

# REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 03-09-2025

**Mødedato** Onsdag d. 03. september 2025 kl. 19:00

**Mødested** Brønderslev Hallerne

**Mødedeltagere** Mikael Klitgaard (V), Dennis Kvesel (V), Lasse Risgaard (V), Mathias Christensen (V), Niels Vestergaard Salling (V), Jens Andersen (V), Klaus Riis Klæstrup (V), Margit Chemnitz (V), Johnni Olesen (V), Line Vanggaard Pedersen (V), Hans Christian Holst (V), Martin Bech (I), Carsten Ullmann Andersen (Æ), Christina Eilers (Ø), Janni Høybye (C), Peter Stecher (C), Steen Søgaard Petersen (J), Lars E. Sørensen (D), Henning Jørgensen (F), Christen Bager (A), Peter H. S. Kristensen (A), Ole Jespersgaard (A), Johannes Trudslev (A), Arne M. Jensen (A), Hildo Rasmussen (A), Eskild Andersen (A), Bettina Bøcker Kjeldsen (A)

# Indholdsfortegnelse

Fraværende.....	3
Bemærkninger/ændringer til dagsordnen.....	4
Godkendelse af indkaldte stedfortrædere.....	5
Spørgetid for byrådsmedlemmer.....	6
Indstilling om eventuel lukning af Asaa Skole og Asaa Børnehave.....	7
Budgetopfølgning 2 pr. 30. juni 2025.....	11
Reguleringer vedr. lovændringer fra lov- og cirkulæreprogram 2026 med konsekvenser i 2025.....	13
Effekt i budget 2025 ved ændret pris- og lønudviklingen mellem 2024 og 2025.....	15
Kontrakt om revision - BDO.....	17
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan 33-S-04.01 for et sommerhusområde Asaa Havn - Regnskab 2024 og budget 2025.....	18 22
NT's Mobilitetsplan 2025-2028.....	24
NT's Årsrapport 2024, Økonomirapport 1, 2025 og Budgetforslag 2026.....	26
Godkendelse af skema B Afdeling 12 Boligforeningen Fredensbo.....	29
Fristforlængelse skema B afd. 11 Boligforeningen Fredensbo.....	32
Mødekalender 2026.....	34
Forslag til Kommuneplan 2025.....	35
Orientering.....	38
Lukket: Oprettelse af specialiseret, skærmet botilbud til voksne med kompleks og særlig udfordren	39
Lukket: Orientering.....	40
Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol.....	41

## **Punkt 1: Fraværende**

00.22.04-P35-25-21

### **Resumé**

Sagsforløb: BY

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Beslutning**

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## **Punkt 2: Bemærkninger/ændringer til dagsordnen**

00.22.04-P35-25-21

### **Resumé**

Sagsforløb: BY

### **Sagsfremstilling**

Eventuelle bemærkninger/ændringer til dagsordnen.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Beslutning**

Ingen ændringer/bemærkninger.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## **Punkt 3: Godkendelse af indkaldte stedfortrædere**

00.22.02-P35-1-22

### **Resumé**

Sagsforløb: BY

Byrådet anmodes om at godkende evt. indkaldte stedfortrædere i tilfælde af afbud fra et eller flere medlemmer af Byrådet.

### **Sagsfremstilling**

Det fremgår af styrelsesloven, at det er Byrådet, der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er til stede.

Byrådet skal derfor ved hvert byrådsmøde godkende indkaldte stedfortrædere og tage stilling til, om betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er til stede.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Beslutning**

Adnan Jedon indkaldt som stedfortræder.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## **Punkt 4: Spørgetid for byrådsmedlemmer**

00.22.04-P35-25-21

### **Resumé**

Sagsforløb: BY

### **Beslutning**

Spørgsmål om styrelsesvedtægt og mail fremsendt af Lars Erling Sørensen (D) – Lars Erling Sørensen (D).

Eskild Sloth Andersen fraværende.

# Punkt 5: Indstilling om eventuel lukning af Asaa Skole og Asaa Børnehave

17.01.00-G01-1-24

## Resumé

Sagsforløb: BS/ØK/BY

Et flertal i Byrådet besluttede på mødet den 26. marts 2025, punkt 5 at sende en mulig lukning af Asaa Skole og Asaa Børnehave i høring.

Sagen har været i høring i perioden den 31. marts til den 27. maj 2025. Fagforvaltningen for Børn og Kultur har modtaget 18 høringsvar, som er vedhæftet sagen.

Børne- og Skoleudvalget skal på baggrund af høringen indstille til beslutning om, hvorvidt Asaa Skole og Asaa Børnehave skal lukkes.

## Sagsfremstilling

Samrådet Østkysten, Asaa Borgerforening, arbejdsgruppen "Det Gode Børneliv", Skolebestyrelsen fra Agersted Friskole og Forældrebestyrelsen i Agersted Børnehave henvendte sig den 8. januar 2025 til Brønderslev Kommune med et ønske om en dialog om køb af Asaa Skole og Asaa Børnehave.

Den 22. januar 2025, pkt. 6, besluttede Økonomiudvalget, at spørgsmålet om et køb af Asaa Skole og Asaa Børnehave skulle drøftes på et borgermøde i Asaa. Borgermødet blev afholdt i Asaa Hallen den 24. februar.

Den 11. marts 2025, pkt. 6, blev sagen vedrørende køb af Asaa Skole og Asaa Børnehave drøftet i Børne- og Skoleudvalget. Efterfølgende blev sagen også drøftet i Byrådet den 26. marts 2025, pkt. 5.

På Byrådsmødet den 26. marts 2025, pkt. 5, besluttede et flertal i byrådet at sende en eventuel lukning af Asaa Skole og Asaa Børnehave i høring.

I nedenstående tidslinje ses hele processen fra et borgermøde i Asaa i august 2024 til endelig beslutning i september 2025 om fremtiden for Asaa Skole og Asaa Børnehave.

Tidslinje:

- Den 12. august 2024 – borgermøde i Asaa indkaldt af interessenter der ønsker at købe skolen og børnehaven
- 25. november 2025 – henvendelse til kommunen fra Samrådet i Asaa, Aktivitetsgruppen "Det gode Børneliv" samt borgerforeningen i Asaa om interesse i at erhverve Asaa Skole og Asaa børnehave
- Den 3. januar 2025 – møde mellem kommunen og repræsentanter fra Agersted Friskole
- Den 8. januar 2025 – henvendelse om køb af Asaa Skole og Asaa Børnehave
- Den 14. januar 2025, pkt. 4 – Børne- og Skoleudvalget drøfter henvendelsen fra Samrådet i Asaa, Aktivitetsgruppen "Det gode Børneliv" samt borgerforeningen i Asaa
- Den 22. januar 2025, pkt. 6 – Økonomiudvalget inviterer til borgermøde i Asaa
- Den 24. februar 2025 – borgermøde i Asaa indkaldt af Økonomiudvalget
- Den 26. marts 2025, pkt. 5 - et flertal i byrådet besluttede at sende en eventuel lukning af Asaa Skole og Asaa Børnehave i høring
- Den 31. marts 2025 – den 24. juni 2025 offentlig høring og behandling af høringsvar
- Den 13. maj 2025, pkt. 7 - Børne- og Skoleudvalget drøfter alternative muligheder til lukning af Asaa Skole og Asaa Børnehave
- Den 19. august 2025 - Børne- og Skoleudvalget behandler høringsvar og indstiller til Byrådet om Asaa Skole og Asaa Børnehave skal lukkes
- Den 27. august 2025 – Økonomiudvalget
- Den 3. september 2025 – Byrådet skal træffe endelig beslutning om eventuel lukning af Asaa Skole og Asaa Børnehave

## Høringen

Fagforvaltningen har i alt modtaget 18 høringsvar, som alle er vedlagt som bilag. Dertil har fagforvaltningen udarbejdet et notat med hovedpointerne fra alle høringsvar.

Udover høringsmaterialet er de væsentligste dokumenter fra hele processen omkring Asaa vedlagt som bilag.

Bilagsoversigt:

- Bilag 1-18 (høringssvar)
- Bilag 19 (høringsbrev)
- Bilag 20 (opsamling på høringssvar)
- Bilag 21 (borgermøde i Asaa)
- Bilag 22 (ansøgning om overtagelse af Asaa Skole, SFO og børnehave)
- Bilag 23 (Referat af møde mellem Brønderslev Kommune og repræsentanter for Agersted Friskole den 3. januar 2025)

## **Elev- og børnetal**

I tabel 1 ses elev- og børnetal fra Asaa Skole, SFO og Asaa Børnehave. Tallene er trukket den 4. august 2025.

Tabel 1: Elev-og børnetal for Asaa Skole, SFO og Asaa Børnehave

Skole- og pasningstilbud	Antal elever/børn
Asaa Skole	45
SFO	22
Asaa Børnehave (gennemsnit i 2024)	25

Til skoleindskrivningen 2025-26 er der i alt 27 børn i Asaa skoledistrikt til 0. klasse. Til august 2025 starter 7 elever i 0. klasse på Asaa Skole.

I forlængelse af en eventuel beslutning om lukning af Asaa Skole og Asaa Børnehave vil der blive igangsat en proces for at afklare fremtidig anvendelse af bygningerne. Samtidig vil der blive arbejdet på at sikre et skole- og pasningstilbud for børn i området. Denne proces vil ske i dialog med relevante parter for at finde de bedst mulige løsninger for at lokalsamfundet i Asaa fremadrettet har en skole og børnehave i byen.

## **Tidligere beslutning**

Beslutning af Byrådet den 26. marts 2025, pkt. 5:

A stiller et ændringsforslag om at undersøge andre alternative muligheder og konsekvenser for fortsat drift af skole og børnehave i Asaa:

For: 10 (F, A, D)

Imod: 16 (J, C, Æ, I, V)

Hverken for eller imod: 1 (Ø)

Der stemmes om at sende en lukning af Asaa Skole og Asaa børnehave i høring, mens der samtidig undersøges alternative muligheder:

For: 18 (F, Ø, J, C, Æ, I, V)

Imod: 8 (A)

Hverken for eller imod: 1 (D)

Johannes Trudslev Pedersen fraværende.

## **Indstilling**

**Fagforvaltningen for Børn og Kultur indstiller**, at Byrådet træffer beslutning, om hvorvidt Asaa Skole og Asaa Børnehave skal lukkes.

### **Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, den 19. august 2025, punkt 9:**

Et flertal bestående af Klaus Klæstrup (V), Line Vanggaard Pedersen (V), Martin Bech (I) og Janni Høybye (C) Indstiller forslaget godkendt. Bettina Kjeldsen (A) og Peter Kristensen (A) stemte imod forslaget. Henning Jørgensen (F) undlod at

stemme.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 27. august 2025, punkt 13:**

Et flertal bestående af Socialdemokratiet og Nye Borgerlige indstiller at Asaa Skole og Asaa Børnehave ikke lukkes. Konservative og Venstre indstiller, at Asaa Skole og Asaa Børnehave lukkes. Borgerlisten og Danmarksdemokraterne afventer stillingtagen til byrådsmødet.

Socialdemokratiet ønsker, at byrådsmødet onsdag den 3. september flyttes til Asaa.

### **Beslutning**

Beslutning om hvorvidt Asaa Skole og Asaa Børnehave skal lukke:

For: 15 (F, C, I, V)

Imod: 12 (A, Ø, D, J, Æ)

Carsten Ullmann Andersen (Æ) kan ikke stemme for på det foreliggende grundlag.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

### **Bilag**

Bilag 1 - Høringssvar 1 - Forældrebestyrelsen i Asaa Børnehave

Bilag 2 - Høringssvar 2 - Forældrebestyrelsen i Børnehuset Himmelblå

Bilag 3 - Høringssvar 3 - Forældrebestyrelsen i Den Grønne Giraf

Bilag 4 - Høringssvar 4 - Skolebestyrelsen i Øst

Bilag 5 - Høringssvar 5 - Lokalbestyrelsen Asaa Skole

Bilag 6 - Høringssvar 6 - Midtvendssyssel Lærerkreds

Bilag 7 - Høringssvar 7 - BUPL

Bilag 8 - Høringssvar 8 - Samrådet Østkysten

Bilag 9 - Høringssvar 9 - Jørgen Severinsen

Bilag 10 - Høringssvar 10 - Kamilla Aakjær

Bilag 11 - Høringssvar 11 - Aktivitetsgruppen, Det Gode Børneliv

Bilag 12 - Høringssvar 12 - Louise Rødkær Hermansen og René Rødkær Hermansen

Bilag 13 - Høringssvar 13 - Christian Quist-Bak

Bilag 14 - Høringssvar 14 - Stine Aagaard Johansen

Bilag 15 - Høringssvar 15 - Personalet på Asaa Skole og SFO

Bilag 16 - Høringssvar 16 - Kristina Sanden

Bilag 17 - Høringssvar 17 - Asaa Boldklub

Bilag 18 - Høringssvar 18 - Ann-Katrine og Omar

Bilag 19 - Høringssvar 19 - Høringssvar vedr. mulig lukning af Asaa Skole og Asaa Børnehave

Bilag 20 - Opsamling af høringssvar vedr. lukning af Asaa Skole og Asaa Børnehave

Bilag 21 - Borgermøde i Asaa

Bilag 22 - Ansøgning om overtagelse af Asaa Skole, SFO og børnehave



# Punkt 6: Budgetopfølgning 2 pr. 30. juni 2025

00.30.00-P19-2-25

## Resumé

Sagsforløb: ØK/BY

Økonomiafdelingen har i samarbejde med fagforvaltningen udarbejdet budgetopfølgning 2 pr. 30. juni 2025.

## Sagsfremstilling

Ifølge Principperne for økonomistyring udarbejder Økonomiafdelingen kvartalsvise budgetopfølgninger til Direktionen, der fremsendes til fagudvalg og Økonomiudvalg/Byråd.

### Samlet resultat:

I budgetopfølgning 2 pr. 30.06.25 på drift og finansiering, forventes der en årsafvigelse på 3,0 mio. kr. i merforbrug i forhold til korrigeret budget 2025.

### Finansiering:

I Budgetopfølgning 2 viser at finansieringssiden kommer ud med en mindreindtægt på 5,4 mio. kr., som primært kommer fra en negativ midtvejsregulering vedrørende beskæftigelsesområdet. Herudover modtages kompensation for udgifter vedrørende fordrevne fra Ukraine.

### Drift:

På driftsområderne under ét forventes der et merforbrug på 2,4 mio. kr.

Til budgetopfølgning 2, er der udarbejdet en samlet opfølgning på det specialiserede område - Børne og Familie, UngeCentret og Det Specialiserede Voksenområde - som gør det muligt at identificere tendenser på tværs af målgrupper og områder.

De væsentligste årsager til afvigelse pr. udvalgsområde:

Under Børne- og Skoleudvalget forventes der et merforbrug på 4,7 mio. kr. Inden for Skoler og Undervisning forventes et merforbrug på 1,1 mio. kr. Dette skyldes blandt andet oprettelse af ekstra klasser, flere børn på friskoler, stigende antal børn i SFO samt udgifter til leje af pavilloner til specialområdet. På Børn og familie forventes et merforbrug på 0,7 mio. kr. til objektive finansiering af Børnehus Nord samt 2,9 mio. kr. til tabt arbejdsfortjeneste.

Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget indikerer på nuværende tidspunkt et mindreforbrug på samlet 16,1 mio. kr. i forhold til budgettet. De beskæftigelsesrettede udgifter viser et mindreforbrug på 16,1 mio. kr. UngeCentret forventer balance. I Økonomiaftalen for budget 2026 er der aftalt en midtvejsregulering i 2025. Brønderslev kommunes andel af midtvejsreguleringen for de beskæftigelsesrettede udgifter 2025 er en reduktion på 17,3 mio. kr. Midtvejsreguleringen skyldes lavere forventede udgifter til ledighedstalt såsom førtidspension, seniorpension, dagpenge til forsikrede ledige som modsvares af større udgifter på andre ydelser og aktiviteter. Midtvejsreguleringen finansieres med beskæftigelsesområdets mindreforbrug samt at der under finansiering i budget 2025 er afsat 6 mio. kr. til midtvejsregulering.

På Ældreomsorgsudvalgets område forventes der et samlet merforbrug på 8,4 mio. kr. Myndigheds økonomi viser, at genberegning af timeprisen til Frit Valg forventes at give 2,6 mio. kr. i mindreudgift, og 1,0 mio. kr. i mindreudgift vedrørende Handicapbiler. Derudover forventes mellemkommunale betalinger vedrørende plejeboliger at give en merudgift på 2,1 mio. kr. Udføres økonomi er udfordret på Plejecenterområdet, hvor plejetunge borgere, sygefravær, Margrethelund og Nordjysk Mad forventes at give et merforbrug på 10,4 mio. kr. Derudover forventer Sygeplejen et merforbrug på 2,5 mio. kr. Hjemmeplejens økonomi ser på nuværende tidspunkt god ud, og der forventes et mindreforbrug på 2,0 mio. kr. På budgettet for SOSU-elever forventes et mindreforbrug på 1,0 mio. kr.

### Indtægtsoptimering:

Status på arbejdet med indtægtsoptimering har pr. 30. juni 2025 genereret 4,9 mio. kr. i merindtægt. Merindtægten er indregnet med 4,6 mio. kr. på Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget og 0,3 mio. kr. på Ældreomsorgsudvalget.

På de næste sider er der en detaljeret gennemgang af de enkelte udvalgsområder.

Sammendrag af de forventede budgetafvigelser:

	Oprindelig budget 2025	Korr. budget 2025	Heraf overførsel fra 2025	Faktisk forbrug Jan. - marts 2025	Forventet årsafvigelse pr. 31/3-2025	Forventet årsafvigelse pr. 30/6-2025
i mio. kr.						
<b>Finansiering + drift (- = overskud)</b>	-84,9	-31,3		-81,0	-1,8 ●	3,0 ●
<b>Finansiering</b>	-3.020,2	-3.020,2		-749,4	0,0 ●	5,4 ●
<b>Drift</b>	2.935,3	2.988,9	50,9	668,4	-1,8 ●	-2,4 ●
<b>Anlæg</b>	53,2	212,3	152,7	16,5	-108,1 ●	-113,9 ●

Status på aftalepunkter vedrørende budget 2025 er vedhæftet som bilag.

Direktionen deltager under behandlingen af dette punkt.

## Indstilling

**Staben indstiller**, at budgetopfølgningen tages til efterretning.

### Direktionens bemærkninger:

Der udtrykkes tilfredshed med at der stort set er balance på den samlede drift. Det bemærkes, at det specialiserede område er under pres, men at der fortsat i 2025 stort set er balance.

Der er fortsat udfordringer med økonomien på ældreområdet og især på plejecenterområdet. Udfordringerne har stået på i en længere periode og at udviklingen er gået i den forkerte retning siden sidste budgetopfølgning. Med baggrund heri anbefaler direktionen, at der laves en budgetanalyse på området, hvor der skal være fokus på både budget og økonomisk styring af området.

Direktionen anbefaler, at budgetopfølgningen tages til efterretning.

### Beslutning fra Økonomiudvalget, den 27. august 2025, punkt 3:

Indstilles taget til efterretning.

## Beslutning

Taget til efterretning.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## Bilag

Budgetopfølgning 2 pr. 30. juni 2025

Aftale og status budget 2025 - 2. budgetopfølgning pr. 30.06.25

# Punkt 7: Reguleringer vedr. lovændringer fra lov- og cirkulæreprogram 2026 med konsekvenser i 2025

00.30.00-S00-4-25

## Resumé

Sagsforløb: ØK/BY

På lov- og cirkulæreprogrammet for 2026, er der en række lovgivningsændringer, der har konsekvens i 2025. For Brønderslev Kommune er der samlet fordelt 4,7 mio. kr. vedr. lov- og cirkulæreprogrammet i 2025. Brønderslev Kommune modtager i den forbindelse kompensation via midtvejsreguleringen.

## Sagsfremstilling

Fordelingen af lov- og cirkulæreprogrammet for 2026, der har konsekvenser for 2025 er samlet for Brønderslev Kommune på 4,7 mio. kr. Fordelingen mellem udvalgene er vist i tabellen nedenfor.

Lov- og cirkulæreprogram 2026 med virkning i 2025 pr. politikområde.

Udvalg	2025
Økonomiudvalget	1.237.000
Børne- og Skoleudvalget	557.000
Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget	1.372.000
Ældreomsorgsudvalget	37.000
Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget	635.000
Teknik- og Miljøudvalget	830.000
Total	4.668.000

Konsekvenserne ved de enkelte lovændringer er vist fordelt pr. politikområde jævnfør bilag.

Brønderslev Kommune kompenseres via midtvejsreguleringen for ændringerne.

Som en del af lov- og cirkulæreprogrammet indgår også udmøntning af 'Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark' - Fordelingen af disse midler sker via en speciel nøgle og midlerne udbetales særskilt, derfor tildeles midlerne særskilt. Samlet tildeles Brønderslev kommune 950.000 kr. i 2025 til opgaven.

## Indstilling

Staben indstiller, at Byrådet:

- giver tillægsbevilling på 4,7 mio. kr. jævnfør bilag til driften samt, at der gives tillægsbevilling på -4,7 mio. kr. til finansiering vedr. merindtægten fra midtvejsreguleringen
- giver en tillægsbevilling til politikområde 102 under Økonomiudvalget på 0,95 mio. kr. vedr. implementering af 'Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark'

**Beslutning fra Direktionen, den 12. august 2025, punkt 7:**

Dagsorden godkendt.

**Beslutning fra Økonomiudvalget, den 27. august 2025, punkt 5:**

Begge punkter indstilles godkendt.

## **Beslutning**

Begge punkter godkendt.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## **Bilag**

Fordeling af lov- og cirkulæreprogram 2025

# Punkt 8: Effekt i budget 2025 ved ændret pris- og lønudviklingen mellem 2024 og 2025

00.30.00-P19-2-25

## Resumé

Sagsforløb: ØK/BY

Der er i forbindelse med Økonomiaftalen mellem Regeringen og KL aftalt en midtvejsregulering til kommunerne som følge af de nye pris- og lønskøn mellem 2024 og 2025.

Der er udarbejdet et forslag til, hvordan den ændrede pris- og lønfremskrivning kan fordeles på de relevante områder.

Byrådet skal tage stilling til, hvordan der i budget 2025 skal korrigeres for den ændrede pris- og lønudvikling.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med Økonomiaftalen for budget 2026 er der aftalt en midtvejsregulering i 2025 pga. udviklingen i priser og lønninger, da den forventede udvikling i priser og lønninger reduceres fra 4,0 % til 3,7 %.

Samlet reduceres kommunerne under ét med 0,9 mia. kr. – svarende til 5,6 mio. kr. for Brønderslev kommune. Reduktionen sker som en del af den samlede midtvejsreguleringen på finansieringssiden.

Da budgetgrundlaget for budget 2025 blev beregnet ud med udgangspunkt i KL's nyeste skøn for pris- og lønudviklingen i juni 2024, forventede KL en lavere udvikling i priser og lønninger, end aftalt i Økonomiaftalen. KL's skøn var på 3,9 %. Det vil sige at allerede i juni 2024 var skønnet 0,1 % under pris- og lønskønnet anvendt i Økonomiaftalen for budget 2025.

Økonomiafdelingen anvender KL's skøn til fremskrivning af budgetterne – dette er også sket i forbindelse med fremskrivningen af budget 2025, det vil sige at alle driftsudgifter er fremskrevet med udgangspunkt i KL's vurdering, som ligger 0,1 % under det aftalte i Økonomiaftalen for 2025.

Forskellen på de 0,1 % svarer på landsplan til ca. 300 mio. kr., hvilket svarer til ca. 1,9 mio. kr. for Brønderslev kommune. Denne del af midtvejsreguleringen er dermed ikke indarbejdet i driftsbudgetterne og skal derfor finansieres af kassen.

Økonomiafdelingen har genberegnet budget 2025 baseret på KL's nyeste for udviklingen i priser og lønninger fra 2024 til 2025. Genberegningen viser en mindre lønfremskrivning på 2,2 mio. kr. samt en mindre prisfremskrivning på 1,4 mio. kr. Det vil sige samlet en reduktion på 3,6 mio. kr.

Fordelingen mellem politikområderne er vist i det vedhæftede bilag.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at Byrådet godkender,

- at der godkendes en tillægsbevilling på – 3,6 mio. kr. i 2025 til driften, fordelt efter tabellen vedhæftet som bilag
- at der godkendes en bevilling til mindreindtægten på 5,6 mio. kr. på finansiering

**Beslutning fra Direktionen, den 12. august 2025, punkt 6:**

Dagsorden godkendt.

**Beslutning fra Økonomiudvalget, den 27. august 2025, punkt 6:**

Begge punkter indstilles godkendt.

## **Beslutning**

Begge punkter godkendt.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## **Bilag**

Bilag - beregning PL 2025

## **Punkt 9: Kontrakt om revision - BDO**

83.15.07-Ø54-1-22

### **Resumé**

Sagsforløb: ØK/BY

Kommunens revisionsselskab BDO omstrukturerer ejer- og koncernstrukturen. For Brønderslev Kommune betyder det, at kommunen skal afskedige eksisterende revisor (BDO Statsautoriserede revisionsaktieselskab) og dernæst antage BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab som ny revision. Og efter Ankestyrelsens godkendelse kan nuværende aftale og samarbejde fortsætte.

### **Sagsfremstilling**

BDO omstrukturerer ejer- og koncernstrukturen pr. 1. juli 2025 ved at overdrage al driftsaktivitet i BDO til et partnerselskab - BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab. Alle aktiviteter, aktiver, medarbejdere, kunder, leverandører, kontrakter mv. overdrages fra BDO til et i BDO koncernen nystiftet partnerselskab, der indtræder i alle BDO's rettigheder og forpligtelser som følge af universal succession. Den reelle betydning er, at al BDO's driftsaktivitet overføres til og videreføres i Partnerselskabet under et nyt CVR-nr. Partnerselskabet indtræder i alle rettigheder, forpligtelser og ansvar i Kontrakten som følge af universalsuccession. Partnerselskabet vedstår alle oplysninger og al dokumentation, afgivet i forbindelse med BDO's tilbud, og som ligger til grund for Kontrakten.

Formelt betyder det for Brønderslev Kommune, at Byrådet først skal afskedige eksisterende revisor - BDO Statsautoriseret revisionsselskab og dernæst antage BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab som ny revisor. Og efter kommunalstyrelseslovens § 42, så skal Ankestyrelsen efterfølgende samtykke afskedigelse samt godkende antagelse af ny revision.

Brønderslev Kommunes nuværende aftale løber frem til 31. december 2026.

### **Indstilling**

**Staben indstiller**, at Byrådet beslutter,

1. At Brønderslev Kommune afskediger eksisterende revisor BDO Statsautoriseret revisionsselskab.
2. At Brønderslev Kommune antager BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab som ny revisor.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 27. august 2025, punkt 7:**

Punkt 1 – 2 indstilles godkendt.

### **Beslutning**

Punkt 1 – 2 godkendt.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

# Punkt 10: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan 33-S-04.01 for et sommerhusområde ved Asaa Strandenge

01.02.05-P16-14-23

## Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Byrådet besluttede den 26. marts 2025 at sende forslag til kommuneplantillæg nr. 19 samt forslag til lokalplan 33-S-04.01 for sommerhusområdet ved Asaa Strandeng, sammen med den tilhørende miljørapport, i offentlig høring. Planforslagene og miljørapporten har været i offentlig høring i perioden fra den 1. april 2025 til den 27. maj 2025.

Efter den offentlige høring er der udarbejdet et udkast til en sammenfattende redegørelse. Denne redegørelse beskriver, hvordan de indkomne høringssvar er taget i betragtning, samt hvordan eventuelle miljøpåvirkninger vil blive overvåget fremadrettet.

Der er i alt modtaget tre høringssvar til planforslagene. Bemærkningerne omhandler primært:

- Påvirkning på driftsmulighederne for Asaa Camping
- Mindre ændringer i lokalplanens bestemmelser
- Ønske om en mere uddybende redegørelse for vurderingen af påvirkningen på yngle- og rasteområder for bilag IV-arter

Høringssvarene har givet anledning til mindre justeringer i lokalplanens bestemmelser, samt rettelser i redegørelsesdelen af kommuneplantillæg.

Byrådet skal beslutte, om kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan 33-S-04.01 kan vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

## Sagsfremstilling

Planerne er udarbejdet på baggrund af Brønderslev Kommunes ønske om at udlægge nye arealer til sommerhuse. Bolig- og Planstyrelsen har givet kommunen mulighed for at udstykke op til 70 sommerhusgrunde inden for et udpeget område på 11 ha ved Asaa Strandeng.

Planforslagene giver mulighed for at udlægge sommerhusgrunde, og for at den eksisterende campingplads enten kan udstykkes til sommerhusgrunde eller fortsat anvendes som campingplads med mulighed for udvidelse med flere campinghytter. Lokalplanen sikrer, at udlæg af arealer ikke medfører unødvendig påvirkning af kystlandskabet, omgivelserne eller naturbestanden. Lokalplanen fastsætter desuden nærmere bestemmelser for, hvordan arealet kan anvendes og indrettes med hensyn til landskab og natur.

## Høringssvar

Der er modtaget tre høringssvar fra følgende parter:

- Asaa Camping.
- Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV)
- Vendsyssel Energi- og Miljøforening

Bemærkningerne er behandlet og kommenteret i vedlagte bilag:

- Høringsnotat - Behandling af høringssvar
- Notat - Kommentar til høringssvar fra SGAV.

De primære indsigelsespunkter er:

### 1. Asaa Camping - Bekymringer om campingpladsens driftsmuligheder

Ejerne af campingpladsen, Laila og Frank Jensen, har udtrykt bekymring for, at lokalplanen kan begrænse deres fremtidige udviklingsmuligheder, og har derfor meddelt ønske om at trække sig fra projektet. Fagforvaltningen har været i

dialog med ejerne, og der er opnået enighed om, hvilke ændringer i lokalplanen, der skal til, for at planen kan imødekomme ønsket om fortsat positiv udvikling.

Ejerne af campingpladsen har desuden gjort opmærksom på, at lokalplanens bestemmelser er mere restriktive end campingreglementet. Dette er ikke hensigtsmæssigt. Der foreslås derfor mindre rettelser, så lokalplanen bringes i overensstemmelse med gældende regler.

Vedlagte høringssvar fra Asaa Camping indeholder også en ansøgning om dispensation, landzonetilladelse og udlejningstilladelse. Disse skal behandles administrativt og er derfor ikke relevante for planforslagets behandling. Høringssvaret til planforslagene ses på side 2.

## **2. SGAV - Manglende redegørelse i kommuneplantillægget**

SGAV påpeger, at kommuneplantillægget mangler en redegørelse for, om der er foretaget en vurdering af om planen kan skade yngle- og rasteområder for bilag IV-arter.

Dette rettes ved at tilføje et afsnit i kommuneplantillægget, hvor det fremgår, at der er foretaget en vurdering, og at planforslaget ikke vurderes, at medføre skade på yngle- og rasteområder for bilag IV arter. Redegørelsen fremgår ligeledes af den udsendte miljørapport.

## **3. Vendsyssel Energi- og Miljøforeningen - Forslag til ændringer**

Vendsyssel Energi- og Miljøforening mener, at det ikke er hensigtsmæssigt at udlægge området til sommerhusbebyggelse af hensyn til klima og miljø. I stedet opfordres der til at forbedre vilkårene for udvidelse af campingpladsen. Foreningen påpeger desuden, at sommerhuse, som sekundære boliger, ikke nødvendigvis behøver samme funktioner som helårshuse, hvorfor planlægningen kunne være mere restriktiv.

Foreningen foreslår bl.a.:

- Begrænsning af sommerhusenes størrelse
- Forbud mod opførelse af garager og skorstene
- Tilladelse til opsætning af solceller

Foreningens bemærkninger er beskrevet og kommenteret i vedlagte Høringsnotat - Behandling af høringssvar, under pkt. 2.

Fagforvaltningen vurderer, at der ikke er planmæssig begrundelse for at indføre mere restriktive bestemmelser end dem, der allerede fremgår af lokalplanforslaget.

Solcelleanlæg tillades ikke i lokalplanen af hensyn til kystlandskabet og mulige visuelle påvirkninger på landskabet. Men et integreret solenergianlæg, der ikke adskiller sig visuelt fra bygningens eksisterende materialer, vil kunne tillades efter konkret vurdering og dispensation.

Det vurderes, at bemærkningerne ikke giver anledning til ændringer i lokalplanforslaget.

## **Foreslåede ændringer i planforslagene**

Der foretages følgende rettelser i kommuneplantillægget og lokalplanen:

- Der tilføjes en afsnit med planhabitatredagørelse i kommuneplantillæg nr. 19.
- I lokalplanen tilføjes en redegørelse med en uddybende beskrivelse af Asaa Camping, så campingpladsen fremstilles som en dynamisk virksomhed i positiv udvikling.
- Lokalplanens § 3.1, § 4.1, § 5.1, § 5.2, § 7.2, § 7.4, og § 10.1 ændres jf. Høringsnotat - Behandling af høringssvar.
- Fagforvaltningen konsekvensretter lokalplanens redegørelse, samt kortbilagene vedrørende de tilrettede bestemmelser.

## **Om fraskrivelse af retten til kommunal overtagelse**

Ifølge Planlovens § 74a kan ejere af en fast ejendom, der benyttes til landbrug, og som helt eller delvist overføres fra landzone til byzone eller sommerhusområde, kræve kommunal overtagelse på ekspropriationslignende vilkår, hvis

projektet ikke realiseres inden 4 år efter overførslen. Bestemmelserne i stk. 1 og 2 finder alene anvendelse, hvis ejendommen på det tidspunkt ejeren forlanger en overtagelse, fortsat benyttes til landbrug jf. § 47A, stk. 3.

Lodsejerne har underskrevet en fraskrivelseserklæring, hvor de frasiger sig retten til kommunal overtagelse. Dermed er de nuværende ejere juridisk bundet af aftalen.

Ejeren af matr.nr.19ae har efterfølgende meddelt, at han har fortrudt og ikke ønsker at frasige sig retten. I dette konkrete tilfælde er der imidlertid ikke indskrevet nogen fortrydelsesret i aftalen. Der er som udgangspunkt heller ingen lovbestemt fortrydelsesret ved aftaler indgået med kommunen, som der ellers kan være ved et forbrugerkøb. En aftale med kommunen er bindende, når den er juridisk indgået, og man kan derfor ikke automatisk fortryde den.

Manglende tinglysning af aftalen betyder, at erklæringerne ikke har retsgyldighed over for tredjemand og ikke kan håndhæves ved ejerskifte. Det indebærer, at en ny ejer vil kunne gøre krav på kommunal overtagelse, hvis projektet ikke realiseres inden for 4 års-fristen.

For at sikre planens fremtidige realisering uden risiko for kommunal overtagelse anbefaler forvaltningen, at der arbejdes for, at fraskrivelseserklæringerne tinglyses snarest muligt. Tinglysning er en forudsætning for, at erklæringerne er juridisk gyldige over for tredjemand. En tinglyst fraskrivelseserklæring vil desuden skabe klarhed og sikkerhed i forbindelse med fremtidige ejendomshandler og projektudvikling.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Indstilling**

**Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller**, at Byrådet beslutter at:

1. Vedtage kommuneplantillæg nr. 19 og lokalplan 33-S-04.01 endeligt med de foreslåede tilpasninger, som fremgår af sagsfremstillingen
2. Godkende den sammenfattende redegørelse

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 18. august 2025, punkt 3:**

Punkt 1 og 2 indstilles godkendt.

Niels Vestergaard Salling var fraværende.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 27. august 2025, punkt 9:**

Punkt 1 – 2 indstilles godkendt.

## **Beslutning**

Punkt 1 – 2 godkendt.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## **Bilag**

Oversigtskort - afgrænsning af lokalplanområde på matrikelkort

Oversigtskort - placering i forhold til Asaa by

Høringssvar fra Asaa Camping

Høringssvar fra Vendsyssel Energi- og Miljøforening

Høringssvar fra SGAV (Miljø og Plan)

Høringsnotat - Behandling af høringssvar

Udkast til sammenfattende redegørelse

Notat - kommentar til høringsvar fra SGAV

Forslag til Kommuneplantillæg nr 19

Forslag til Lokalplan 33-S-04.01 med Miljøvurderingsrapport

# Punkt 11: Asaa Havn - Regnskab 2024 og budget 2025

08.03.00-S55-1-25

## Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Asaa Havn har fremsendt regnskab for 2024, budget for 2025 og referat fra den seneste generalforsamling.

Byrådet skal beslutte, om regnskab for 2024 og budget for 2025 kan godkendes.

## Sagsfremstilling

Asaa havn modtager et årligt driftstilskud fra Brønderslev Kommune, og i den forbindelse har Asaa Havn fremsendt regnskab for 2024 og budget for 2025.

### Valg af ny bestyrelse

Den nye bestyrelse fremgår af referat fra generalforsamlingen, se bilag 3.

### Regnskab 2024

Asaa Havn har i 2024 haft indtægter for i alt 1.530.777 kr. og udgifter for i alt 1.306.906 kr., som resultat før afskrivninger og renter, der udgør i alt 223.871 kr. Det betyder, at Asaa Havn i 2024 kommer ud med et overskud på 48.245 kr. De største udgifter er knyttet til vedligeholdelse / hoved istandsættelse af havnen, som samlet udgør 869.330 kr.

### Budget 2025

Budget 2025 viser indtægter for i alt 1.534.000 kr. og udgifter for i alt 1.635.049 kr. I budget 2025 er indregnet det årlige tilskud fra Brønderslev Kommune på 619.000 kr.

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## Indstilling

**Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller**, at Byrådet godkender regnskab 2024 og budget 2025 for Asaa Havn.

### Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 18. august 2025, punkt 8:

H.C. Holst (V) deltog ikke i behandlingen af punktet pga. inhabilitet.

Indstilles godkendt.

### Beslutning fra Økonomiudvalget, den 27. august 2025, punkt 10:

Regnskab 2024 og Budget 2025 indstilles godkendt.

## Beslutning

Et flertal bestående af A, F, Ø, D, C, Æ og V erklærer H.C. Holst (V) inhabil, og han deltog derfor ikke i behandlingen af punktet. J og I mener ikke H.C. Holst er inhabil.  
Regnskab 2024 og budget 2025 godkendt.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## Bilag

Regnskab 2024 for Asaa Havn

Budget 2025 for Asaa Havn

Referat fra generalforsamlingen 2025

# Punkt 12: NT's Mobilitetsplan 2025-2028

13.05.00-K04-1-25

## Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

NT har sendt 'Mobilitetsplan 2025-2028 - Bedre muligheder for at rejse sammen' i høring frem til den 3. oktober 2025.

Byrådet skal drøfte den strategiske prioritering i NT's Mobilitetsplan 2025-2028 Bedre muligheder for at rejse sammen.

## Sagsfremstilling

NT har sendt 'Mobilitetsplan 2025-2028 - Bedre muligheder for at rejse sammen' i høring frem til den 3. oktober 2025.

Mobilitetsplanen er en strategisk prioriteringsplan for, hvordan NT vil skabe den bedst mulige mobilitet for nordjyderne indenfor de økonomiske rammer, der er til rådighed. Det skal være nemt at komme til og fra arbejde, uddannelse, fritidsaktiviteter og sociale arrangementer. NT's services og tilbud skal være nemme at benytte og tilgængelige for alle. Ambitionen er at skabe et Nordjylland, hvor det er let og enkelt at rejse sammen, og målet er at skabe den bedst mulige mobilitet for flest for pengene. Planen indeholder 3 overordnede temaer:

- Knudepunkter
- Hovednettet
- Behovsstyret mobilitet

### Knudepunkter

Betegnelsen knudepunkter er en fælles betegnelse for stoppesteder, samkørselspladser, busterminaler og stationer. Det er vigtigt, at de fremstår rene og indbydende med et ensartet serviceniveau, og at de giver tryghed og sikrer et højt informationsniveau. Det er med til at sikre en god kundetilfredshed og fungerer samtidig som en reklamesøjle for den kollektive trafik. For at realisere ambitionen om attraktive knudepunkter vil NT gennemføre følgende:

- Sammen med kommunerne, Vejdirektoratet og Region Nordjylland skal der udarbejdes en handlingsplan for etablering af nye knudepunkter, afvikling af uaktuelle knudepunkter, opgradering af eksisterende knudepunkter samt en plan for effektiv drift og vedligeholdelse af knudepunkterne.
- Søge puljemidler og øvrig ekstern finansiering til etablering og opgradering af knudepunkter.
- Undersøge, hvordan mikromobilitet kan indtænkes i udbud af bus- eller flextrafik, så der f.eks. kan stilles el-løbehjul og delecycler til rådighed ved flere knudepunkter.
- Dialog med kommunerne om, hvordan knudepunkter kan integreres i by- og erhvervsudvikling.
- Sammen med kommunerne vil NT medvirke til at fremme borgerdreven udvikling, drift og vedligeholdelse af knudepunkter.

### Hovednettet

Hovednettet, der består af tog, expresbusser og Aalborg bybusser, er rygraden i den kollektive trafik i Nordjylland. Hovednettet leverer hyppig og pålidelig transport, der forbinder regionens større byer, uddannelsesinstitutioner, større virksomheder og turistattraktioner. For at realisere ambitionen om at styrke hovednettet vil NT gennemføre følgende:

- Styrke og fremtidssikre togdriften ved at udvide den regionale togbetjening til Hobro. NT har også et stort ønske om at elektrificere dele af banenettet for at bidrage til højere regularitet, kortere rejsetid og større driftseffektivitet.
- Styrke expresbusbetjeningen ved at implementere fase 2 og 3 af projekt Fremtidens Kollektive Trafik (Brønderslev Kommune var med i fase 1). Desuden identificere strækninger, hvor der kan være potentiale for expresbusafgange.
- Øge fremkommeligheden for expresbusserne på hovednettet i tæt samarbejde med de nordjyske kommuner, Region Nordjylland og Vejdirektoratet. Der skal arbejdes med en bred vifte af fremkommelighedstiltag, herunder at rette ruter ud, så busserne kører mere direkte mellem vores større knudepunkter.
- Øge kendskabet til hovednettet og motivere flere til at vælge den kollektive mobilitet og dermed øge passagerantallet gennem målrettet markedsføring.

### Behovsstyret mobilitet

Behovsstyret mobilitet består af forskellige løsninger, der styres af lokale transportbehov. Løsningerne er rutebundne såvel som fleksible, og mens nogle tager afsæt i en fast køreplan, skal andre bestilles forud for rejsen. Kunderne rejser med busser, i mindre vogne eller privatbiler. Fælles for de behovsstyrede løsninger er, at de skaber mobilitet i områder, hvor hovednettet ikke dækker. For at realisere ambitionerne for udviklingen af den behovsstyrede mobilitet i Nordjylland vil NT gennemføre følgende tiltag:

- NT vil opgradere busruter med stort kundegrundlag eller kundepotentiale med expresbusafgange, som integreres i hovednettet.
- Når kundegrundlaget ikke er tilstrækkeligt til fast rutebunden kørsel, vil NT supplere eller erstatte busruter med mobilitetsløsninger, der skal bestilles forud for kørslen.
- Samkørsel skal integreres som en del af den kollektive mobilitet i Nordjylland.
- Udvikle og forenkle porteføljen af mobilitetsløsninger på bestilling. Kendskabet til de mobilitetsløsninger på bestilling skal øges.
- Samtænke visiteret kørsel og behovsstyret mobilitet, og bl.a. undersøge og teste, hvordan kombinationsudbud med åben og visiteret kørsel kan øge mobilitetsmulighederne og kørselseffektiviteten.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø vurderer, at NT's mobilitetsplan er i fin overensstemmelse med Brønderslev Kommunes strategiske prioriteringer.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Indstilling**

**Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller**, at Byrådet beslutter at

1. der ikke fremsendes et hørings svar.

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 18. august 2025, punkt 11:**

Indstilles godkendt.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 27. august 2025, punkt 11:**

Indstilles godkendt.

## **Beslutning**

Godkendt.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## **Bilag**

Mobilitetsplan 2025-2028 - Bedre muligheder for at rejse sammen

# Punkt 13: NT's Årsrapport 2024, Økonomirapport 1, 2025 og Budgetforslag 2026

13.05.00-P19-1-25

## Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Nordjyllands Trafikselskab (NT) har fremsendt Årsrapport 2024 og Økonomirapport 1, 2025 til orientering samt Budgetforslag 2026 til høring frem til den 30. september 2025.

Byrådet skal drøfte NT's Budgetforslag 2026.

## Sagsfremstilling

Nordjyllands Trafikselskab (NT) har fremsendt Årsrapport 2024 og Økonomirapport 1, 2025 til orientering samt Budgetforslag 2026 til høring frem til den 30. september 2025

### Årsrapport 2024 (R 2024)

#### Bustrafik:

Årsregnskabet viser, at Brønderslev Kommune har haft passagerindtægter på 3,87 mio. kr. – hvilket er 30.000 kr. mere end der var budgetteret for 2024. Samtidig er driftsudgifterne blevet reduceret med 1 mio. kr. på grund af færre køreplanstimer. Det betyder, at kommunen samlet set har brugt 0,9 mio. kr. mindre end forventet på bustrafikken.

#### Flextrafik:

Her viser regnskabet et mindreforbrug på 1,45 mio. kr. Det skyldes primært, at der har været færre kørsler, især inden for skole- og aktivitetskørsel.

### Økonomirapport 1, 2025 (FC1 2025)

NT's Økonomirapport 1 er den første budgetopfølgning og prognose for 2025. Rapporten er baseret på realiserede udgifter i første kvartal samt et estimat for årets resterende tre kvartaler.

For bustrafikken i Brønderslev Kommune forventes passagerindtægterne at falde med 0,1 mio. kr. i forhold til budget 2025, mens driftsudgifterne er steget med 0,4 mio. kr. Det giver samlet et merforbrug på 0,5 mio. kr.

For flextrafikken er udviklingen modsat. Her er alle udgifter faldet som følge af reduceret kørsel, hvilket medfører et forventet mindre forbrug på ca. 4,7 mio. kr. i forhold til NT's budget for 2025.

### Budgetforslag 2026 (BF 2026)

NT har sendt Budgetforslag 2026 i høring hos de nordjyske kommuner og Region Nordjylland frem til den 30. september 2025.

Budgetforslaget for bustrafik tager udgangspunkt i realiserede driftsindtægter i 2024 samt de første 4-5 måneder af 2025. Det medfører følgende tilskud fra Brønderslev Kommune:

	<b>Brønderslev Kommune - Bustrafik i kr. (1.000 kr.). Bus, Flextur og Plustur</b>
Tilskud fra ejere inkl. regulering (R 2024)	21.667

Tilskud fra ejere inkl. regulering (FC1 2025)	18.378*
Budgetforslag 2026 inklusiv regulering (BF2026)	19.216**
Forventet budget 2027 inklusiv regulering	20.536**
Forventet budget 2028 inklusiv regulering	20.017**
Forventet budget 2029 inklusiv regulering	19.661**

\* Beløbet inkluderer en efterregulering på 0,9 mio. kr. som følge af mindre forbrug i 2023.

\*\* Beløbene inkluderer udgifter til svømmekørsel, som afregnes med Børne- og Skoleudvalget. Der er budgetteret med 475.000 kr.

Årsrapport 2024 viser et mindre forbrug på 891.000 kr. for Brønderslev Kommune, som tilbagebetales fra NT i 2026. Økonomirapport 1, 2025 viser derimod en forventet merudgift på 519.000 kr., som indregnes i budget 2027.

Som noget nyt har NT fra 2026 indført samkørsel som mobilitetsform. Kommuner og Region Nordjylland kan fastsætte serviceniveauet via tilskuddet. Der kan vælges mellem 0 kr. (ingen tilskud), 5 kr. eller 10 kr. pr. samkørsel. I budgetforslaget for 2026 er der for Brønderslev Kommune indarbejdet et tilskud på 5 kr. pr. samkørsel, svarende til en samlet udgift på 16.000 kr.

Tilskuddet til flextrafikken fra kommuner og region består af kørsels-, administrations- og grundbidrag.

Af rapporterne fremgår følgende reguleringer i flextrafikken for Brønderslev Kommune:

	<b>Brønderslev Kommune - Flextrafik i kr.(1.000 kr.). Flexaktivitet, Flexhandicap, Flexlæge, Flexskole</b>
Tilskud fra ejere inkl. regulering (R 2024)	16.742
Tilskud fra ejere inkl. regulering (FC1 2025)	14.728
Tilskud fra ejere inkl. regulering (BF 2026)	15.764

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## Økonomi og finansiering

Økonomi bemærker, at NT's budgetforslag for 2026 og overslagsårene er højere end det nuværende budget. Dette skyldes hovedsageligt øgede udgifter som følge af pris- og lønfremskrivning fra NT, hvilket er indregnet i "Nyt budgetforslag fra NT" i tabellen nedenfor (mio. kr.):

År	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029
Oprindeligt budget afsat til NT	18.146	19.094	19.094	19.094

Nyt budgetforslag fra NT, inkl.100.000 kr. til ekstra kørsel.	19.316	20.636	20.117	19.761
Budgetændring (nyt budgetforslag minus oprindeligt budget)	<b>1.170</b>	<b>1.542</b>	<b>1.023</b>	<b>667</b>
Minus svømmekørsel som afholdes af skoleområdet	-475	-475	-475	-475
Budgetændringer til opmærksomhedslisten	<b>695</b>	<b>1.067</b>	<b>548</b>	<b>192</b>

## Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Byrådet

1. tager Årsrapport 2024 og Økonomirapport 1, 2025 til efterretning, og
2. beslutter, om der skal indgives høringssvar til Budgetforslag 2026.

**Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 18. august 2025, punkt 12:**

Punkt 1 - indstilles taget til efterretning.

Punkt 2 - det indstilles, at der ikke indgives høringssvar.

**Beslutning fra Økonomiudvalget, den 27. august 2025, punkt 12:**

Indstilles taget til efterretning. Det indstilles, at der ikke afgives høringssvar.

## Beslutning

Taget til efterretning. Det indgives ingen høringssvar.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## Bilag

Årsregnskab 2024

Økonomirapport 1 2025

Budgetforslag 2026

# Punkt 14: Godkendelse af skema B Afdeling 12 Boligforeningen Fredensbo

03.02.13-P19-3-25

## Resumé

Sagsforløb: ØK/BY

Kuben Management A/S har på vegne af Boligforeningen Fredensbo sendt anmodning om godkendelse af skema B for renoveringen af afdeling 12, beliggende Løvparken og Skovparken, Brønderslev.

Byrådet har godkendt skema A for renoveringen den 15. december 2021.

Byrådet skal tage stilling til om skema B for renoveringen af boligerne kan godkendes.

## Sagsfremstilling

Brønderslev Kommune har modtaget anmodning om godkendelse af skema B for afdeling 12 Boligforeningen Fredensbo.

Det drejer sig om renoveringen af 120 boliger med et samlet areal på 9.275 m<sup>2</sup>. Boligerne er familieboliger. Omkostningerne er samlet steget med cirka 8 mio. kr. for de støttede arbejder og cirka 11 millioner for de ustøttede arbejder, hvilket i følge Kuben Management A/S skyldes inflation og generelle prisstigninger.

Forvaltningen har følgende bemærkninger til det sendte.

Fristen for indsendelse af skema B var den 1. maj 2025. Kuben Management A/S sendte anmodning om skema B den 28. maj 2025. Selve skema B blev dog først sendt til Forvaltningen den 11. juni 2025, sagen var derfor den 28. maj 2025 ikke fuldt oplyst. Forvaltningen har ikke haft mulighed for at sagsbehandle anmodningen og sende til politisk behandling før end nærværende møde.

Boligforeningen Fredensbo har i juni 2024 modtaget rykkerskrivelser fra Landsbyggefonden i forhold til fristforlængelse. Fristforlængelse er i 2024 givet administrativt til den 1. maj 2025.

Byrådet har godkendt skema A den 15. december 2021. Projektet har efterfølgende været i licitation og økonomien er som følge af licitationen ændret med cirka 19 mio. kr. samlet set for både støttede og ustøttede arbejder.

### Anlægsøkonomi støttede arbejder

	Skema A	Skema B	Difference
Håndværkerudgifter	26.673.842 kr.	30.992.185 kr.	4.318.343 kr.
Omkostninger	5.650.094 kr.	6.001.831 kr.	351.737 kr.
Genhusning	6.250.000 kr.	9.375.000 kr.	3.125.000 kr.
Gebyrer	407.726 kr.	486.818 kr.	79.092 kr.
Omfattet af Byggeskadefonden	38.981.662 kr.	46.855.834 kr.	7.874.172 kr.

### Anlægsøkonomi ustøttede arbejder

	Skema A	Skema B	Difference
Håndværkerudgifter	58.417.570 kr.	69.065.194 kr.	10.647.624kr.
Omkostninger	9.622.308 kr.	10.268.679 kr.	646.371 kr.
Gebyrer	719.181 kr.	832.908 kr.	113.727 kr.

Omfattet af Byggeskedefonden	68.759.059 kr.	80.166.781 kr.	11.407.722 kr.
------------------------------	----------------	----------------	----------------

Økonomisk betyder ændringer i økonomien, at Brønderslev Kommune skal stille garanti for 114.432.615 kr. ved skema B mod 107.740.721 kr. ved skema A. Der er regaranti på 50 % ved Landsbyggefonden.

Ved skema A blev der givet kapitaltilskud på 150.000 kr. til renoveringen.

I forhold til indsendte økonomiske beregninger fra Kuben Management, har forvaltningen følgende bemærkninger. Stigningerne fra 2021 til 2025 i håndværkerudgifter svarer til de tal, der kan hentes ved Danmarks statistik.

Forvaltningen bemærker dog, at udgiften til genhusning er steget markant, hvilket skyldes, at Landsbyggefonden har forhøjet beløbet per genhusning fra 50.000 kr. til 75.000 kr. fra 2021 til 2025.

Huslejen for beboerne kommer til at stige i forbindelse med renoveringen. Beboerne får nystandsatte og sundere lejligheder med nyt køkken og bad, samt lettere adgang til nogle af boligerne. en stor del af beboerne kan søge og opnå boligstøtte, hvorfor de ikke betaler hele huslejestigning.

Byrådet skal tage stilling til om skema B for renoveringen af Løvparken og Skovparken godkendes.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Økonomi og finansiering**

Økonomiafdelingen har gennemgået økonomien fra skema A til skema B. I denne forbindelse har vi ingen bemærkninger der gør at punktet ikke skal tiltrædes. Vi skal dog ikke undlade at oplyse der er en stor huslejestigning beregnet fra 2021 omregnet til 2025 på 12,25 %. Dette fremgår af bilag til sagen.

Vi indstiller således også skema B til godkendelse med tilsagn og garantistillelse på 114 mio. kr. Her regaranterer Landsbyggefonden med 50 %.

### **Indstilling**

**Staben indstiller**, at Byrådet godkender skema B og giver tilsagn om garantistillelse på 114.432.615 kr. med regaranti på 50 % ved Landsbyggefonden.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 27. august 2025, punkt 16:**

Indstilles godkendt.

### **Beslutning**

Godkendt.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

### **Bilag**

Bilag Fredensbo afd. 12 skema B - Ustøttet del

Bilag Fredensbo afd. 12 skema B - Støttet del

Bilag Situationsplan, fremtidige forhold

Bilag Referat afdelingsmøde d. 27 oktober 2021

Bilag Redegørelse til skema B afd. 12 Løvparken og Skovparken 22.05.2025

Bilag Eksisterende og fremtidige forhold.

Bilag Byggesagsbeskrivelse

Bilag Byggeprogram

Bilag Budgetark efter licitation Godkendt af LBF 1.05.2025

Bilag Beboermøde Afd. 12 Løvparken Skovparken

# Punkt 15: Fristforlængelse skema B afd. 11 Boligforeningen Fredensbo

03.02.13-P19-4-25

## Resumé

Sagsforløb: ØK/BY

Kuben Management A/S har på vegne af Boligforeningen Fredensbo søgt fristforlængelse på skema B for renoveringen af afdeling 11 beliggende Fortunavej og Stokbrogade, Brønderslev.

Skema B skulle oprindeligt have været afleveret den 1. maj 2025.

Kuben Management A/S søger på vegne af Boligforeningen Fredensbo fristforlængelse til 1. juni 2026.

Boligforeningen Fredensbo har den 5. august 2025 søgt yderligere fristforlængelse. Så fristforlængelsen nu ønskes udskudt til den 1. september 2026.

Byrådet skal beslutte om der gives fristforlængelse til den 1. september 2026.

## Sagsfremstilling

Brønderslev Kommune har modtaget fristforlængelse for skema B på renoveringen af afdeling 11, Boligforeningen Fredensbo. Der søges fristforlængelse til den 1. juni 2026. Efterfølgende er der den 5. august 2025 modtaget ønske om forlængelse til den 1. september 2026.

Begrundelsen for ansøgningen om fristforlængelse er, at væsentlige ændringer i grundlaget for helhedsplanen efter skema A. Det har medført en fornyet beboerdemokratisk proces, herunder genberegning af huslejen. Derudover har det været nødvendigt med supplerende undersøgelser i dele af bygningerne.

Forvaltningen har følgende bemærkninger til ansøgningen om fristforlængelse.

Skema A for projektet er godkendt den 15. december 2021 af Byrådet i Brønderslev Kommune. Skema B skal normalt foreligge 15 måneder senere. Oprindeligt skulle skema B være indberettet senest den 20. marts 2023 - 15 måneder efter godkendelse af skema A.

På grund af overophedning i byggeriet, blev det i 2022 muligt at forlænge til 36 måneder for tilsagn givet før 1. januar 2023. Der skal dog stadig søges fristforlængelse til de 36 måneder. Det gives ikke automatisk.

Kuben Management A/S søgte ikke fristforlængelse til 36 måneder før Landsbyggefonden sendte rykkere for indberetning af skema B i maj og juni 2024. Derefter blev, der søgt fristforlængelse til den 1. maj 2025. Fristforlængelse bliver givet administrativt.

Landsbyggefonden rykker hos Kuben Management A/S / Boligforeningen Fredensbo den 1. juni 2025 for indberetning af skema B og med bemærkning om en redegørelse senest den 16. juni 2025. Der bliver svaret fra Kuben Management A/S til Landsbyggefonden den 13. juni 2025. Svaret er vedlagt som bilag, idet der af svaret fremgår de begrundelser som ligger til grund for fristforlængelsen.

Landsbyggefonden gør opmærksom på, at fristforlængelsen skal søges hos Brønderslev Kommune. Den anmodning kommer den 30. juni 2025. Anmodningen sendes som en del af en mailkorrespondance omhandlende andre forhold. Vedlagt som bilag. Det er denne anmodning Byrådet skal tage stilling til.

I korrespondancen mellem Landsbyggefonden og Kuben Management A/S / Boligforeningen Fredensbo er Brønderslev Kommune med cc til orientering.

Den efterfølgende fristforlængelse til den 1. september 2026 får ikke en større betydning for renoveringen. Udover, at beboerne får nyistandsatte boliger senere end forventet. Den samlede begrundelse for at fristforlænge til den 1. september 2026 mod den 1. juni 2026 er vedlagt som bilag.

Forvaltningen har følgende bemærkninger:

- Fristforlængelser kan gives administrativt.

- Handlepligten på at søge og opnå fristforlængelser er hos bygherre eller dennes rådgiver.
- Begrundelserne for fristforlængelse, som sendt til Brønderslev Kommune, vurderer Forvaltningen er valide begrundelser. Særligt, da der er tale om en fornyet beboerdemokratisk proces som følge af ændre projekt og genberegning af huslejen.
- Der er hjemmel til at afvise skema B i almenboligloven, men Forvaltningen finder det ikke hensigtsmæssigt i forhold til beboernes forventninger om renovering af lejemålene og ej heller i forhold til økonomien i projektet. En afvisning af skema B og / eller en afvisning af fristforlængelsen vil alene gøre renoveringen dyrere for beboerne. Renoveringen anses for nødvendig for at fastholde sunde og nutidige boliger til udlejning.
- Forvaltningen finder dog, at Kuben Management A/S, som rådgiver for Boligforeningen Fredensbo og Fredensbo som boligforening, ikke har handlet rettidigt i nærværende sag. Hverken i 2024 eller 2025. Det bør dog ikke komme beboerne til skade.
- Landsbyggefonden har godkendt fristforlængelsen.
- Der er ingen økonomiske udfordringer i fristforlængelsen for Brønderslev Kommune, idet det endelig tilsagn i forhold til grundkapitallån først gives ved behandlingen af skema B.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Økonomi og finansiering**

Økonomiafdelingen har ingen indvendinger hertil.

## **Indstilling**

**Staben indstiller**, at Byrådet beslutter om der gives fristforlængelse for skema B til den 1. september 2026, for renoveringen af afdeling 11 beliggende Fortunavej og Stokbrogade Brønderslev.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 27. august 2025, punkt 17:**

Indstilles godkendt. Der rejses kritik af, at Kuben Management A/S og Boligforeningen Fredensbo ikke handler rettidigt.

## **Beslutning**

Godkendt med Økonomiudvalgets bemærkning.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## **Bilag**

Afd. 11 fristforlængelse yderligere forlængelse

Skrivelse fra Landsbyggefonden -Fredensbo afd. 11 Skema B rykker for indberetning

Kuben Management A/S svar til Landsbyggefonden Fredensbo afd. 11 Skema B rykker for indberetning

Anmodning om fristforlængelse - Ændringer af datoer i BOSSINF og fristforlængelser

# Punkt 16: Mødekalender 2026

00.22.04-G01-9-25

## Resumé

Sagsforløb: DIR/BY

Sekretariatet har udarbejdet forslag til mødekalender for 2026.

Forslaget til mødekalender er baseret på den nuværende udvalgsstruktur.

Byrådet skal godkende forslag til mødekalender for 2026.

## Sagsfremstilling

Sekretariatet har udarbejdet forslag til mødekalender for 2026 - baseret på tidligere vedtagne principper:

- Der er planlagt ét møde pr. måned i alle udvalg og et møde pr. måned i Byrådet med forudgående temamøde.
- Der holdes strategiseminar i foråret.
- Der er mødefri i vinterferien (uge 8), i juli samt i efterårsferien (uge 42).
- I uge 26 og 32 må der ikke være møder i de stående udvalg.
- Der skal ikke være udvalgsmøder de dage, hvor der er temamøde i Byrådet.
- Rådenes møder skal ligge senest i ugen før de stående udvalg, så udtalelser kan komme med ud på den ordinære dagsorden.
- De stående udvalgs møder skal ligge senest i ugen før Økonomiudvalgets møder, så udtalelser kan komme med ud på den ordinære dagsorden.
- Der er planlagt ét ekstra møde i både Økonomiudvalget og Byrådet i forbindelse med budgetbehandlingen.
- Der er taget hensyn til KØF, KL's Topmøde, Byrådets forårsseminar og budgetseminar.

Efter kommunalvalget den 18. november 2025 skal det nye Byråd godkende mødekalenderen på det konstituerende møde.

Kommunaldirektøren foreslår, at mødekalenderen fremover laves for hele byrådsperioden på en gang, så alle møder kan lægges i kalendere m.m. på en gang.

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## Indstilling

Staben indstiller, at Byrådet godkender,

- at mødekalenderen for 2026 fastlægges endeligt på det konstituerende møde, og
- at mødekalenderen fremover laves for en hel byrådsperiode.

## Beslutning

Begge punkter godkendes.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## Bilag

Mødekalender 2026

# Punkt 17: Forslag til Kommuneplan 2025

01.02.03-P15-1-24

## Resumé

Sagsforløb: TEMA/ØK/BY

Forvaltningen har udarbejdet Forslag til Kommuneplan 2025 for Brønderslev Kommune. Udarbejdelsen er sket i tæt samarbejde med Temaudvalget, som løbende er kommet med inputs til ændringer.

Der er sammen med kommuneplanforslaget udarbejdet miljøvurdering af de væsentlige ændringer i forhold til gældende kommuneplan. Forslaget og miljøvurderingen skal sendes i offentlig høring i minimum otte uger.

Byrådet skal beslutte, om Forslag til Kommuneplan 2025 med tilhørende miljøvurdering kan godkendes med henblik på udsendelse i 8 ugers offentlig høring.

## Sagsfremstilling

Revision af kommuneplanen har taget udgangspunkt i planstrategiens beslutning om at foretage en fuld revision med særligt fokus på emnerne:

1. VE-anlæg.
2. DK2020-Klimahandleplanen.
3. Landskaber.
4. Boligpolitik.
5. Naturpolitik.
6. Arealudlæg, herunder erhvervslokalisering.
7. Strategisk planlægning for midtbyer.
8. Hele kommuneplanforslaget er desuden opdateret og ajourført i forhold til ny lovgivning, statslig og regional planlægning samt kommunens egen planlægning.

Derudover kan ændringerne i forslaget til Kommuneplan 2025 henføres til obligatoriske ændringer, jf. "oversigt statslige interesser i kommuneplanlægningen".

I bilaget "Forandringsnotat" er hver enkelt ændring nærmere beskrevet med tilhørende redegørelse.

### Link til Kommuneplan 2025

Forslaget til Kommuneplan 2025 findes digitalt og kan tilgås her: [Brønderslev Kommune, Kommuneplan 2025](#)

Det anbefales at læse forslaget til kommuneplanen i den digitale version (via linket), da det er nemmest at navigere og orientere sig i kommuneplanen her. Det anbefales desuden at anvende vedhæftede "Forandringsnotat til Brønderslev Kommune Kommuneplan 2025" som læsevejledning til, hvor der er foretaget ændringer.

Forslag til Kommuneplan 2025 er også vedhæftet som PDF, så det er tydeligt, hvilket version af kommuneplanen, der er til politisk behandling.

Forvaltningen har imidlertid behov for at kunne lave redaktionelle ændringer i høringsperioden. Det vil ske ved, at forvaltningen udarbejder et høringssvar til kommuneplanen, hvori der redegøres for, hvilke redaktionelle ændringsforslag der foreslås indarbejdet.

Det betyder, at alle redaktionelle ændringer vil blive indskrevet i høringsdokumentet, hvor alle de øvrige indkomne høringssvar også fremgår og som Byrådet skal tage stilling til i forbindelse med den endelige behandling af Kommuneplanen.

På den måde sikres der gennemsigtighed af alle ændringer der måtte foretages i perioden, både redaktionelt, men også ændringer som følge af de øvrige indkomne høringssvar.

### Revisionsprocessen

Et nyt tiltag, i forbindelse med revisionen, har været en inddragelse af Temaudvalget med løbende arbejds- og statusmøder. Forvaltningen har derved haft løbende mulighed for at drøfte ændringer og konkrete miljøforhold direkte med udvalget gennem de månedlige udvalgsmøder.

Udvalget har defineret følgende principper til styring af processen:

- Retningslinjerne skal være lettere at forstå og administrere efter.
- Måltrettet Kommuneplan med fokus på at skære unødvendige og overflødige redegørelser væk og for så vidt mulig henviser til relevant data f.eks. boligpolitik, naturpolitik og Temaplanen for VE-anlæg.

De væsentligste ændringer er angivet nedenfor, opdelt efter Kommuneplanens temaer:

### **1. Byer og udvikling**

Der er foretaget omplacering af eksisterende arealudlæg til boliger i Brønderslev, hvor der er udtaget ca. 16 ha. ved Engene og Stadiongrunden og omplaceret ved Søndergade Øst, Agdrupvej Vest samt ved Idrætsvej (BI).

De udtagne arealudlæg er i stedet erstattet af perspektivområder.

Retningslinjen for flexboliger er skærpet, så der i fremtiden ikke er for flexboligstatus i de tre hovedbyer Brønderslev, Hjallerup og Dronninglund. For den resterende del af kommunen, er der forsat ingen begrænsning.

Ny retningslinje for strategisk planlægning for bymidter, der tager udgangspunkt i strategi om udarbejdelse af lokale midtbyplaner for Brønderslev, Hjallerup og Dronninglund.

Minimumsgrundstørrelser ved nye boligområder samt ved byfortætning ændres til henholdsvis 600 m<sup>2</sup> for åben-lav boliger og 250 m<sup>2</sup> for tæt-lav boliger.

### **2. Det åbne land**

I retningslinje for skovrejsning udgår udpegningen, hvor skovrejsning er uønsket.

Nyt udpegningsgrundlag for lavbundsarealer på baggrund af ny national kortlægning. Derudover tilføjes en differentiering mellem "lavbundsarealer i synergi med natur" og "lavbundsarealer i synergi med byggeri og anlæg".

Nyt udpegningsgrundlag for de to landskabstyper "særligt værdifulde landskaber" samt "større sammenhængende landskaber" på baggrund af Brønderslev Kommunes landskabsanalyse fra 2020.

### **3. Erhvervs & Turisme**

Turismestrategi er omskrevet til kommunens turismepotentiale, da kommunen ikke længere har en turismestrategi.

### **4. Klima, Energi & Infrastruktur**

Skærpelse af retningslinjerne for byggeri inden for arealer, der er truede af oversvømmelse.

Afsnit om husstandsvindmøller opdeles i to selvstændige retningslinjer med en differentiering mellem møller i landzone og møller i byzone. For vindmøller i byzone gælder der generelt forbud, som følge af beslutning i Byrådet på møde den 28. maj 2025.

Retningslinje for biogasanlæg er opdateret og ajourført i henhold til nugældende lovgivning og praksis på området.

Retningslinje for solcelleanlæg er opdateret og ajourført i henhold til nugældende lovgivning samt kommunens Temaplan for energianlæg i det åbne land.

### **Miljøvurdering**

Forslag til Kommuneplan 2025 er omfattet af krav om miljøvurdering. Der er derfor udarbejdet en miljøvurdering af de væsentligste ændringer i forhold til den gældende kommuneplan. Miljøvurderingen er vedlagt som bilag. Forslag til Kommuneplan 2025 vurderes ikke at medføre væsentlige negative miljøpåvirkninger, men der er en række miljøfaktorer, der skal indtænkes i den konkrete lokalplanlægning og projektudformning, når kommuneplanens rammer skal udnyttes.

## Offentlig høring

Forslag til Kommuneplan 2025 og medfølgende Miljøvurdering skal sendes i offentlig høring i minimum otte uger. Høringen foreslås fastlagt til perioden fra den 5. september 2025 til den 2. november 2025.

På baggrund af Kommuneplanens begrænsede ændringer, planlægges ingen borgermøder i forbindelse med den offentlige høring.

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## Indstilling

**Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller**, at Byrådet godkender forslag til Kommuneplan 2025 og tilhørende miljøvurdering og udsender planforslaget i 8 ugers offentlig høring.

### Beslutning fra Temaudvalget, den 20. august 2025, punkt 4:

Temaudvalget indstiller, at Byrådet godkender forvaltningens indstilling.

Temaudvalget vil gerne tilkendegive tilfredshed med processen i forhold til udarbejdelsen af kommuneplanen og samarbejdet med administrationen. Det har givet et godt politisk ejerskab til kommuneplanen.

Hildo Rasmussen var fraværende.

### Beslutning fra Økonomiudvalget, den 27. august 2025, punkt 20:

Fagforvaltningens indstilling indstilles godkendt. Lars Erling Sørensen (D) er imod.

## Beslutning

Fagforvaltningens indstilling godkendes med den ændring, at der laves nedenstående tilføjelse til retningslinje 4.7.1: For lavbundsarealet på ca. 45 ha. beliggende ved Vildmosevej, Søengevej og Grishøjgårdsvej umiddelbart syd for Brønderslev gælder, at ved etablering af solcelleanlæg inden for lavbundsarealet må anlægget ikke hindre et fremtidigt lavbundsprojekt og skal kunne tåle vandstandshævninger til det naturlige vandstands niveau.

Lars Erling Sørensen (D) er imod, da han er imod indholdet.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## Bilag

Kommuneplan 2025 del 1 retningslinjer d. 15.08.25

Kommuneplan 2025 del 2 rammer d. 15.08.25

Forandringsnotat til Brønderslev Kommune Kommuneplan 2025

Miljørapport af Brønderslev Kommuneplan 2025

## **Punkt 18: Orientering**

00.22.04-P35-25-21

### **Resumé**

Sagsforløb: BY

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Beslutning**

- Husk tilmelding til Budget seminar.
- Der kommer en påmindelse via mail om underskrift af byråds- og udvalgsreferater, hvis man mangler at skrive under.
- Socialdemokratiet finder det kritisabelt, at der kommer nyt materiale til kommuneplanen to timer før mødets afholdelse.
- Indvielse af den nye plads ved Banegårdspladsen den 12. september.

Orienteringerne taget til efterretning.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## **Punkt 19: Lukket: Oprettelse af specialiseret, skærmet botilbud til voksne med kompleks og særlig udfordrende adfærd på Stenumgård - Enkeltmandstilbud**

27.57.08-G01-1-25

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Eskild Sloth Andersen fraværende.

## **Punkt 20: Lukket: Orientering**

00.22.04-P35-25-21

Orienteringerne taget til efterretning.

Eskild Sloth Andersen.

## **Punkt 21: Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol**

00.22.04-P35-25-21

Godkendt.