

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 15-09-2025

Mødedato Mandag d. 15. september 2025 kl. 13:00

Mødested Gl. byrådssal, Dronninglund Rådhus

Mødedeltagere Peter Stecher (C), Hildo Rasmussen (A), Dennis Kvesel (V), Niels Vestergaard Salling (V), Hans Christian Holst (V), Johannes Trudslev (A), Eskild Andersen (A)

Indholdsfortegnelse

Fraværende.....	3
Bemærkninger/ændringer til dagsordnen.....	4
Beslutning om forslag til Lokalplan 03-E-05.02 for udvidelse af Hjallerup Erhvervspark, samt tilhø	5
Beslutning om dispensation fra lokalplaner til hegn omkring solcelleparker ved Hjallerup Engvej, S	7
Beslutning om Slotsgade 88, Dronninglund - ansøgning om byfornyelsesmidler.....	9
Beslutning om Landdistrikternes Udviklingspulje - behandling af ansøgninger.....	12
Beslutning om aflysning af servitut på Klæstrupvej 140, Jerslev.....	16
Beslutning om revideret ejerstrategi for Nordværk.....	18
Beslutning om områdefornyelse i Asaa og Flauenskjold.....	20
Beslutning om udtjente vejbelysningsmaster.....	21
Beslutning om etablering af dræn på Dronninglund stadion.....	23
Beslutning om indstilling til Budget 2026 - Opmåling af vandløb.....	25
Orientering om T-kryds Vestergade/Fasanvej, Brønderslev.....	28
Orientering om opdatering af beregningsværktøjet BEST til vandindvindingstilladelser.....	30
Orientering om hørings svar til udkast til bekendtgørelse og miljørapport vedrørende Brønderslev E	32
Orientering om samarbejdsaftale med Klimaskovfonden.....	34
Orientering om status på implementering af grøn trepart.....	35
Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber.....	36
Orientering om Handicapforhold/Integrationsforhold/Ældreforhold.....	37
Orientering.....	38
Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol.....	39

Punkt 1: Fraværende

00.22.04-P35-22-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Ingen.

Punkt 2: Bemærkninger/ændringer til dagsordnen

00.22.04-P35-22-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Sagsfremstilling

Eventuelle bemærkninger/ændringer til dagsordnen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Ingen bemærkninger.

Punkt 3: Beslutning om forslag til Lokalplan 03-E-05.02 for udvidelse af Hjallerup Erhvervspark, samt tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 2

01.02.05-P16-2-24

Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 7. oktober 2024 at igangsætte udarbejdelse af et plangrundlag for udvidelse af Hjallerup Erhvervspark.

Det blev samtidig besluttet, at planarbejdet skulle igangsættes uden forudgående fordebat. Udvidelsen medfører en reduktion af det eksisterende rammeområde 03-E-03 med 4,7 ha i den vestlige del af området. Ejerne af de berørte arealer blev orienteret om de påtænkte ændringer den 21. oktober 2024.

Efterfølgende er en ansøgning om planlægning af en transportterminal til lastbiler og modulvogn tog blevet trukket tilbage. I stedet er der opstået behov for at udlægge yderligere areal til håndtering af overfladevand, hvilket har medført en ændring af planområdets afgrænsning. Teknik- og Miljøudvalget blev orienteret om ændringerne den 10. marts 2025 og tog orienteringen til efterretning.

Der er nu udarbejdet et forslag til lokalplan for udvidelsen af Hjallerup Erhvervspark mod Hjallerupvej samt et tilhørende kommuneplantillæg.

Byrådet skal beslutte, om forslag til kommuneplantillæg nr. 2 og lokalplan 03-E-02.05 kan godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Brønderslev Kommune har modtaget konkrete henvendelser om etablering af og udvidelse af virksomheder i området ved Hjallerup Erhvervspark.

Lokalplanområdet er beliggende øst for Hjallerup by, men i direkte forlængelse af det eksisterende erhvervsområde "Hjallerup Erhvervspark" og i tilknytning til Frederikshavnmotorvejen ved afkørslen Hjallerup Nord. I lokalplanafgrænsningen indgår også et areal mod vest, som er adskilt fra den øvrige del af lokalplanområdet.

Lokalplanområdet udgør et areal på ca. 5,4 ha, som i dag anvendes til jordbrug. Største del af lokalplanområdet overføres til byzone, undtagen delområde IV vest for Hjallerup Erhvervspark, som udlægges til vandhåndteringsanlæg og som forbliver i landzone.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for, at der kan ske en udvidelse af Hjallerup Erhvervspark, herunder at der kan ske en udvidelse af eksisterende virksomhed, beliggende nordøst for nærværende lokalplanområde, etableres serviceerhverv i tilknytning til motorvejen samt etableres nye virksomheder, herunder virksomhedstyper med behov for god tilgængelighed til motorvejen f.eks. anlæg med ladestandere, tankstationer m.v. og således at trafikken til og fra erhvervsområdet ledes uden om mindre veje og bymæssige bebyggelse.

Kommuneplantillæg

Ønsket om at udlægge arealet til udvidelse af erhvervsområdet er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, da lokalplanområdet er ikke omfattet af en kommuneplanramme i Kommuneplan 2021 og ej heller i forslag til Kommuneplan 2025. Ændret anvendelse kræver derfor et kommuneplantillæg.

For at muliggøre det ansøgte skal arealer mod syd og ud mod Hjallerupvej inddrages i kommuneplanrammen 03-E-05, samt et tilsvarende areal på ca. 4,7 ha i den vestlige del af rammen tages ud af kommuneplanramme 03-E-03. Dermed sikres et mere sammenhængende erhvervsområde, koncentreret omkring allerede etableret virksomheder, Hjallerupvej og Frederikshavnmotorvejen.

Derudover udlægges der nyt rammeområde 03-T-04 med et areal til teknisk anlæg i form af regnvands- og klimaanlæg - Regnvandsbassin. Det nye rammeområde fastholdes i landzone. Oversigtskort med den foreslået ændring af

kommuneplanrammer vedlægges som bilag.

Kommuneplan 2021 er gældende på tidspunktet for udarbejdelse af tillæg nr. 2. Derfor forholder kommuneplantillægget sig både til den gældende Kommuneplan 2021, men også forslag til Kommuneplan 2025. Med forslag til Kommuneplan 2025 er der ikke foretaget ændringer, der vedrører nærværende lokalplan. Det betyder at lokalplanen skal ledsages af et kommuneplantillæg.

Trafikale forhold ved fremtidig udbygning

Det skal bemærkes, at en fremtidig udbygning af Hjallerup Erhvervspark mod vest kan medføre, at den samlede trafik til og fra området overstiger kapaciteten i det nuværende vigepligtsregulerede kryds ved Hjallerupvej-Tolstrupvej.

På sigt kan det derfor blive nødvendigt at ombygge krydset til et signalreguleret kryds. En eventuel udvidelse af krydset på Hjallerupvej vurderes at kunne gennemføres mod syd.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Byrådet beslutter,

1. at godkende forslag til kommuneplantillæg nr. 2 og Lokalplan 03-E-05.02,
2. at udsende planforslagene i offentlig høring i 8 uger, og
3. at der ikke skal afholdes borgermøde i høringsperioden

Beslutning

Punkterne 1-3 indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til Lokalplan 03-E-05.02 Udvidelse af Hjallerup Erhvervspark

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 2, udvidelse af Hjallerup Erhvervspark

Oversigtskort - afgrænsning af planområdet og kommuneplantillæg

Oversigtskort - afgrænsning af planområdet på matrikelkort

Oversigtskort - placering i forhold til Hjallerup by

Punkt 4: Beslutning om dispensation fra lokalplaner til hegn omkring solcelleparker ved Hjallerup Engvej, Skagbrovej og Gingsholmvej

01.02.05-P25-6-25

Resumé

Sagsforløb: TM

GreenGo Energy er ved at opføre 3 solcelleparker omfattet af lokalplanerne 32-T-27.01, 32-T-28.01 og 32-T-29.01 på henholdsvis Hjallerup Engvej, Skagbrovej og Gingsholmvej.

Brønderslev Kommune har fået en henvendelse om, at der er opsat hegn i strid med lokalplanerne og den meddelte VVM-tilladelse.

Ifølge lokalplanerne og VVM-tilladelsen for solcelleparkerne skal trådhegn hæves mindst 20 cm over jorden, og må kun opsættes mellem beplantningsbælter og solcelleanlæg.

Fagforvaltningen har lavet stikprøver af hegnet på indersiden af beplantningsbælterne og konstateret, at det er hævet mellem 14 og 20 cm over jorden. Herudover er der opsat trådhegn på ydersiden af beplantningsbælterne, som går helt til jorden.

Fagforvaltningen har lavet en høring af GreenGo Energy om forholdet.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal dispenseres til forholdet, eller om det skal fysisk lovliggøres.

Sagsfremstilling

Ifølge lokalplanernes § 9.4 og vilkår 8 i VVM-tilladelsen skal trådhegn hæves mindst 20 cm over jorden og må kun opsættes mellem beplantningsbælter og solcelleanlæg.

Det fremgår af lokalplanens redegørelse, at hvis der opsættes hegn, skal dette ske mellem beplantningsbæltet og solcellepanelerne, så større dyr kan benytte beplantningsbæltet til fouragering og skjul. Hegnet skal hæves mindst 20 cm over jorden, så dyr op til størrelsen af en ræv eller grævling kan passere frit ind og ud af området.

Fagforvaltningen og GreenGo Energy har begge rådført sig med en vildtkonsulent ved Naturstyrelsen.

Vildtkonsulenten udtalte, at der ikke findes eksakt viden om, hvor meget et hegn skal hæves for, at små og mellemstore dyr kan kravle under. Hvis man fastholder de 20 cm, er der en god margen, hvor der stadig vil være plads under hegnet, selvom underlaget er ujævnt. Erfaringen viser, at hvis ræve og grævlinger ønsker at komme under et hegn, graver de gerne noget jord væk. Det er derfor ikke afgørende, om der er 14 eller 20 cm luft. Hegnet har dog som oftest en eller anden barriereeffekt sammenlignet med, hvis der slet ikke er et hegn. Hvis hegnet går helt til jorden, vil det udgøre en barriere.

GreenGo Energy oplyser, at hegnet på ydersiden af beplantningsbælterne er opsat for at beskytte de små planter, som uden beskyttelse med stor sandsynlighed vil blive spist af hjorte eller harer, der findes i større antal i området. Det ydre hegn er midlertidigt og forventes fjernet inden for 4-7 vækstsæsoner, når planterne har etableret sig og nået en størrelse, hvor de ikke længere vil blive spist.

Fagforvaltningen vurderer, at der kan etableres beplantningsbælter uden hegn, men at rådyr m.v. i et vist omfang vil beskadige planterne, hæmme væksten og få nogle til at gå ud. Ifølge vilkår 3 i VVM-tilladelsen skal døde, syge og skadede træer og buske erstattes. Det kan hertil bemærkes, at beplantningsbæltets primære formål er at afskærme solcelleparken visuelt.

Det ydre hegn forhindrer, at dyr kan benytte beplantningsbæltet til fouragering og skjul. Fagforvaltningen vurderer dog ikke, at hegnet påvirker dyrene på bestandsniveau.

I en beslægtet sag for en solcellepark på Tagmarksvej ved Store Vildmose blev det i lokalplan 32-T-37.01 tilladt at lave et midlertidigt vildthegegn på ydersiden af beplantningen. Hegnet skal fjernes efter 7 år.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter,

1. at der meddeles dispensation fra lokalplanernes § 9.4 og vilkår 8 i VVM-tilladelsen til, at hegnet på indersiden af beplantningsbælterne enkelte steder er hævet, ned til 14 cm over jorden.
2. om der
 1. meddeles dispensation fra lokalplanernes § 9.4 og vilkår 8 i VVM-tilladelsen til hegn på ydersiden af beplantningsbælterne med vilkår om, at hegnet skal fjernes igen efter maksimalt 7 år, eller
 2. hegn på ydersiden af beplantningsbælterne skal fjernes i overensstemmelse med lokalplanernes § 9.4 og vilkår 8 i VVM-tilladelsen.

Beslutning

Punkt 1 godkendt.

Punkt 2a godkendt. A stemmer imod.

Punkt 2b ikke godkendt. A stemmer for.

Punkt 5: Beslutning om Slotsgade 88, Dronninglund - ansøgning om byfornyelsesmidler

01.11.22-P19-3-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 6. september 2021 at bevilge 570.250 kr. i støtte til facaderenovering af ejendommen Slotsgade 88 i Dronninglund via puljen til bygningsfornyelse. Af det samlede offentlige tilskud kunne 80 % refunderes gennem statens Landsbypulje, hvilket medførte en kommunal udgift på 114.050 kr.

Tilsagnet blev givet med en frist for færdiggørelse af arbejdet senest den 1. oktober 2023. Ansøger har siden fået fristen forlænget to gange – først til den 1. oktober 2024 og senest til den 1. oktober 2025.

Ansøger ønsker nu at igangsætte renoveringsarbejdet. Sagen ønskes genbehandlet, da der siden beslutningen i 2021 er sket prisstigninger, og leveringstiden på vinduer gør det vanskeligt at overholde den nuværende tidsfrist.

Ansøger anmoder derfor om et nyt tilsagn, hvor den kommunale andel forhøjes til 142.900 kr. – svarende til en merudgift på 28.850 kr. i forhold til det oprindelige tilsagn – samt en forlængelse af tidsfristen for færdiggørelse af arbejdet.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om der ønskes en forhøjelse af den kommunale støtte, eller en forlængelse af tidsfristen, eller om det oprindelige tilsagn skal fastholdes uændret.

Sagsfremstilling

Ansøger er af flere årsager blevet forsinket i igangsættelsen af renoveringsarbejdet, men ønsker nu at påbegynde projektet. Forsinkelserne skyldes ændringer i ejerforhold og stigende materialepriser.

I den forbindelse er der indhentet to nye tilbud på opgaven, som begge ligger højere end det oprindelige tilbud, der dannede grundlag for den støtte, der blev tildelt i 2021.

Det oprindelige tilbud fra 2021 havde en samlet pris på 1.140.511,25 kr. De to nye tilbud lyder på henholdsvis 1.355.000 kr. og 1.284.692,93 kr. Prisforskellen mellem tilbuddet fra 2021 og det billigste af de nye tilbud fra 2025 udgør 144.181,68 kr. (afrundet 144.200 kr.)

Ansøger oplyser, at prisforskellen skyldes følgende:

- inflation
- vinduerne skal være 3-lags glas
- prisen på zink til kviste er steget betragteligt
- timeløn til alle faggrupper er steget ca. 50 kr. pr. time + moms
- materialer generelt er steget
- bygningen har stået 4 år mere, og opgaverne er dermed blevet større

Fagforvaltningen bemærker desuden, at en del af prisforskellen skyldes, at maling af vinduesfalser vil give et tillæg i prisen på 24.850 kr. (eksklusiv moms). I det tidligere tilbud var maling af vinduesfalser ikke medregnet.

Ansøger ønsker desuden at forlænge tidsfristen med ca. 2 måneder, da der er leveringstid på vinduerne.

Fagforvaltningens vurdering

Bygningen blev opført i 1907 som Østvendssyssel Handelskompagni, der udviklede sig til at blive en af de største af sin slags i Vendsyssel. Bygningen er SAVE-registreret med en bevaringsværdi på 3, hvilket svarer til høj bevaringsværdi, og den er omfattet af den bevarende lokalplan for Slotsgade.

Bygningens arkitektur er historicistisk, og den fremstår i dag i stort set original stand. Facaden er dog nedslidt og trænger til renovering flere steder, blandt andet med løs og nedfalden puds på gavlen og omkring vinduerne.

Fagforvaltningen har tidligere været i dialog med ejerne om valg af løsninger, der overholder bestemmelserne i den bevarende lokalplan. Fagforvaltningen vurderer fortsat, at en facaderenovering og ny opmåling vil kunne fremhæve bygningens arkitektoniske kvaliteter og bidrage positivt til den fortsatte udvikling af Dronninglund.

Finansiering og støtteforhold ved forhøjelse af tilsagn

Hvis Teknik- og Miljøudvalget beslutter at bevilge yderligere midler, kan der maksimalt ydes støtte svarende til 50 % af de samlede omkostninger. Af denne forhøjede del af tilskuddet kan der opnås 60 % statslig refusion. Se bilag om økonomi.

Jf. bilag om Økonomi, skal der afsættes yderligere 28.850 kr. af de kommunale midler, hvis tilsagnet forhøjes.

De statslige midler til den forhøjede del af tilskuddet kan finansieres via 2024-rammen, hvor der er midler til rådighed.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Økonomi og finansiering

Økonomi bemærker, at der pt. er et restbudget vedr. Slotsgade 88 på 111.027 kr., da der i 2021 var forbrug vedr. bistand for 2.973 kr.

Der er fortsat et restbudget på 1.430.504 kr. under puljen "Bygningsfornyelse - frigivet", som endnu ikke er prioriteret, hvor de ekstra midler vil kunne finansieres fra.

Tidligere beslutning

Teknik- og Miljøudvalget har den 6. september 2021, pkt. 7, besluttet at meddele tilsagn om støtte til:

- Renovering af facade
- Maling af facade
- Renovering af tagkviste
- Fugtspærre ved sokkel
- Stillads/liftleje

Udvalget besluttede at yde støtte til max. 50 % af de faktiske udgifter i forbindelse med projektet, dog max. 1.140.500 kr., som var beregnet ud fra indhentede tilbud.

Tilsagnet blev givet med en frist for udførelse af arbejdet den 1. oktober 2023. Ansøger har efterfølgende (juni 2023) fået fristforlængelse til 1. oktober 2024 og igen året efter (marts 2024) fået fristforlængelse til 1. oktober 2025 med betingelse om, at tilsagnet herefter bortfalder og ikke kan forlænges igen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, om

1. der skal gives et nyt tilsagn om støtte på 642.350 kr. med frist for udførelse af arbejdet den 27. april 2027. Fristen svarer til den lovbestemte frist for afslutning af arbejdet, som er 5 år efter at tilsagnet er hentet hjem, eller
2. at der gives fristforlængelse til den 27. april 2027 uden at ændre på støttebeløbet, eller
3. at tilsagnet fra 2021 fastholdes i sin nuværende form, så der hverken ændres på beløb eller tidsfrist.

Beslutning

Punkt 1 ikke godkendt.

Punkt 2 godkendt, dog sættes fristen til den 1. oktober 2026.

Punkt 3 ikke godkendt.

Bilag

Økonomi

Foto 2025

Oversigtskort

Fra tidligere - Dagsordenspunkt fra Teknik- og Miljøudvalget den 6. september 2021

Punkt 6: Beslutning om Landdistrikternes Udviklingspulje - behandling af ansøgninger

04.21.05-Ø34-1-25

Resumé

Sagsforløb: LDR/TM

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 10. marts 2025 at videreføre ordningen med en udviklingspulje for landdistrikterne i Brønderslev Kommune.

Fagforvaltningen har modtaget 15 ansøgninger fra borgerforeninger mv. om tilskud fra Landdistrikternes Udviklingspulje 2025.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, hvilke ansøgninger der skal tildeles tilskud fra udviklingspuljen 2025. Landdistriktsrådet er anmodet om at komme med deres bemærkninger til prioriteringen af ansøgningerne.

Sagsfremstilling

Formålet med Landdistrikternes Udviklingspulje er at understøtte og skabe lokalt incitament for en øget borgerdrevet udvikling i landdistrikterne, og støtte projekter til gavn for lokalområdet med afsæt i Brønderslev Kommunes vision om at være et godt sted at leve.

Udviklingspuljen har til formål at fremme forbedring og fornyelse af aktiviteter og faciliteter i lokalsamfundet. Der ydes støtte i form af et engangsbeløb, hvilket betyder, at puljen ikke kan anvendes til almindelig drift af et projekt. Det er dog muligt at søge midler til engangsydelser, eksempelvis til anlægsgartnerarbejde.

Der gives støtte til følgende tiltag:

- Markedsføring af lokalsamfund, opgradering eller nye fysiske faciliteter og byrumsinventar.
- Materialer og udstyr – f.eks. byggematerialer, beplantning, udstyr til vedligehold af fælles arealer.
- Lokale aktiviteter - f.eks. byarrangementer, events og kompetenceudvikling af frivillige. Disse skal være gratis samt tilgængeligt for alle.
- Forprojekter – skitse materiale til fondssøgning og forundersøgelser for udvikling og kvalificering af en projektidé.
- Rådgiver/entreprenør i forbindelse med skitsering, formidling, fondssøgning, anlæg eller ansøgning om tilladelse.

Teknik- og Miljøudvalget har afsat 500.000 kr. til Landdistrikternes Udviklingspulje 2025, og borgerforeninger mv. har indsendt 15 ansøgninger med en samlet anlægssum på 1.440.346 kr.

Brønderslev Kommune har modtaget følgende ansøgninger

Nr.	Ansøger	Projektbeskrivelse	Beløb (Kr.)
1	Agersted Friskole	Modernisering af toiletfaciliteter på Agersted Friskole så de bliver offentligt tilgængelig til gavn for de unge.	135.000 kr.
2	Borgen Borgergruppe	To lokaler bliver sammenlagt til ét, så alle kan se projektor mm.	74.125 kr.
3	Dronninglund Storskov Sporlaug	20 km mountainbike spor i Dronninglund Storskov	400.000 kr.
4	Egnsminde samlingen For Jerslev og omegn	Synliggørelse af billede og malerier på arkivet	36.750 kr.

5	Ejerforeningen Ådalen 549-581	Udvidelse af cykel og gangsti der forbinder boligkvarter til skole	54.568 kr.
6	Flauenskjold Borgerforening	Nedtagning af hockeybane og lysmaster samt reetablering af område med ny asfalt og grønne arealer	30.000 kr.
7	Kraghede Idræts- og Borgerforening	Køb af brugt græsslåmaskine, 2 stk. nye ovne med varmluft, ombetrækning af stole	124.000 kr.
8	Nørd	"Nørdet" aktiviteter for børn og unge kan være deres vej ind i fællesskab og foreningsliv. Penge søges til 3D printer	60.000 kr.
9	Omfaun	Farmers Market ved Dronninglund Slot	52.000 kr.
10	Sterup Borgerforening	Forskønnelse af grund med bord/bænke, infotavle og beplantning	100.000 kr.
11	Støtteforeningen for Agersted Friskole	Landsbyfestival: fælles aktivitetsdag og fest for alle	25.000 kr.
12	Thise Idrætsforening	Etablering af naturlegeplads der afspejler lokal landbrugskultur	100.000 kr.
13	Tolstrup-Stenum Friskole	Udarbejdelse af tekniske tegninger, elinstallationer, etablering af lerværksted, nye symaskiner til etablering af makerspace.	90.000 kr.
14	Try og Omegns Beboerforening	Græsslåmaskine, løvblæser, Ukrudtsbrænder + montering/klargøring	38.903 kr.
15	Øster Hjermitslev Idræts- og Borgerforening	Udskiftning af gasfyr til varmepumpe i foreningsbygning	120.000 kr.
SUM			1.440.346 kr.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Økonomi og finansiering

Økonomi bemærker, at der samlet er et budget på 522.500 kr. vedr. Landdistrikternes Udviklingspulje i 2025. De 500.000 kr. vedrører beslutning fra den 10. marts 2025 om at videreføre Landdistrikternes Udviklingspulje. De resterende 22.500 kr. er et restbudget fra puljen "Landdistrikternes Udviklingspulje 2022", som blev lukket i forbindelse med regnskabsafslutningen 2024.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik- og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget, med afsæt i administrationsgrundlag for Landdistrikternes Udviklingspulje, beslutter hvilke ansøgninger der skal imødekommes med tilskud fra udviklingspuljen.

Beslutning fra Landdistriktsrådet, den 1. september 2025, punkt 6:

Det bemærkes at punkt 7 og 15 ikke er kategoriseret som forsamlingshuse.

1. Indstilles godkendt med 2. prioritet.
2. Indstilles godkendt med 2. prioritet.
3. Indstilles ikke godkendt.
4. Indstilles godkendt med 1. prioritet.
5. Indstilles ikke godkendt.
6. Indstilles godkendt med 1. prioritet.
7. Indstilles godkendt med 2. prioritet.
8. Indstilles ikke godkendt.
9. Indstilles ikke godkendt.
10. Indstilles godkendt med 1. prioritet.
11. Indstilles godkendt med 2. prioritet.
12. Indstilles godkendt med 1. prioritet.
13. Indstilles godkendt med 2. prioritet.
14. Indstilles godkendt med 2. prioritet.
15. Indstilles godkendt med 2. prioritet.

Per Smedegaard, Helle Pedersen, Knud Christensen, Mogens Højholt og Tove Fønns var fraværende.

Beslutning

Følgende beslattes:

- Nr. 1 ikke godkendt.
- Nr. 2 godkendt med 50.000 kr.
- Nr. 3 ikke godkendt.
- Nr. 4 godkendt med 36.750 kr.
- Nr. 5 ikke godkendt.
- Nr. 6 godkendt med 30.000 kr.
- Nr. 7 godkendt med 30.000 kr.
- Nr. 8 ikke godkendt.
- Nr. 9 ikke godkendt.
- Nr. 10 godkendt med 100.000 kr.
- Nr. 11 ikke godkendt.

Nr. 12 godkendt med 100.000 kr.

Nr. 13 ikke godkendt.

Nr. 14 godkendt med 38.903 kr.

Nr. 15 ikke godkendt.

Bilag

Agersted Friskole

Borgen Borgergruppe

Dronninglund Storskov Sporlaug

Egnsmindesamlingen For Jerslev og omegn

Ejerforeningen Ådalen 549-581

Flauenskjold Borgerforening

Kraghede Idræts- og Borgerforening

Nørd

Omfaun

Sterup Borgerforening

Støtteforeningen for Agersted Friskole

Thise Idrætsforening

Tolstrup-Stenum Friskole

Try og Omegns Beboerforening

Øster Hjermitslev Idræts- og Borgerforening

Screening af ansøgninger iht. administrationsgrundlag

Punkt 7: Beslutning om afløsning af servitut på Klæstrupvej 140, Jerslev

01.02.00-G14-1-25

Resumé

Sagsforløb: TM

Norden Advokatfirma søger, på vegne af ejer af Klæstrupvej 140, Jerslev: Henrik Basso Sørensen, om ophævelse af servitut om nedrivning af stald og bibeholde bygningen som maskinhus.

Stalden ligger tæt ved skel og tæt ved stuehus til Klæstrupvej 132. Ved udstykning i 2002 blev der lavet en servitut om nedrivning ved ejerskifte. I 2014 ansøgte den tidligere ejer om afløsning. Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 15. januar 2014, punkt 11, at fastholde servitutten, men forlænge effektueringen af servitutten med 12 år. Fristen udløber den 1. marts 2026.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om servitutten skal afløses.

Sagsfremstilling

Uddrag fra afgjort sagsfremstilling 2014

"Ejer ønskede i 2001 at frastykke stuehuset til ejendommen Klæstrupvej 132 på en måde, hvor afstandskrav i daværende husdyrgødningsbekendtgørelse fra stald på Klæstrupvej 140 til skel for bolig på Klæstrupvej 132 ikke kunne overholdes. Han oplyste, at stalden var tjenlig til udskiftning indenfor en kortere årrække, da stalden var for smal, og det ikke kunne betale sig at renovere den.

Da stuehuset skulle bebos af ejerens forældre, besluttede Teknik- og Miljøudvalg den 19. december 2001 at tinglyse en servitut om nedrivning af en stald fra 1973 på Klæstrupvej 140 tæt på det nye skel og stuehuset Klæstrupvej 132, hvis stuehuset skiftede ejere.

Alternativt skulle Brønderslev Kommune have meddelt afslag på udstykning af stuehuset eller krævet stalden nedrevet forudgående. Ejer ønsker nu at sælge ejendommen Klæstrupvej 132 til tredjemand og ønsker i den forbindelse, at servitutten afløses.

Formålet med tinglysningen var at begrænse gener for kommende beboere/ejere af den udstykkede ejendom, og det forhold er stadigvæk aktuelt og gældende. (...)"

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø bemærker, at begge ejendomme er solgt med gældende servitut, hvor fristen for nedrivning udløber den 1. marts 2026. Tidligere og nye ejere af Klæstrupvej 140, har fået udsættelse for nedrivningen, senest 12 år i 2014, og har dermed samlet haft en dispensation fra nedrivning på i alt 25 år. Reglerne om afstand mellem boliger, stalde og skel har til formål at mindske miljøgener for naboer og på samme tid mindske risikoen for, at landbrugsdriften begrænses efter berettigede klager. Afstandskravet fra stald til naboskel er blevet skærpet siden udstykningens afgørelse i 2001.

Nuværende brug af bygningen er maskinhus, og det ønsker den nye ejer at forsætte med. Derfor er der ansøgt om at afløse servitutten.

Ifølge Husdyrbruglovens §8 skelnes der ikke mellem driftsbygninger som maskinhuse og staldbygninger. De har samme status, da de har driftsmæssig tilknytning til husdyrbrug. Det gør derfor ingen forskel at anvendelsen ændres, i forhold til lovgivningen. Der drives i dag aktivt svineproduktion på Klæstrupvej 92/140 og nærmeste staldbygning ligger knap 11 m væk.

Ifølge husdyrbruglovens § 8 er etablering af husdyranlæg ikke tilladt nærmere end 30 m til naboskel, og ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 11 er etablering, udvidelse eller ændring af driftsbygninger nærmere end 50 m til nabobeboelse heller ikke tilladt.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår derfor, at stald kan ændres til maskinhus i den del af bygningen, som er beliggende mere end 50 m fra nabobeboelse, jf. § 11 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og § 6 i husdyrbrugloven. Den del af bebyggelsen, som ligger nærmere end 50 m til nabobeboelse, må ikke anvendes til husdyrbrugsrelaterede formål og skal derfor nedrives senest ved servitutstens forlængede frist den 1. marts 2026.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Tidligere beslutning

Teknik- og Miljøudvalget har den 12. maj 2025, pkt. 5, besluttet:

Sagen udsættes til et kommende møde med henblik på at undersøge størrelsen og anvendeligheden af en eventuel restbygning, som overholder afstandskravet på 50 m.

Eskild Sloth Andersen og Hildo Rasmussen var fraværende.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter

1. at servitutten ikke aflyses, så hele stalden skal nedrives indenfor fristen den 1. marts 2026.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalgets møde den 15. september 2025:

Fagforvaltningen har siden mødet i Teknik- og Miljøudvalget den 12. maj 2025 været i kontakt med ansøger og dennes advokat angående en eventuel bevaring, anvendelighed af restbygning og derved lovliggørelse af de dele af staldbygningen, der ligger udenfor de 50 meter til nabobeboelse.

Ansøger meddeler, at han ikke ønsker en politisk behandling af en lovliggørelse, men udelukkende en fuldkommen afløsning af servitutten så bygningen kan bevares, men med ændret formål.

I tilfælde af at servitutten fastholdes, skal stalden, ifølge servitutten, nedrives.

Fagforvaltningen vurderer, at ansøger vil have mulighed for at lovliggøre en del af bygningen i stedet for at hele stalden nedrives. Det vil sige at fjerne de dele af bygningen, der ligger for tæt på nabobeboelse og skel. Nedrivning af den del der ligger for tæt på skel og nabobebyggelse vil lovliggøre restbygningen.

Fagforvaltningen vurderer, at der ikke kan gives dispensation til at afløse servitutten indenfor gældende lovgivning og indstiller derfor at servitutten bevares og ikke aflyses, så hele stalden skal nedrives indenfor fristen den 1. marts 2026.

Beslutning

Godkendt, servitutten aflyses ikke.

Bilag

Oversigtskort - Klæstrupvej 140 i forhold til nærmeste to byer i Brønderslev Kommune

Kort - Bygninger, Klæstrupvej 140, opdelt i forhold til afstandskrav

Tinglysning af gældende servitut på Klæstrupvej

Fra tidligere - Dagsordenpunkt - 15. januar 2014

Fra tidligere - Dagsordenpunkt fra Teknik- og Miljøudvalgsmøde den 12. maj 2025

Fra tidligere - Oversigtskort - Klæstrupvej 140 i forhold til nærmeste to byer i Brønderslev Kommune

Fra tidligere - Fra tidligere - Dagsordenpunkt - 15. januar 2014

Fra tidligere - kort - bygninger, Klæstrupvej 140, opdelt i forhold til afstandskrav

Fra tidligere - Tinglysning af gældende servitut på Klæstrupvej

Punkt 8: Beslutning om revideret ejerstrategi for Nordværk

00.24.00-P21-1-25

Resumé

Sagsforløb: TM

Nordværk I/S har i tæt dialog med embedsmænd i ejerkommunerne udarbejdet forslag til revideret ejerstrategi for Nordværk.

Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte udkast til revideret ejerstrategi for Nordværk I/S. Udkastet drøftes parallelt i alle ejerkommuner. På baggrund af drøftelsernes eventuelle input til udkastet, vil udkastet blive tilpasset og derefter behandlet politisk igen i alle ejerkommunerne med henblik på vedtagelse af ny ejerstrategi med virkning fra den 1. januar 2026.

Sagsfremstilling

Baggrund

Ejerstrategien for Nordværk I/S fastlægger ejernes ambitioner for og forventninger til det fælles selskab og har sit afsæt i ejerkommunernes ønsker og behov.

Nordværks nuværende ejerstrategi blev udarbejdet i efteråret 2021 i forbindelse med fusionen mellem Affaldsselskabet Vendsyssel Vest I/S (AVV) og I/S Reno-Nord pr. 1. januar 2022. Ejerstrategien var i første omgang gældende for 2022-2023, men blev efterfølgende forlænget i forbindelse med kompetenceoverdragelsen pr. 1. januar 2024 og i juni 2024 som følge af uklarhed om omkring selskabsførelse af affalds-forbrændingsanlæggene.

Siden udarbejdelse af ejerstrategien i 2021 har både Nordværk I/S og de omkringliggende rammer udviklet sig:

- Nordværk Affaldsenergi A/S er blevet etableret som et selvstændigt selskab under Nordværk I/S.
- Affaldsbranchen er i fortsat udvikling med nye rammer for bl.a. udbud af forbrændingseget affald, 10 fraktioner og producentansvar.
- Kompetenceoverdragelse af affaldsområdet fra flere ejerkommuner til Nordværk I/S har udvidet Nordværk I/S' opgaveportefølje betydeligt.

Processerne omkring selskabsførelse og kompetenceoverdragelse har som nævnt betydet, at opdatering af ejerstrategien er blev udskudt i flere omgange. Samtidig er der en kraftig forandring i affaldsbranchen i disse år. Derfor er der på tværs af ejerkommunerne igangsat arbejde med opdatering af ejerstrategien for Nordværk I/S inden udgangen af 2025 med henblik på, at selskabet kan have en opdateret ejerstrategi at styre efter. Nordværk er af ejerkommunerne blevet bedt om at facilitere og drive processen.

Udkast til revideret Ejerstrategi

Med baggrund i input fra relevante fora er der udarbejdet et udkast til en revideret ejerstrategi for Nordværk I/S, som ønskes drøftet i ejerkommunernes fagudvalg.

Ejerstrategien beskriver missionen og visionen for Nordværk I/S.

For at understøtte realisering af missionen og visionen er der fastlagt 5 strategiske pejlemærker samt en række værdier for samarbejdet mellem Nordværk I/S og ejerkommunerne.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter

1. om der skal indsendes eventuelle bemærkninger til udkast til ejerstrategi for Nordværk I/S

Beslutning

Godkendt. Der indsendes ikke bemærkninger til udkastet til ejerstrategien.

Bilag

Udkast til revideret ejerstrategi for Nordværk

Punkt 9: Beslutning om områdefornyelse i Asaa og Flauenskjold

01.11.20-P05-1-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Byrådet vedtog den 15. december 2021 områdefornyelsesprogrammer for henholdsvis Asaa og Flauenskjold.

Fagforvaltningen har i samarbejde med borgerne i de pågældende byer udført detailplanlægning og gennemført de konkrete projekter, der indgår i områdefornyelsen.

Fagforvaltningen orienterer hermed om status samt det afsluttende forløb.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte i hvilket omfang områdefornyelsen skal fortsætte.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget er på flere møder orienteret om status for områdefornyelsen i Asaa og Flauenskjold, og nedenstående følger en opdateret status.

Status vedr. områdefornyelsen i Asaa

Områdefornyelsen i Asaa nærmer sig sin afslutning. Byen har opnået støtte fra en fond og fået bevilget et mindre aktivitetshus til Stjernepladsen. Aktivitetshuset forventes færdigt inden årets udgang, og når det står klar, kan den sidste del af områdefornyelsen afsluttes.

Dermed er samtlige delprojekter under områdefornyelsen i Asaa gennemført og klar til afrapportering til Boligstyrelsen.

Status vedr. områdefornyelsen i Flauenskjold

Områdefornyelsen i Flauenskjold nærmer sig sin afslutning. Alle delprojekter er nu afsluttet – med undtagelse af etableringen af Smutvejen ved skolen samt opførelsen af et madpakkehus ved Kulturpladsen ved Flauenskjold Kro. Realiseringen af Smutvejen afhænger af fondsstøtte, som der fortsat skal søges om.

To lokale arbejdsgrupper har arbejdet engageret med disse projekter, men det har indtil videre ikke været muligt at gennemføre dem.

Fagforvaltningen anbefaler, at de resterende midler på 274.030 kr. tilbageføres til Boligstyrelsen og Brønderslev Kommune. Dermed kan områdefornyelsen i Flauenskjold officielt afsluttes.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter

1. at områdefornyelsen i Asaa afsluttes når delprojektet på Stjernepladsen er afsluttet,
2. at områdefornyelsen i Flauenskjold afsluttes da der har været svært at finde medfinansiering for gennemførelsen af delprojektet "Smutvejen" samt delprojektet "Madpakkehus på Kulturpladsen", og
3. at de resterende midler fra områdefornyelsen i Flauenskjold tilbageføres til Boligstyrelsen samt Brønderslev Kommune.

Beslutning

Punkt 1 godkendt.

Punkt 2 og 3 afventer og genoptages på novembermødet.

Punkt 10: Beslutning om udtjente vejbelysningsmaster

05.01.12-G01-3-25

Resumé

Sagsforløb: TM

I forbindelse med eftersyn af den kommunale vejbelysning har entreprenøren på opgaven konstateret, at ekstraordinært mange master for vejbelysning er gennemtæret i galvaniseringen med store huller og revner i masten til følge. Masterne er ca. 50 år gamle.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte en prioritering af udgiften med hensyn til en ekstraordinær udskiftning af master.

Sagsfremstilling

I forbindelse med eftersyn af den kommunale vejbelysning har entreprenøren konstateret, at et ekstraordinært stort antal vejbelysningsmaster er gennemtærede i galvaniseringen, hvilket har medført betydelige huller og revner i masterne. De pågældende master er cirka 50 år gamle.

Brønderslev Kommune råder over cirka 400 master af denne type. En foreløbig gennemgang viser, at omkring 30 master bør udskiftes snarest muligt, da der er risiko for, at de kan knække og forårsage materiel skade eller personskaade.

Undersøgelsen af de cirka 400 master er fortsat i gang. Den foreløbige status indikerer, at masterne generelt er i god stand, men enkelte kræver udskiftning.

De master, der vurderes som mest kritiske, er placeret på sidevejene til H.C. Andersens Allé i Brønderslev by. Når undersøgelsen er afsluttet, kan det vise sig nødvendigt at udskifte flere master.

Økonomi

Udgiften til udskiftning af de 30 lysmaster på sidevejene til H.C. Andersens Allé er beregnet til 219.000 kr.

Drifts- og vedligeholdelsesbudgettet indeholder midler til udskiftning af et begrænset antal master, men en serieudskiftning som denne kan ikke finansieres inden for de eksisterende rammer. Byrådet har dog tidligere besluttet, at en del af midlerne på vejbelysningsområdet skal anvendes til udskiftning af gittermaster og kabellægning af luftledninger. I 2025 er der derfor afsat 300.000 kr. til denne opgave.

Hvis udskiftningen af gittermaster sættes på pause fra 2026, vil der kunne frigøres ca. 300.000 kr. årligt til udskiftning af de beskrevne lysmaster. For at imødekomme den akutte situation på sidevejene til H.C. Andersens Allé i 2025, anbefaler fagforvaltningen, at der bevilges 219.000 kr. fra anlægspuljen under Teknik- og Miljøområdet.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Økonomi og finansiering

Økonomi bemærker, at der pt. er 846.297 kr., som endnu ikke er prioriteret fra anlægspuljen og der er derfor finansiering til udskiftningen af lysmasterne.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter

1. at der bevilges 219.000 kr. anlægspuljen under Teknik og Miljøområdet til udskiftning 30 lysmaster på sidevejene til H.C. Andersens Allé i Brønderslev.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Oversigtskort

Nærbillede af udtjente vejbelysningsmaster

Punkt 11: Beslutning om etablering af dræn på Dronninglund stadion

06.01.06-G01-3-25

Resumé

Sagsforløb: TM

Dronninglund fodbold har i de seneste år haft udfordringer med at deres 8:8 baner står under vand, selv ved mindre regnskyl, og de har tidligere ansøgt kommunens anlægspulje under Fritid og Kultur om penge til nye dræn, men dette er ikke lykket.

Klubben skal til at udvide deres kunststofbane og har i den forbindelse et ønske om at der igen kigges på om det er muligt at finde midler til nye dræn, så man kan lave arbejdet samtidigt med den nye kunststofbane, når man alligevel er ved at udføre anlægsarbejde.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal bevilges midler til nye dræn på dele af boldbanerne i Dronninglund.

Sagsfremstilling

Fagforvaltningen har fået en henvendelse fra Dronninglund fodboldklub omkring dræn af deres anlæg i forbindelse med at de skal til at udvide deres kunstbaneanlæg i efteråret 2025.

I forbindelse med arbejdet er det aftalt at den jord, der fjernes i forbindelse med udvidelsen, jævnes på de tilstødende 8:8 baner for at hæve terrænet, da der er udfordringer med vand på banerne selv ved mindre regnskyl.

Der er lavet aftale om at entreprenøren leverer det overskydende jord klar til såning af nyt græs, uden omkostninger for kommunen. Det er aftalt at Park og Naturpleje sørger for nyt græs, så der igen kan spilles fodbold på banerne.

I den forbindelse har fagforvaltningen haft en dialog med klubben omkring dræning af anlægget, grundet det gamle dræn ikke længere har den optimale effekt.

Klubben har derfor et ønske om at der i forbindelse med arbejdet laves nye dræn, når man alligevel er i gang med at arbejde i området, så man undgår at skulle lave det på et senere tidspunkt, hvilket vil resultere i yderligere gener for klubben.

Der er udfordringer med dræn på flere af kommunens fodbold stadions, og derfor ikke kun en udfordring i Dronninglund. Det er derfor vigtigt at man også får lavet oversigt over de udfordringer, der er andre steder på kommunens fodboldanlæg.

Omkostninger til vedligeholdelse, reovering og etablering af dræn samt almindelig drift af boldbanerne påhviler Brønderslev Kommune. Det er Vej og Park, der har ansvaret for den løbende pleje, herunder ugentlig græsslåning, årlig gødskning og luftning af banerne efter behov. Disse opgaver er inkluderet i Vej og Parks budget.

Derimod er udgifter til etablering eller reovering af dræn ikke en del af det eksisterende budget. Siden kommunesammenlægningen er der ikke blevet foretaget en klar afklaring af, hvilken forvaltning der har ansvaret for større reoveringsprojekter på boldbanerne i kommunen.

Vej og Park har fået en overslagspris på etablering af nye dræn på 218.750 kr.

Det vil give god mening at etablere dræn samtidigt med at arbejdet med udvidelsen af kunstbanen er i gang, så banerne er klar til den nye sæson i 2026 og der fremadrettet ikke længere vil være udfordringer med vand på banerne i mange år i fremtiden.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Økonomi og finansiering

Økonomi bemærker, at der pt. er 846.297 kr., som endnu ikke er prioriteret fra anlægspuljen og der er derfor finansiering til etablering af nye dræn.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik- og Miljø indstiller at, Teknik- og Miljøudvalget beslutter,

1. at der bevilges 218.750 kr. fra anlægsmidler under Teknik- og Miljøområdet til etablering af nye dræn på dele af boldbanerne i Dronninglund, eller
2. at punktet udskydes, så der foretages en kortlægning af det samlede behov for udskiftning og renovering af dræn på boldbanerne i Brønderslev Kommune.

Beslutning

Punkt 1 ikke godkendt.

Punkt 2 godkendt.

Bilag

Fra tidligere: Dagsordenpunkt fra fællesmøde TM/FKT 26.09.2024

Punkt 12: Beslutning om indstilling til Budget 2026 - Opmåling af vandløb

00.30.00-P19-4-25

Resumé

Sagsforløb: TM

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 18. august 2025 at størrelsen på beløb til budgetønske om vedligeholdelse af vandløb skulle fastsættes på mødet den 15. september 2025.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om budgetønsket skal sendes videre til de kommende forhandlinger om budget 2026.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har den 12. maj 2025 godkendt handleplan for vedligeholdelse af kommunale vandløb. Desuden blev der besluttet, at finansieringen skulle oversendes til budgetforhandlingerne for budget 2026. I forbindelse med behandlingen af budgetønsker på udvalgets møde den 18. august 2025 blev der besluttet at størrelsen på beløbet skulle fastsættes på møde i Teknik- og Miljøudvalget den 15. september 2025.

Handleplanen og udmøntning af denne i 2025

Handleplanen for kommunale vandløb beskriver, at der fremadrettet er et behov for at der foretages en systematisk opmåling af kommunens vandløb, så der sikres løbende overblik over hvornår et vandløb skal oprensnes. Desuden vil en løbende opmåling sikre, at vedligeholdelse og oprensning af vandløb sker i overensstemmelse med gældende vandløbsdirektiver.

Handleplanen lægger op til at vandløbene ud fra erfaringer størrelser mv. inddeles i tre kategorier:

- Rød: opmåling hvert 2. år (det kan f.eks. være Donnerbækken)
- Gul: opmåling hvert 4. år
- Grøn: opmåling hvert 8. år.

Det betyder at der foretages en opmåling af minimum 50 km vandløb hvert år. Det vurderes at de årlige omkostninger til forberedelser, opmåling og sagsbehandling løber op på minimum 500.000 kr. pr. år.

Samlede årlige udgifter til oprensning af vandløb på op til 200.000 kr. dækkes ind over eksisterende driftsbudget på vandløbsområdet.

I efteråret 2024 blev der udarbejdet en akutplan med fokus på opmåling og oprensning af kommunens mest kritiske vandløb. Seks vandløb er allerede blevet opmålt, og de nødvendige oprensninger er gennemført. I 2025 blev der afsat 680.000 kr. til implementering af handleplanen. Det har gjort det muligt for fagforvaltningen at igangsætte og planlægge yderligere opmålinger af vandløb i indeværende kalenderår. Hvis opmålingerne viser behov for oprensning, vil arbejdet blive igangsat hurtigst muligt.

Alternativt forslag

Teknik- og Miljøudvalget drøftede på møde den 18. august 2025 blandt andet om det ville give mening at starte med en opmåling af alle kommunale vandløb i 2026. Det betyder at der skal foretages en opmåling af ca. 400 km vandløb i 2026, efterfulgt af løbende opmåling som beskrevet i handleplanen for vandløb.

Fagforvaltningens vurdering af det alternative forslag

Fagforvaltningen vurderer, at det ikke vil være hensigtsmæssigt at opmåle samtlige vandløb i et enkelt kalenderår. Det skyldes flere forhold:

Praktik: En opgave af den størrelse skal udliciteres i et marked med et begrænset antal udbydere. Opmåling foretages alene i vinterhalvåret, hvor der ikke er grøde i vandløbene. Vejrliget i vinterhalvåret kan have stor betydning for udførsel af opgaven. Opmåling af ca. 400 km. vandløb i et enkelt kalenderår betyder et ret snævert tidsrum for udførsel af

opmålingsopgaven, med risiko for at prisen for opmåling vil blive højere, hvis det skal gennemføres indenfor dette begrænsede tidsrum.

Ressourcer i fagforvaltningen: De eksterne firmaer tilvejebringer data, der skal omsættes og behandles i fagforvaltningen, hvor sagsbehandling skal igangsættes med efterfølgende og sideløbende projektering og borgerkontakt. Med en meget stor datamængde der skal bearbejdes på en gang, vil det med den nuværende personaleresource i forvaltningen ikke være muligt at bearbejde samtlige data på en gang sideløbende med de øvrige opgaver. Det vil betyde at den del af opgaven, vil blive prioriteret efter vurderet behov af vandløbet, hvorved nogle af dataene risikerer at komme til at ligge noget tid før evt. databehandling, sagsbehandling og evt. projektering af oprensning kan iværksættes.

Efterfølgende vedligeholdelse af data: For at sikre løbende tilvejebringelse af aktuelle data, vil det ikke være tilstrækkeligt at foretage opmåling hvert 8. år, der vil være behov for løbende vedligehold. Hvorfor en fuld opmåling af samtlige vandløb ikke vil kunne erstatte det behov for opmåling der opstår hen ad vejen løbende indenfor den kommende periode.

Grøn Trepert: Vandløb der ligger indenfor områder hvor der igangsættes klima-lavbundsprojekter kan forventes at ændre fysisk skikkelse i projektperioden. Disse vandløb opmåles fuldt ud efter projekterne er gennemført indenfor projektets økonomi, forudsætningerne for de gældende regulativer vil have ændret sig, det kan betyde at regulativerne skal ændres. På nuværende tidspunkt kender forvaltningen ikke fuldt omfang eller betydning af dette, men vil i løbet af de kommende år få større vished for hvor og i hvilket omfang der gennemføres projekter indenfor kommunen. Med en fuld opmåling af alle vandløb i 2026, risikerer forvaltningen at bruge ressourcer på at opmåle vandløbsstrækninger, der indenfor et forventet overskuelig periode vil ændre skikkelse betydeligt og i et omfang så gældende regulativ ikke opretholdes.

Spørgsmål om oprensningsintervaller og naturbeskyttelseslovens § 3

På mødet den 18. august 2025 blev der spurgt, om manglende oprensning af et vandløb over længere tid kan medføre, at en oprensning kræver dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Naturklagenævnet har i en konkret sag fra 2010 vurderet, at maskinel oprensning af vandløb med intervaller på op til ca. 10 år kan betragtes som sædvanlig vedligeholdelse. Der gælder ikke et generelt forbud mod maskinel oprensning – heller ikke i mindre eller højt målsatte vandløb. Det er kommunen, der har bevisbyrden for, at der er tale om almindelig vedligeholdelse, og ikke en ændring af vandløbets tilstand når et vandløb oprenses.

Hvis et vandløb i en længere periode ikke er blevet vedligeholdt, eller kun er vedligeholdt i begrænset omfang, kan det ændre karakter i en sådan grad, at en genoptagelse af tidligere oprensningspraksis vil kræve dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3. Dette gælder selvom der ikke har været behov for oprensning i en periode på op til ca. 10 år.

Som det fremgår ovenfor, kan der opstå situationer, hvor manglende vedligeholdelse, eksempelvis i form af manglende oprensning, eller længere perioder uden behov for oprensning kan betyde at en planlagt oprensning vil udløse krav om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3, før arbejdet kan igangsættes.

Brønderslev Kommune er myndighed efter både vandløbsloven og naturbeskyttelsesloven og varetager derfor selv sagsbehandlingen i de tilfælde, hvor sådanne problemstillinger opstår.

Fagforvaltningens indstilling

En løbende opmåling af kommunens vandløb, som beskrevet i den godkendte handleplan for vandløb, vil kræve en permanent opjustering af driftsbudgettet på vandløbsområdet (konto 6) med 500.000 kr. årligt. Det er fagforvaltningens vurdering at en løbende opmåling indenfor den beskrevne økonomiske ramme vil være tilstrækkeligt for at sikre at der løbende er overblik over hvilke vandløb der skal vedligeholdes. Det vigtigste lige nu er at der bliver afsat 500.000 kr. på driftsbudgettet til opmåling.

Fagforvaltningen vurderer, at en ekstra bevilling på op til 2 mio. kr. i perioden 2026–2027 vil bidrage til et hurtigere overblik over behovet for oprensning af vandløbene. I kombination med den årlige budgetopjustering vil dette medføre, at stort set alle vandløb vil være opmålt inden udgangen af 2027. Dog er det forvaltningens vurdering, at den opmålingstakt som er beskrevet i gældende Handlingsplan for Vandløb er tilstrækkeligt for at sikre en tilfredsstillende fremdrift på opmåling forud for vedligeholdelse af kommunens vandløb.

	2026	2027	2028	2029
Løbende opmåling af vandløb - permanent opjustering af	500.000 kr.	500.000 kr.	500.000 kr.	500.000 kr.

driftsbudgettet på vandløbsområdet				
Opmåling af Vandløb, ekstraordinær indsats	1.000.000 kr.	1.000.000 kr.		
Sum	1.500.000 kr.	1.500.000 kr.	500.000 kr.	500.000 kr.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter,

1. at driftsbudgettet for Vandløb opjusteres med 500.000 kr. til løbende opmåling af vandløb som beskrevet i Handleplan for Vandløb,
2. at der bevilges 1.000.000 kr. til opmåling af vandløb i 2026, således at flere og større vandløbssystemer kan opmåles i 2026 end ellers muligt, og
3. at der i overslagsåret 2027 afsættes 1.000.000 kr. til opmåling af vandløb, således at flere og større vandløbssystemer kan opmåles i 2027 end ellers muligt.

Beslutning

Punkt 1 – 3 det besluttes, at der indstilles til budget 2026 at driftsbudgettet opjusteres med 500.000 kr. til løbende opmåling samt at der afsættes 1 mio. kr. i 2026 og 2027 til en ekstraordinær indsats.

Bilag

Handleplan for vandløb

Punkt 13: Orientering om T-kryds Vestergade/Fasanvej, Brønderslev

05.13.00-G01-11-25

Resumé

Sagsforløb: TM

En borger har henvendt sig angående begrænset oversigt i T-krydset ved Vestergade/Fasanvej i Brønderslev, hvor borgeren har været involveret i et færdselsuheld. Langs Vestergade er der p-lommer på begge sider af T-krydset til Fasanvej, hvor parkerede køretøjer begrænser oversigten. Vestergade er kategoriseret som en trafikvej, med en væsentlig trafikforbindelse mellem Brønderslev midtby og mod vest.

Fagforvaltningen har vurderet, at p-lommerne skal fjernes af hensyn til at sikre frit udsyn i T-krydset. P-lommerne fjernes med afmærkning i form af en spærrefalder som koster 8.000 kr. og afholdes af Pulje til mindre trafikikkerhedsprojekter.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

En borger har henvendt sig angående begrænset oversigt i T-krydset ved Vestergade/Fasanvej i Brønderslev, hvor borgeren har været involveret i et færdselsuheld. Borgeren berettede om, at det er vanskeligt at orientere sig ad Vestergade, da parkerede køretøjer i p-lommerne begrænser oversigten, mens Vestergade er meget trafikeret.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø har konstateret, at oversigten ved udkørsel fra Fasanvej til Vestergade er væsentligt begrænset, når p-lommerne benyttes til parkerede køretøjer. Vestergade er kategoriseret som en trafikvej i by og er en af trafikårene mellem Brønderslev midtby og mod vest. Ved en trafikmåling fra 2019 er der målt en ÅDT på 5.534 køretøjer, hvor 85 %-fraktilen er 55 km/t. Der er ingen politiregistrerede uheld i en 10 årig periode.

I henhold til bemyndigelsesplanen er det fagforvaltningen, der træffer beslutninger i sager vedrørende oversigtsforhold, byggelinjer m.v. På den baggrund har fagforvaltningen besluttet at fjerne parkeringslommerne på begge sider af Fasanvej.

Beslutningen er begrundet i følgende forhold:

- Vejens klassificering som trafikvej
- Resultaterne fra trafikmålingen, som viser en væsentlig trafikmængde og relativt høj hastighed
- Behovet for at sikre tilstrækkelig oversigt i henhold til vejreglerne

Tiltaget skal bidrage til øget trafikikkerhed og bedre oversigtsforhold for både bilister og bløde trafikanter.

P-lommerne har samlet 5 p-pladser, hvor der indenfor 25-60 m kan findes andre p-pladser i form af en offentlig p-plads med over 30 p-båse eller p-lommen på den modsatte side. P-lomme på den modsatte side giver ikke væsentlige oversigtsgener for Øster Alle.

P-lommerne vil blive fjernet ved etablering af spærreflader som koster 8.000 kr. Omkostningen afholdes af Pulje til mindre trafikikkerhedsprojekter.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Kortoversigt

Illustration af oversigtsforhold

Punkt 14: Orientering om opdatering af beregningsværktøjet BEST til vandindvindingstilladelser

83.15.04-G01-1-19

Resumé

Sagsforløb: TM.

Teknik- og Miljøudvalget har på møde den 15. januar 2024 besluttet, at den forbedrede arbejdsproces for sagsbehandling af markvandingstilladelser fortsættes.

Fagforvaltningen bruger beregningsværktøjet BEST som screeningsværktøj i forbindelse med vandindvindingstilladelser. I slutningen af oktober 2024 er BEST blevet opdateret med en ny metode til vurdering af vandløbspåvirkninger.

I Brønderslev Kommune foreligger pt. 68 udløbne indvindingstilladelser til markvanding, som skal fornyes.

Fagforvaltningen ser, at der i flere indvindingssager, grundet kritiske påvirkninger af vandløbsoplande som indeholder § 3 vandløb, må reduceres eller helt gives afslag i indvindingstilladelserne, i flere af kommunens vandløbsoplande.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Overblik over markvandingssager

Status pr. 31. juli 2025.

Der er ca. 120 markvandingssager i kommunen, som fordeler sig på 50 gældende tilladelser og 68 udløbne tilladelser.

Ud af de 68 sager, der kræver fornyelse af tilladelse til indvinding af grundvand, er der:

- 34 ikke-igangværende sager, hvor ansøger ikke har indsendt ansøgningsmateriale som skal bruges til sagsbehandlingen, trods der er sendt påmindelser ud.
- 34 igangværende sager, heraf
 - 26 sager, hvor ansøger mangler at indsende dele af ansøgningsmaterialet, enten ansøgning, VVM-skema eller en boringsgennemgang og
 - 8 sager, hvor hele ansøgningsmaterialet foreligger og som er under sagsbehandling.

Ny metode til vurdering af vandløbspåvirkninger

Fagforvaltningen har ultimo oktober 2024 fået indarbejdet en ny metode til vurdering af vandløbspåvirkninger i BEST, som er det screeningsværktøj kommunen bruger i forbindelse med vandindvindingstilladelser. NIRAS står bag screeningsværktøjet BEST. Alle kommuner der bruger BEST har indarbejdet den nye metode til vurdering på baggrund af ændringen i BEST.

Følgende nordjyske kommuner, som fagforvaltningen er bekendt med, anvender også BEST: Aalborg, Frederikshavn, Hjørring, Jammerbugt, Mariagerfjord og Vesthimmerland.

Den nye metode er mere målrettet end den tidligere; antallet af vandløbsoplande er reduceret hvor der er flere strækninger, og der kan beregnes en mere retvisende vurdering i toppen af vandløbssystemerne. Den mere differentierede opgørelse af påvirkningen giver en bedre og mere retvisende vurdering. Det er kendt, at der ved reduktion i oplandsstørrelsen, er risiko for, at enkelte oplande påvirkes mere ved vandindvinding. Det betyder, at der vil være oplande, hvor påvirkningen ved vandindvinding kan blive ganske stor.

I § 3 vandløb må man ikke lave tiltag, der forringer naturtilstanden. Grundvandsressourcen er i dag overudnyttet pga. indvinding i nogle af de oplande, som ligger i Brønderslev kommune, det kan være en medvirkende faktor til, at vandløbene ikke har opnået målopfyldelse.

Effekt af ny metode til vurdering af vandløbspåvirkninger

Fagforvaltningen ser, at der i flere indvindingssager som indeholder § 3 vandløb, må reduceres eller helt gives afslag i indvindingstilladelserne grundet kritiske påvirkninger af vandløbsoplande. Dette gælder ikke hele kommunen. Med det nuværende vidensgrundlag opstår ressourceknapheden især i områderne omkring Brønderslev/Øster Brønderslev, Thorup/Dronninglund og Asaa/Agersted. I nogle områder kan det begrundes med, at både vandværker og markvandre indvinder vand fra samme grundvandsmagasin. Vandværkernes indvindingsmængde har højere prioritering end markvanderens indvindingsmængde, da vandværkerne forsyner borgerne med en nødvendig drikkevandsressource.

Der er ikke tale om generelle reduktioner der gælder for hele kommunen, men reduktionerne opstår, hvor indvindingssager relaterer sig til de områder, hvor grundvandsressourcen er vurderet at være overudnyttet ud fra det nuværende videns-/datagrundlag. Der er ofte sammenfald med, at det er for de vandløb, hvor vandføringen i forvejen er lav.

Fagforvaltningens planer fremadrettet

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 15. januar 2024 at følge arbejdsprocessen for sagsbehandling af indvindingstilladelser. Processen er uændret. Fagforvaltningen forventer fortsat at sende påmindelser ud, hvor ansøgningsmateriale ikke er indsendt trods tidligere påmindelser. Her gøres ansøgerne opmærksomme på, at deres indvindingstilladelser er udløbet.

I sager hvor dele af ansøgningsmaterialet mangler eller sagsbehandlingen er i gang forventes det, at der i flere tilfælde end tidligere, vil blive meddelt indvindingstilladelser, hvor vandmængden er reduceret i forhold til tidligere tilladelser, eller hvor ansøger får afslag.

Dialog med Agillix

Fagforvaltningen afholdt møde med repræsentanter fra Agillix og landbruget 13. august 2025. Formålet med mødet var dialog om BEST og kommunens sagsbehandlingstid. Til mødet var der enighed om at retvisende data er et fælles ønske, og at man fra kommunens side vil se positivt på at data i BEST kvalificeres gennem et projekt i SEGES (Task Force Vand). Det blev samtidigt besluttet at udarbejde et fakta ark om markvandingstilladelser i samarbejde mellem Agillix og fagforvaltningen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Fra tidligere - Dagsordenspunkt fra Teknik- og Miljøudvalget den 15. januar 2024

Fra tidligere - Lovgrundlag

Fra tidligere - Forbedret arbejdsproces for sagsbehandling af markvandingstilladelser

Fra tidligere - Forbedret arbejdsproces for sagsbehandling af indvindingstilladelser - Brønderslev Kommune

Punkt 15: Orientering om høringssvar til udkast til bekendtgørelse og miljørapport vedrørende Brønderslev Energipark

01.02.05-K04-6-25

Resumé

Sagsforløb: TM

Plan- og Landdistriktsstyrelsen har igangsat høring af udkast til bekendtgørelse for Energipark Brønderslev inkl. tilhørende miljøvurdering.

Forvaltningen har indsendt et høringssvar på baggrund af Byrådets beslutning den 28. maj 2025, punkt 6. Byrådet besluttede, at arealet mellem Ålborgvej og Hvilshøj Klimapark skal tages ud af energiparken.

Høringssvaret adresserer:

- Byrådets beslutning om afgrænsning af energiparken, således der på arealet mellem Ålborgvej og Hvilshøj Klimapark skabes plads til en modelflyveplads med tilhørende sikkerhedszone.
- præcisering af bestemmelser om afstand mellem boliger og solcelleanlæg
- miljørapportens data om nitratfølsomme indvindingsområder, indsatsområder og indvindingsoplande samt uregistrerede private borer.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Plan- og Landdistriktsstyrelsen har igangsat en høring af udkast til bekendtgørelse for en energipark ved Brønderslev i Brønderslev Kommune med tilhørende miljøvurdering. Høringen slutter den 25. september 2025.

Brønderslev Kommune har ønsket arealet ved Brønderslev udpeget som energipark, jf. lov om statslig udpeget energiparker, for at fremme etablering af vindmøller, solceller og anden erhvervsmæssig bebyggelse inden for arealet.

Byrådet besluttede den 28. maj 2025, punkt 6, at tilpasse afgrænsningen af energiparken for at give bedre mulighed for at flytte Brønderslev Modelflyveklub til området. Byrådets beslutning blev sendt til Plan- og Landdistriktsstyrelsen den 3. juni 2025.

Fagforvaltningen har indsendt et høringssvar om tilpasning af området jf. Byrådets beslutning. Herudover foreslås en præcisering af bekendtgørelsens krav om afstand mellem solcelleparker og boliger.

Fagforvaltningen gør ydermere opmærksom på fejl og mangler i miljørapportens data om nitratfølsomme indvindingsområder, indsatsområder og indvindingsoplande samt uregistrerede private borer. Fagforvaltningen vurderer dog ikke, at de påpegede fejl og mangler har nogen betydning for konklusionerne i miljørapporten.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Økonomi og finansiering

Ingen

Tidligere beslutning

Flertal af Byrådet har den 28. maj 2025, pkt. 6, besluttet,

1. at give fortsat tilslutning til Energipark ved Brønderslev med den ændring, at afgrænsningen af energipark ved Brønderslev justeres således, at der på arealet mellem Ålborgvej og Hvilshøj Klimapark skabes plads til en modelflyveplads med tilhørende sikkerhedszoner.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Høringssvar til udkast til statslig energipark

Fra tidligere - Dagsordenspunkt - Byrådet den 28. maj 2025

Fra tidligere - Oversigtskort - Energipark ved Brønderslev

Fra tidligere - Oversigtskort - Energipark ved Bolle Enge

Fra tidligere - Udkast til bekendtgørelse for energipark ved Brønderslev

Fra tidligere - Udkast til bekendtgørelse for energipark ved Bolle Enge

Punkt 16: Orientering om samarbejdsaftale med Klimaskovfonden

01.13.23-G01-2-25

Resumé

Sagsforløb: TM

Som en del af Brønderslev Kommunes klimaindsats har kommunen indgået et partnerskab med Klimaskovfonden.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Brønderslev Kommune har tilmeldt sig som Klima+ Kommune og underskrevet en partnerskabsaftale med Klimaskovfonden.

KLIMA+ partnerskaber er en model for arealbaseret klimahandling for kommuner. Kommuner, der tilslutter sig Klimaskovfondens model, får et redskab til at indgå lokale Klima+ partnerskaber med lodsejere, der vil stille jord til rådighed og virksomheder, der vil finansiere projekter skovrejsning ved at give et bidrag, der leverer en målbar CO₂-effekt. Fonden kan for eksempel facilitere partnerskaber mellem virksomheder og lodsejere eller lave indsamlinger af bidrag til øremærkede projekter i kommunen.

Kommunen binder sig udelukkende til at bidrage til netværket, og ikke til at indgå i projekterne med finansiering.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Samarbejdsaftale med Klima Skovfonden

Punkt 17: Orientering om status på implementering af grøn trepart

00.22.04-P35-22-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Styregruppen for Den kommunale Trepert besluttede på første styregruppemøde den 10. marts 2025, at Teknik- og Miljøudvalget på hvert møde skulle have en orientering på status for implementering af Grøn Trepert.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø vil på mødet give en mundtlig orientering om status for implementeringen af Grøn Trepert.

Sagen sendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Styregruppen for Den kommunale Trepert besluttede på første styregruppemøde, at Teknik- og Miljøudvalget på hvert møde skulle have en orientering på status for implementering af grøn trepart.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 18: Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber

00.01.00-G01-9-24

Resumé

Sagsforløb: TM

Medlemmer af Teknik- og Miljøudvalget der deltager i bestyrelser, repræsentantskaber, råd og nævn giver en kort orientering fra møderne.

Sagen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Medlemmer af Teknik- og Miljøudvalget der deltager i bestyrelser, repræsentantskaber, råd og nævn giver en kort orientering fra møderne.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Intet.

Punkt 19: Orientering om Handicapforhold/Integrationsforhold/ Ældreforhold

00.22.04-P35-22-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Intet.

Punkt 20: Orientering

00.22.04-P35-22-21

Resumé

Sagsforløb: TM

Sagsfremstilling

1. Opmåling af vandløb som led i handleplanen

Som en del af handleplanen for vandløb er fagforvaltningen i gang med opmåling af udvalgte vandløb. Opmålingen foretages enten umiddelbart efter grødeskæring eller i vinterhalvåret, hvor der er minimal vækst af grøde.

Ørum Mosegrøft blev opmålt i sidste uge, og Lindholm Å opmåles i denne uge. Hvis opmålingen viser behov for oprensning, vil arbejdet blive igangsat hurtigst muligt.

2. Status på vandløbsvedligeholdelse uge 37.

Den generelle vandløbsvedligeholdelse forløber tilfredsstillende. Vandstanden i vandløbene er lav som følge af den tørre sommer, hvilket har givet gode vækstbetingelser for grøden. I enkelte vandløb ses derfor mere grøde end normalt, hvilket kan give udfordringer i forbindelse med grødeskæringen. Det vurderes dog ikke at medføre egentlige problemer.

Vedligeholdelsen følger de fastsatte terminer, både for den manuelle grødeskæring, brug af mejekurve og de vandløb, der skæres med båd.

Park og Naturpleje har oplevet lidt sygdom blandt åmændene, men det har ikke haft væsentlig indflydelse på vedligeholdelsesarbejdet. For at sikre fortsat stabil drift, indsættes der i uge 38 et ekstra internt hold til grødeskæring. Det ekstra mandskab findes internt.

Kommende båd vandløb

Grødeskæringen i Ryå-systemet, som omfatter Stubdrup Bæk, Nørre Å, Tiende Bæk og Hallund Å, påbegyndes i uge 38 og forventes at vare cirka tre dage.

Gerå skæres ligeledes i uge 38 og forventes også at tage omkring tre dage. Her udføres arbejdet af Aalborg Kommune med deres egne både.

De tilsyn, der er foretaget efter afsluttet grødeskæring, viser generelt tilfredsstillende resultater. Der har dog været enkelte bemærkninger om, at afskåret grøde nogle steder er blevet placeret på kronekanten, hvilket ikke er tilladt. Entreprenøren er blevet gjort opmærksom på dette forhold.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Endvidere orientering om udfordringer med vejen for beboerne på Håndværkervej i Hjallerup.

Administrationen følger op på information fra Forsyningen i forbindelse med separatkloakering.

Der ønskes oplysning om driftsudgiften til springvandet på Peder Nielsens Plads.

Punkt 21: Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol

00.22.04-P35-22-21

Godkendt.