

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 13-03-2024

Mødedato Onsdag d. 13. marts 2024 kl. 08:15

Mødested Byrådssalen, Brønderslev Rådhus

Indholdsfortegnelse

Fraværende.....	3
Bemærkninger/ændringer til dagsordnen.....	4
Regnskab 2023 for Brønderslev Kommune.....	5
Frigivelse af anlægsmidler - oprettelse af Vuggestuen Hedelundsgade.....	7
Anlægsregnskab for Modernisering af Hedegårdsskolen.....	8
Økonomiske forhold i det tidligere AVV.....	10
Oversigt over rådighedsbeløb i anlægspulje til bygningsvedligeholdelse 2024.....	12
Ændret krav om fordebat ifm. kommuneplantillæg.....	13
Endelig vedtagelse af Lokalplan 01-B-10.05 og Kommuneplantillæg nr. 20 - Tæt-lave boliger Ådal	15
Endelig vedtagelse Lokalplan 01-E-18.02 og Kommuneplantillæg nr. 21 - Erhvervsområde syd for	17
Operativ Dimensioneringsplan Nordjyllands Beredskab, NOBR.....	19
Oplæg til Bæredygtighedsfestival 2024.....	21
Bedre Borgerkommunikation.....	22
Orientering.....	24
Lukket: Personalesag.....	25
Lukket: Salg af del af ejendom.....	26
Lukket: Økonomisk tilsyn støttet byggeri.....	27
Lukket: Orientering.....	28
Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol.....	29

Punkt 1: Fraværende

00.22.04-P35-24-21

Resumé

Sagsforløb: ØK

Sagsfremstilling

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen er fraværende.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Punkt 2: Bemærkninger/ændringer til dagsordnen

00.22.04-P35-24-21

Resumé

Sagsforløb: ØK

Sagsfremstilling

Eventuelle bemærkninger/ændringer til dagsordnen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Ingen.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Punkt 3: Regnskab 2023 for Brønderslev Kommune

03.00.00-P19-1-24

Resumé

Sagsforløb: DIR/ØK/BY

Økonomi fremsender Brønderslev Kommunes regnskab 2023 med henblik på fremsendelse til revision samt bevillingsmæssig godkendelse, herunder bevillingsmæssige overførsler fra 2023 til 2024.

Sagsfremstilling

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Indenrigs- og Sundhedsministeriets retningslinjer og budget- og regnskabssystem for kommuner. Nedenstående regnskabsopgørelse viser det endelige regnskab og afvigelser på de enkelte hovedposter.

I mio. kr.	Opr. budget	Korr. budget	Regnskab	Afvigelse
A. Skattefinansierede område				
Indtægter i alt	-2.662,6	-2.715,1	-2.714,7	0,4
Driftsudgifter i alt	2.634,6	2.703,9	2.661,9	-42,0
Renter m.v.	0,7	3,2	3,7	0,5
Resultat af ordinær driftsvirksomhed	-27,3	-8,0	-49,1	-41,1
Resultat af ordinær driftsvirk. (-25 mio. kr. pulje)	-52,3	-8,0	-49,1	-41,1
Anlægsudgifter i alt	54,7	143,4	64,7	-78,6
Resultat af ordinær drifts- og anlægsvirksomhed	2,4	135,4	15,6	-119,8
Jordforsyning i alt	0,0	27,5	8,8	-18,7
Resultat af det skattefinansierede område	2,4	162,8	24,4	-138,4
B. Resultat af det brugerfinansierede område	0,0	0,0	0,8	0,8
C. RESULTAT I ALT (A + B)	2,4	162,8	25,2	-137,6

Anm: Positive tal angiver udgifter, negative tal (-) angiver indtægter

Resultatet af den ordinære drift i regnskab 2023 viser et overskud på 49,1 mio. kr. I det oprindelige budget for 2023 blev der budgetteret med et overskud på ordinær drift på 27,3 mio. kr. Hvis puljen på 25 mio. kr. - til håndtering af overførsler mellem årene - ikke indregnes, var det budgetterede overskud på 52,3 mio. kr. Overskuddet af den ordinære drift er dermed 3,2 mio. kr. mindre end der oprindeligt var budgetteret med.

Når årets udgifter til anlæg og jordforsyning medtages, vises der et underskud på det skattefinansierede område på 24,4 mio. kr. Der var oprindeligt budgetteret med et underskud på 2,4 mio. kr. Underskuddet er dermed 22,0 mio. kr. større end det oprindelige budget. Dette skyldes dels, at der er blevet brugt af de overførte anlægsmidler fra 2022 og dels en tillægsbevilling i året til køb af bygninger til kulturprojektet Hedelund. I alt ca. 10 mio. kr. Herudover har der under jordforsyningen i 2023 været flere udgifter end indtægter, ca. 9 mio. kr.

Ældreomsorgsudvalget og Økonomiudvalget gav på udvalgsmøderne den 13. september 2023 forvaltningen for Sundhed og Velfærd mandat til at forhandle en aftale på plads, hvor Kornumgårds gæld fra tidligere år eftergives, hvis gælden ikke forværres i 2023.

Den akkumulerede gæld, der blev overført til 2023 var på 4,5 mio. kr. Med gælden fra tidligere år er gælden/underskud, der står til at blive overført fra 2023 til 2024 på 4,0 mio. kr. Der indstilles derfor at gælden fra tidligere år eftergives.

Staben foreslår, at:

- Brønderslev Kommunes regnskab for 2023 bevillingsmæssigt godkendes og oversendes til Revisionen
- Afvigelser mellem budget og regnskab godkendes
- Byrådet godkender genbevilling i 2024 af uforbrugte driftsmidler med i alt 37,4 mio. kr.
- Byrådet godkender genbevilling i 2024 af uforbrugte anlægsmidler med i alt 77,4 mio. kr.
- Byrådet godkender genbevilling i 2024 vedr. finansforskydninger med i alt 8,2 mio. kr.
- Kornumgårds gæld fra tidligere år eftergives.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Beslutning fra Direktionen, den 5. marts 2024, punkt 5:

Direktionen konstaterer, at den overordnede driftsbalance svarer nogenlunde til udgangspunktet for budget 2023 på trods af, at de forventede merudgifter til befordring er indregnet.

Merudgifterne til befordring i 2024 forventes fortsat at blive en udfordring, selvom der arbejdes på udarbejdelse af forslag til reduktioner, da det aktuelt ikke forventes at kunne komme ned på niveau med afsat pulje.

Direktionen udtrykker tilfredshed med, at budgetterne på de specialiserede sociale områder (børn, unge og voksne) overholdes godt og vel, hvor mange andre kommuner har store budgetudfordringer på disse områder. Der arbejdes fortsat på at området kommer på niveau med gennemsnit på regionalt niveau jf. budgetaftale for budget 2024.

Beslutning

Stabens forslag indstilles godkendt.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Bilag

Regnskab 2023 inkl. bilag ØK og BY

Punkt 4: Frigivelse af anlægsmidler - oprettelse af Vuggestuen Hedelundsgade

28.03.00-P00-1-24

Resumé

Sagsforløb: BS/ØK/BY

Byrådet har i budget 2024 afsat 3 mio. kr. som rammebeløb til etablering af daginstitutionspladser.

Byrådet anmodes om at frigive 710.000 kr. af disse anlægsmidler, som skal anvendes til etablering af Vuggestuen Hedelundsgade.

Sagsfremstilling

I budget 2024 er der afsat 3 mio. kr. til "Rammebeløb til etablering af daginstitutionspladser". Byrådet anmodes om at frigive 710.000 kr. af disse anlægsmidler, som skal anvendes til etablering af Vuggestuen Hedelundsgade.

Midlerne skal anvendes til at etablere og istandsætte lokalerne på Hedelundsgade 2, som skal stå klar til, at Vuggestuen Hedelundsgade åbner den 1. marts 2024. Etableringen og istandsættelse af lokaler vedrører etablering af toiletområde og garderobeskabe, tilpasning af køkkenområde, etablering af ventilationsanlæg, ABA-anlæg og overdækning, indvendig vedligeholdelse af vægge og lofter samt opgradering af belysning og eksisterende udhus til barnevognsskur.

Fagforvaltningen for Børn og Kultur foreslår, at Byrådet frigiver anlægsmidler på 710.000 kr. til etableringen af Vuggestuen Hedelundsgade.

Økonomi og finansiering

På anlægsbudgettet i 2024 er der afsat 3,0 mio. kr. i puljen "Etablering af daginstitutionspladser". Herudover forventes der overført 0,757 mio. kr. af uforbrugte midler fra 2023, hvorefter puljen i 2024 er på 3,757 mio. kr. Frigives beløbet på 0,710 mio. kr. til etablering af vuggestuen Hedelundsgade er der 3,047 mio. kr. tilbage i puljen i 2024.

Ejendomsservice har beregnet, at etableringen af vuggestuen vil give øget driftsudgifter på 114.000 kr. årligt til rengøring, el, vand og varme mv.

Indstilling

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, den 5. marts 2024, punkt 5:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Fagudvalgets indstilling indstilles godkendt.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Punkt 5: Anlægsregnskab for Modernisering af Hedegårdsskolen

00.32.04-P19-1-24

Resumé

Sagsforløb: BS/ØK/BY

Der er udarbejdet anlægsregnskab for anlægsprojektet Modernisering af Hedegårdsskolen.

Byrådet skal tage stilling til, om anlægsregnskabet med de tilhørende bemærkninger kan godkendes.

Sagsfremstilling

Til budget 2020 og overslagsår blev der i alt afsat 64 mio. kr. til modernisering af Brønderslev Kommunes skoleanlæg. I den forbindelse blev der udarbejdet en udviklingsplan, hvori blandt andet Modernisering af Hedegårdsskolen indgik. Projektet indeholder følgende delprojekter:

- Modernisering af lærerforberedelse med tilhørende værksted og mødelokaler
- Renovering af eksisterende musiklokale samt etablering af nyt musiklokale
- Renovering af natur- og teknologi- samt biologilokaler
- Ombygning af sløjdlokale til håndværk og design

Anlægsprojektet er nu afsluttet, og Staben fremsender anlægsregnskabet med anmodning om godkendelse. Desuden foreslås, at restbeløb tilgår rammebeløb i puljen ”Samlet plan for investeringer på skoleområdet”. Midlerne skal gå til finansiering af de øvrige projekter i den samlede plan for skoleanlægget.

Anlægsbevillinger:	
Byrådet 27. april 2022	5.555.000 kr.
Udgifter:	
Udgifter til modernisering af lærerforberedelse	681.156 kr.
Udgifter til renovering/etablering af musiklokaler	1.045.030 kr.
Udgifter til modernisering af N/T samt biologilokaler	1.067.030 kr.
Udgifter til etablering af håndværk og design	2.258.159 kr.
Udgifter i alt	5.051.374 kr.
Anlægsregnskabet udviser et mindreforbrug på:	503.625 kr.

Mindreforbruget udgør stort set den sum, som var afsat til uforudsete udgifter. Ovenstående delprojekter har individuelle afvigelser ift. de overslagspriser, som blev lavet i 2019 af NØRD, men er stadig holdt indenfor den samlede økonomiske ramme for denne frigivelse. Ved ovenstående projekter har Bygningsafdelingen været ansvarlig for projektering, udbud og byggeledelse, hvor erfaringer fra faglokalerenoveringerne på Dronninglund, Klokkeholm og Søndergade Skole har været givende.

Staben foreslår, at Byrådet

- godkender anlægsregnskabet
- godkender at restbudgetbeløbet på 503.625 kr. tilgår puljen ”Samlet plan for investeringer på skoleområdet”

Indstilling

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, den 5. marts 2024, punkt 7:

Regnskabet indstilles godkendt. Det indstilles, at restbeløbet tilgår den nævnte pulje.

Beslutning

Fagudvalgets indstilling indstilles godkendt.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Punkt 6: Økonomiske forhold i det tidligere AVV

07.01.00-G01-3-23

Resumé

Sagsforløb: ØK

I forbindelse med den politiske behandling af budget og takster for 2024 på affaldsområdet, blev Byrådet gjort bekendt med, at der i det tidligere AAV har været økonomiske forhold, som har gjort, at Brønderslev og Hjørring Kommune tilsammen skal efterbetale 41 mio. kr. Heraf er Brønderslev Kommunes andel 14 mio. kr.

Efterbetalingen vedrører underdækning i indsamlingsordningen for de tørre affaldsfraktioner (plast/metal og papir/pap), som blev indført i slutningen af 2018.

I denne sag redegøres for, hvordan gælden er opstået og hvorfor Brønderslev og Hjørring Kommune skal betale underdækningen efter fusion af AVV og Reno-Nord til Nordværk.

Sagsfremstilling

Hvile-i-sig-selv-princippet

Fastsættelse af affaldsgebyrer skal ske efter hvile-i-sig-selv-princippet. Dette princip indebærer, at de økonomiske midler, som kommer ind ved brugernes betaling for håndtering af affald, ikke må være hverken større eller mindre end omkostningerne ved at gennemføre håndteringen af affaldet. Dette princip gælder også isoleret set i de enkelte ordninger.

Princippet om hvile-i-sig-selv gør, at det er de kommuner, som benytter ordningen, der skal betale for de tidligere års underskud, da det er en udtryk for, at taksten ikke har været høj nok til at dække udgifterne. Derfor bliver Brønderslev og Hjørring Kommune nu mødt med et krav om efterbetaling af underdækningen.

Underskud i indsamlingsordningen af tørre affaldsfraktioner

Indsamlingsordningen blev etableret i slutningen af 2018. Fra 2018 til 2021 har AVV haft følgende under- og overskud på indsamlingsordningen (sammenlagt for Brønderslev og Hjørring Kommune):

Hele kr.	2018	2019	2020	2021	Akkumuleret
Årets resultat	-1.804.929	-33.294.344	-5.628.168	411.822	-40.315.619
Andel af fællesforpligtigelser (afspadsering og bygningservice)					-309.269
I alt					-40.839.345

(Minus=underskud i ordningen).

Regnskabsresultaterne har fremgået af de årlige fremsendte årsrapporter fra AVV, som bliver forelagt til politisk behandling i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Regnskabstallene for de fire år fremgår af vedlagte bilag "Årsrapport AVV 2021 – side 9".

Etablering af ordningen

Det har været aftalt, at AVV i forbindelse med etablering af indsamlingsordningen skulle afholde opstartsudgifterne – herunder også udgifterne til containere. Dette svarer til generel praksis, hvor AVV afholder omkostningerne i anlægsåret, hvorefter omkostningerne indarbejdes i kommunernes grundbetaling i afskrivningsperioden. Det vil i praksis sige, at der optages et lån, som skal afdrages over de kommende år, og som skal indgå i taksten overfor borgerne. Samtidigt var der et ønske om at starte ordningen op, så der ikke kom væsentlige prisstigninger for husstandene, som også har medvirket til underdækningen. I den forbindelse blev det præciseret, at der måtte forventes en stigning i renovationsgebyret i fremtiden. Som det ses af tabellen ovenfor, er det først i 2021, at ordningen giver overskud. Årsagen til det store underskud i 2019 skyldes, at AVV vælger at nedskrive indkøbet af containere i ét regnskabsår i stedet for årlige afskrivninger i flere år.

Byrådet blev præsenteret for ovenstående på Byrådsmødet den 29. november 2017. Dagsordenspunktet er vedhæftet som bilag "BY 29.11.17 Forslag til tillægsbudget 2018-AVV".

Fordeling mellem Brønderslev og Hjørring Kommune

Fordelingen af underdækningen mellem Brønderslev og Hjørring Kommunen sker med baggrund i den fordelingsnøgle, der normalt har været benyttet i det tidligere AVV, som er antallet af husstande. Ved denne fordeling er Brønderslev Kommunes andel 14 mio. kr.:

Egenkapital pr. 31.12 2021	Indsamlingsordning
EK åbningsbalance ultimo 2021	-40.839.345
Husstande Hjørring	31.000
Husstande Brønderslev	16.500
Samlet	47.500
Andel af egenkapital Hjørring	-26.653.047
Andel af egenkapital Brønderslev	-14.186.299

Fusionen mellem AVV og Nordværk

I arbejdet med at sammenlægge AVV og Nordværk er det beskrevet under Økonomi i vedtægterne, at ”ingen af kommunerne i det indbyrdes forhold kommer til at miste den historiske opsparing og ingen kommer til at hæfte for økonomiske forpligtigelser (herunder gæld), som man ikke selv har været med at påføre de eksisterende fællesskaber i de ordninger, man har gjort brug af”. Derfor sammenlægges alle de fusionerede kommuners historiske saldi ikke, da det i sidste ende er den enkelte borgers gæld/opsparing.

Dette blev behandlet på Byrådsmødet den 27. oktober 2021. Dagsordenspunkt er vedhæftet som bilag ”BY 27.10.21 Godkendelse af sammenlægning af AVV og Reno-Nord”.

Med baggrund i hvile-i-selv-princippet og vedtægterne i Nordværk skal Brønderslev kommune afvikle den akkumulerede underdækning i ordningen. Afviklingen er indarbejdet i borgernes takster fra år 2024.

Staben foreslår, at Økonomiudvalget taget orienteringen til efterretning.

Beslutning

Udsættes, revision indkaldes til næste møde.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Bilag

BY 27.10.21 Godkendelse af sammenlægning af AVV og Reno-Nord

BY 29.11.17 Forslag til tillægsbudget 2018-AVV

Årsrapport AVV 2021 - side 9

Punkt 7: Oversigt over rådighedsbeløb i anlægspulje til bygningsvedligeholdelse 2024

00.30.12-S00-1-24

Resumé

Sagsforløb: ØK

Forslag til forhåndsprioritering af frigivne midler i anlægspuljen til bygningsvedligeholdelse i 2024.

Sagsfremstilling

Der er i anlægsbudgettet i 2024 afsat et rådighedsbeløb på 7,2 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse - herunder 0,5 mio. kr. til trådløst netværk og overført merforbrug på 49.166 kr. fra lukkede puljer i forbindelse med regnskab 2023.

I Byrådet den 11. oktober 2023 blev der i forbindelse med budgetvedtagelsen af budget 2024 frigivet 7,2 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse.

Med fradrag til trådløst netværk og overført merforbrug er der en samlet bygningsvedligeholdelsespulje på i alt 6.650.834 kr. til bygningsvedligeholdelse i 2024.

Bygningsafdelingen har i arbejdet med vedligeholdelse af kommunale bygninger forhåndsprioriteret toiletrenovering, løbende vindues-/og dørudskiftning, afsat midler til arbejdsmiljøforbedringer, renovering af udvendigt murværk, kloak- og belægninger, renovering af mindre tagoverflader, gulv- / og loftrenovering samt ud-/og indvendig malerarbejder.

Udover listen med forhåndsprioritering af bygningsvedligeholdelsesarbejder for 2024, er der desuden vedhæftet en oversigt over, hvordan midlerne i anlægspuljen til bygningsvedligeholdelse i 2023 er anvendt.

Staben forslår, at Byrådet tager forhåndsprioreringen og oversigt over forbrugt anlægsmidler i 2023 til efterretning.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Økonomi og finansiering

Økonomi bemærker, at de afsatte 7,2 mio. kr. i anlægspuljen til bygningsvedligeholdelse i 2024, blev frigivet ifm. budgetvedtagelsen. Heraf vedr. 0,5 mio. kr. trådløst netværk. Der forventes overført et merforbrug på lukkede puljer vedr. bygningsvedligeholdelse fra 2023 på 49.166 kr. I alt til disponering i 2024 er 6,651 mio. kr.

Beslutning

Taget til efterretning.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Bilag

Forslag til forhåndsprioritering af anlægsmidler 2024

Anlægsarbejde 2023

Punkt 8: Ændret krav om fordebat ifm. kommuneplantillæg

01.02.05-A26-1-19

Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Planlovens krav om fordebat i forbindelse med visse tillæg til kommuneplanen er blevet ændret, så der ikke længere er krav om afholdelse af fordebat. Ændringen er trådt i kraft den 1. januar 2024.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til i hvilket omfang, der stadig skal afholdes fordebat.

Sagsfremstilling

Planlovens krav om fordebat fremgik tidligere af planlovens § 23 c. Heraf fremgik, at der før udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg, der ikke er besluttet i en kommuneplanstrategi, skulle kommunen indkalde ideer og forslag mv. med henblik på planlægningsarbejdet – såkaldt fordebat. Fordebatten kunne undlades, hvis der var tale om mindre ændringer til kommuneplanen.

Ved den seneste ændring af planloven er kravet om fordebat fjernet helt. Det er nu frivilligt for kommunerne at gennemføre en fordebat i forbindelse med kommuneplantillæg.

Byrådet har mulighed for mere generelt at bestemme, at der i relation til udvalgte emner – fx planlægning for vedvarende energianlæg (VE-anlæg) – som udgangspunkt gennemføres fordebat.

Situationer hvor fordebat kunne være relevant:

1. Ændring af den specifikke anvendelse af et rammeområde indenfor samme generelle anvendelse, fx
 1. et boligområde ændres fra parcelhuse til rækkehuse eller etageboliger.
 2. et erhvervsområde ændres fra tung industri til kontor- og serviceerhverv.
2. Ændring af den generelle anvendelse af et rammeområde, fx et erhvervsområde ændres til boligområde. Dog ikke hvis anvendelsen ændres til rekreativt område.
3. Indskrænkninger af rammeområder.
4. Udvidelse eller udlæg af nye rammeområder. Dog ikke hvis udvidelsen/udlægget er til rekreativt område.
5. Planlægning for detailhandel (bymidter, butikcentre og lignende).
6. Planlægning for støjende fritids- og turistanlæg (motorbaner, skydebaner, forlystelsesanlæg og lignende).
7. Planlægning for VE-anlæg (vindmøller, solceller, biogas og lignende).
8. Væsentlige ændringer af kommuneplanens retningslinjer.

Ad 1 og 2

Hvis den generelle anvendelse fastholdes, og det alene er den specifikke anvendelse, som ændres, vil det typisk have mindre indvirkning for naboerne. Dog kan en ændring fra parcel-/rækkehuse til etageboliger medføre, at der bygges højere og tættere. Dette vil antagelig typisk ske i eller nær bymidterne, hvor en vis fortætning må forventes som led i den generelle udvikling af byerne.

Ved ændring af den generelle anvendelse kan det få større betydning for naboerne. Det kan fx medføre at erhverv og boliger kommer tættere på hinanden til gene/ulempe for både boliger og erhverv.

Ad 3 og 4

Indskrænkning af et planområde har sjældent betydning for naboerne. Det er primært grundejeren, som vil blive påvirket. Udvidelse af et rammeområde kan få større betydning ud fra samme betragtning som i punkt 2.

Ad 5

Detailhandel har betydning for bymiljøet og rækker ud over det nære område. Detailhandelsplanlægning vil typisk have større betydning for en by end et nyt boligområde.

Ad 6 og 7

Store og støjende anlæg kan have stor påvirkning på naboerne fx ved støj, trafik eller visuel påvirkning.

Ad 8

Ændring af kommuneplanens retningslinjer kan have større principiel betydning medmindre der er tale om uvæsentlige

ændringer. Dette vil være en fortsættelse af det hidtidig krav jf. planloven, hvor ændringer af kommuneplanens hovedstruktur krævede forbedat medmindre der var tale om uvæsentlige ændringer.

Økonomiudvalget eller Byrådet kan stadig i forbindelse med den konkrete plansag beslutte, at der skal, eller ikke skal, afholdes forbedat.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at der som udgangspunkt kun gennemføres forbedat ved:

1. Ændring af den generelle anvendelse af et rammeområde. Dog ikke hvis anvendelsen ændres til rekreativt område.
2. Udvidelse eller udlæg af nye rammeområder. Dog ikke hvis udvidelsen/udlægget er til rekreativt område.
3. Planlægning for detailhandel (bymidter, butikcentre og lignende).
4. Planlægning for støjende fritids- og turistanlæg (motorbaner, skydebaner, forlystelsesanlæg og lignende).
5. Planlægning for VE-anlæg (vindmøller, solceller, biogas og lignende).
6. Væsentlige ændringer af kommuneplanens retningslinjer.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 4. marts 2024, punkt 4:

Punkterne 1-6 godkendes og fremsendes til Økonomiudvalget til orientering.

Beslutning

Taget til efterretning.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Punkt 9: Endelig vedtagelse af Lokalplan 01-B-10.05 og Kommuneplantillæg nr. 20 - Tæt-lave boliger Ådalen, Brønderslev

01.02.00-P16-1-23

Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Forslag til lokalplan 01-B-10.05 og kommuneplantillæg nr. 20 for Tæt-lave boliger Ådalen, Brønderslev, har været i offentlig høring i 8 uger fra den 24. november 2023 til den 20. januar 2024. Der er i høringsperioden indkommet 3 høringssvar fra henholdsvis én naboejendom, et samlet fra 7 naboejendomme samt et samlet høringssvar fra Borgerforeningen Brønderslev Nord som repræsenterer 262 husstande.

Høringssvarene omhandler emnerne vedr. skovbyggelinje, forhold til masterplanen for området, fredede dyrearter, grønne områder, rekreative formål og sundhed, ledige byggegrunde i nærområdet, vandhåndtering, drikkevandsinteresser, byggestil, hævnd og politiske beslutninger generelt. Emnerne er behandlet i vedhæftede notat, behandling af høringssvar.

Byrådet skal tage stilling til, om lokalplan 01-B-10.05 og kommuneplantillæg nr. 20 for Tæt-lave boliger Ådalen, Brønderslev skal vedtages endeligt uden ændringer, da emnerne fra høringssvarene generelt er behandlet og indarbejdet i den tidligere planproces.

Sagsfremstilling

Den tidligere planlægning for området med lokalplan 01-B-10.04 for Tæt-lave boliger Ådalen, Brønderslev blev vedtaget på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 5. december 2022.

Byrådet nedlagde i maj 2023 et § 14 jf. Planloven mod lokalplanen med baggrund i en uoverensstemmelse og lovmæssig tvivl om overførelsen af området fra kommuneplanramme 01-R-06 Rekreativt område, bypark til kommuneplanramme 01-B-10 Boligområde, Nordbyen i forbindelse med vedtagelsen af Kommuneplan 2021-2033. Det vurderes, at der var uoverensstemmelser omkring, hvad der blev præsenteret for politikerne, og hvad der fremgik af listen over de områder, som blev arealoverført ved vedtagelsen af Kommuneplanen. Dette fjerner dog ikke intentionerne om at overføre arealet til boligformål.

For at fjerne uoverensstemmelserne og tvivl om gyldigheden af arealoverførelsen, er der efterfølgende udarbejdet kommuneplantillæg nr. 20 og ligeledes er lokalplanen genfremført, for at sikre intentionerne for etablering af boliger i området. Økonomiudvalget har således godkendt lokalplanforslag 01-B-10.05 samt forslag til kommuneplantillæg nr. 20 den 4. oktober 2023, og udsend planforslagene i offentlig høring i 8 uger fra den 24. november 2023 til den 20. januar 2024.

Høringssvar

Der er i høringsperioden indkommet 3 høringssvar. Det ene høringssvar er fra en naboejendom, det anden er et samlet høringssvar fra 7 naboejendomme og det tredje er et samlet høringssvar fra Borgerforeningen Brønderslev Nord som repræsenterer 262 husstande i nærområdet.

Høringssvarene er samlet i emner og behandlet i vedhæftede notat, Behandling af høringssvar. Her er høringssvarene kategoriseret og besvaret indenfor emnerne skovbyggelinje, forhold til masterplanen for området, fredede dyrearter, grønne områder, rekreative formål og sundhed, ledige byggegrunde i nærområdet, vandhåndtering, drikkevandsinteresser, byggestil, hævnd, vedtagelse af lokalplan samt oprindelig politisk ambition.

Behandlingen af høringssvar har ikke givet anledning til ændringer i lokalplanen eller kommuneplantillægget.

Forvaltningen vurderer

Forvaltningen vurderer overordnet, at planlægningen tager udgangspunkt i de politiske og planmæssige intentioner for arealet, der skal fremstå som et samlet boligområde langs Ådalen. Et af principperne for masterplanen er, at bebyggelse skal være med til at omslutte byparken. Lokalplanen medvirker til at byparken omslutes, samtidig med at der stadig er mulighed for at bevæge sig gennem lokalplanområdet og ned til byparken. Lokalplanen bygger derfor videre på nogle af de principper, der er i masterplanen.

Lokalplanområdet vurderes ikke at være sandsynlige leve- raste- eller yngleområder for bilag IV arter. Ligeledes vurderes de grønne arealer ikke at blive forringede, da der stadig vil være mulighed for at bruge de grønne og rekreative områder ved Ådalen på samme måde, og arealet vil forsat være ca. 11,1 Ha stort.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet vedtager forslag til lokalplan 01-B-10.05 og kommuneplantillæg nr. 20 for Tæt-lave boliger Ådalen, Brønderslev, endeligt uden ændringer.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 4. marts 2024, punkt 10:

Høringssvarene tages til efterretning og lokalplan og kommuneplantillæg indstilles ikke godkendt til Byrådet.

Beslutning

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for tæt-lave boliger i Ådalen indstilles ikke godkendt. Økonomiudvalget ønsker sagen vedr. det tidligere plangrundlag genoptaget med henblik på nedlæggelse af 14 forbud og ophævelse af lokalplan 01-B-10.04.

Steen Søgaard Petersen afventer stillingtagen til byrådsmøde.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Bilag

Lokalplan 01-B-10.05 for Tæt-lave boliger Ådalen, Brønderslev_Endelig vedtagelse

Kommuneplantillæg nr. 20 Ådalen_Endelig vedtagelse

Behandling af høringssvar_Endelig vedtagelse

Hvidbog_Endelig vedtagelse

Punkt 10: Endelig vedtagelse Lokalplan 01-E-18.02 og Kommuneplantillæg nr. 21 - Erhvervsområde syd for Ø. Brønderslevvej, Brønderslev

01.02.05-P16-22-23

Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Forslag til lokalplan 01-E-18.02 og kommuneplantillæg nr. 21 for Erhvervsområde syd for Ø. Brønderslevvej, Brønderslev, har været i offentlig høring i 8 uger fra den 1. december 2023 til den 27. januar 2024. Der er i høringsperioden indkommet 2 høringssvar fra henholdsvis en naboejendom til planområdet samt et høringssvar fra Vejdirektoratet.

Høringssvarene omhandler emner vedr. konflikt ved at sammenblende private boliger og erhverv, trafikkapacitet og trafiksikkerhed, miljøklasser, udnyttelse og anvendelse af projektområdet, arkæologi, læbælter og jordvold, regnvandshåndtering, vejbyggelinjer og skiltning ved motorvejen. Emnerne er behandlet i vedhæftede notat, behandling af høringssvar.

Byrådet skal tage stilling til, om lokalplan 01-E-18.02 og kommuneplantillæg nr. 21 – Erhvervsområde syd for Ø. Brønderslevvej, Brønderslev, skal vedtages endeligt med nedenstående ændringer.

Sagsfremstilling

Byrådet har den 25. januar 2023 vedtaget forslag til lokalplan 01-E-18.01 samt kommuneplantillæg nr. 4 for et erhvervsområde syd for Øster Brønderslevvej.

Planklagenævnet har efterfølgende hjemsendt planerne til fornyet behandling med begrundelsen, at Planklagenævnet har vurderet, at der skulle have været foretaget en miljøvurdering, hvilket medfører at planerne ophæves, og at planlægningsprocessen skal gennemføres på ny.

Der er på denne baggrund udarbejdet en fornyet planlægning for området med forslag til lokalplan 01-E-18.02 og kommuneplantillæg nr. 21 for Erhvervsområde syd for Ø. Brønderslevvej, Brønderslev med tilhørende miljøvurdering.

Byrådet har den 29. november 2023 godkendt planforslagene og udsendt dem i 8 ugers offentlig høring fra den 1. december 2023 til den 27. januar 2024.

Høringssvar

Der er i høringsperioden indkommet 2 høringssvar. Det ene høringssvar er fra en naboejendom til planområdet, og det andet høringssvar er fra Vejdirektoratet.

Høringssvarene vigtigste bemærkninger er behandlet enkeltvist i det vedhæftede notat, behandling af høringssvar. Her er høringssvarene kategoriseret og besvaret indenfor emnerne konflikt ved at sammenblende private boliger og erhverv, trafikkapacitet og trafiksikkerhed, miljøklasser, udnyttelse og anvendelse af projektområdet, arkæologi, læbælter og jordvold, regnvandshåndtering, vejbyggelinjer og skiltning ved motorvejen.

Behandlingen af høringssvar har givet anledning til flere ændringer i lokalplanen.

Ændringer i henhold til høringssvar

Forvaltningen vurderer overordnet, at høringssvarene giver anledning til følgende ændringer i lokalplanen:

- Præciseringer og udvidelse af støjreducerende elementer som eksempelvis støjvold, hvor denne kan etableres i op til 8 meters højde hvis nødvendigt i forhold til overholdelse af grænseværdier for støj.
- Udvidelse af beplantningsbælte fra 15 meter til 40 meter iht. at kunne etablere støjvold i op til 8 meters højde.
- Krav om sikring af beplantning i minimum 3 rækker i beplantningsbælte.
- Det indskrives, at der ikke må skiltes i retning mod nabobebyggelsen.
- Der indskrives bestemmelse om, at lokalplanområdet er omfattet af en 50 m vejbyggelinje.
- Vejdirektoratets ønsker til beskrivelser i lokalplanens bestemmelser vedr. vejbyggelinjer og reklameskiltning indskrives i kommentarer til bestemmelserne.

Lokalplanen fastholder en bebyggelsesprocent på 60 %, dog skal der ved udbygning af området foretages en vurdering og tilpasning af trafikløsninger til håndtering af den fremtidige trafikmængde i krydset til Øster Brønderslevvej Syd.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet vedtager forslag til lokalplan 01-E-18.02 og kommuneplantillæg nr. 21 for Erhvervsområde syd for Ø. Brønderslevvej, Brønderslev, med tilhørende miljøvurdering, med ovenstående ændringer endeligt.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 4. marts 2024, punkt 11:

Indstilles godkendt med opmærksomhed på, at der foregår drøftelser med en lodsejer.

Der gøres opmærksom, at større ændringer kræver 2 ugers fornyet høring.

Beslutning

Forslag 3 indstilles som grundlag for lokalplan.
Carsten Ullmann indstiller oprindeligt forslag.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 21_Endelig vedtagelse

Lokalplan med bilag_Endelig vedtagelse

Hvidbog_Endelig vedtagelse

Behandling af høringssvar_Endelig vedtagelse

Punkt 11: Operativ Dimensioneringsplan Nordjyllands Beredskab, NOBR

14.00.08-P19-1-24

Resumé

Sagsforløb: ØK

På baggrund af henvendelse fra Brønderslev Kommune har ledelsen i NOBR beskrevet den proces der har været og aktuelt er for udarbejdelse af Operativ Dimensionering Plan, samt beskrevet de konkrete konsekvenser for status på Brønderslev stationen.

Økonomiudvalget skal drøfte, hvorvidt der er behov for yderligere tiltag i forhold til processen.

Sagsfremstilling

Nordjyllands Beredskabs (NOBR) arbejder med udvikling af ny Operative Dimensionerings Plan, som bliver udarbejdet i henhold til Nordjyllands Beredskabs risikobaserede dimensionering NOBR2025.

Udgangspunktet er den plan som blev præsenteret for bestyrelsen i marts 2023 og for repræsentanter fra de 36 stationer i april 2023. (bilag).

På baggrund af henvendelse fra Brønderslev Kommune har ledelsen i NOBR beskrevet den proces der har været og er aktuelt, samt beskrevet de konkrete konsekvenser for status på Brønderslev stationen:

Fra præsentationen i marts/april har der været tale om en involveringsproces, hvor ansatte på de 36 stationer, Falck og NOBR er blevet inddraget i arbejdet med at kvalificere dokumentet. Derudover har ledelsen for NOBR deltaget i møder med politikere og brandmænd på Mors, og i Brønderslev har ledelsen deltaget på et temamøde i december. Derudover har vi ikke modtaget henvendelser eller spørgsmål fra kommunerne.

Stationerne har bidraget med input til udarbejdelse af funktionsbeskrivelser for de kommende 6 specialer samt bidrag til funktionsbeskrivelser for basiskøretøjer (Automobilspøjte, stige og tankvogn).

Ledelsen i NOBR har opfordret stationerne til udover involveringsprocessen at sende input, hvis der er særlige forhold, som de skal være opmærksomme på.

Sidste frist for at indsende input vil være 1. april 2024.

Stationen i Brønderslev har bidraget med input, som tages med i det videre arbejde. Konkret har dette allerede betydet, at der arbejdes på en ny løsning, således at stigen i Brønderslev ikke vil blive benævnt reservestige. Herudover er der blevet udarbejdet en objektplan for Altuglas A/S, som brandmændene gjorde opmærksom på manglede. Der har været afholdt tre dialogmøde med repræsentanter fra stationen, hvor sidste møde blev afholdt 24. januar 2024 (bilag).

Processen består aktuelt og frem til bestyrelsesmødet at estimere økonomi på oplægget, samt udarbejde en implementeringsplan, som skal fremlægges for bestyrelsen den 14. maj 2024. Den samlede investering for specialerne udgør 50 mio. kr. Dertil udskiftning af basiskøretøjer (automobilspøjter og tankvogne) over en 10 årig periode på 100 mio. kr. Implementering af planen og løbende udskiftning af køretøjer finansieres af NOBR's driftsbudget. Finansieringen forudsætter derfor en tilpasning af køretøjsantallet ud fra en faglig vurdering.

Konsekvenserne for station Brønderslev er følgende:

- Samme antal brandmænd på stationen – dog kun vagtforpligtelse til holdleder og 5 brandmænd som på øvrige stationer, der kører under 130 opgaver om året.
- Køretøjs sammensætning se nedenfor: Automobilspøjte og tankvogn skiftes i 2024. Drejestige skiftet i 2023. Vandforsyningsenhed indkøbes.
- Automobilspøjte 2 bliver reservekøretøj og tankvogn 2 udgår, da der kommer vandforsyningsenhed.
- Automobilspøjte 2 kørte 21 gange i perioden 2016-2022 svarende til 2,84 % af 740 opgaver – 3 gange/år.
- Konklusion – samme antal køretøjer på stationen – dog Automobilspøjte som reservekøretøj.
- Hvis antallet af udrykninger for station Brønderslev overstiger 130 pr. år vil Automobilspøjte ændre status fra reserve til permanent køretøj.

Vogn	Station	Type	Årgang	Status	Ændring
1062	2203 St. Brønderslev	Automobilsprøjte,std	2000	Skiftes 2024	NY
1065	2203 St. Brønderslev	Automobilsprøjte,std	2008		Reserve
2063	2203 St. Brønderslev	Tankvogn 1	1995	Skiftes 2024	NY
2064	2203 St. Brønderslev	Motordrejestige	1998	Skiftet 2023	Forbliver
2065	2203 St. Brønderslev	Tankvogn 1	2005		Udgår
XX	2203 St. Brønderslev	Vandforsyningsenhed	2024+	Indkøbes	NY

Kommunaldirektøren anbefaler, at Økonomiudvalget drøfter sagen og beslutter, hvorvidt der skal tages yderligere tiltag i forhold til proces.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Drøftet.

Det forudsættes at forblivelse af drejestige i Brønderslev er en permanent ordning. Fremsendes i brev til bestyrelsen for NOBR.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Bilag

Operativ dimensioneringsplan

Mødenotat mellem Nordjyllands Beredskab og Falck

Spørgsmål til beredskabsplan

Punkt 12: Oplæg til Bæredygtighedsfestival 2024

20.15.00-G01-1-24

Resumé

Sagsforløb: ØK

Museum for forsyning og bæredygtighed (MOSS), FN-forbundet i Nordjylland og Borger 9700 er i gang med planlægningen af bæredygtighedsfestival 2024.

Økonomiudvalget skal tage stilling til ansøgning og drøfte opfordring fra ansøger om kommunen bidrager med en begivenhed i løbet af festivalen.

Sagsfremstilling

Planlægning af bæredygtighedsfestival 2024 er i gang. Afholdelse af Bæredygtighedsfestival 2024 bliver den 10. af slagsen.

I år forsøger man med en anden form end de tidligere år, både geografisk og tidsmæssigt. Festivalen bliver afholdt i og omkring Rododendronparken (Den Runde Pavillon, Vildmosemuseet og parken mellem de to yderpunkter). Festivalen bliver afholdt fredag den 13. til søndag den 15 september 2024.

Ansøger vil opfordre Brønderslev Kommune til at arrangere en begivenhed i løbet af festivalen. Det kunne f.eks. være et oplæg om kommunens naturpolitik eller andet.

Der er tidligere ydet tilskud til Bæredygtighedsfestivalen således:

2016-2018: Afslag på ansøgning om tilskud

2019: Tilskud på 35.000 kr.

2020-2022: Tilskud på 25.000 kr.

2023: Afslag på ansøgning om tilskud

Staben foreslår, at Økonomiudvalget giver afslag på ansøgning om økonomisk tilskud og sekretariatsbistand, men at kommunen deltager med et arrangement til festivalen, ligesom kommunen gerne hjælper med at markedsføre festivalen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Afslag.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Bilag

Bæredygtighedsfestival 2024

Punkt 13: Bedre Borgerkommunikation

00.13.04-A52-1-23

Resumé

Sagsforløb: DIR/ØK

Der er udarbejdet forslag til plan for arbejde med "Bedre Borgerkommunikation".

Planen forelægges Direktionen og Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

Direktionen besluttede på møde den 22. august, punkt 7 om Kommunikationsstrategiens fokuspunkt Bedre Borgerkommunikation:

"Inden udgangen af dette år, forelægges en plan for Direktionen om, hvordan der skal arbejdes med god borgerkommunikation."

Der er lavet 16 interview fordelt på

- 4 udvalgsformænd (2 er ikke vendt tilbage på henvendelse)
- 7 fagchefer
- 4 direktører
- 1 leder af Borgerservice

Der er gennemgået udvalgsdagsordener, breve i borgersager og afgørelsesbreve fra i år.

Forslag til plan for kommunens arbejde med Bedre Borgerkommunikation

På baggrund af rapport fra interviewene og på baggrund af drøftelser med direktionen er der udarbejdet forslag til det fortsatte arbejde med Bedre Borgerkommunikation for 2024:

A:

At der udvælges et myndighedsområde i 2024, hvor der mere systematisk fokuseres på borgerperspektivet og får borgerens oplevelse af vores kommunikation belyst.

Forslag: Visitationen, da vi her har en meget bred og differentieret brugersammensætning.

Chefkonsulenten for kommunikation står for tilrettelæggelse og udarbejdelse af undersøgelsen, som skal planlægges i samarbejde med Visitationen. Udgangspunktet er at undersøgelsen vil basere sig på spørgeskema og fokusgruppeinterview.

Undersøgelsen skal være afsluttet ved udgangen af august.

B:

At der arbejdes med indførelse af tidsbooking i flere afdelinger, fx byggesagsafdelingen, visitationen og lign. Vi ved ikke, om der er et reelt borgerønske om dette. Men dette kan afprøves i en spørgeskemaundersøgelse, som kan laves i samarbejde mellem de respektive afdelinger og kommunikationschefkonsulenten.

C:

At kommunens kommunikation om afdelingernes telefontider bliver ens på kommunens hjemmeside og måske kan følge kommunens åbningstid.

D:

At der udarbejdes 'Håndbog i god borgerkommunikation' f.eks. lavet som animation, der er lettilgængelig og som introduceres ved onboarding af nye medarbejdere, og som skal gennemgås i alle afdelinger. Denne introduktion udarbejdes i samarbejde med HRs øvrige arbejde med onboarding.

E:

At der er fokus på, om enkelte afdelinger/medarbejdere kunne have nytte af et kursus i god skriftlig kommunikation. Dette kan udvikles og afholdes internt.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Beslutning fra Direktionsmødet den 6. februar 2024 pkt. 6.

A: Godkendt. Der skal laves en borgerundersøgelse på visitationen.

B og C: På et kommende møde drøftes om der skal gøres mere ift. At ensrette den med telefontider. Mette følger op således, at alle oplyser telefontider og telefonnumre.

Alle områder skal have en central postkasse, som tydeligt skal fremgå af hjemmesiden. Mette følger op på dette.

D: Håndbog udarbejdes

E: Der udvikles og tilbydes kursus ift. Generel kommunikation, som de enkelte afdelinger tilbydes.

Jens Davidsen og Søren Steensen var fraværende.

Beslutning

Taget til efterretning.

Der ønskes fleksible telefontider i videst mulige omfang.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Bilag

Rapport til DIR

OVERSIGT OVER TELEFONTIDER I BORGERRETTEDE FUNKTIONER

Punkt 14: Orientering

00.22.04-P35-24-21

Resumé

Sagsforløb: ØK

Sagsfremstilling

Redegørelser for byggesagsbehandling, lokalplanproces og varmeprojekt for området ved Dronninglund gl. sygehus udsendt

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Notater og redegørelser drøftet.

- Høring af lokalplan på Markedsbakken

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Punkt 15: Lukket: Personalesag

81.03.00-P19-1-24

Intet til offentliggørelse.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Punkt 16: Lukket: Salg af del af ejendom

82.02.00-G07-1-15

Intet til offentliggørelse.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Punkt 17: Lukket: Økonomisk tilsyn støttet byggeri

03.11.08-G01-1-23

Intet til offentliggørelse.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Punkt 18: Lukket: Orientering

00.22.04-P35-24-21

Intet til offentliggørelse.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Punkt 19: Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol

00.22.04-P35-24-21

Godkendt.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.