

# REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 01-11-2023

**Mødedato** Onsdag d. 01. november 2023 kl. 19:00

**Mødested** Byrådssalen, Brønderslev Rådhus

# Indholdsfortegnelse

Fraværende.....	3
Bemærkninger/ændringer til dagsordenen.....	4
Godkendelse af indkaldte stedfortrædere.....	5
Spørgetid for byrådsmedlemmer.....	6
Takstoversigt 2024 - dagtilbudsområdet.....	7
Renovation og genbrug - budget og takster 2024.....	8
Endelig vedtagelse af Lokalplan 32-T-12.02 og Miljørapporter for Solenergianlæg ved Pulsen ved V.....	12
Forslag til lokalplan 02-B-18.01 Boligområde ved Nørregade, Dronninglund.....	15
Kommissorium for udarbejdelse af Boligpolitik for Brønderslev Kommune.....	19
Kommissorium for udarbejdelse af Naturpolitik for Brønderslev Kommune.....	21
Orientering.....	22
Lukket: Orientering.....	23
Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol.....	24

## **Punkt 1: Fraværende**

00.22.04-P35-25-21

### **Resume**

Sagsforløb: BY

### **Sagsfremstilling**

Lasse Riisgaard, Martin Bech og Runa Friis Hansen har meldt afbud p.g.a. ferie.

### **Beslutning**

Lasse Riisgaard og Runa Friis Hansen var fraværende.

## **Punkt 2: Bemærkninger/ændringer til dagsordenen**

00.22.04-P35-25-21

### **Resume**

Sagsforløb: BY

### **Sagsfremstilling**

Evt. bemærkninger til dagsordenen.

### **Beslutning**

Ingen.

## **Punkt 3: Godkendelse af indkaldte stedfortrædere**

00.22.02-P35-1-22

### **Resume**

Sagsforløb: BY

Byrådet anmodes om at godkende evt. indkaldte stedfortrædere i tilfælde af afbud fra et eller flere medlemmer af Byrådet.

### **Sagsfremstilling**

Det fremgår af styrelsesloven, at det er Byrådet, der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er til stede.

Byrådet skal derfor ved hvert byrådsmøde godkende indkaldte stedfortrædere og tage stilling til, om betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er til stede.

Christina Eilers er indkaldt som stedfortræder for Runa Friis Hansen.

### **Personale**

Ingen.

### **Beslutning**

Christina Eilers godkendt.

## **Punkt 4: Spørgetid for byrådsmedlemmer**

00.22.04-P35-25-21

### **Resume**

Sagsforløb: BY

### **Sagsfremstilling**

Spørgetid for byrådsmedlemmer.

### **Beslutning**

Hvordan sikrer kommunen at arbejdsmiljøforhold og lignende overholdes i forbindelse med nedrivning af minkfarme.  
(Bettina B Kjeldsen)

## **Punkt 5: Takstoversigt 2024 - dagtilbudsområdet**

00.30.00-S00-2-23

### **Resume**

Sagsforløb: ØK/BY

Økonomi har i samarbejde med fagforvaltningen udarbejdet takster og gebyrer for dagtilbudsområdet.

### **Sagsfremstilling**

Økonomi har i samarbejde med fagforvaltningen udarbejdet takster og gebyrer for dagtilbudsområdet.

Brønderslev Kommunes øvrige takster og gebyrer blev godkendt i forbindelse med 2. behandling af budget 2024 som blev behandlet på Økonomiudvalgets møde den 04. oktober 2023 og på Byrådets møde den 11. oktober 2023.

I takstoversigten er de takster der kan pris- og lønfremskrives, fremskrevet med KL's gennemsnitlige pris- og lønstigning på 4,1 %.

Staben foreslår, at takster og gebyrer for dagtilbudsområdet godkendes jf. vedlagte takstoversigt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 25. oktober 2023, pkt. 3:

Indstilles godkendt.

### **Beslutning**

Godkendt.

### **Bilag**

Takstoversigt

## Punkt 6: Renovation og genbrug - budget og takster 2024

07.01.00-S29-1-23

### Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Der er udarbejdet budgetoplæg med takstforslag for 2024 for affaldsområdet.

Fagforvaltningen for Teknik- og Miljø foreslår, at genbrugsbidraget hæves fra 2.420 kr. til 3.161 kr. pr. bolig. Dette svarer til en stigning på 29 %. Til gengæld kan taksterne for de forskellige typer af materiel til restaffald sænkes med ca. 11 %.

Byrådet skal tage stilling til, om budgetoplægget med de foreslåede takster for 2024 kan godkendes.

### Sagsfremstilling

Affaldsområdet omfatter indsamling og forbrænding af restaffald samt en række forskellige ordninger, som knytter sig til de genanvendelige fraktioner og farligt affald.

Året 2023 er første år, hvor der har været separat indsamling af mad- og restaffald og farligt affald i røde miljøkasser. Der er i løbet af 2023 indsamlet erfaringer med de nye ordninger, så budgetteringen vedr. 2024 for de enkelte ordninger er lidt mere sikker, end den var, da der blev beregnet takster og budget for 2023.

I oktober 2023 er der indført en indsamlingsordning for tekstilaffald. Dermed opfylder Brønderslev Kommune folketingets krav fra 2020 om indsamling af 10 fokusfraktioner. Budgetteringen vedr. denne ordning er usikker.

Fagforvaltningen har udarbejdet en takstberegning, hvor ovenstående ændringer er indarbejdet, og hvor taksterne er fastsat, så der budgetteres med balance mellem udgifter og indtægter i 2024.

Øgede udgifter til drift af genbrugspladser og indsamlingsordningen for de tørre affaldsfraktioner (plast, metal, mad- og drikkekartoner, papir og pap)

Genbrugsbidraget går til en række delelementer, hvor driften af genbrugspladserne og indsamlingsordningen for de tørre affaldsfraktioner udgør den største andel. Disse to ordninger driftes af Nordværk i Hjørring, og udgifterne deles mellem Hjørring og Brønderslev Kommune. Nordværk har fremsendt et foreløbigt takstblad, som er godkendt af bestyrelsen for Nordværk på møde d. 26. juni 2023. Nordværks endelige budget for 2024 bliver først godkendt på bestyrelsesmøde i Nordværk ultimo 2023. Dette budget vil efterfølgende blive fremsendt til orientering til byrådet.

Det indgår i Nordværks foreløbige takstudmelding og budget, at Brønderslev Kommune i 2024 skal betale et væsentligt højere beløb til de to ordninger, end der blev budgetteret med for 2023. Herunder ses udviklingen:

Ordning	Budget 2023, årligt beløb, kr.	Budget 2024, årligt beløb, kr.
---------	--------------------------------	--------------------------------

Genbrugspladser	18.560.000	24.300.000
Indsamlingsordningen for de tørre affaldsfraktioner	6.500.000	9.600.000
Øvrige ordninger med betaling til Nordværk	1.252.000	1.152.000
I alt	26.312.000	35.052.000

Nordværk har begrundet stigningen i udgifterne til indsamlingsordningen med en stigning i tømmeprisen fra 23 kr. til 27 kr. som en konsekvens af en generel lønstigning. Desuden forventes der øgede udgifter til indsamlingsbilerne i takt med, at de bliver ældre med deraf følgende stigende priser til vedligeholdelse. Nordværk har desuden oplyst, at prisen for indsamlingsordningen stiger, fordi sorteringsanlægget er solgt. Til gengæld vil Brønderslev Kommune på et tidspunkt modtage et engangsbeløb for kommunens andel af sorteringsanlægget, som Brønderslev Kommune har været medejer af siden fusionen mellem AVV og Reno-Nord.

Stigningen i udgifterne til drift af genbrugspladserne er beskrevet i notat fra Nordværk, som er vedlagt som bilag.

#### Akkumuleret underdækning i indsamlingsordningen for de tørre affaldsfraktioner

I forbindelse med samkøring af økonomien i det tidligere AVV og Reno-Nord er det kommet frem, at der har været en underdækning i indsamlingsordningen for de tørre affaldsfraktioner. Der har været afholdt en række møder mellem medarbejdere fra Nordværk og Brønderslev og Hjørring Kommuner for at finde en løsning på udfordringen. Nordværk har udarbejdet et notat, som er vedlagt som bilag. Brønderslev og Hjørring Kommuner skal samlet set udrede ca. 41 mio. kr. til Nordværk.

For de to kommuner er der tale om et beløb på 860 kr. pr. husstand, som skal betales til Nordværk. Hjørring Kommune har accepteret dette, og der er aftalt en model, hvor de 860 kr. fordeles over 5 år. Efter udarbejdelsen af notatet er der yderligere afholdt et møde mellem ledende medarbejdere fra Nordværk og Brønderslev Kommune. Her var der enighed om en model, hvor Brønderslev Kommunes andel i stedet fordeles over 7 år. Dette giver et beløb pr. husstand på 123 kr. om året i 7 år. Dette beløb opkræves via genbrugsbidraget. Med tillæg af moms bliver der tale om 154 kr. om året.

På grund af de kommende års store ændringer på affaldsområdet – herunder processen om selskabsgørelse – kan der i løbet af de 7 år opstå den situation, at Brønderslev Kommune er nødt til at afvikle restgælden til Nordværk før tid. Dette vil i givet fald kunne ske ved, at affaldsordningen låner det skyldige beløb i kommunekassen og efterfølgende afdrager mellemværendet med kommunekassen.

#### Oversigt over udviklingen i genbrugsbidraget fra budget 2023 til budget 2024

På grund af ovennævnte prisstigninger er det nødvendigt at hæve genbrugsbidraget fra 2.420 kr. i 2023 til 3.121 kr. pr. husstand i 2024. Stigningen udgør 29 %. Den store stigning skyldes øgede udgifter til drift af genbrugspladser og indsamlingsordningen for plast, metal, mad- og drikkekartoner, papir og pap (de tørre affaldsfraktioner). Desuden er der indregnet en ekstra betaling på 154 kr. pr. bolig som følge af tidligere underdækning på indsamlingsordningen for de tørre affaldsfraktioner.

De delelementer, som indgår i genbrugsbidraget, er vist i bilag.

Takster for restaffald (dagrenovation)

På baggrund af indsamlede erfaringer fra de første 7 måneder af 2023 har fagforvaltningen vurderet, at det er muligt at sænke taksten for alle typer af materiel til restaffald med 11 %. Taksten for den mest udbredte løsning, 14-dags tømning af rumopdelt container, falder således fra 753 kr. om året til 671 kr. om året. Ud af i alt knap 18.000 husstande i kommunen er der ca. 13.500 husstande, som har denne løsning til restaffald. For disse borgere vil den samlede udgift til genbrugsbidrag og afhentning af restaffald være 3.792 kr. om året. I forhold til 2023 er der tale om en stigning på 19,5%.

Nye affaldstilbud for borgere og virksomheder i 2024

Fagforvaltningen har udregnet takster for nye tilbud til borgere og virksomheder:

- Mulighed for særordning med 4 ugers afhentning af mad- og restaffald
- Mulighed for indsamling af genanvendelige fraktioner hos virksomheder og institutioner

Disse ordninger og de tilhørende takster er beskrevet i bilag.

Den samlede omsætning på affaldsområdet for de ordninger, som vedrører private husholdninger

Taksterne på affaldsområdet er fastsat, så indtægter og udgifter balancerer. Den samlede omsætning for de enkelte områder er vist i bilag. Hvis der efterfølgende konstateres over- eller underskud på de enkelte ordninger, vil dette blive udlignet, når der i de efterfølgende år skal fastsættes takster på de respektive områder.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet tager stilling til, om taksterne for renovation og genbrug samt budgettet for affaldsordningerne kan godkendes.

## **Personale**

Ingen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 9. oktober 2023, pkt. 14:

Indstilles godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 25. oktober 2023, pkt. 4:

Indstilles godkendt.

Der udtrykkes undren over de kraftige stigninger.

## **Beslutning**

Godkendt.

Der udtrykkes undren over de kraftige prisstigninger.

Carsten Ullmann udtrykker utilfredshed med prisstigningerne med baggrund i tidligere fremsatte bekymringer i forbindelse med sammenlægning af AVV og RenoNord henholder sig til bekymring for prisstigninger.

## **Bilag**

Affaldstakster budget 2024

Notat negativ egenkapital i indsamlingsordningen

Genbrugsbidrag og samlet affaldsbudget 2024

Nye affaldstilbud til borgere og virksomheder i 2024

Notat fra Nordværk om stigende takster for 2024 vedr. genbrugspladser i Brønderslev Kommune

# Punkt 7: Endelig vedtagelse af Lokalplan 32-T-12.02 og Miljørapporter for Solenergianlæg ved Pulsen ved Voergård

01.02.05-P16-14-19

## Resume

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Forslag til lokalplan nr. 32-T-12.02, miljøvurdering samt VVM-tilladelse for et solenergianlæg ved Pulsen, Voergård, har været i offentlig høring i 10 uger fra den 30. juni 2023 til den 8. september 2023. Der er i høringsperioden indkommet ét høringssvar.

Byrådet skal tage stilling til, om lokalplan nr. 32-T-12.02, miljøvurdering samt VVM-tilladelse for et solenergianlæg ved Pulsen, Voergård, skal endeligt vedtages uden ændringer.

## Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har den 13. marts 2023 igangsat udarbejdelse af lokalplan 32-T-12.02 og miljøkonsekvensrapport indeholdende miljøvurdering af planen for solenergianlæg ved Pulsen, Voergård. Der har forinden været afholdt flere fordebatter for afgrænsningen af planlægning, hvor kommentarer og høringssvar er medtaget og behandlet i miljørapporter og plandokumenterne.

Forslagene for solenergianlæg ved Pulsen, Voergård, har været i offentlig høring i 10 uger fra den 30. juni 2023 til den 8. september 2023. Der er i høringsperioden indkommet ét høringssvar fra en nabo til projektområdet.

### Høringssvar

Det indkomne høringssvar omhandler generelle spørgsmål til det lange sagsforløb og nødvendigheden af anlægget, muligheden for at sælge ejendommen, samt den visuelle påvirkning og øgede trafikmængde på vejen Pulsen. Emnerne er beskrevet herunder og er generelt behandlet i Miljørapporterne samt opsummeret i den sammenfattende redegørelse.

Planlægningen for solenergianlægget har gennemgået flere fordebatter pga. ændringer i projektets afgrænsning, og for at sikre at miljørapporterne og plandokumenter behandler de relevante emner, som også er indsendt i høringssvar. Salg af ejendomme og værditab behandles ikke i miljørapporterne, men er underlagt VE-loven som administreres af Energistyrelsen.

Det er et ønske fra Brønderslev Kommune at fremme produktionen af grøn energi, og derfor er der i kommuneplanen udlagt områder til opstilling af solenergianlæg og vindmøller. Projektområdet er et af de udpegede områder i kommuneplanen.

Den visuelle påvirkning af anlægget og øgede trafikmængde er beskrevet og vurderet i miljørapporterne. Der etableres et 5-rækket beplantningsbælte mod vest, med de formål at skærme anlægget ekstra set fra vejen Pulsen, skærme anlægget fra de nærmeste naboer samt indpasse anlægget i landskabet. Beplantningsbælter skal etableres således, at de også i vinterhalvåret udgør en visuel afskærmning.

Sammenfattende redegørelse

Der er i forbindelse med den endelige vedtagelse af planlægningen for Solenergianlæg ved Pulsen udarbejdet følgende forslag til:

- Lokalplan 32-T-12.02 Solenergianlæg ved Pulsen, Voergård
- Miljøvurdering af projektet - Miljøkonsekvensrapport (VVM) med miljøvurdering af planen (Miljørapport)
- Udkast til § 25 tilladelse (VVM-tilladelse)
- Sammenfattende redegørelse

Den sammenfattende redegørelse opsummerer vurderingen af projektets miljøpåvirkning af området, og er en del af denne sagsfremstilling for endelig vedtagelse af ovenstående dokumenter.

Udkast til § 25 tilladelse (VVM-tilladelse)

Den offentlige høring af miljøkonsekvensrapporten har været fulgt af udkast til en § 25-tilladelse, også kaldet VVM-tilladelse. Tilladelsen angiver de vilkår og foranstaltninger, der påtænkes truffet for at undgå, forebygge eller begrænse og om muligt modvirke/neutralisere de væsentlige skadelige indvirkninger. Derudover kan der i tilladelsen stilles vilkår for bygherrens overvågning heraf. Den offentlige høring har ikke givet anledningen til ændringer i § 25 tilladelsen.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet godkender lokalplan nr. 32-T-12.02 med tilhørende miljøvurdering samt VVM-tilladelse for solenergianlæg ved Pulsen, Voergård endeligt uden ændringer.

## **Personale**

Ingen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 9. oktober 2023, pkt. 3:

Indstilles godkendt.

Eskild Sloth Andersen er imod hegn omkring anlæg.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 25. oktober 2023, pkt. 10:

Indstilles godkendt.

Eskild Sloth Andersen er imod hegn omkring anlæg.

Lars E Sørensen er imod.

## **Beslutning**

Godkendt.

Eskild Sloth Andersen, Chresten Bager og Henning Jørgensen er imod hegn omkring anlæg.

Lars E. Sørensen er imod lokalplanen.

## **Bilag**

Høringssvar

Voergård Slot - oversigtskort

Udkast til VVM-tilladelse Pulsen

Sammenfattende redegørelse

Pulsen miljøvurderingsrapport m. bilag

Lokalplanudkast 32-T-12.02

# **Punkt 8: Forslag til lokalplan 02-B-18.01 Boligområde ved Nørregade, Dronninglund**

01.02.03-P05-33-21

## **Resume**

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Forslag til lokalplan 02-B-18.01 Boligområde ved Nørregade, Dronninglund, samt forslag til kommuneplantillæg nr. 6 er klar til politisk godkendelse til offentlig høring.

Forslagene åbner mulighed for boligbebyggelse i et område, som hidtil har været udlagt til offentlige formål. Boligbebyggelsen vurderes anvendelses- og volumenmæssigt at passe ind i området, idet den eksisterende bebyggelses overordnede arkitektoniske udtryk og de karaktergivende grønne arealer skal bevares.

Byrådet skal tage stilling til, om forslaget til lokalplan skal sendes ud i 8 ugers høring.

## **Sagsfremstilling**

Økonomiudvalget besluttede møde den 10. november 2021 at igangsætte planlægning for omdannelse af Dronninglund Sygehus til et boligområde.

MVe Holding, der har købt arealet med bygningerne fra det tidligere Dronninglund sygehus, ønsker at etablere ca. 80 boliger samt enkelte mindre virksomheder med en lav miljøklasse, såsom lægeklinik og tilsvarende anvendelse.

Projektet var i en offentlig fordebat. Der er afholdt et borgermøde i forbindelse med fordebatten.

De indkomne bemærkninger omhandler trafikale forhold ved krydset af Nørregade og Tidselbak Allé, eventuelle indbliksgener ved etablering af altaner, samt opsætning af mobilantenner på den eksisterende skorsten. Det er foretaget miljøscreening af planerne, og det er vurderet at de planlagte ændringer ikke vil medføre væsentlige miljømæssige påvirkninger af omgivelserne.

På baggrund af miljøscreeningen, samt de indkomne tilkendegivelser i forbindelse med fordebatten, er der udarbejdet et forslag til lokalplan 02-B-18.01 Boligområde ved Nørregade, Dronninglund, samt forslag til kommuneplantillæg nr. 6, som er klar til politisk godkendelse til offentlig høring.

Byrådet har den 30. august 2023 sendt lokalplanforslaget tilbage til Teknik- og Miljøudvalget til ny behandling pga. uklarhed i forhold til tilslutningspligt til Dronninglund Fjernvarme.

Lokalplanen regulerer ikke tilslutningspligten til den kollektive varme, hvorfor tilslutningsforholdene skal behandles efter varmforsyningsloven, som en separat sag.

Ligeledes er lokalplanforslaget tilpasset, således der fremgår af lokalplanen, at opvarmning med varmepumper som alternativ til fjernvarme, kræver kommunens godkendelse i henhold til Projektbekendtgørelsen - bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg. Et varmepumpeprojekt ville kun kunne godkendes, hvis projektet er samfundsøkonomisk mere fordelagtigt end fjernvarme.

Opmærksomheden henledes på, at der er den 10. februar 2023 er meddelt en midlertidig dispensation fra den hidtil gældende lokalplan nr. 06-12 til anvendelse af enkelte bygninger til boligformål. Der er ikke indkommet bemærkninger i forbindelse med behandling af dispensationsansøgning. Dispensationen er ikke blevet påklaget. Dispensationen gælder 1 år frem.

På nuværende tidspunkt er der ansøgt om en ny midlertidig dispensation til at etablere yderligere 55 boliger forud for den ny lokalplan endelig vedtages. Sagen fremlægges som separat dagsordenspunkt.

Fagforvaltningen vurderer:

- at det er positivt, at arealet anvendes til boligformål,
- at de fremtidige ændringer af bygningsmassen reguleres med lokalplanens bestemmelser, således at det overordnede arkitektoniske udtryk bevares,
- at det påtænkte projekt vil ikke medføre væsentlige indbliksgener,
- at trafikale forhold reguleres med lokalplanens bestemmelser i overensstemmelse med gældende lov, og
- at der på baggrund af få reaktioner i fordebatten, og ingen bemærkninger i forbindelse med dispensationssagen, ikke er nødvendigt at afholde flere borgermøder i forbindelse med projektet.

Fagforvaltningen henleder desuden opmærksomheden på, at ved godkendelse og offentliggørelse af lokalplanforslaget, træder midlertidige retsvirkninger i kraft.

Det betyder, at de ejendomme, der er omfattet af forslaget, ikke udnyttes på en måde, der kan foregribe indholdet af den endelige plan. Der gælder efter planlovens § 17, stk. 1, et midlertidigt forbud mod udstykning, bebyggelse og ændring af anvendelsen. Den eksisterende lovlige anvendelse af ejendommene kan fortsætte som hidtil.

#### Støj fra Dronninglund Fjernvarmeværk

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen på naboarealet nord for lokalplanområdet, er fagforvaltningen blevet opmærksom på, at der indenfor området kan være udfordringer med støj fra Dronninglund Fjernvarmeværk.

Brønderslev Kommune har meddelt Dronninglund Fjernvarmeværk en indskærpelse om, at varmeværket skal nedbringe støjen, således vilkår i miljøgodkendelse fra 2007 – herunder overholdelse af støjgrænser ved naboskel - er overholdt. Fagforvaltningen forventer, at støjen fra varmeværket er nedbragt inden vedtagelse af nærværende plan.

Hvis det viser sig, at Dronninglund Fjernvarmeværk ikke kan nedbringe støjen og overholde støjgrænseværdierne ved skel mod naboer, sikres det med lokalplanen, at der kan opsættes støjdæmpende foranstaltninger. Der kan dog ikke med lokalplanen stilles krav om støjdæmpning af skorstenen på Dronninglund Fjernvarmeværk. Lokalplanen stiller krav om, at ny bebyggelse og ubebyggede arealer ikke må tages i brug før, at der er etableret støjreducerende tiltag, medmindre at det kan dokumenteres, at de vejledende støjgrænseværdier for ekstern støj fra virksomheder kan overholdes uden.

Tilslutningspligt til kollektiv varme

Der er ved tinglyst servitut af den 30. januar 2019 pålagt tilslutningspligt til varmeværket. Lokalplanen regulerer ikke tilslutning til kollektiv varme.

Fagforvaltningen har modtaget indsigelse fra Dronninglund Fjernvarmeværket, hvor der gøres opmærksom på, at lokalplanens bestemmelser om energiforsyning er i strid med den gældende projektbekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg. Lokalplanens bestemmelser er tilrettet, således der sikres at de til hver en tid gældende regler overholdes.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet

- godkender forslag til lokalplan 02-B-18.01 Boligområde ved Nørregade, Dronninglund, samt forslag til kommuneplantillæg nr. 6 til offentlig fremlæggelse i 8 ugers høring, og
- tager stilling til, om der skal afholdes borgermøde.

## **Personale**

Ingen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 9. oktober 2023, pkt. 4:

Indstilles sendt i høring.

Det indstilles, at der afholdes borgermøde.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 25. oktober 2023, pkt. 9:

Teknik- og Miljøudvalget's indstilling indstilles godkendt

Følgende præciseringer indarbejdes i forslaget:

Lokalplanens redegørelse side 22 – Varmeforsyning:

Dronninglund Varmeværk varetager varmforsyningen i lokalplanområdet. Der er ved tinglyst servitut af d. 30. januar 2019 pålagt tilslutningspligt til varmeværket.

Anvendelse af alternative opvarmningskilder, så som varmepumper, solvarmeanlæg mv., vil kræve en tilladelse efter bestemmelserne i projektbekendtgørelsen.

Lokalplanens bestemmelser - § 6.4 Energiforsyningsanlæg:

Der kan etableres energiforsyningsanlæg som varmepumper og solvarmeanlæg og lign., såfremt det sker under hensyntagen til eksisterende funktioner og omgivelser.

Da der er tinglyst tilslutningspligt til fjernvarme, kræver anvendelse af alternative opvarmningskilder, så som varmepumper, solvarmeanlæg mv., en tilladelse efter bestemmelserne i projektbekendtgørelsen.

Lars E. Sørensen er imod lokalplanforslaget, da den ikke er fagligt korrekt oplyst.

## **Beslutning**

Økonomiudvalgets indstilling og præciseringer godkendt.

Lars E. Sørensen er imod lokalplan forslaget, da den ikke er fagligt korrekt oplyst.

## **Bilag**

Oversigtskort

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 6

Forslag til Lokalplan 02-B-18.01

Administrationsplan

# Punkt 9: Kommissorium for udarbejdelse af Boligpolitik for Brønderslev Kommune

03.00.00-P22-1-23

## Resume

Sagsforløb: TEMA/BY

Der er udarbejdet forslag til kommissorium for boligpolitik for Brønderslev Kommune.

Byrådet skal tage stilling til, om kommissoriet for boligpolitik kan godkendes.

## Sagsfremstilling

Med Planstrategi 2023 er det besluttet, at der skal laves en boligpolitik for Brønderslev Kommune. Byrådet har på Byrådsmødet den 16. november 2022 godkendt, at udarbejdelsen af boligpolitikken skal forankres i Temaudvalget.

På baggrund af indholdet i Planstrategi 2023 om bosætning og boligbehov drøftede Temaudvalget den 27. september 2023 et udkast til kommissorium for boligpolitikken. Med baggrund i bemærkninger fra Temaudvalget er udkastet blevet bearbejdet til et endeligt forslag til et kommissorium for udarbejdelse af en boligpolitik for Brønderslev Kommune. Kommissoriet fastlægger bl.a følgende elementer:

- Hvilket indhold og temaer der skal arbejdes med i boligpolitikken.
- Hvilke interesser der forventes inddraget i processen.
- Formen for og omfanget af inddragelse af interesser i forbindelse med boligpolitikken.
- Tidsplan for udarbejdelsen af forslag til boligpolitik

Som noget nyt vil der ud over afholdelse af workshopmøder også blive forsøgt at arbejde med en digital inddragelse af borgerne. Erfaringerne fra anvendelsen af digital borgerinddragelse skal ud over at give konkrete input til boligpolitikken også bruges til at få erfaringer med den type af borgerinddragelse, så det kan anvendes i andre processer, hvor der ønskes borgerinddragelse eller høringer.

Forslaget til kommissorium for boligpolitik er vedhæftet som bilag.

Temaudvalget anbefaler, at Byrådet godkender kommissoriet for boligpolitik.

## Personale

Ingen.

## Beslutning

Godkendt.

Martin Bech er imod.

## Bilag



# **Punkt 10: Kommissorium for udarbejdelse af Naturpolitik for Brønderslev Kommune**

01.05.00-P22-1-23

## **Resume**

Sagsforløb: TEMA/BY

Der er udarbejdet forslag til kommissorium for naturpolitik for Brønderslev Kommune.

Byrådet skal tage stilling til, om kommissoriet for naturpolitik kan godkendes.

## **Sagsfremstilling**

Med Planstrategi 2023 er det besluttet, at der skal laves en naturpolitik for Brønderslev Kommune. Byrådet har på Byrådsmødet den 16. november 2022 godkendt, at udarbejdelsen af naturpolitikken skal forankres i Temaudvalget.

På baggrund af indholdet i Planstrategi 2023 om natur og rekreativ værdi drøftede Temaudvalget den 27. september 2023 et udkast til kommissorium for naturpolitikken. Med baggrund i bemærkninger fra Temaudvalget er udkastet blevet bearbejdet til et endeligt forslag til et kommissorium for udarbejdelse af en naturpolitik for Brønderslev Kommune. Kommissoriet fastlægger bl.a. følgende rammer:

- Hvilket indhold og temaer, der skal arbejdes med i naturpolitikken
- Hvilke interesser, der forventes inddraget i processen
- Formen for og omfanget af inddragelse af interesser i forbindelse med naturpolitikken
- Tidsplan for udarbejdelsen af forslag til naturpolitik

Som noget nyt vil der ud over afholdelse af workshopmøder også blive arbejdet med en digital inddragelse af borgerne. Erfaringerne fra anvendelsen af digital borgerinddragelse skal ud over at give konkrete input til naturpolitikken også bruges til at få erfaringer med denne type borgerinddragelse, så det kan anvendes i andre processer, hvor der ønskes borgerinddragelse eller høringer.

Forslaget til kommissorium for naturpolitik er vedhæftet som bilag.

Temaudvalget anbefaler, at Byrådet godkender kommissoriet for naturpolitik.

## **Personale**

Ingen.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Kommissorium for Naturpolitik\_BY

## **Punkt 11: Orientering**

00.22.04-P35-25-21

### **Resume**

Sagsforløb: BY

### **Beslutning**

Intet.

## **Punkt 12: Lukket: Orientering**

00.22.04-P35-25-21

Orientering.

## **Punkt 13: Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol**

00.22.04-P35-25-21

Godkendt.