmøller ikke hører til i byzone uanset størrelse.

Svar på 1.2:

Der kan opsættes mini- og mikrovindmøller indenfor de områder hvor der ikke er forbud mod dette i kommuneplanrammen eller lokalplanen. Møllerne kræver byggetilladelse, og er screeningspligtige efter miljøvurderingsloven. Under denne proces vil eventuelle gener for omgivelserne blive belyst.

### 1.3 Affaldsjord

Indsiger bemærker, at de ikke forventer at der gives tilladelse til udlægning af affaldsjord på Byengen ud for Knolden, som der blev gjort i forbindelse med boligbyggeriet på Vivaldisvej.

Svar på 1.3:

Grundet ændret praksis er det ifm. med indeværende projekt ikke muligt at deponere jord på f.eks. Byengen ud for Knolden. Overskudsjord fra indeværende projekt må udelukkende udlægges ifm. projekter, som fordrer nyttiggørelse af jord, herunder f.eks. forbedring af landbrugsjord, støjvolde m.m.

### 1.4 Boliger

Indsiger bemærker, at de med beklagelse ser, at Brønderslev Kommune plastrer boliger på hver en grøn plet i byen.

Svar på 1.4:

Ingen bemærkninger.

Byrådet har på møde den 30. august 2023 udtrykt skepsis overfor at der kan opstilles mikrovindmøller indenfor lokalplanområdet. Hvis mikrovindmøllerne opstilles i henhold til gældende regler, er det fagforvaltningens vurdering at gener i form af støj mv. er meget begrænset. Hvis Byrådet ikke ønsker mikrovindmøller kan Byrådet ved den endelige vedtagelse af lokalplanen træffe beslutning om, at lokalplanens §6.4 ændres således at der ikke må opstilles mikrovindmøller indenfor lokalplanområdet.

### Rettelser i lokalplanen

Der er foretaget følgende redaktionelle rettelser i lokalplanen: I lokalplanens § 13 er indsat hele navnet frem for kun nummeret på den byplanvedtægt, der delvist aflyses, og offentliggørelsesdatoen for byplanvedtægten er rettet.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet godkender kommuneplantillæg nr. 10 og lokalplan 01-B-18.02 for Boliger på Kornumgårdsvej 16-20, Brønderslev med de foreslåede redaktionelle ændringer til endeligt.

### **Personale**

Ingen.

### **Beslutning**

Indstilles godkendt til Byrådet, med bemærkninger om at vindmøller ikke skal være en mulighed.

## **Bilag**

Forslag til Lokalplan 01-B-18.02 Boliger på Kornumgårdsvej 16-20, Brønderslev

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 10, Boligområde, Kornumgårdsvej, Brønderslev

Indsigelse til lokalplanforslag 01-B-18.02

Luftfoto med lokalplanafgrænsning

# Punkt 4: Forslag til lokalplan 01-O-08.02 og kommuneplantillæg nr. 12 for et område til institutioner, Nørregade, Brønderslev

01.02.05-P16-18-23

## Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Forslag til lokalplan 01-O-08.02 område til institutioner, Nørregade, Brønderslev, samt forslag til kommuneplantillæg nr. 12 er klar til politisk godkendelse til offentlig høring.

Planlægningen giver mulighed for at opføre sundhedsinstitutioner i tilknytningen til eksisterende sygehus, Neuroenhed Nord, i Brønderslev.

Der har forinden været afholdt en fordebat fra den 5. juli 2023 til den 9. august 2023, hvor der er indkommet 4 høringssvar, som har givet anledning til, at der i planlægningen har været fokus på tilpasning af bygningshøjder, placering af byggeri og grønne arealer.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om forslag til kommuneplantillæg nr. 12 og lokalplan 01-O-08.02 kan godkendes og udsendes i 8 ugers offentlig høring.

## Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har den 12. juni 2023 indstillet (til Økonomiudvalget den 14. juni 2023), at igangsætte udarbejdelsen af kommuneplantillæg og lokalplan. Planlægningen skal give mulighed for at Region Nordjylland kan optimere og opføre nyt sygehusbyggeri til Neuroenhed Nord.

### Omfang og placering

Lokalplanen sikrer at området kan anvendes til offentlige formål i form af sundhedsinstitution. I lokalplanudarbejdelsen har der været fokus på at fastlægge placering af ny bebyggelse under hensyntagen til naboer, for at minimere skygge- og indbliksgener. Lokalplanforslaget fastlægger derfor 3 byggefelt, hvor den maksimale bygningshøjde varierer fra 6,5-15,5 m, hvor bygningshøjden er lavest mod boliger i nordvest. Sygehusbyggeriet har større krav til ventilationssystem og andre tekniske installationer, derfor tillader lokalplanen, at der udover den maksimale bygningshøjde kan etableres en tekniketage. Tekniketagen skal indrettes så den ikke giver anledning til indblik- eller skyggegener i naboområderne.

For at sikre fleksibilitet i de trafikale forhold er Sygehusvej mod syd medtaget i lokalplanen. Lokalplanen giver mulighed for at Sygehusvej kan udbygges. Hvis vejen udbygges, stiller lokalplanen krav om, at der etableres en stiforbindelse, så fodgængere fortsat har mulighed for tryk færdsel langs Sygehusvej.

Indenfor lokalplanområdet er der flere træer, som potentielt er habitat for bilag-IV-arter. Træerne skal bevares af hensyn til habitatsdirektivets Bilag IV. Lokalplanen stiller derfor krav til at træerne skal bevares.

Lokalplanområdet er muligvis udfordret af trafikstøj. Lokalplanen giver derfor mulighed for, at der kan etableres støjdæmpende foranstaltninger i facaden, derudover kan der opsættes støjskærme ved udendørs opholdsarealer og ved altaner. Desuden gives der mulighed for at opsætte støjskærm mod naboerne. Det forventes at støjforholdene skal undersøges nærmere ved byggesagsbehandlingen af det konkrete projekt.

Lokalplanen fastsætter blandt andet følgende bebyggelsesregulerende bestemmelser:

- Den maksimale bebyggelsesprocent er fastsat til 45 %.
- Indenfor byggefelt 1 er den maksimale bygningshøjde 6,5 m. Hvis facaden etableres med en maks. højde på 5,5 m, må der etableres en tekniketage med en maks. højde på 6 m (11,5 m i alt). Det laveste punkt på tekniketagen, skal være hen mod boligerne i vest.
- Indenfor byggefelt 2 er den maksimale bygningshøjde 11 m. Hvis facaden etableres med en maks. højde på 10 m, må der etableres en tekniketage med en maks. højde på 6 m (16 m i alt). Det laveste punkt på tekniketagen, skal være hen mod boligerne i vest.
- Indenfor byggefelt 3 er den maksimale bygningshøjde 15,5 m + 5 m til tekniketage (20,5 m i alt).
- Udendørs opholdsarealer skal svare til min. 10 pct. af etagearealet.

## Kommuneplantillæg nr. 12

Der er i forbindelse med lokalplanen udarbejdet et tillæg til kommuneplanen. Kommuneplantillæg udlægger en ny kommuneplanramme 01-O-15 for et område til offentligt formål, hvilket tilsvarende ændrer den geografiske afgrænsning af rammeområde 01-O-08 Offentligt område, Nordens Alle og rammeområde 01-B-09 boligområde, Gudekvarteret.

Det nye rammeområde 01-O-15 udlægges til offentlige formål, og fastsætter en maksimal bebyggelsesprocent til 45%, mens maksimalt etageantal er 3 og maksimal bygningshøjde er 15,5 m + 5 m til tekniketage, i alt 20,5 m.

Lokalplanen er i overensstemmelse med det nye rammeområde 01-O-15 - Område til institutioner, Nørregade, Brønderslev.

### Miljøscreening

Fagforvaltningen har gennemført en miljøscreening af forslag til kommuneplantillægget og lokalplan i henhold til miljøvurderingsloven. Planforslagene vurderes ikke at medføre væsentlige negative miljøpåvirkninger, og der skal derfor ikke gennemføres en miljøvurdering.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet godkender lokalplanforslag 01-O-08.02 for et område til institutioner, Nørregade, Brønderslev samt forslag til kommuneplantillæg nr. 12 og udsender planforslagene i 8 ugers offentlig høring.

### **Personale**

Ingen.

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Forslag til Lokalplan 01-O-08.02

Forslag til kommuneplantillæg 12

Oversigtskort planlægning lokalplan 01-O-08.02 og kommuneplantillæg 12

# **Punkt 5: Behandling af høringsvar fra fordebat for et nyt sommerhusområde ved Asaa Strandenge, samt igangsætning af lokalplan og kommuneplantillæg**

01.02.05-P16-14-23

## **Resume**

Sagsforløb: TM/ØK

Økonomiudvalget har den 25. oktober 2023 igangsat planlægningen af et nyt sommerhusområde ved Asaa Strandeng.

Fordebatten er gennemført. Der er indkommet nogle få høringsvar, der hovedsageligt omhandler håndtering af vand på arealet, samt en bemærkning fra ejerne af campingpladsen om sikring af de fremtidige anvendelsesmuligheder.

Økonomiudvalget skal tage stilling til, om der skal arbejdes videre med en udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg.

## **Sagsfremstilling**

For at fremme turismeudviklingen har Brønderslev Kommune et ønske om at udlægge nye arealer til sommerhuse. Brønderslev Kommune har derfor i 2019 ansøgt Bolig- og Planstyrelsen om omplacering og udlæg af nye af sommerhusområder indenfor kystnærhedszonen. Bolig- og Planstyrelsen gav Brønderslev Kommune mulighed for at udstykke op til 70 sommerhusgrunde indenfor det udpegede område på 11 ha ved Asaa Strandeng.

Brønderslev Kommune har 4 år fra bekendtgørelsens vedtagelse den 13. december 2021 til at gennemføre planlægning for sommerhusområder. Overholdes fristen ikke, vil det ikke være muligt at udlægge et nyt sommerhusområde ved Asaa.

Projektet kræver en forudgående planlægning i form af et kommuneplantillæg og en lokalplan.

Den nordlige del af arealet, hvor Asaa Camping ligger, er i forvejen omfattet af Lokalplan 03-21 for campingplads, vedtaget i marts 2000, hvilket ønskes erstattet med den ny lokalplan.

Området er beliggende indenfor kystnærhedszonen. Områderne af høj landskabelig og naturmæssig værdi er omfattet af andre udpegninger, som bevaringsværdige landskaber, Natura 2000 og særlig værdifuld natur. Den visuelle påvirkning af kysten og de omkringliggende beskyttede landskabsområder skal være lokal og begrænset. Øst for projektområdet findes der udpegninger for Natura 2000 - fuglebeskyttelse og habitatområder, samt fredskov. Sydvest for området er der også et areal registeret som fredskov, som kaster skovbyggelinje på dele af projektområdet.

Hvis lokalplanen ikke realiseres indenfor 4 år, har ejerne af landbrugsejendomme der overføres til sommerhusområde, retten til at forlange den overførte del af ejendommen overtaget af kommunen, efter de samme regler, som for ekspropriation af ejendomme jf. planlovens § 47a og § 13, stk. 4. Ejerne af de omfattende arealer er positive over for projektet og har fraskrevet sig retten til at forlange arealet overtaget af kommunen.

Offentlig høring

Projektet har været i 2 ugers høring i perioden fra den 26. oktober 2023 til den 10. november 2023.

Der er i høringsperioden indkommet 2 hørings svar fra beboere af nærliggende ejendomme, samt en bemærkning fra ejerne af campingpladsen.

Hørings svarene omhandler håndtering af vand på arealet. Der gøres opmærksom på, at grundvandet ligger i et højt niveau. Desuden vil ejerne af campingpladsen være sikre på, at et nyt plangrundlag, åbner muligheder for at udbygge området med sommerhuse, men ikke vil begrænse den nuværende anvendelse af arealet.

De indkomne hørings svar vedhæftes i bilag.

Fagforvaltningen er opmærksom på de ovennævnte emner. Det er hensigten at lokalplanen skal indeholde bestemmelser, der regulerer håndtering af overfladevand på arealet.

Formålet med den ny lokalplan er, at gøre det muligt at bygge sommerhuse på området. For at det kan ske, skal der ændres zonestatus, og derfor skal arealet overføres fra landzone til sommerhusområde.

Der er ingen handlepligt på lokalplanen, derfor medfører lokalplanen ikke i sig selv, at anvendelsen af arealet skal ændres.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Økonomiudvalget godkender, at der igangsættes planlægning med det formål at udarbejde forslag til lokalplan samt kommuneplantillæg for nyt sommerhusområde ved Asaa Strandeng.

## **Personale**

Ingen.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Oversigtskort

Fordebat vedr. sommerhuse i Asaa

Hørings svar - samlet

# Punkt 6: Godkendelse af skitseprojekt for Banegårdspladsen i Brønderslev

01.11.20-P20-1-20

## Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø fremsender skitseprojekt for etape 2 på Banegårdspladsen. Projektet er etape 2 i realiseringen af Helhedsplanen for Banegårdspladsen i Brønderslev (august 2018). Skitseprojektet er en tilrettet udgave af den plan der blev præsenteret for Midtbyrådet den 23. september 2021. Ændringerne består i tilpasning i forhold til Dansk Bolig Bygs projekt, tilpasninger til terræn, samt andre mindre ændringer.

Skitseprojektet blev præsenteret for Midtbyrådet i Brønderslev den 16. november 2023.

Byrådet skal tage stilling til om skitseprojektet kan godkendes og hvordan det videre arbejde skal ske.

## Sagsfremstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø har i samarbejde med arkitekt og rådgiver udarbejdet et skitseprojekt for Banegårdspladsen. Projektet er etape 2 i realiseringen af Helhedsplanen for Banegårdspladsen i Brønderslev (august 2018). Projektet på Banegårdspladsen har til opgave at modernisere og fornye byens offentlige rum for at skabe en mere attraktiv og bæredygtig by for både borgere, besøgende og erhvervsliv.

Skitseprojektet er en tilrettet udgave af den plan der blev præsenteret for Midtbyrådet i Brønderslev den 23. september 2021. Ændringerne består i tilpasning i forhold til Dansk Bolig Bygs projekt, tilpasninger til terræn, samt andre mindre ændringer. Etape 2 vil fortsat indeholde et nyt parkeringsområde og et nyt Torv med dertilhørende springvand, scene område, legeplads og grønne områder.

Milepæle for Banegårdspladsen:

- Skitseprojekt godkendt (forventet december 2023)
- Udbud (Forår 2024)
- Opstart af byggearbejdet (April/Maj 2024)
- Torvet står færdigt (Primo januar 2025). Der er tidligere aftalt, at torvet skal færdigstilles samtidigt med det nye byggeri på Banegårdspladsen.

Skitseprojektet blev præsenteret for Midtbyrådet i Brønderslev den 16. november 2023. På mødet kom der en række kommentarer, som fremgår af vedhæftet bilag. Nedenstående følger et udpluk af kommentarer som fagforvaltningen anbefaler at der arbejdes videre på:

- Opfordring til at indtænke overdækket scene og eltilslutning
  - Der arbejdes videre med en løsning, hvor det ikke er en fast overdækning, men en sådan nemt kan opstilles.
- Fokus på trafiksikkerhed (cyklister)
  - Byrådet besluttede den 1. september 2021 at formindske etape 1 til kun at omfatte den nye bussperron med omkringliggende veje, da der foregik en afklaring omkring cykelsti på den nordlige del af vejen Banegårdspladsen. Der har efterfølgende været drøftelser om mulige løsninger med Dansk Boligbyg og Politiet, men der blev ikke fundet en tilfredsstillende løsning. Fagforvaltningen vil i det videre forløb

fortsat være undersøgende i forhold til fremtidige cykelpassager i området. Der vil i detailprojektering blive undersøgt muligheden for at lave en cykelpassage over torvet.

- Forslag om indtænkning af offentligt toilet, handicaptollet og pusleplads.
  - Der vil i det arbejde blive kigget på hvad der findes i nærområdet og muligheden for etablering af toilet på selve torvet.
- Opfordring til at etablere flere elladestandere end blot lovgivningen bestemmer.
  - Under detail projektering vil dette blive indarbejdet således at parkeringspladsen som minimum overholder ladestanderbekendtgørelsen. Men samtidig undersøge hvordan vi sikre den bedste ladeinfrastruktur i området.

Udførelsen af projektet vil kunne ske på forskellige måder:

1. Det fulde skitseprojekt påbegyndes i 2024 og afsluttes primo 2025.
  2. Projektet udføres etapeopdelt.
- Etape 2A dækker projektet med belægning, plantekummer, græs, forberedelse for scene og springvand, men uden etablering af scene og springvand. Etape 2A påbegyndes i 2024 og afsluttes primo 2025
  - Etape 2B dækker etablering af scene og springvand. Udførelsen afventer undersøgelse af om aktiviteterne helt eller delvist kan finansieres af fondsmidler. Etape 2B påbegyndes medio 2024 og afsluttes primo 2025

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet godkender skitseprojekt og beslutter at projektet udføres i følgende etaper:

1. Det fulde skitseprojekt påbegyndes i 2024 og afsluttes primo 2025 eller
  2. Projektet udføres etapeopdelt.
- Etape 2A dækker projektet med belægning, plantekummer, græs, forberedelse for scene og springvand, men uden etablering af scene og springvand. Etape 2A påbegyndes i 2024 og afsluttes primo 2025.
  - Etape 2B dækker etablering af scene og springvand. Udførelsen afventer undersøgelse af om aktiviteterne helt eller delvist kan finansieres af fondsmidler. Etape 2B påbegyndes medio 2024 og afsluttes primo 2025

## **Personale**

Ingen.

## **Beslutning**

1. Ikke godkendt.
2. Indstilles godkendt til Byrådet, således at etape 2A påbegyndes i 2024 med opmærksomhed på nærmere undersøgelse af cykel- og toiletforhold.

Etape 2B afventer undersøgelse af om aktiviteterne helt eller delvist kan finansieres af fondsmidler.

## **Bilag**

Designmanual, Banegårdspladsen

Skitseprojekt

Referat fra møde i Midtbyrådet den 16. november 2023

# Punkt 7: Landdistrikternes Udviklingspulje 2023 - behandling af ansøgninger

04.21.05-Ø34-1-23

## Resume

Sagsforløb: LDR/TM

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 11. september 2023 at videreføre ordningen med en udviklingspulje for landdistrikterne i Brønderslev Kommune.

Fagforvaltningen har modtaget 15 ansøgninger fra borgerforeninger mv. om tilskud fra Landdistrikternes Udviklingspulje 2023.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, hvilke ansøgninger der skal imødekommes med tilskud fra udviklingspuljen for 2023. Landdistriktsrådet er anmodet om at komme med deres bemærkninger til prioriteringen af ansøgningerne.

## Sagsfremstilling

Formålet med Landdistrikternes Udviklingspulje er at understøtte og skabe lokalt incitament for en øget borgerdrevet udvikling i landdistrikterne, og støtte projekter til gavn for lokalområdet ned afsæt i Brønderslev Kommunes vision om at være et godt sted at leve.

Landdistrikternes Udviklingspulje skal støtte projekter med fokus på forbedring og fornyelse af aktiviteter og faciliteter i lokalsamfundet. Puljen støtter med et engangsbeløb, hvorfor det ikke kan sikre almen drift af et projekt. Der kan dog søges midler til en éngangsydelse ved eksempelvis anlægsgartner.

Der gives støtte til følgende tiltag:

- Markedsføring af lokalsamfund, opgradering eller nye fysiske faciliteter og byrumsinventar.
- Materialer og udstyr – f.eks. byggematerialer, beplantning, udstyr til vedligehold af fælles arealer.
- Lokale aktiviteter - f.eks. byarrangementer, events og kompetenceudvikling af frivillige. Disse skal være gratis samt tilgængeligt for alle.
- Forprojekter – skitsemateriale til fondssøgning og forundersøgelser for udvikling og kvalificering af en projektidé.
- Rådgiver/entreprenør i forbindelse med skitsering, formidling, fondssøgning, anlæg eller ansøgning om tilladelsesgivning.

Teknik- og Miljøudvalget har afsat 500.000 kr. til Landdistrikternes Udviklingspulje 2023, og borgerforeninger mv. har indsendt 15 ansøgninger med en samlet anlægssum på 1.210.936 kr.

Brønderslev Kommune har modtaget følgende ansøgninger:

Nr.	Ansøger	Projektbeskrivelse	Beløb
-----	---------	--------------------	-------

(kr.)

1	3 friske dagplejer i Flauenskjold	Der søges om midler til indkøb af 3 ladcykler med plads til 4 børn i hver cykel samt cykelhjelme til alle.	75.000 kr.
2	Hallund-Hollensted Borger- og Idrætsforening	Der søges om midler til etablering af et Multtoilet.	55.125 kr.
3	Tolstrup- Stenum Sognecenter	Der søges om midler til udbygning af det attraktive mødested ved den nye skaterbane.	40.000 kr.
4	Tolstrup-Stenum Borgerforening	Der søges om midler til indkøb af julebelysning til 10 lygtepæle i byen.	50.000 kr.
5	Oasen Ørum	Der søges om midler til indkøb af græsslåmaskine og græstrimmer til vedligehold af Oasen i Ørum.	43.098 kr.
6	Asaa Borgerforening	Der søges om midler til finansiering af nyt køkken, inkl. hvidevarer.	74.684 kr.
7	Øster Brønderslev Borgerforening	Der søges om midler til indkøb af nyt telt og gulv til ny bar ifm. Bålhøj festival.	46.747 kr.
8	Klokkerholm Borgerforening	Der søges om midler til at erstatte nuværende græsplæne med enten fast flise/asfalt belægning eller græsarmering, samt etablere faststøbte bænke.	50.000 kr.
9	Kraghede Borgerforening	Der søges om midler til at synliggøre foreningens klubhus søges der om midler til indkøb af 4 vejskilte (købes via. Brønderslev Kommune). I samme forbindelse søges der om midler til indkøb af 6 borde/bænke sæt til opgradering af udendørsaktiviteter.	46.243 kr.
10	Dronninglund Golfklub	Der søges om midler til byggematerialer til opførelse af toilet midt på golfbanen, tæt på cykelruter og vandrestier. Brugen er ikke kun for medlemmerne af golfklubben, men også for andre der benytter det naturskønne område i fritidsøjemed.	100.000 kr.
11	Jerslev-Sterup Idrætsforening	Der søges om midler til indkøb og opsætning af overvågning ved Multiparken i Jerslev. Formålet er at mindske hærværk i Multiparken, som der sker en del af.	49.600 kr.
12	Fonden Holtegaard	Der søges om midler til at skabe et nyt center for hesteaktiviteter på Holtegaard. Der søges specifikt til at etablere to toiletter med bad.	100.000 kr.
13	Flauenskjold Borgerforening	Der søges om midler til etablering af naturlegeplads ved Europasøen i Flauenskjold. Der er ønsket at opsætte en naturlegeplads, boardwalk, fiske-terrasse, udsigtstårn, kunstig ø, muldtoilet og lille bro.	290.000 kr.
14	Thorup og Omegens	Der søges om midler til indkøb redskaber som kan bruges til bevægelse fra helt ung til gammel. Bl.a.	25.439 kr.

	Beboerforening	bolde, mål, hoppepude, ketcher osv.	
15	Julie Østergaard Jensen	Der søges om midler til etablering af Glamping-mark med 4 glamping telte på Jyske Ås.	165.000 kr.
I alt			1.210.936 kr.

Fagforvaltningen for Teknik- og Miljø forslår, at Teknik- og Miljøudvalget, med afsæt i administrationsgrundlag for Landdistrikternes Udviklingspulje, tager stilling til hvilke ansøgninger som skal imødekommes med tilskud fra udviklingspuljen. Landdistriktsrådet er anmodet om at komme med deres bemærkninger til prioriteringen af ansøgningerne.

## Personale

Ingen.

Beslutning fra Landdistriktsrådet, 27. november 2023, pkt. 5:

Landdistriktsudvalget har drøftet de indkomne ansøgninger og indstiller følgende ansøgninger til Landdistrikternes Udviklingspulje 2023:

- 2 – Hallund-Hollensted Borger- og Idrætsforening (55.125 kr.)
- 3 – Tolstrup Stenum Sognecenter (40.000 kr.)
- 5 – Oasen i Ørum (43.098 kr.)
- 6 – Asaa Borgerforening (74.684 kr.)
- 9 – Kraghede Borgerforening (46.243 kr.)
- 14 – Thorup og Omegns Beboerforening (25.439 kr.)

Følgende indstilles til drøftelse i Teknik- og Miljøudvalget:

- 8 – Klokkeholm Borgerforening vedr. kommunalt ejet areal (50.000 kr.)
- 11 – Jerslev-Sterup Idrætsforening vedr. overvågning (49.600 kr.)

Steen Søgaard Petersen, Jakob Hassingboe, Knud Christensen, Tommy Mailund og Tove Fønns var fraværende.

## Beslutning

Følgende ansøgninger imødekommes med tilskud:

Ansøgning nr.

- 2 Hallund Hollensted Borgerforening med 55.125 kr.
- 3 Tolstrup Stenum Sognecenter med 40.000 kr.
- 5 Oasen i Ørum med 43.098 kr.
- 6 Asaa Borgerforening med 74.684 kr.
- 9 Kraghede Borgerforening 46.243 kr.
- 14 Thorup og Omegns Beboerforening 25.439 kr.

Der gives afslag til ansøgninger nr. 1, 4, 7, 8, 10, 11, 12, 13 og 15.

## **Bilag**

Landdistrikternes Udviklingspulje - Samlet oversigt over ansøgninger

1 - 3 friske dagplejere fra Flauenskjold

2 - Hallund Hollensted Borgerforening

3 - Tolstrup Stenum Sognecenter

4 - Tolstrup Stenum Borgerforening

5 - Oasen i Ørum

6 - Asaa Borgerforening

7 - Øster Brønderslev Borgerforening

8 - Klokkerholm Borgerforening

9 - Kraghede Borgerforening

10 - Dronninglund Golfklub

11 - Jerslev-Sterup Idrætsforening

12 - Fonden Holtegaard

13 - Flauenskjold Borgerforening

14 - Thorup og Omegns Beboerforening

15 - Julie Østergaard Jensen

# Punkt 8: Ansøgning om tilskud til bygningsfornyelse – Fredensgade 2, Dronninglund

01.11.22-P19-5-23

## Resume

Sagsforløb: TM

Brønderslev Kommune har modtaget en ansøgning om tilskud til renovering af facaden samt efterisolering af loft og hulmur på ejendommen Fredensgade 2 i Dronninglund. Bygningen ligger i den centrale del af Dronninglund, og er synlig fra Slotsgade, som er byens hovedgade.

Omkostninger til facaderenovering og efterisolering er beregnet ud fra to tilbud, hvoraf det billigste tilbud beløber sig til 747.875 kr. Projektet kan støttes via puljen til bygningsfornyelse med 50 % af omkostningerne inkl. moms. Den offentlige støtte finansieres med 60 % fra staten og 40 % fra Brønderslev Kommune.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om projektet skal støttes med 50 % af udgifterne til den samlede facaderenovering.

## Sagsfremstilling

Nielsen & Østergaard Advokatfirma I/S har på vegne af Ejendomsselskabet Rørholtvej/Strømgade ApS søgt om tilskud til renovering af Fredensgade 2, 9330 Dronninglund. Renoveringen omfatter:

- Nyt tag på ejendom
- Udskiftning af stern/vindskeder på gavl
- Veluxvinduer i forbindelse med etablering af ovenlysvinduer
- Tagrender/nedløbsrør
- Efterisolering på loftet og i hulumuren
- Montering af nye døre og vinduer
- Diverse malearbejder på eksisterende facade
- Fugearbejde og reparation på facade

### Bygningen i dag

Ejendommen er et fritliggende enfamiliehus opført i 1950 som en klassisk murermestervilla. Det har ikke været muligt at finde historiske fotos af bygningen, men det vurderes, at ejendommen i store træk fremstår originalt. Ejendommen fremstår i blank mur (rød) med betontagsten (sort/grå). Der er detaljer i murværket på gavlfacaden mod vejen. Her findes et udkraget, lodret og vandret bånd i murværket, som indrammer de midterste vinduespartier i stueplan og på 1. sal. De to vinduespartier er de eneste, som er inddelt med en midtersprosse. Der er ikke sprosser i de øvrige vinduer. På gavlfacaden er vinduer og døre placeret symmetrisk. På de øvrige facader er vinduerne ikke placeret symmetrisk. Der er i dag ingen tagvinduer. Sokkel, hoveddør og vinduesrammer er malet grå.

### Byplanlægning

Ejendommen er omfattet af kommuneplanramme 02-C-01 – Centerområde, Slotsgade, og er desuden omfattet af kulturmiljø-udpegningen i kommuneplanens retningslinje 1.3.1 – Værdifulde kulturmiljøer. Retningslinjen fastlægger, at: ”Indenfor afgrænsningen af de udpegede områder skal de kulturhistoriske værdier beskyttes. Byggeri, anlægsarbejder og

andre indgreb, der i væsentlig grad vil forringe oplevelsen eller kvaliteten af de kulturhistoriske værdier, må ikke finde sted i disse områder.”

## Vurdering

Fagforvaltningen for teknik og miljø vurderer, at renoveringen opfylder kommunens retningslinjer for støtte jf. byrådsbeslutningen d. 26. juni 2019, punkt 13 ”Landsbypuljemidler for 2019” Heri lægges bl.a. vægt på det udtryk, en renovering visuelt vil have for byen. Fagforvaltningen vurderer, at en facaderenovering vil kunne give en flot og fremtrædende bygning, der vil medvirke til en forskønnelse af gadebilledet. Fagforvaltningen vurderer, at en eventuel støtte til de ovennævnte arbejder, skal gives på betingelse af, at:

- Nyt tag skal være røde vingetegl.
- Stern/vindskeder skal fortsat være i træ, og den eksisterende detaljering/udskæring nederst på brædderne skal videreføres i den nye beklædning.
- Ovenlysvinduer på samme tagflade skal have samme størrelse. Ovenlysvinduer skal enten placeres symmetrisk på den enkelte tagflade, eller placeres med samme rytme som vinduerne på facaden nedenfor.
- Tagrender og nedløbsrør skal være i zink.
- Efterisolering af loft og hulmur skal ske i henhold til gældende regler.
- Nye vinduer skal have samme format og inddeling/sprosser som de nuværende, og skal være i træ eller aluminium.
- Hoveddøren skal have samme format og opdeling som den nuværende, og skal være i glas og træ/aluminium. Alternativt kan der accepteres en anden opdeling af felterne i glas og træ/alu, når dørpartiet fortsat er tilpasset hullet i muren, og inddelingen er i harmoni med facadens linjer, proportioner og geometri.
- Malearbejde på facaden skal udføres, så soklen males sort og vinduer og stern/vindskeder males hvide. Sålbænke skal fremstå hvide eller sorte.
- Murværk skal fremstå som blank mur (ikke pudset/malet).

Ansøger er oplyst om ovenstående betingelser inden indhentning af tilbud.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der bevilges 149.575 kr. i tilskud til facaderenovering og efterisolering af Fredensgade 2, Dronninglund, via puljen til bygningsfornyelse.

## Personale

Ingen.

## Økonomi

Økonomi bemærker, at der i budget 2023 er 0,950 mio. kr. i puljen til bygningsfornyelse, der endnu ikke er prioriteret til konkrete projekter. Beløbet er frigivet. Prioriteres beløbet på 149.575 kr. til Fredensgade 2 (de kommunale udgifter) er der således 0,8 mio. kr. tilbage i puljen.

## Beslutning

Ikke godkendt.

## Bilag

Fredensgade 2 luftfoto

Fredensgade 2 gadefoto nuværende forhold

Beregning af tilskud til Fredensgade 2

# Punkt 9: Godkendelse af forslag til tillæg nr. 28 til spildevandsplan for Brønderslev Kommune - etablering af regnvandsbassin nord for Agdrupvej

06.00.05-P16-1-23

## Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

I forbindelse med separatkloakering af nordbyen i Brønderslev skal der etableres et regnvandsbassin til forsinkelse af udledningen af regnvand fra de separatkloakerede byområder. Bassinet etableres på privat jord. Etableringen af bassinet kræver udarbejdelse af tillæg til spildevandsplanen.

Byrådet skal tage stilling til, om forslag til tillæg til spildevandsplanen kan godkendes og udsendes i offentlig høring i 8 uger. Byrådet skal desuden tage stilling til, om der kan foretages den nødvendige ekspropriation af jord til etablering af bassinet, såfremt der ikke kan opnås frivillig aftale om afståelse af jord.

## Sagsfremstilling

I den gældende spildevandsplan er det besluttet, at alle fælleskloakerede områder over tid skal ændres til separatkloak. I 2024 går Brønderslev Spildevand i gang med at separatkloakere byområderne omkring Tolstrupvej, Asgård, Thorsvej og den nordlige del af Nordens Allé. Separatkloakeringsarbejdet forventes at strække sig over de næste 5-7 år.

I takt med at byområderne separatkloakeres opstår der behov for at udlede regnvandet fra befæstede arealer i de berørte områder. For at undgå hydraulisk overbelastning af vandløbene skal denne udledning forsinkes i et forsinkelsesbassin/regnvandsbassin. Placeringen af regnvandsbassinerne er ikke indarbejdet i den gældende spildevandsplan, og da regnvandsbassinet etableres på privat jord, skal der udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen, som grundlag for, at spildevandsforsyningsselskabet kan overtage jorden og etablere bassinet. Da der er tale om et forholdsvist stort befæstet areal, der kommer till at afvande til bassinet, så skal regnvandsbassinet også være stort (op mod 15.000 m<sup>2</sup>). Det er vanskeligt at finde plads til store bassiner i en by som Brønderslev, når der så også samtidig skal tages hensyn til, at kloaksystemet skal kunne afvande til bassinet. Det er baggrunden for, at der er valgt denne placering til bassinet. Bassinet etableres som et såkaldt vådbassin med et permanent vandvolumen. Det er et krav, da våde regnvandsbassiner sikrer en vis minimumsrensning af regnvandet inden udledning. Regnvandsbassinet kommer derved til at fremstå som en stor sø. Det er Brønderslev Spildevand A/S, der skal overtage jorden og etablere bassinet.

Byrådet har i medfør af Miljøbeskyttelseslovens § 58 mulighed for i nødvendigt omfang at træffe afgørelse om ekspropriation til fordel for bl.a. spildevandsanlæg.

Forslag til tillæg til spildevandsplanen skal offentliggøres i 8 uger, før det kan vedtages endeligt. Byrådets vedtagelse af spildevandsplanen eller tillæg til denne kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Forslag til tillægget til spildevandsplanen er medsendt som bilag. Udkastet kan også ses i en digital version: [Brønderslev - Spildevandsplan 2011 - 2014 - Brønderslev Kommune \(niras.dk\)](#)

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet

- godkender, at forslag til tillæg nr. 28 til spildevandsplanen for Brønderslev Kommune vedrørende etablering af regnvandsbassin nord for Agdrupvej i Brønderslev udsendes i offentlig høring i 8 uger.

- beslutter, at der foretages den nødvendige ekspropriation af areal til regnvandsbassinet, såfremt der ikke kan opnås en frivillig aftale med lodsejeren.

## **Personale**

Ingen.

## **Beslutning**

Sagen udsat til senere behandling med opmærksomhed på, at der undersøges alternativ placering af regnvandsbassin. Der skal i forbindelse hermed tages hensyn til en eventuel mulighed for udvidelse af Sundhedshuset. Brug af egne kommunale arealer undersøges tillige.

## **Bilag**

Oversigtskort - placering af regnvandsbassin nord for Agdrupvej

Forslag til tillæg nr 28 til spildevandsplanen

## **Punkt 10: Lys i Rhododendronparken**

04.01.00-G01-1-23

### **Resume**

Sagsforløb:TM

Fagforvaltningen er blevet kontaktet med baggrund i en bekymring omkring manglende belysning på den runde plads i Rhododendronparken. Bekymringen går på at der er en del aktivitet i Den Runde Pavillon i de mørke timer, der er derfor et ønske om at kunne etableres mere lys fra p-pladsen over til Pavillonen.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling om der skal etableres mere lys i Rhododendronparken.

### **Sagsfremstilling**

Forvaltningen har fået en henvendelse på om det kunne være muligt at få etableret mere lys på arealet fra p-pladsen til Den Runde Pavillon. Grunden til denne henvendelse er at der er en del aktiveret i Den Runde Pavillon om aften i de mørke timer. Der er en bekymring fra bruger af Pavillonen, som er nervøse for at bevæge sig mellem p-pladsen og Pavillonen, efter mørkest frembrud. Der er derfor et ønske om at der kunne blive etableret mere lys i området, for at mindske risikoen for ulykker samt reducere utrygheden ved at færdes i området.

Forvaltningen har set på henvendelsen og lavet en vurdering af den eksisterende stibelysning i parken, konklusionen er den, at den nuværende belysning, overholder de gældende krav og regler om sti belysning.

Såfremt der fortsat ønskes en udvidelse af den eksisterende belysning, er forvaltningens vurdering at denne kunne placeres på stien over til pavillonen, fra p-pladsen. Forvaltningen vurderer ydermere at udgiften til en evt. udvidelse ikke er en drift opgave og der skal derfor findes en alternativ finansiering. Såfremt der etableres mere lys, kan denne tilsluttes den kommunale vejbelysning, hvorefter Brønderslev kommune overtager fremtidige drift og vedligeholdelse af lampen.

Etablering af en lampe, inkl. maste, kabel og grave arbejde, vil koste 15.000 kr. pr. lampe.

Der skal dog forventes en leveringstid på ca. 8 uger på armaturerne, alternativt kan der laves en midlertidig løsning, indtil armaturerne igen er på lager. Der må dog forventes en merpris på ca. 3.000 kr. pr. lampe, i tilfælde af at dette skal etableres.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget afviser ønsket om udvidelse af sti belysningen i Rhododendronparken.

### **Beslutning**

Ikke godkendt.

Udvalget ønsker, at der opsættes 1 lampe, som finansieres fra anlægskontoen.

# Punkt 11: Ændring af vedtægter for Nordværk I/S som følge af 4 kommuners beslutning om at selskabsføre deres affaldsydelser til Nordværk

07.00.00-P24-1-23

## Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Aalborg, Hjørring, Jammerbugt og Rebild Kommuner har besluttet at kompetenceoverdrage deres affaldsydelser til Nordværk I/S den 1. januar 2024. Dette sker som konsekvens af kommende regler om selskabsførelse af kommunernes affaldsydelser. Som følge af beslutningen i de 4 kommuner er det nødvendigt at ændre Nordværks vedtægter samt bilag til vedtægterne. Ændring af vedtægter skal godkendes af alle Nordværks 6 ejerkommuner.

Byrådet skal tage stilling til, om vedtægtsændringerne og de øvrige ændringer kan godkendes.

## Sagsfremstilling

Der har i løbet af 2022 og 2023 pågået en proces om selskabsførelse af kommunernes levering af affaldsydelser. Den endelige lovgivning er endnu ikke vedtaget af folketinget, men alt tyder på, at alle landets kommuner indenfor overskuelig tid skal udskille deres affaldsydelser i selskaber, som står for leveringen af disse ydelser.

Aalborg, Hjørring, Jammerbugt og Rebild Kommuner har besluttet at kompetenceoverdrage deres affaldsydelser til Nordværk I/S den 1. januar 2024. Når der sker kompetenceoverdragelse, er det også nødvendigt at virksomhedsoverdrage en række medarbejdere til Nordværk. Derfor er det nødvendigt at ændre Nordværks vedtægter, så de bringes i overensstemmelse med den kommende struktur. Desuden er det nødvendigt at ændre bilag til vedtægter.

Der er udarbejdet en plan for godkendelse af ovenstående i alle de 6 ejerkommuner inden den 1. januar 2024. I den forbindelse er der også udarbejdet en fælles sagsfremstilling til alle 6 kommuner. Da den fælles sagsfremstilling er ret omfattende, har Fagforvaltningen for Teknik og Miljø i Brønderslev Kommune valgt at vedlægge alle relevante dele af den fælles sagsfremstilling som et bilag til nærværende sagsfremstilling.

Det er Fagforvaltningens vurdering, at de skitserede ændringer er helt nødvendige for, at de 4 kommuner kan komme videre i processen. Umiddelbart får ændringerne ikke konsekvenser for Brønderslev Kommune. Brønderslev Kommunes aftaler med Nordværk kan fortsætte uændret.

I løbet af 2024 vil der være behov for, at Brønderslev Kommune tager stilling til, hvorvidt kommunen ønsker at selskabsføre affaldsydelserne til Nordværk, eller kommunen ønsker at selskabsføre til Brønderslev Forsyning. Den nuværende status er, at Brønderslev Kommune via det tidligere AVV allerede har overdraget drift af genbrugspladserne og indsamlingen af de tørre affaldsfraktioner, bl.a. plast og metal. Såfremt Brønderslev Kommune ønsker at selskabsføre de to nævnte aktiviteter til fx Brønderslev Forsyning, skal der gennemføres en hjemtagelses- /overdragelsesproces af tilknyttede forpligtigelser og kontrakter bl.a. vedrørende investeringer i genbrugspladserne samt en ressourcehal og materiel til indsamling af de tørre affaldsfraktioner.

Udover godkendelse i alle ejerkommuner skal de reviderede vedtægter med bilag, efterfølgende godkendes af Ankestyrelsen, jfr. § 60 i den kommunale styrelseslov. De reviderede vedtægter med bilag træder i kraft med virkning fra den 1. januar 2024 - under forudsætning af interessentkommunernes og Ankestyrelsens godkendelse.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet tager stilling til, om det kan godkendes, at

1. det fremsendte forslag til vedtægtsændringer for Nordværk I/S samt bilag 3.2.1-3.2.9 for de kompetenceoverførte opgaver godkendes og
2. Fagforvaltningen for Teknik og Miljø bemyndiges til i samarbejde med Nordværk I/S at foretage eventuelle nødvendige tilretninger af bilag 3.2.1.-3.2.9 i forbindelse med Ankestyrelsens godkendelse.

## **Personale**

Ingen.

## **Beslutning**

1. Indstilles godkendt til Byrådet.

2. Indstilles godkendt til Byrådet.

## **Bilag**

Fælles sagsfremstilling til 6 ejerkommuner

Oplæg til vedtægtsændringer

Bilag til vedtægterne for Nordværk IS

## **Punkt 12: Partnerskab Røgfri Fremtid - Kræftens Bekæmpelse**

29.09.00-P27-1-23

### **Resume**

Sagsforløb: BS/BE/SHS/TM/ÆO/FKT/ØK/BY

Røgfri Fremtid er et partnerskab, som blev lanceret af Kræftens Bekæmpelse og Trygfonden i 2016 med visionen om, at ingen børn og unge ryger i 2030, og at kun 5% af de voksne gør det.

Børne- og Skoleudvalget har drøftet en henvendelse fra Kræftens Bekæmpelse om at indgå i partnerskabet Røgfri Fremtid. Udvalget indstiller, at Brønderslev Kommune går med i partnerskabet og sender det til udtalelse i de andre relevante fagudvalg inden behandlingen i byrådet.

Der er anbefalinger, som man ikke kan se gennemført i praksis, og det er derfor væsentligt, at det enkelte fagudvalg drøfter, hvordan de kan leve op til hovedbudskaberne i aftalen.

Fagudvalgene skal drøfte og give udtalelse i sagen, inden Byrådet skal beslutte, om Brønderslev Kommune skal indgå i partnerskab med Røgfri Fremtid.

### **Sagsfremstilling**

Røgfri Fremtid er et partnerskab, som 96 ud af 98 kommuner er en del af sammen med de fem regioner og cirka 200 andre organisationer og virksomheder.

Partnerskabet giver nyeste viden indenfor området, mulighed for deltagelse i arrangementer, netværk med de andre partnere, branding som partner i Røgfri Fremtid samt mulighed for at bruge Røgfri Fremtids kampagner på egne platforme.

Der er ingen finansielle omkostninger ved at være partner i Røgfri Fremtid, og Brønderslev Kommune vil til enhver tid kunne træde ud af partnerskabet igen.

Alle, der indgår partnerskab i Røgfri Fremtid, skriver under på at støtte visionen om en røgfri fremtid og tilslutter sig de tre hovedbudskaber, som er en del af partnerskabsaftalen:

1. Børn og unge har ret til at vokse op uden røg, og sammen tager vi ansvar for, at det bliver muligt.
2. Sammen vil vi skabe en røgfri fremtid, hvor flere børn og unge får bedre muligheder for at skabe sig et sundt og godt liv.
3. Sammen vil vi sikre, at færre ryger, så færre bliver syge af tobaksrøg.

Hvordan kommunen vælger at arbejde med hovedbudskaberne, er kommunens eget valg. Partnerskabsfolderen fra Kræftens Bekæmpelse er vedhæftet som bilag, og derudover er vedhæftet et par dokumenter med inspiration til, hvordan man kan arbejde med at undgå at børn og unge færdes i røgfylde miljøer.

Børne- og Skoleudvalget skal træffe beslutning om, hvorvidt det vil anbefale et partnerskab med Røgfri Fremtid. Eventuel indgåelse af partnerskabsaftale vil efterfølgende skulle behandles af de øvrige fagudvalg og slutteligt Byrådet.

Fagforvaltningen for Børn og Kultur foreslår, at Børne- og Skoleudvalget beslutter, om udvalget vil anbefale et partnerskab med Røgfri Fremtid.

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, 7. november 2023, pkt. 9:

Børne- og Skoleudvalget indstiller, at Brønderslev Kommune går med i et partnerskab. Udvalget sender det til udtalelse i de andre relevante fagudvalg inden behandling i byråd. Der er anbefalinger, som man ikke kan se gennemført i praksis, og det er derfor væsentligt, at det enkelte fagudvalg drøfter, hvordan de kan leve op til hovedbudskaberne i aftalen.

Martin Bech fraværende.

Supplerende sagsfremstilling til mødet i Teknik- og Miljøudvalget den 4. december 2023:

Fagforvaltningen for Børn og Kultur foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget afgiver udtalelse til, at Brønderslev Kommune indgår i partnerskabet Røgfri Fremtid og drøfter hvordan de kan leve op til hovedbudskaberne i aftalen.

Byrådet skal på baggrund af drøftelserne i fagudvalgene beslutte, om Brønderslev Kommune skal tilslutte sig partnerskabsaftalen Røgfri Fremtid.

## **Beslutning**

Et flertal af udvalget er for Brønderslev Kommunes indgåelse af partnerskab med Røgfri Fremtid.

H. C. Holst er imod indgåelse af partnerskab med Røgfri Fremtid.

## **Bilag**

Partnerskabsfolder - Røgfri Fremtid

Budskabspapir røgfri udearealer

Budskabspapir røgfrit idrætsliv

# Punkt 13: Gebyr 2024 for kommunal rottebekæmpelse

09.13.01-S29-1-23

## Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Gebyr for rottebekæmpelse blev tidligere finansieret gennem opkrævning af en vis promille af ejendomsværdien. Der er nu kommet en ny bekendtgørelse der fastlægger en ny beregningsmodel for fastsættelse af gebyret.

Byrådet skal på baggrund af en ny bekendtgørelse for forebyggelse og bekæmpelse af rotter fastsætte nyt gebyr for kommunal rottebekæmpelse for 2024.

## Sagsfremstilling

Der er nu kommet en ny bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelser af rotter. Bekendtgørelsen fastlægger nye regler for opkrævning af gebyr. Til og med 2023 er der i kommunerne foretaget en opkrævning af en vis promille af ejendomsværdien. I Brønderslev Kommune er gebyret i 2023 på 0,99 promille af ejendomsværdien.

I den nye bekendtgørelse er der fastlagt bestemmelser om, at gebyret pålægges samtlige faste ejendomme i kommunen og opkræves på baggrund af ejendommens samlede bebyggede areal som oplyst i Bygnings- og boligregistret (BBR) den 1. januar i året forud for det år, som opkrævningen dækker. Gebyret beregnes som en sats pr. bebyggede antal kvadratmeter. Det bebyggede areal er udtryk for den del af grundens areal, som bygningerne udgør (huse, garager, staldbygninger, erhvervsbygninger, institutioner mv.).

Gebyr for forebyggelse og bekæmpelse af rotter skal overordnet finansiere følgende aktiviteter:

- Den daglige rottebekæmpelse
- IT-systemer til rotteanmeldelse
- Myndighedsarbejde, administration og planlægning
- Vejledning af borgerne

I 2022 blev der opkrævet gebyrer svarende til kr. 2.571.483,45, og det forventes at udgifterne til forebyggelse og bekæmpelse af rotter vil ligge på tilsvarende niveau i 2024.

Det samlede bebyggede antal kvadratmeter i Brønderslev Kommune udgjorde pr. 1. januar 2023 6.227.804 m<sup>2</sup>, og det betyder at der skal opkræves et gebyr på 0,42 kr. pr. m<sup>2</sup> for at få en samlet gebyrindtægt på ca. 2.575.000 kr. til forebyggelse og bekæmpelse af rotter.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet godkender den nye sats på kr. 0,42 pr. m<sup>2</sup> bebygget areal til forebyggelse og bekæmpelse af rotter i Brønderslev Kommune. Den nye sats træder i kraft 1. januar 2024 og revideres fremadrettet en gang pr. år.

## Personale

Ingen.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

## **Punkt 14: Tilskud til julebelysning 2023**

05.01.12-Ø40-1-23

### **Resume**

Sagsforløb: TM

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 25. februar 2019, at fastholde principperne for tildeling af tilskud til julebelysning i Brønderslev Kommune og at ansøgningsfristen er 1. september det pågældende år.

Ved fristens udløb i 2023 har kun halvdelen af borgerforeningerne ansøgt om udbetaling af tilskud, mens den sidste halvdel har ansøgt for sent og dermed fået afslag om tilskud.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om principperne og ansøgningsfristen skal fastholdes.

### **Sagsfremstilling**

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 25. februar 2019, at fastholde principperne for tildeling af tilskud til julebelysning i Brønderslev Kommune og at ansøgningsfristen er 1. september det pågældende år. Ansøgningsfristen blev fastsat for at kommunen kan nå at afslutte regnskabet i det indeværende år.

Borgerforeningerne kan ansøge om et tilskud svarende til 3,25 kr. pr. indbygger, til indkøb og vedligeholdelse af julebelysning i byerne. Kommunen betaler derudover for strøm til julebelysningen.

Ved fristens udløb har kun halvdelen af borgerforeningerne ansøgt om udbetaling af tilskud, mens den sidste halvdel har ansøgt for sent og dermed fået afslag om tilskud.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget fastholder den tidligere beslutning.

### **Personale**

Ingen

### **Beslutning**

Ikke godkendt.

Der udbetales tilskud til de 4 borgerforeninger, som har fået afslag på tilskud til julebelysning.

Ansøgningsfristen ophæves. Borgerforeningerne skal fremover anmode om udbetaling til julebelysnings senest pr. 31. december.

### **Bilag**

Principper for tilskud til julebelysning

## **Punkt 15: Budgetopfølgning 3 pr. 30. september 2023**

00.30.14-000-7-23

### **Resume**

Sagsforløb: TM

Økonomiafdelingen har i samarbejde med fagforvaltninger udarbejdet budgetopfølgning 3 pr. 30. september 2023

Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte budgetopfølgningen på udvalgets område.

### **Sagsfremstilling**

Økonomiafdelingen fremsender budgetopfølgning 3 pr. 30. september 2023

Ifølge Principper for økonomistyring udarbejder Økonomiafdelingen kvartalsvise budgetopfølgningsrapporter til Direktionen, der fremsender budgetopfølgningen til fagudvalg og Økonomiudvalg/Byråd.

Staben foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter budgetopfølgningen.

### **Personale**

Ingen.

### **Beslutning**

Drøftet.

### **Bilag**

Budgetopfølgning 3 pr. 30.09.23

# Punkt 16: Aftalepunkter og status - budget 2024

00.30.10-S00-4-23

## Resume

Sagsforløb: ØK/SHS/TM/BS/ÆO/TEMA/FKT

Forslag til aftalepunkter og status for budget 2024 anbefales til godkendelse.

## Sagsfremstilling

På baggrund af budgetaftalen for 2024 er der udarbejdet et forslag med oversigt over afledte indsatser, opgaver og initiativer m.v.

Hensigterne hermed er flere:

- at oversigten skal danne et samlet overblik over budgetaftalens afledte opgaver, indsatser, initiativer m.v. både på drift og anlæg
- at oversigten skal kunne danne baggrund for løbende opfølgning på status for opgaverne m.v. i forbindelse med de kvartalsvise budgetopfølgninger
- at oversigten skal medvirke til en fælles fortolkning af, hvorledes de enkelte elementer i budgetaftalen skal udmøntes konkret, og i forlængelse heraf, hvem der har ansvar for hvad

Det bemærkes, at det store antal aftalepunkter, sammenholdt med færre ressourcer til administrative opgaver, har gjort det nødvendigt at fordele udmøntningen og iværksættelse af indsatserne over hele 2024.

Oversigten vil efterfølgende blive behandlet i respektive fagudvalg med henblik på prioritering af indsatserne.

Direktionen deltager under behandlingen af dette punkt.

Kommunaldirektøren anbefaler, at oversigten drøftes og godkendes som udgangspunkt for det videre arbejde med udmøntning af budget 2024.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 22. november 2023, pkt. 3:

Godkendt.

## Beslutning

Drøftet og godkendt.

## Bilag

Aftalepunkter budget 2024 revideret

# Punkt 17: Evaluering af budgetproces for budget 2024

00.30.00-S00-2-23

## Resume

Sagsforløb: ØK/SHS/TM/BS/BE/ÆO/FKT

Evaluering af budgetproces for budget 2024.

## Sagsfremstilling

I lighed med tidligere år ønskes der en evaluering af budgetprocessen for budget 2024.

Det foreslås, at evalueringen foretages på følgende måde:

- På Økonomiudvalgets møde den 22. november 2023, er der en drøftelse af og udvælgelse af elementer som der skal være fokus på i den videre evaluering.
- På fagudvalgenes møder i december, foretages evaluering af budgetprocessen for budget 2024.
- Inputtene fra fagudvalgenes evaluering samles til en endelig evaluering til Økonomiudvalgets møde den 13. december 2023.
- Resultaterne heraf anvendes til at udarbejde forslag til budgetprocessen for budget 2025 som behandles på Økonomiudvalgets og Byrådets januar møder 2024.

Nedenstående liste kan anvendes til inspiration for evalueringens indhold. Emnerne fremgår også af vedlagte evalueringsskema, der udfyldes som referat fra fagudvalgenes drøftelser.

Seminar og temamøder - vurdering af mødernes og emnernes relevans og effekt:

- Byrådets forårsseminar i april
- Temamøde om KL-aftalen i juni, og temamøde om budgetoplæg i september
- Budgetseminar – program og proces inkl. ændring i forhold til lydtransmission fra Forhandlingsudvalgets drøftelser.
  - Hvordan er vurderingen af, at budget 2024 er udarbejdet med et langsigtet perspektiv, og tænkt over en fireårig periode?

Budgetteksten - hvordan vurderes omfanget af aftalepunkter i budgetteksten til budget 2024. Budgetteksten indeholder et stort antal aftalepunkter sammenholdt med tidligere år?

Omprioriteringsforslag:

- Hvordan skal der arbejdes med omprioriteringsforslag til budget 2025. Også set i forhold til de indarbejdede reduktioner fra BDO's råderumskatalog, som blev indarbejdet til budget 2024 og overslagsårene?
- Skal der findes yderligere råderum til nye ønsker og mulighed for at foretage omprioriteringer mellem serviceområderne, som der har været arbejdet med i tidligere budgetprocesser?
- Der bruges mange administrative ressourcer på at udarbejde omprioriteringsforslag, politisk skal man derfor overveje om det er nødvendigt med et stort katalog, eller der kan være en anden vej, særligt hvis det er et mindre beløb der skal afdækkes.

Opmærksomhedslisten:

- Punkter på opmærksomhedslisten behandles i fagudvalgene, hvorefter forhandlingsudvalget indarbejder mange af punkterne fra opmærksomhedslisten på augustmødet – inden 1. behandling af budgettet. Hvordan fungerer dette?

#### Budgetønsker:

- Budgetønsker som skal indgå i budgetprocessen, skal komme via fagudvalgene. Budgetønskerne skal senest behandles på møderne i august måned, hvorefter de bliver samlet og bliver præsenteret på Byrådets temamøde ultimo august. Er der behov for en tydeliggørelse af processen?

#### Hørings- og inddragelsesproces:

- I tidsplanen er der indlagt 2 høringer af henholdsvis omprioriteringsforslag og budgetforslaget til 1. behandling. Hvordan vurderes disse at indgå i den videre proces?
- Hvordan vurderes mødet mellem Hoved-MED og Økonomiudvalget inden sommerferien?
- Skal borgerne inddrages mere eller anderledes i budgetprocessen, evt. med afholdelse af borgermøde?

#### Spørgsmål/svar:

- Spørgsmål fremsendes via gruppeformændene til kommunaldirektør som indhenter svar, og udsender to-tre ”svarnotater” i budgetforløbet. Hvordan fungerer dette?

#### Den digitale tilgang:

- I stedet for at printe budgetmaterialet – omprioriteringsforslag, opmærksomhedsliste, ønsker til budget, høringssvar og budgetbogen til 1. behandling, m.m. bruges de digitale muligheder – First Agenda -, hvor budgetmaterialet vil blive publiceret.
- Formidling og kommunikation via hjemmesiden.

Direktionen deltager under behandlingen af dette punkt.

Staben foreslår, at Økonomiudvalget drøfter oplæg til evaluering af budgetproces for budget 2024.

## **Personale**

Ingen.

Beslutning fra Direktionen, 31. oktober 2023, pkt. 5:

Oplæg godkendt med følgende bemærkninger:

- Der foreslås et emne omkring budgettekster.
- Der bruges mange administrative ressourcer på at udarbejde budgetkatalog, politisk skal man derfor overveje om det er nødvendigt med et stort katalog, eller der kan være en anden vej, særligt hvis det er et mindre beløb, der skal afdækkes.
- Det har været godt med et budget med et langsigtet perspektiv, og at budgettet er tænkt over en fireårig periode.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 22. november 2023, pkt. 4:

Drøftet.

Udsendes til udvalgene, incl. direktionens bemærkninger, m.h.p. tilbagemelding senest på januar møderne.

## **Beslutning**

Udvalget tilkendegiver, at der fortsat ønskes et forslag til et budgetkatalog, herunder at fagforvaltningen inddrages i processen.

Udvalget er positiv i forhold til muligheden for høre de politiske drøftelser under selve budgetforhandlingerne. Evt. med kameratilslutning.

Udvalget drøfter løbende gennem året eventuelle besparelspotentialer.

## **Bilag**

Evalueringskema

## **Punkt 18: Procedure for arbejdet med lokalplaner**

01.02.05-A26-1-19

### **Resume**

Sagsforløb: TM

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø orienterer kvartalsvis om igangværende og vedtagne lokalplaner. Forvaltningen blev ved Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 6. november 2023 anmodet om en gennemgang af prioriteringer i denne forbindelse.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

### **Sagsfremstilling**

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø udfører en løbende prioritering af de henvendelser der kommer med henblik på igangsætning af planlægning. Der er i øjeblikket 24 lokalplaner til igangsætning og som afventer ressourcer.

Fagforvaltningen søger, ved enhver henvendelse om igangsætning af planlægning, at afklare ansøgers ønskede tidsplan.

Herefter foretages en forventningsafstemning, således at der kan skabes klarhed over projektets forløb og afklares rollefordeling.

Sideløbende hermed pågår der i forvaltningen en indledende screening af lokalplanerne, for at afklare kompleksitet og mulige planmæssige bindinger.

Der indgår forskellige parametre i vurderingen af en lokalplans kompleksitet og sandsynlige ressourcebehov.

De væsentligste parametre er hvorvidt planen vil kræve henholdsvis miljøvurdering og kommuneplantillæg, samtidig kan der være forhold som påkræver opmærksomhed ved den enkelte placering.

Navnlige natur- og miljøforhold inden for området er betydende for omfanget af ressourcer en lokalplan vil kræve i forvaltningen.

Forvaltningen oplever en del ressourcekrævende lokalplaner, som på grund af planmæssige bindinger er vanskelige at gennemføre.

For at mindske ressourceforbruget på sådanne sager, søger forvaltningen at afklare disse forhold, så ressourcerne kan prioriteres på andre sager.

Forvaltningen prioriterer generelt lokalplaner i den rækkefølge de er ansøgt, det kan dog i enkelte tilfælde være hensigtsmæssigt at en lokalplan fremmes i den prioriterede rækkefølge.

Det kan skyldes synergi effekt mellem to lokalplaner, fordi de i indhold eller ved sammenfald i ansøger er relevante at afvikle sideløbende. Herudover kan der være lokalplaner som er afhængige af hinanden for at kunne gennemføres.

Disse parametre bliver inddraget, ligesom der tages hensyn til politiske ønsker om prioriteringer.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

## **Personale**

Ingen.

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Procesdiagram for lokalplan med kommuneplantillæg

# Punkt 19: Procedure for ibrugtagningstilladelser

02.00.20-G01-1-23

## Resume

Sagsforløb: TM

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø oplever i stigende grad at der er behov for klare retningslinjer for hvornår en bygning må tages i brug.

Det gælder særligt, men ikke udelukkende, når der er tale om en udlejningsejendom.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

## Sagsfremstilling

En ibrugtagningstilladelse bliver givet på baggrund af ansøgers færdigmelding af byggeri gennem portalen Byg & Miljø. Hvis det indsendte materiale kan godkendes, kan der meddeles ibrugtagningstilladelse til at kunne benytte bygningen til det ansøgte formål.

Færdigmeldingen indeholder to erklæringer med underskrift, dokumentation for de tekniske kapitler i bygningsreglementet er overholdt, det gælder blandt andet forhold omkring brand og konstruktioner, dokumentation for byggeskadeforsikring, samt generel dokumentation for overholdelse af de kapitler i bygningsreglementet som bygningen er søgt opført i henhold til. Herefter er bygningen formelt godkendt til at kunne benyttes til sit ansøgte formål.

Følgende fremgår af bygningsreglementet kapitel 7.2:

Ved ibrugtagningen skal kommunalbestyrelsen foretage en gennemgang af dokumentationen og konstatere, at der foreligger dokumentation for de tekniske bestemmelser, som byggeriet er omfattet af, inden der kan gives tilladelse til ibrugtagning. Kommunalbestyrelsen skal ikke efterprøve dokumentationen eller foretage en behandling af det, men derimod gennemgå dokumentationen med henblik på at konstatere, om ansøgeren har indsendt dokumentation for overholdelse af de tekniske krav i bygningsreglementet, som byggeriet er omfattet af.

Kommunalbestyrelsen kan dog jf. § 44 i bygningsreglementet udstede en midlertidig ibrugtagningstilladelse.

Ansøger kan anmode om midlertidig ibrugtagningstilladelse af ufærdigt byggeri, ved fremlæggelse af dokumentation, at sikkerheden og de overordnede tekniske krav er overholdt. Kommunen kan undtagelsesvis efterfølgende give en midlertidig ibrugtagningstilladelse, med en frist til færdigmelding.

Dette er særligt relevant i etapevis opdelt byggerier, eller ved uafsluttede, mindre forhold i byggeriet der ikke forhindrer ibrugtagning.

Brønderslev Kommune vil i tilfælde af ansøgning om midlertidig ibrugtagningstilladelse, have en fast praksis med indhentning af minimum sluterklæring for henholdsvis brand og konstruktioner, således at der ikke kan være tvivl om bygningens sikkerhedsmæssige stand, af hensyn til de borgere der flytter ind kan færdes trygt i og omkring ejendommen.

Fremadrettet vil kommunen have øget fokus på at håndhæve byggelovens §17 hvoraf det fremgår at benyttelse af en ejendom uden ibrugtagningstilladelse er ulovligt, og vil føre til et påbud om at lovliggøre forholdet. Der vil således ske en håndhævelse af manglende ibrugtagningstilladelse. Dette skyldes primært det sociale hensyn til lejerne og deres sikkerhed i de udlejede bygninger. I yderste konsekvens betyder det at en borger midlertidigt må flytte ud.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

## **Personale**

Ingen.

## **Økonomi**

Ingen.

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

# Punkt 20: Orientering - Klagenævnsafgørelse vedr. dispensation fra skovbyggelinje til byggeri i lokalplan ved Thise

01.05.02-K03-1-21

## Resume

Sagsforløb: TM

Miljø- og Fødevareklagenævnet har den 26. oktober 2023 truffet afgørelse om at omgøre Brønderslev Kommunes dispensation den 8. juli 2021 fra skovbyggelinjen til boliger ved Tise, beliggende på Kirkebakken 71, Brønderslev, til et afslag. Nævnet finder ikke at der er forhold til stede der kan begrunde dispensation, og at byggeriet vil medføre en negativ påvirkning af oplevelsen af skoven som landskabsэлеment i strid med beskyttelseshensynet bag skovbyggelinjen.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

## Sagsfremstilling

Brønderslev Kommune modtog ejers anmodning om igangsætning af lokalplanlægning og dispensation fra skovbyggelinje for et nyt boligområde ved Bakkeskrænten i Thise den 10. oktober 2019. Økonomiudvalget besluttede den 11. december 2019 at igangsætte planlægningen herfor. Planlægning og miljøvurdering er efterfølgende sat i bero indtil afklaring af mulighed for dispensation fra skovbyggelinjen. Ansøgningen består i opførelse af en vinkelbygning der kan rumme 6-8 boliger med varierende størrelse og med en maksimal højde på 8,5 meter. Placering af byggeri er inden for naturbeskyttelseslovens 300 meter skovbyggelinje, 10-15 m fra det skovbryn hvorfra skovbyggelinjen trækkes.

Brønderslev Kommunes afgørelse om dispensation er efterfølgende blevet påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet af Danmarks Naturfredningsforening.

Miljø- og Fødevareklagenævnet har den 26. oktober 2023 truffet afgørelse og omgjort kommunens dispensation til et afslag. Nævnet finder ikke, at der foreligger forhold, der kan begrunde en dispensation. Det ansøgte vurderes, med dets størrelse og placering, i første række og kun 10-15 m fra skovbrynet, at ville medføre en negativ påvirkning af oplevelsen af skoven som landskabsэлеment i strid med beskyttelseshensynet bag skovbyggelinjen, idet byggeriet vil opbryde det åbne og rekreative landskab syd for skovbrynet og påvirke indsigten mod skoven. Nævnet har endvidere lagt vægt på, at en dispensation vil medføre en fremrykkelse af bygningsmassen mod skoven, og at dette vil påvirke skovbrynet i en negativ retning, samt at skovbyggelinjen er konkret reduceret på stedet.

Det er indgået i nævnets vurdering, at det ikke i tilstrækkelig grad er godtgjort, at det ansøgte projekt ikke kan placeres andetsteds i nærområdet, uden for skovbyggelinjen. Nævnet har endvidere tillagt det vægt, at en dispensation til det ansøgte vil kunne medføre en uønsket præcedensvirkning i forhold til fremtidige ansøgninger om placering af boligbebyggelse og lignende inden for skovbyggelinjen, såvel i dette område som andre steder.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

## Personale

Ingen.

## Beslutning

Taget til efterretning.

## Bilag

Afgørelse - Miljø- og Fødevareklagenævnet, 26. oktober 2023

Dispensation den 8. juli 2021 fra skovbyggelinjen til byggeri indenfor lokalplan forslag 09-B-05.01

# Punkt 21: Orientering - Bevæg dig for livets idræts- og motionsvaneundersøgelse 2023

18.20.00-P20-2-18

## Resume

Sagsforløb: FKT/SHS/TM/BS/BE/ÆO

Som en del af Bevæg dig for livet-indsatsen gennemføres der årligt en idræts- og motionsvaneundersøgelse kaldet benchmarkundersøgelsen.

Benchmarkundersøgelsen 2023 viser blandt andet, at Brønderslev Kommune har et højere gennemsnit aktive borgere end det nationale gennemsnit og at målet for visionsaftalen 2025 om 75% aktive borgere er nået.

Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget, Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget, Teknik og Miljøudvalget, Børne- og Skoleudvalget, Beskæftigelsesudvalget samt Ældre- og Omsorgsudvalget orienteres om de nye tal fra benchmarkundersøgelsen 2023.

## Sagsfremstilling

Bevæg Dig For Livet-indsatsen (BDFL) er Danmarks Idrætsforbunds (DIF) og Danske Gymnastik og Idrætsforeningers (DGI) fælles projekt. BDFL har igennem en årrække styrket arbejdet med at gøre den danske befolkning mere idrætsaktive. Brønderslev Kommune blev i 2019 udvalgt som visionskommune for Bevæg Dig For Livet indsatsen.

Målsætningen for de nationale Bevæg Dig For Livet visionskommuner var, at 75% af danskerne i 2025 skulle dyrke idræt, og at 50% af befolkningen skulle dyrke idræt i en forening. Brønderslev Kommunes sociale og økonomiske forhold (socioøkonomiske faktorer) betyder, at idrætsdeltagelsen forventeligt ligger lavere end hos gennemsnittet af danske kommuner.

Som en del af BDFL-indsatsen er der blevet gennemført målinger af idræts- og foreningsdeltagelse i kommunerne. I Brønderslev Kommune var udgangspunktet i 2019, at henholdsvis 55% var idrætsaktive og at 30% var idrætsaktive i en forening. Benchmarkundersøgelsen i 2023 for Brønderslev Kommune viser, at 75% er idrætsaktive og at 48% er idrætsaktive i en forening.

Benchmarkundersøgelsen viser, at der særligt for kategorierne 18-24 årige og ledige er det største udviklingspotentiale. Igangværende indsatser som handleplanen for Fritids- og Idrætspolitikken 2024 med fokus på ledige samt Ungepuljen, er med til at imødekomme disse målgrupper.

Benchmarkundersøgelsen viser, at 55% af de ikke-idrætsaktive borgere ønsker at vandre. Igangværende indsatser som Royal Run, hjertestier samt projektet "Stier og Spor, hvor du bor" er alle indsatser, som er med til at imødekomme målgruppens ønsker.

Fagforvaltningen for Børn og Kultur foreslår, at Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget, Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget, Teknik og Miljøudvalget, Børne- og Skoleudvalget, Beskæftigelsesudvalget samt Ældre- og Omsorgsudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning fra Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget, 9. november 2023, pkt. 13:

Orienteringen taget til efterretning. Det er et flot resultat, men der skal stadig være fokus på de målgrupper som ikke er medlem af en forening eller er aktive.

Christina Eilers fraværende med afbud.

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Bevæg Dig For Livets idræts- og motionsvaneundersøgelse 2023, Brønderslev Kommune

## **Punkt 22: Handicapforhold/Integrationsforhold/Ældreforhold**

00.22.04-P35-22-21

### **Resume**

Sagsforløb: TM

### **Beslutning**

Ramper i Algade drøftet.

## Punkt 23: Orientering

00.22.04-P35-22-21

### Resume

Sagsforløb: TM

### Sagsfremstilling

- Teknik- og Miljøudvalget har den 11. september 2023 meddelt dispensation fra § 7.2 i lokalplan for 10-11 ved Møllevangen i Hjallerup. Til orientering har ejer af Møllevangen 39 påklaget afgørelsen til Planklagenævnet. Udvalget bliver orienteret, når der foreligger en afgørelse fra Planklagenævnet.
- Forvaltningen havde håbet på at kunne offentliggøre Natura 2000 handleplanerne den 3. januar 2024. Men det kan desværre ikke lade sig gøre. Brønderslev Kommune har i samråd med Jammerbugt Kommune besluttet sig for at benytte sig af fristudsættelsen og vil have handleplanerne klar til offentliggørelse senest den 3. marts 2024.
- Den megen nedbør i oktober, i kombination med jordforhold der kun tåler vand i mindre grad mens der arbejdes i den, har gjort det vanskeligt at holde fremdrift i byggemodningen af Rævdalslunden i Dronninglund. For at sikre at der ikke kommer væsentlige ekstra udgifter har fagforvaltningen i samarbejde med rådgiver og entreprenør besluttet at anlægsarbejdet sættes på pause indtil vejrforholdene bliver bedre. Der stiles mod en samlet færdiggørelse af byggemodningen, med udgangen af april 2024.

### Personale

Ingen.

### Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Der planlægges møde med Landbo Nord i december eller januar.

Udvalgsformænd for de kommunale tekniske udvalg har holdt møde i Løgstør.

## **Punkt 24: Lukket: Kondemnering af enfamiliehus**

03.09.00-K08-25-23

Intet til offentliggørelse.

## **Punkt 25: Lukket: Overvejelse om strafferetlig behandling**

09.02.08-K08-17469-08

Intet til offentliggørelse.

## **Punkt 26: Lukket: Frigivelse af anlægsmidler**

00.30.08-P19-5-20

Intet til offentliggørelse.

## **Punkt 27: Lukket: Orientering om status for prioriterede nedrivningssager**

01.11.34-Ø34-1-19

Orienteringen taget til efterretning.

## **Punkt 28: Lukket: Orientering**

00.22.04-P35-22-21

Taget til efterretning.

## **Punkt 29: Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol**

00.22.04-P35-22-21

Godkendt.