

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 22-05-2024

Mødedato Onsdag d. 22. maj 2024 kl. 08:15

Mødested Byrådssalen, Brønderslev Rådhus

Indholdsfortegnelse

Fraværende.....	3
Bemærkninger/ændringer til dagsordnen.....	4
Underskudsgaranti for 2023, Hjallerup Udviklingspark.....	5
Underskudsgaranti for 2023, Brønderslev Udviklingspark.....	6
Økonomiske forhold i det tidligere AVV.....	7
Budgetopfølgning 1 pr. 31. marts 2024.....	10
Budget 2025 - drøftelse af omprioriteringsforslag.....	14
Overførsler fra regnskab 2023 til 2024 på Økonomiudvalgets område.....	17
Anmodning om godkendelse af skema A Rævdalsparken.....	18
Anmodning om godkendelse af skema A renovering afd. 4 PM.....	20
Skema C renoveringen af afd. 3 Fredensbo Gravensgade og Smalbyvej Brønderslev.....	23
Behandling af fordebat om planlægning for Brønderslev Energipark.....	25
Indsigelser fra fordebat. Lokalplan 32-T-03.01 Højspændingsstation ved Kraghedemølle.....	28
Nibstrup Kildeplads - anmodning om ekspropriationsvilje både ifm. arealanvendelse og til sikring af vandtilførsel.....	30
Øster Brønderslev Vandværk - Anmodning om ekspropriationsvilje i forbindelse med arealerhverve.....	33
Brønderslev Vestre Vandværk - Anmodning om ekspropriationsvilje i forbindelse med arealerhverv.....	35
Ressourcetildeling på almen SFO-området.....	38
Årsrapport fra Business Region North Denmark 2023.....	40
Orientering.....	42
Lukket: Ejendomssag.....	43
Lukket: Frigivelse af midler.....	44
Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling.....	45
Lukket: Ændret bestyrelse og ny bestyrer.....	46
Lukket: Orientering.....	47
Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol.....	48

Punkt 1: Fraværende

00.22.04-P35-24-21

Resumé

Sagsforløb: ØK

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Punkt 2: Bemærkninger/ændringer til dagsordnen

00.22.04-P35-24-21

Resumé

Sagsforløb: ØK

Sagsfremstilling

Eventuelle bemærkninger/ændringer til dagsordnen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Ingen.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Punkt 3: Underskudsgaranti for 2023, Hjallerup Udviklingspark

24.10.00-Ø60-1-24

Resumé

Sagsforløb: ØK

Økonomiudvalget skal godkende udbetaling af underskudsgaranti på 197.008 kr. til Fonden Hjallerup Udviklingspark.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Hjallerup Udviklingspark fremsender årsrapport for Fonden Hjallerup Udviklingspark for 2023. Regnskabet er revideret af BDO og godkendt på Fondens årsmøde. Det fremgår af årsrapporten, at der for regnskabsåret 2023 er et underskud på 197.008 kr.

I 2022 var underskuddet på 252.210 kr.

Brønderslev Byråd har i møde den 29. april 2015, på baggrund af Statsforvaltningens godkendelse, besluttet at forlænge underskudsgarantien til Fonden frem til og med regnskabsåret 2025.

Staben foreslår, at Økonomiudvalget godkender udbetaling af underskudsgaranti på 197.008 kr.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Økonomi og finansiering

Økonomiafdelingen bemærker, at udgiften kan afholdes indenfor tildelt budget.

Beslutning

Godkendt.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Anmodning om udbetaling

Regnskab 2023

Intern regnskab 2023

Revisionsprotokol

Punkt 4: Underskudsgaranti for 2023, Brønderslev Udviklingspark

24.10.00-Ø60-2-24

Resumé

Sagsforløb: ØK

Økonomiudvalget skal godkende udbetaling af underskudsgaranti på 219.624 kr. til Fonden Brønderslev Udviklingspark.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Brønderslev Udviklingspark fremsender årsrapport for Fonden Brønderslev Udviklingspark for 2023. Regnskabet er revideret af BDO og godkendt på Fondens årsmøde. Det fremgår af årsrapporten, at der for regnskabsåret 2023 er et underskud på 219.624 kr.

I 2022 var underskuddet på 376.853 kr.

Brønderslev Byråd har i møde den 27. april 2022 besluttet at forlænge underskudsgarantien til Fonden frem til og med regnskabsåret 2026.

Staben foreslår, at Økonomiudvalget godkender udbetaling af underskudsgaranti på 219.624 kr.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Økonomi og finansiering

Økonomiafdelingen bemærker, at udgiften kan afholdes indenfor tildelt budget.

Beslutning

Godkendt.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Anmodning om udbetaling

Regnskab 2023

Intern regnskab 2023

Revisionsprotokol

Punkt 5: Økonomiske forhold i det tidligere AVV

07.01.00-G01-3-23

Resumé

Sagsforløb: ØK

I forbindelse med den politiske behandling af budget og takster for 2024 på affaldsområdet, blev Byrådet gjort bekendt med, at der i det tidligere AAV har været økonomiske forhold, som har gjort, at Brønderslev og Hjørring Kommune tilsammen skal efterbetale 41 mio. kr. Heraf er Brønderslev Kommunes andel 14 mio. kr.

Efterbetalingen vedrører underdækning i indsamlingsordningen for de tørre affaldsfraktioner (plast/metal og papir/pap), som blev indført i slutningen af 2018.

I denne sag redegøres for, hvordan gælden er opstået og hvorfor Brønderslev og Hjørring Kommune skal betale underdækningen efter fusion af AVV og Reno-Nord til Nordværk.

Thomas Lyngholm, adm. direktør, Nordværk kommer tilstede kl. 8.30 for at give en orientering.

Sagsfremstilling

Hvile-i-sig-selv-princippet

Fastsættelse af affaldsgebyrer skal ske efter hvile-i-sig-selv-princippet. Dette princip indebærer, at de økonomiske midler, som kommer ind ved brugernes betaling for håndtering af affald, ikke må være hverken større eller mindre end omkostningerne ved at gennemføre håndteringen af affaldet. Dette princip gælder også isoleret set i de enkelte ordninger.

Princippet om hvile-i-sig-selv gør, at det er de kommuner, som benytter ordningen, der skal betale for de tidligere års underskud, da det er en udtryk for, at taksten ikke har været høj nok til at dække udgifterne. Derfor bliver Brønderslev og Hjørring Kommune nu mødt med et krav om efterbetaling af underdækningen.

Underskud i indsamlingsordningen af tørre affaldsfraktioner

Indsamlingsordningen blev etableret i slutningen af 2018. Fra 2018 til 2021 har AVV haft følgende under- og overskud på indsamlingsordningen (sammenlagt for Brønderslev og Hjørring Kommune):

Hele kr.	2018	2019	2020	2021	Akkumuleret
Årets resultat	-1.804.929	-33.294.344	-5.628.168	411.822	-40.315.619
Andel af fællesforpligtigelser (afspadsring og bygningservice)					-309.269
I alt					-40.839.345

(Minus=underskud i ordningen).

Regnskabsresultaterne har fremgået af de årlige fremsendte årsrapporter fra AVV, som bliver forelagt til politisk behandling i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Regnskabstallene for de fire år fremgår af vedlagte bilag "Årsrapport AVV 2021 – side 9".

Etablering af ordningen

Det har været aftalt, at AVV i forbindelse med etablering af indsamlingsordningen skulle afholde opstartsudgifterne – herunder også udgifterne til containere. Dette svarer til generel praksis, hvor AVV afholder omkostningerne i anlægsåret, hvorefter omkostningerne indarbejdes i kommunernes grundbetaling i afskrivningsperioden. Det vil i praksis sige, at der optages et lån, som skal afdrages over de kommende år, og som skal indgå i taksten overfor borgerne. Samtidigt var der et ønske om at starte ordningen op, så der ikke kom væsentlige prisstigninger for husstandene, som også har medvirket til underdækningen. I den forbindelse blev det præciseret, at der måtte forventes en stigning i renovationsgebyret i fremtiden. Som det ses af tabellen ovenfor, er det først i 2021, at ordningen giver overskud. Årsagen til det store underskud i 2019 skyldes, at AVV vælger at nedskrive indkøbet af containere i ét regnskabsår i stedet for årlige afskrivninger i flere år.

Byrådet blev præsenteret for ovenstående på Byrådsmødet den 29. november 2017. Dagsordenspunktet er vedhæftet som bilag "BY 29.11.17 Forslag til tillægsbudget 2018-AVV".

Fordeling mellem Brønderslev og Hjørring Kommune

Fordelingen af underdækningen mellem Brønderslev og Hjørring Kommunen sker med baggrund i den fordelingsnøgle, der normalt har været benyttet i det tidligere AVV, som er antallet af husstande. Ved denne fordeling er Brønderslev Kommunes andel 14 mio. kr.:

Egenkapital pr. 31.12 2021	Indsamlingsordning
EK åbningsbalance ultimo 2021	-40.839.345
Husstande Hjørring	31.000
Husstande Brønderslev	16.500
Samlet	47.500
Andel af egenkapital Hjørring	-26.653.047
Andel af egenkapital Brønderslev	-14.186.299

Fusionen mellem AVV og Nordværk

I arbejdet med at sammenlægge AVV og Nordværk er det beskrevet under Økonomi i vedtægterne, at ”ingen af kommunerne i det indbyrdes forhold kommer til at miste den historiske opsparring og ingen kommer til at hæfte for økonomiske forpligtigelser (herunder gæld), som man ikke selv har været med at påføre de eksisterende fællesskaber i de ordninger, man har gjort brug af”. Derfor sammenlægges alle de fusionerede kommuners historiske saldi ikke, da det i sidste ende er den enkelte borgers gæld/opsparring.

Dette blev behandlet på Byrådsmødet den 27. oktober 2021. Dagsordenspunkt er vedhæftet som bilag ”BY 27.10.21 Godkendelse af sammenlægning af AVV og Reno-Nord”.

Med baggrund i hvile-i-selv-princippet og vedtægterne i Nordværk skal Brønderslev kommune afvikle den akkumulerede underdækning i ordningen. Afviklingen er indarbejdet i borgernes takster fra år 2024.

Staben foreslår, at Økonomiudvalget taget orienteringen til efterretning.

Indstilling

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 13. marts 2024, punkt 6:

Udsættes, revision indkaldes til næste møde.

Peter Stecher og Bettina B. Kjeldsen var fraværende.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde 17. april 2024:

Staben har i forlængelse af Økonomiudvalgets beslutning i mødet 13. marts 2024 haft dialog med revisionen om deltagelse på mødet. Tilbage meldingen er, at revisionen ikke ser sig i stand til for nuværende at svare på spørgsmål uden en forudgående undersøgelse/analyse.

Som supplement til sagsfremstillingen til mødet 13. marts 2024 har Økonomi efter dialog med Nordværk modtaget kortfattet beskrivelse af, hvordan den løbende afvikling af underdækningen fra 2024 indgår i Nordværks økonomi. Beskrivelsen er vedhæftet som bilag "Nordværk - Opfølgning økonomi i indsamlingsordning".

Staben foreslår, at Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. april 2024, punkt 5:

Nordværk indkaldes til møde inden stillingstagen.

Bettina B. Kjeldsen (A) og Eskild S Andersen (A) var fraværende.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. april 2024, punkt 5:

Nordværk indkaldes til møde inden stillingtagen.

Bettina B. Kjeldsen (A) og Eskild S Andersen (A) var fraværende.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde 22. maj 2024:

Grundejer 9700 har rettet diverse spørgsmål til Brønderslev Kommune i forbindelse med samme økonomiske forhold som denne sag vedrører. Henvendelsen er vedhæftet som bilag til sagen.

Thomas Lyngholm, adm. direktør, Nordværk kommer tilstede kl. 8.30, og vil give en orientering om hvorledes den opståede underdækning afvikles, og hvilken betydning det får for Nordværks økonomi og takster.

Beslutning

Drøftet.

Der udarbejdes et notat fra Nordværk om hvor underdækningen er finansieret fra.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Nordværk - Opfølgning økonomi i indsamlingsordning

Årsrapport AVV 2021 - side 9

BY 29.11.17 Forslag til tillægsbudget 2018-AVV

BY 27.10.21 Godkendelse af sammenlægning af AVV og Reno-Nord

Skrivelse fra Brønderslev Grundejerforening

Punkt 6: Budgetopfølgning 1 pr. 31. marts 2024

00.30.00-P19-12-24

Resumé

Sagsforløb: DIR/ØK/BY

Økonomiafdelingen har i samarbejde med fagforvaltninger udarbejdet budgetopfølgning 1 pr. 31. marts 2024.

Direktionen deltager under behandlingen af dette punkt.

Sagsfremstilling

Ifølge Principper for økonomistyring udarbejder Økonomiafdelingen kvartalsvise budgetopfølgning til Direktionen, der fremsender budgetopfølgningen til fagudvalg og Økonomiudvalg/Byråd.

Samlet resultat

I budgetopfølgning 1 pr. 31. marts 2024 på drift og finansiering, forventes der en årsafvigelse på 22,5 mio. kr. i merforbrug i forhold til korrigeret budget 2024.

Finansiering

Der er ikke medtaget nogen forventet årsafvigelse til 1. budgetopfølgning, da det på nuværende tidspunkt er svært at vurdere den samlede midtvejsregulering for 2024. Til 2. budgetopfølgning pr. 30.06.24 er den endelige midtvejsregulering for 2024 kendt og vil indgå i budgetopfølgningen.

Drift

På driftsområderne under ét forventes der et merforbrug på 22,5 mio. kr.

Til budget 2024 blev der afsat en pulje på 3,0 mio. kr. til de stigende udgifter på befordring. I forbindelse med 1. budgetopfølgning har de berørte områder lavet en opgørelse som viser, at der forventes et merforbrug til befordring på 5,5 mio. kr. Netto er merforbruget herefter på 2,5 mio. kr. Budgetpuljen på 3,0 mio. kr. er ikke fordelt til områderne endnu, hvorfor de opgjorte merudgifter indgår i områdernes budgetopfølgning.

Der er igangsat en proces, i forhold til at kigge på serviceniveauet og hvad der kan gøres for at mindske de stigende udgifter til befordring på områderne. Forslag til principperne for fordeling af puljen behandles politisk i forbindelse med 2. budgetopfølgning 2024.

Udgifterne på områderne ses i nedenstående skema.

Udvalg/politikområde	Merudgift til befordring i mio. kr.
Netto merforbrug til befordring	2,5
Afsat budgetpulje til stigende udgifter på befordring	-3,0
Forventet merforbrug til befordring	5,5
Børne- og Skoleudvalget	3,4
Skoler og undervisning	2,0
Dagtilbud	0,7
Børne og familie	0,7
Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget	0,5
UngeCenter	0,5
Ældreomsorgsudvalget	1,8
Ældreomsorg	1,8
Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget	-0,2
Sundhed	-0,3
Socialpsykiatri, handicap og misbrug	0,1

De væsentligste årsager til afvigelse pr. udvalgsområde:

Sammendrag af forventede budgetafvigelser:

i mio. kr.	Oprindelig budget 2024	Korr. budget 2024	Heraf overførsel fra 2023	Faktisk forbrug Jan. - mar. 2024	Forventet årsafvigelse pr. 31/3-2024
Finansiering + drift (- = overskud)	-45,1	-6,3		-63,4	22,5 ●
Finansiering	-2.856,0	-2.856,0		-704,9	0,0 ●
Drift	2.810,9	2.849,7	37,4	641,5	22,5 ●
Anlæg	50,1	128,2	75,9	13,2	-65,9 ●

På Økonomiudvalgets område forventes der et mindre forbrug på 1,3 mio. kr. Der er et merforbrug vedr. arbejdsskader samt på udgifter til pavilloner til k-klasserne. Vedr. puljer er der et mindre forbrug på befordring.

Under Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget, er der udarbejdet et nyt skøn på fuldtidspersoner, ændrede takster og refusioner som viser et merforbrug på 15,4 mio. kr. Opfølgningen er forbundet med en vis usikkerhed, da der på nuværende tidspunkt af året ikke findes meget data til at understøtte beregningerne. Merforbruget ligger på førtids- og seniorpension med 10,1 mio. kr., kontant- og uddannelseshjælp med 9,1 mio. kr. og vedr. ledighedsydelse, fleksjob, løntilskud, ressourceforløb og revalidering forventes der et merforbrug på 5,2 mio. kr. På sygedagpenge og jobafklaring forventes der et mindreforbrug på 1,0 mio. kr. De nye skøn viser ligeledes et mindreforbrug vedr. A-dagpenge på 6,5 mio. kr. samt integration på 1,6 mio. kr.

På Ældreomsorgsudvalgets område forventes der samlet et merforbrug på 7,0 mio. kr. Myndigheds økonomi er udfordret på udgifterne til befordring, hvor der forventes et merforbrug på 1,8 mio. kr. Dette beløb forventes delvist kompenseret ved udmøntning af Økonomiudvalgets reserve på 3 mio. kr. Udføreres økonomi er udfordret på Plejecenterområdet, hvor plejetunge borgere, sygefravær og tilpasningen til færre pladser på Margrethelund samt tilpasning til budgetreduktion på 2,5 mio. kr. forventes at give et merforbrug på 4,8 mio. kr. Derudover forventer Hjemmesygeplejen et merforbrug på 0,4 mio. kr., da besparelsen i budgettet ikke kan udmøntes i det oprindeligt forventede tempo. Personalereduktionen kommer samtidig med en stigning i aktivitetsniveauet. Hjemmeplejens økonomi ser på nuværende tidspunkt god ud, og et evt. mindreforbrug bruges til at betale af på tidligere års gæld.

Status på aftalepunkter vedr. budget 2024 er vedhæftet som bilag.

Direktionen møder op kl. 9 for at deltage under behandlingen af dette punkt.

Staben foreslår, at budgetopfølgningen godkendes samt

- at der sker en udligning af tilpasningspuljerne mellem Økonomiudvalget og hhv. Ældreomsorgsudvalget med 3 mio. kr. og Børne- og Skoleudvalget med 6 mio. kr. (3 mio. kr. til skoleområdet og 3 mio. kr. til dagtilbudsområdet).

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Beslutning fra Direktionen, den 7. maj 2024, punkt 5:

Direktionen bemærker at merudgifterne på drift især skyldes beskæftigelsesområdet, ældreområdet samt befordringsområdet.

Afgivelsen på beskæftigelsesområdet er på samme niveau som sidste år på samme tid, men hvor vi sidste år forventede en midtvejsregulering af indtægterne, så forventes det ikke i 2024. Det betyder at kommunen sandsynligvis vil få merudgifter i år, men der fortsat er meget stor usikkerhed med størrelsen af afvigelsen. Direktionen anbefalingen er at udfaldet af økonomiforhandlingerne mellem KL og regeringen afventes inden evt. yderligere tiltag besluttet. Det må dog forventes at der skal tilføres midler til området til budget 2025 for at få rettet op imellem udviklingen landsudviklingen og Brønderslev/Nordjyllands udvikling på overførelsesudgifterne.

Der arbejdes fortsat på tilpasning af serviceniveau på befordrings- og ældreområdet, således udgiftsudviklingen nærmer sig budgetaftalerne. Såfremt der ønskes yderligere tiltag på ældreområdet, anbefaler direktionen at der tages afsæt i omprioriteringsforslag for budget 2025.

Endeligt udtrykkes tilfredshed med, at udgiftsudviklingen på de specialiserede socialområder fortsat er aftagende.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 13. maj 2024, punkt 13:

Drøftet.

Beslutning fra Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget, den 13. maj 2024, punkt 4:

Til efterretning.

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, den 14. maj 2024, punkt 3:

Drøftet. Der er fokus på et nedbringe kørselsudgifterne på området.

Beslutning fra Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget, den 15. maj 2024, punkt 5:

Orienteringen tages til efterretning, men der ses alvorligt på budgetopfølgningen. Ligesom midtvejsreguleringen på området afventes med bekymring.

Der arbejdes fortsat med at være tættere på de jobparate ledige og området holder fast i de igangsatte strategier bl.a. på sygedagpengeområdet.

Beslutning fra Ældreomsorgsudvalget, den 15. maj 2024, punkt 4:

Ældreomsorgsudvalget tager orienteringen til efterretning med følgende bemærkninger:

At der på næste møde fremlægges en plan for imødegåelse af merudgifterne på ældreområdet
At en række af afdækningsforslagene til budget 2025 iværksættes i indeværende år, såfremt Økonomiudvalget godkender,

at forslagene fortsat kan indgå i omprioriteringsforslagene for 2025

At der udarbejdes en sag, som kan belyse mulighederne ved at arbejde mere forebyggende ved øget brug af velfærdsteknologi.

Carsten Ullmann var fraværende.

Beslutning fra Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget, den 16. maj 2024, punkt 4:

Budgetopfølgningen drøftet og taget til efterretning.

Beslutning

Stabens forslag indstilles godkendt.

Evt. iværksatte råderumsforslag fra 2025 kataloget i 2024, indstilles godskrevet i.f.t. det samlede budgetforslag for 2025.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Budgetopfølgning 1, pr. 31. marts 2024

Status aftalepunkter vedr. budget 2024 - til 1. budgetopfølgning

Punkt 7: Budget 2025 - drøftelse af omprioriteringsforslag

00.30.00-S00-3-24

Resumé

Sagsforløb: ØK

På baggrund af Byrådets beslutning om, at alle udvalg skulle udarbejde omprioriteringsforslag svarende til 1%, fremlægges udvalgenes forslag til omprioriteringsforslag.

Økonomiudvalget skal desuden tage beslutning om udsendelse af alle omprioriteringsforslag i høringsproces.

Direktionen deltager under behandlingen af dette punkt.

Sagsfremstilling

På baggrund af Økonomiudvalgets behandling af ”Budgetproces og tidsplan for Budget 2025” på møde den 24. januar 2024, blev der igangsat en proces med udarbejdelse af omprioriteringsforslag svarende til 1% af de budgetterede serviceudgifter i alle udvalg. Provenuet fra forslagene kan anvendes til prioritering i budgetforhandlingerne til finansiering af eventuelle ønsker og omprioriteringer på tværs i hele organisationen.

Omprioriteringsforslag pr. udvalg:

I mio. kr.	Budgetteret serviceudgifter 2025	1% af budgetteret serviceudgifter 2025
Brønderslev Kommune	1.979	19,8
Økonomiudvalget	415	4,1
Børne- og Skoleudvalget	642	6,4
Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget	64	0,6
Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget	120	1,2
Ældreomsorgsudvalget	396	4,0
Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget	275	2,8
Teknik- og Miljøudvalget	67	0,7

Punkterne fra omprioriteringsforslagene indarbejdes ikke i budgettet inden 1. behandlingen, men vil indgå i den videre politiske proces.

Efter drøftelse i Økonomiudvalget sendes omprioriteringsforslagene i høring i Hoved MED, fag-MED, lokale MED-udvalg, råd, institutioner, bestyrelser m.m.

Direktionen møder op kl. 9 for at deltage under behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Staben foreslår, at Økonomiudvalget drøfter udvalgenes emner til omprioriteringsforslag samt omprioriteringsforslag indenfor eget område, og at Økonomiudvalget udsender alle forslag til høringsproces.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 13. maj 2024, punkt 14:

Følgende forslag indgår i den kommende budgetproces:

Besparelse på vedligeholdelsen af kommunens grønne områder for yderligere 150.000 kr.

Besparelse på sommerblomster 200.000 kr.

Effektivisering af arbejdsgange 300.000 kr.

Udvalget bemærker, at der er opmærksomhed på konsekvenserne for medarbejderne ved en evt. effektivering af beslutningen som resultat af budgetforhandlingerne.

Beslutning fra Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget, den 13. maj 2024, punkt 5:

Fremsendes til budgetforhandlingerne.

Ole Jespersgaard og Christen Bager kan ikke anbefale forslag 1 og 2. Forslag 3 foreslås halveret, mens forslag 4 fremsendes til budgetforhandlingerne.

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, den 14. maj 2024, punkt 4:

Børne- og skoleudvalget udtrykker en generel bekymring for at spare yderligere på udvalgets område.

Udvalget sender følgende forslag videre til budgetforhandlingerne:

Det specialiserede område (forslag 1)

Forslag 1 Lejrskole

Forslag 2 Samlæsning på de små skoler

Forslag 3 Forøgelse af lærernes undervisningstid

Forslag 6 Lukning af et 10. klassecenter

Forslag 7 Ferielukning af SFO i sommerferien

Forslag 9 Kortere åbningstid i dagtilbud

Liberal Alliance noterer sig, at det på nuværende tidspunkt lader til at få anseelige konsekvenser for Brønderslev

Kommunes skolevæsens øvrige kvalitet, at et flertal i udvalget ikke ønsker at forholde sig yderligere til lukning af en eller flere af skolerne med det absolut laveste elevtal.

Beslutning fra Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget, den 15. maj 2024, punkt 8:

Omprioriteringsforslagene nævnt sagens i bilag 3 og bilag 4 indgår i udvalgets omprioriteringsforslag.

Beslutning fra Ældreomsorgsudvalget, den 15. maj 2024, punkt 5:

Omprioriteringsforslag 1, 3, 4, 5 og 6 foreslås iværksat i indeværende år, såfremt Økonomiudvalget godkender, at forslagene fortsat kan indgå i omprioriteringskataloget for 2025.

Forslag 2 og 7 fremsendes til budgetforhandlingerne uden anbefaling.

Carsten Ullmann var fraværende.

Beslutning fra Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget, den 16. maj 2024, punkt 5:

De vedlagte omprioriteringsforslag videregives til budgetforhandlingerne.

Beslutning

Forslagene sendes i høring. Der er ikke på nuværende tidspunkt taget politisk stilling til forslagene.

Til Økonomi forslag 1 ønskes udarbejdet sag til næste økonomiudvalgsmøde.

Der ønskes en vurdering af mulighederne for at de overførte og løbende puljer kan reduceres.

Evt. iværksatte råderumsforslag fra 2025 kataloget i 2024, indstilles godskrevet i.f.t. det samlede budgetforslag for 2025.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Omprioriteringsforslag - Økonomiudvalg

Omprioriteringsforslag - Fagudvalg

Notat - Belysning af fremmødet i ydertimerne af daginstitutionernes åbningstid

Dagsordenspunkt BS, møde den 14. maj 2024 - fremmødeaktiviteten i ydertimerne af daginst.

Punkt 8: Overførsler fra regnskab 2023 til 2024 på Økonomiudvalgets område

03.00.00-P19-1-24

Resumé

Sagsforløb: ØK

Økonomiudvalget har efterspurgt en uddybet oversigt over overførslerne fra regnskab 2023 til budget 2024 på økonomiudvalgets område.

Sagsfremstilling

På mødet i Økonomiudvalget den 17. april 2024 blev der efterspurgt supplerende bemærkninger til den tidligere fremsendte oversigt over overførslerne på økonomiudvalgets område.

Forvaltningen har derfor udarbejdet vedlagte bilag, som viser oversigt over overførslerne fra regnskab 2023 til budget 2024 på økonomiudvalgets område, suppleret med en kort forklaring på de enkelte overførsler.

Beslutning

Drøftet.

Sagen genoptages ved budgetforhandlingerne.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Overførsler fra 2023 til 2024 på Økonomiudvalgets område.

Punkt 9: Anmodning om godkendelse af skema A Rævdalsparken

03.02.12-P19-2-24

Resumé

Sagsforløb: ØK/BY

Sundby-Hvorup Boligselskab sendt anmodning om godkendelse af skema A for renoveringen af afdeling 82 med adresse på Rævdalsparken.

Renoveringen er tiltrængt på grund af byggetekniske udfordringer, samt udlejningsproblemer for ungdomsboligerne. Der er for nuværende 55 boliger i Rævdalsparken.

Byrådet skal tage stilling til anmodningen om godkendelse af skema A for renoveringen af afdeling 82, samt godkende helhedsplanen overfor Landsbyggefonden og godkende en låne garanti for i alt 30.900.000 kr. samt godkendelsen af AB18 fravigelser.

Sagsfremstilling

Sundby-Hvorup Boligselskab ønsker at renovere afdeling 82 idet bygningerne er udfordret af skimmelsvamp, skader på tage, ydervægge, yderdøre, afvanding af terræn, fugt og lignende forhold. Nærmere specifikation af problemer kan læses i vedhæftede bilag. Der er ikke henlæggelser i afdelingen til udbedring af de byggetekniske skader, som har medført udlejningsvanskeligheder. Derfor gennemføres en renovering af Rævdalsparken som helhedsplan.

Det er derfor renoveringsplanens mål er få udbedret skaderne og derigennem fremtidssikre afdelingen, samt sikre fuld udlejning i afdelingen.

Udlejningsvanskelighederne er primært knyttet til ungdomsboligerne, hvorfor boligselskabet vil lægge 8 af dem sammen til 4 tilgængelighedsboliger.

Den ændring er dog ikke endeligt godkendt af Landsbyggefonden, idet det efterlader en ungdomsbolig. Sundby-Hvorup Boligselskab forventer dog en snarlig afklaring på sammenlægningen. Det er med baggrund i de forhold, at skema A ikke er rettet i antal boliger. Det bliver endeligt afklaret inden skema B.

Den samlede renovering giver en forventet gennemsnitlig huslejestigning på 46 kr. pr. m² i afdelingen.

Helhedsplanen inklusiv huslejestigningen er fremlagt og godkendt på afdelingsbestyrelsen den 25. marts 2024.

De samlede omkostninger til renoveringen er fordelt som følger.

Samlede omkostninger støttede arbejder	17.058.729 kr.
Samlede omkostninger ustøttede arbejder	13.842.000 kr.
Samlede omkostninger	30.900.729 kr.

Finansieringen fordeler sig som følger

Støttede arbejder (lån realkreditinstitut)	17.058.729 kr.
Ustøttede arbejder (lån realkreditinstitut)	13.842.000 kr.
Samlet finansiering	30.900.729 kr.

Derudover har Sundby-Hvorup oplyst, at der sker enkelte afvigelser i ABT18. Forvaltningen har følgende bemærkninger.

Fravigelser anser forvaltningen som præciseringer fremfor afvigelser, der kan få indflydelse på byggeriet.

Der gøres opmærksom på, at Landsbyggefondens tilsagn er under betingelsen af en godkendelse af skema A med mere senest den 31. maj 2024. Hvis godkendelsen ikke forelægger på nævnte dato, mister projektet støtte fra Landsbyggefonden og projektet må opgives.

Forvaltningen har ikke yderligere til ansøgningen.

Staben indstiller, at Byrådet godkender skema A for renoveringen, godkender ABT18 fravigelserne, samt stiller långaranti over for Landsbyggefonden på i alt 30.900.729 kr.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Økonomi og finansiering

Lånegarantien kan deles op i to. "Støttet arbejder" og "ustøttet arbejder".

"Støttet arbejder" er på ca. 17,1 mio. kr. "Ustøttet arbejder" er på ca. 13,8 mio. kr.

Økonomiafdelingen kan godkende skema A og også godkende ca. 30,9 mio. kr. som lånegaranti overfor Landsbyggefonden.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Under forudsætning af at der indregnes henlæggelser i huslejen.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Helhedsplan Rævdalsparken - 27.10.2022

Renovering skema A Rævedalsparken afd. 82

Følgrebrev Skema A - Rævedalsparken

Sundby-Hvorup Boligselskab Helhedsplan Rævedalsparken Afd. 82

Punkt 10: Anmodning om godkendelse af skema A renovering afd. 4 PM

03.02.12-P19-1-24

Resumé

Sagsforløb: ØK/BY

Kuben Management har på vegne af PM boligforening sendt anmodning om godkendelse af skema A for renoveringen af afdeling 4 med adresse på Fynsgade, Lollandsgade, Falstergade, Brønderslev.

Renoveringen er tiltrængt på grund af nedslidning af bygningerne og byggetekniske udfordringer. De nuværende 96 boliger forbliver efterfølgende, men gennemrenoveres.

Byrådet skal tage stilling til anmodningen om godkendelse af skema A for renoveringen af afdeling 4, samt godkender helhedsplanen overfor Landsbyggefonden, godkender en låne garanti for i alt 50.080.351 kr. samt godkender ABT-fravigelser og fritagelse for G-bidrag

Sagsfremstilling

PM Boligforening ønsker at renovere afdeling 4 idet bygningerne er udfordret af skimmelsvamp, kloakproblemer, utætte vand og varmerør, gamle stikkontakter og stofledninger. Nærmere specifikation af problemer kan læses i vedhæftede bilag.

Det er derfor renoveringsplanens mål er få udbedret skaderne og derigennem fremtidssikre afdelingen, samtidig med at man opfylder krav til kloakseparering.

De samlede omkostninger til renoveringen er fordelt som følger.

Samlede omkostninger støttede arbejder	9.333.369 kr.
Samlede omkostninger ustøttet arbejder	49.258.982 kr.
Samlede omkostninger	58.592.351 kr.

Finansieringen fordeler sig som følger

Støttede arbejder (lån ved LBF)	9.333.369 kr.
Ustøttede arbejder (lån ved LBF)	40.746.982 kr.
Reguleringskontoen PM	2.512.000 kr.
Egen trækingsret	1.000.000 kr.
Henlæggelser i afdelingen	5.000.000 kr.
Samlet finansiering	58.592.351 kr.

Hvis renoveringen gennemføres vil det betyde udover fremtidssikret boliger, at huslejen stiger for boligerne. Kuben Management har sendt følgende estimat på udvalget boliger. De estimerede tal kan dog ændre sig til skema B, når arbejderne har været udbudt.

M ²	Stigning i husleje	Husleje før	Husleje efter
109	489	5.841	6.329

71	489	3.635	4.123
88	658	4.452	5.110

Der søges også om garantistillelse for den samlede sum på 50.080.351 kr. det nødvendige støttede arbejder.

Derudover har Kuben medsendt ABT18 afvigelser. Til den anmodning har forvaltningen følgende bemærkninger. Afvigelsen i § 4 stk. 2 er alene en præcisering i forhold til, at beskrivelserne i udbuddet har forrang for det som en kommende entreprenør måtte afgive af bud, hvis der er uoverensstemmelse mellem udbuddet af afgivet bud.

Afvigelsen i § 5 stk. 3 finder forvaltningen ikke nødvendig, da sagsbehandlingstiden i Brønderslev Kommune ikke normalt overstiger de 40 arbejdsdage, som er fristen.

Afvigelsen i § 9 stk. 3 det er bekræftet af PM Boligforening, at de ikke er momspligtige og derfor ikke kan stille garanti for moms en ved en konkurs eller anden misligholdelse. Derfor ønsker de sikkerhed i hele entreprisesummen inklusive moms, hvilket afviger fra ABT18.

Forvaltningen finder begrundelsen for afvigelse acceptable jf. momsforholdene for boligforeningen.

Afvigelsen i § 23-25 finder forvaltningen er begrundet i det, der er tale om et snævret budget for reoveringen.

Afvigelsen for § 41 stk. 3 bør ikke være et tema i Brønderslev Kommune, hvor der afholdes møder i de politiske udvalg og Byrådet hver 4. uge. I øvrigt bemærker forvaltningen, at § 41 stk. 3 i ABT18 nævner forsinkelser som krig, usædvanlige naturbegivenheder, strejke, lockout og lignende.

De øvrige ABT18 fravigelser anser forvaltningen som præciseringer fremfor afvigelser, der kan få indflydelse på byggeriet.

Yderligere har Kuben Management søgt som fritagelse for G-Bidrag. Begrundelsen er som følger:

"Afdeling 4 søger om fritagelse for indbetaling af pligtmæssigt bidrag (G-bidrag), på initiativ af Landsbyggefonden.

Det er en normal del af proceduren ved LBF støttede reoveringssager. Fritagelsen er nødvendig for at sikre, at den støttede del af finansieringen kan gennemføres, da det beløb fritagelsen udgør, anvendes til at dække udgifter på låneydelser. Og dermed sikrer at huslejestigningen ikke bliver for stor."

Forvaltningen har ikke yderligere til ansøgningen om fritagelsen.

Der gøres opmærksom på, at Landsbyggefondens tilsagn er under betingelsen af en godkendelse af skema A med mere senest den 31. maj 2024. Ligeledes er tilsagnet fra Landsbyggefonden betinget af, at afdelingen godkender den foreslåede reovering og de økonomiske konsekvenser af den. Forvaltningen har spurgt Kuben Management om afstemningsdato blandt beboerne. Kuben oplyser, at datoen endnu ikke er fastlagt, men at der først forventes afstemning når udbuddet af arbejdet er gennemført.

Staben indstiller, at Byrådet godkender skema A for reoveringen, godkender ABT18 fravigelserne og fritagelsen for G-Bidraget, samt stiller långaranti over for Landsbyggefonden på i alt 50.080.351 kr.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Økonomi og finansiering

Lånegarantien kan deles op i to. "Støttet arbejder" og "ustøttet arbejder"

"Støttet arbejder" er på ca. 9,3 mio. kr. Vi har af Kuben Management fået oplyst, at der er der 50% regaranti fra LandsByggeFonden.

"Ustøttet arbejder" er på ca. 40,7 mio. kr. Her har Kuben Management oplyst, at der ikke vil være regaranti fra LandsByggeFonden, da der er tale om "ustøttet arbejder".

Økonomiafdelingen kan godkende skema A og også godkende ca. 50 mio. kr. som långaranti overfor Landsbyggefonden.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Helhedsplan PM afd. 4

PM afd. 4 - Skema A Sagsbeskrivelse

Tilsagn PM afd. 4

Finansieringsskitse PM afd. 4

PM afd. 4 - renoveringstiltag

Skema A afd. 4 støttet

ABT 18 med fravigelser, tilføjelser og præciseringer Boligforeningen PM, afd. 4

Skema A afd. 4 ustøttet

Begrundelsesskriv til ABT 18 Boligforeningen PM, afd. 4

Anmodning om godkendelse af renoveringsindsats og Skema A for PM afd. 4

Punkt 11: Skema C reoveringen af afd. 3 Fredensbo Gravensgade og Smalbyvej Brønderslev

03.02.14-P19-1-20

Resumé

Sagsforløb: ØK/BY

Byrådet har på mødet den 30. maj 2018 godkendt skema B for reoveringen af afdeling 3 Fredensbo. Beliggende Gravensgade / Smalbyvej Brønderslev.

Reoveringen er nu afsluttet og byggregnskabet (skema C) er sendt til godkendelse. Der er ydet kapitaltilførsel på 200.000 kr.

Byrådet skal godkende skema C

Sagsfremstilling

Reoveringen har stået på gennem flere år men er nu gennemført. Revisor har ingen bemærkninger til aflagte regnskab for reoveringen.

Omkostningerne til reoveringen har fordelt sig som følger for den støttede del af reoveringen

Skema B		Skema C	
Grundudgifter	0 kr.		0 kr.
Entrepriseudgifter	26.014.239 kr.		36.280.775 kr.
Omkostninger	6.856.533 kr.		8.336.670 kr.
Gebyrer	461.228 kr.		453.087 kr.
Samlet omkostninger	33.332.000 kr.		45.070.532 kr.
Difference			11.738.532 kr.

Omkostningerne til den ustøttede del af reoveringen fordeler sig som følger

Skema B		Skema C	
Grundudgifter	0 kr.		0 kr.
Entrepriseudgifter	14.239.250 kr.		18.748.460 kr.
Omkostninger	2.747.856 kr.		2.311.719 kr.
Gebyrer	242.387 kr.		213.972 kr.
Samlet omkostninger	17.229.493 kr.		21.274.151 kr.
Difference			4.044.658 kr.

Forvaltningen har spurgt efter en forklaring på differencen i udgifterne mellem skema B og C. Der er ikke kommet svar fra Kuben Management, der står for byggeriet på vegne af Fredensbo.

Renoveringen finansieres af driftsstøtte og lån fra Landsbyggefonden, samt tidligere nævnte kapitaltilførsel.

Regnskabet er godkendt af revisionen for boligforeningen.

Forvaltningen har følgende bemærkninger til skema C.

Der har været sendt gentagne rykkere fra Landsbyggefonden for afslutning af skema C. Det burde have været afsluttet i 2020. Første rykker fra Landsbyggefonden til Boligforeningen Fredensbo var i august 2020, idet byggeriet var oplyst som afleveret pr. 1. december 2019 i BossInf.

Trods gentagne rykkerskrivelser fra Landsbyggefonden er der først kommet skema C til behandling hos Brønderslev Kommune i februar 2024.

Forvaltningen finder det kritisabelt, at der ikke er kommet skema C til behandling før nu. Der er desværre ingen sanktionsmuligheder i forhold til skema C og manglende indberetning.

Staben foreslår, at Byrådet godkender skema C for renoveringen af afd. 3, Boligforeningen Fredensbo med bemærkning om rettidig indberetning af skema C.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi og finansiering

Økonomiafdelingen kan konstatere, at der omkring "den støttede del af renoveringen" er sket en større stigning i entrepriseudgifterne i forhold til skema B på ca. 10,1 mio. kr. Vedrørende "den ustøttede del af renoveringen" er der ligeledes en stigning på 4,5 mio. kr. på entrepriseudgifterne.

På baggrund af foranstående kan Økonomiafdelingen godkende skema C, og har ingen yderligere bemærkninger hertil.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Der udtrykkes kritik af den lange sagsbehandlingstid.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Beskrivelse fra Kuben i forhold til forsinkelser og yderligere omkostninger

Skema C ustøttet Fredensbo afd. 3

Boligforeningen Fredensbo, afd. 3 tilsagn (manko) driftslån, jnr. 106690

Fredensbo afd. 3 - Støttet skema C

Erklæring byggeregnskab for Fredensbo, afd. 3

Boligforeningen Fredensbo, afd. 3, tilsagn (manko) driftslån, jnr. 106690

Boligforeningen Fredensbo, afd. 3, tilsagn (manko) driftslån, jnr. 106690

Punkt 12: Behandling af fordebat om planlægning for Brønderslev Energipark

01.02.05-P16-24-23

Resumé

Sagsforløb: TM/ØK

Et flertal i Økonomiudvalget har den 24. januar 2024, pkt. 4 besluttet, at igangsætte fordebatten for Brønderslev Energipark bestående af et Power-to-X anlæg (PtX), 15 vindmøller og solceller.

Der har fra den 14. februar 2024 til den 10. marts 2024 været afholdt fordebat om planlægning for Brønderslev Energipark. Der indkom 32 høringssvar.

Bemærkningerne handler mest om placering af anlæggene, natur, landskab, indhegning, vandforsyning, støj, skygge, genskin, ejendomsværdi og trafik.

Efter høringsperioden indsendte European Energy vedlagte bemærkninger til høringssvarene samt et notat om opstillingsmønsteret for de 200 m høje vindmøller.

Økonomiudvalget skal tage stilling til, om der på baggrund af fordebatten skal igangsættes udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for projektet.

Sagsfremstilling

European Energy ønsker at opføre et PtX anlæg til produktion af e-metanol, vindmøller og en solcellepark.

PtX anlægget vil dække et areal på ca. 12-15 ha med et bebygget areal på ca. 3 ha i en højde på op til ca. 20 m. Destillationstårne vil dog blive op til 60 m høje.

Vindmøllerne består af 12 stk. på 200 m og 3 stk. på 150 m på tilsammen 100 MW. Solcellerne opstilles på faste stativer eller trackere i op til 4 m højde, har en samlet effekt på 700 MWdc, og opstilles på et areal på ca. 5,8 km².

I fordebatten er der indkommet 32 høringssvar. Bemærkningerne er beskrevet og kommenteret i vedlagte høringsnotat. De primære indsigelsespunkter er:

Trafik

Nogle af borgerne påpeger, at PtX anlægget vil øge den trafikale belastning væsentlig. Trafiksikkerheden og trafikafviklingen skal nærmere undersøges i forbindelse med miljøvurderingen.

Støj, skyggeblink og lysgener fra vindmøller og solceller

Flere naboer er bekymret for støj og skyggeblink fra vindmøllerne samt lysreflektion fra solcellerne.

Der vil blive lavet beregninger af genskin fra solcellerne samt støj- og skyggeberegninger fra nye vindmøller og eksisterende vindmøller.

Placering af vindmøllerne, solcellerne og PtX anlægget

Flere borgere ønsker, at anlæggene placeres længere væk fra byen og gerne steder, hvor der ikke bor nogen.

De 3 stk. 150 m vindmøller øst for motorvejen kan næppe flyttes, da det er en udvidelse af et eksisterende vindmølleområde.

Der er ca. 1,3 km fra nærmeste 200 m vindmølle, ca. 1,2 km fra solcellerne og ca. 750 m fra området til PtX anlægget til nærmeste kommuneplanramme til boliger i området omkring Starengvej.

Arealet mellem Søndergade og jernbanen og nord for Sdr Omfartsvej er ikke rammelagt i kommuneplanen, men er udpeget som fremtidigt boligområde i masterplanen for Engene. PtX anlægget og solcellerne ligger hhv. ca. 100 og 700 m fra området.

Alternative opstillingsmønstre for de 200 m vindmøller

Enkelte af ejerne af eksisterende vindmøller har oplyst, at de er positive overfor, at lade deres møller indgå i en re-powering løsning. Dansk Vindenergi ApS har foreslået et andet opstillingsmønster med flere vindmøller på tværs af kommunegrænsen. Aalborg Kommune opfordrer til, at planlægningen for vindmøller bør ske ud fra området som helhed på tværs af kommunegrænsen. Aalborg Kommune oplyser, at de ikke har fået en konkret ansøgning om planlægning for vindmøller, men at Dansk Vindenergi har forespurgt om muligheden for et fælles kommunalt projekt.

European Energy oplyser, at de sammen med Dansk Vindenergi har undersøgt muligheden for at nedtage eksisterende møller, og opstille nye i Aalborg Kommune. Dansk Vindenergi har dog desværre ikke jordrettighederne til dette projekt og er nu gået i dialog med indehaveren af disse. Den overordnede plan indeholder således dette projekt i Brønderslev Kommune, samt et muligt projekt i Aalborg Kommune, der involverer nedtagning af de 15 eksisterende møller, men det er ikke et projekt, European Energy direkte kan påvirke pga. de eksisterende rettigheder. Dermed fastholder European Energy den overordnede placering som fremgår af fordebatten.

Hvis de eksisterende vindmøller i Aalborg Kommune ikke fjernes, skal der redegøres for den landskabelige påvirkning herunder, hvorfor påvirkningen anses for ubetænkelig. Der kan ses bort fra ældre vindmøller, som forventes taget ud af drift inden for en kortere årrække, og som ikke kan udskiftes.

Værditab og salg af nye grunde

Flere af naboerne er bekymrede for, om anlæggene vil medføre et værditab for deres ejendom. Ejere af boligejendomme kan i et vist omfang få erstatning efter værditabsordningen eller ejendommen overtaget efter salgsoptionsordningen.

Natur og landskab

Der er bekymring for påvirkningen af naturen. Området indeholder nuværende og potentielle levesteder for truede og sjældne dyre- og plantearter.

Området kan indeholde eller være potentielt levested for visse bilag IV arter. Påvirkningen af dyre- og plantearter skal undersøges nærmere i forbindelse med miljøvurderingen.

Især vindmøllerne og solcelleparken vil få en indvirkning på landskabet som følge af deres højde og areal. Hvilket skal nærmere belyses i miljøvurderingen.

Hegn og beplantning

Der udtrykkes bekymring for hegnets påvirkning af dyrelivet og den rekreative værdi. Det påpeges, at nogle andre solcelleparker er planlagt uden indhegning.

Lovgivningen stiller ikke eksplicit krav om indhegning af solcelleparker, men skal beskyttes ud fra risiko for negativ påvirkning af elforsyningen. Dele af anlægget –fx højspændingsanlæg – skal dog indhegnes af hensyn til sikkerheden.

Der er begrænset adgang til området i dag, men i den overordnede plan for Brønderslev Energipark indgår nye rekreative muligheder.

Nogle af naboerne har ønske om større beplantningsbælter af hensyn til afskærmning og dyreliv. Behovet for beplantningens art og omfang vil blive nærmere vurderet i miljørapporten.

Brønderslev Modelflyveklub

Brønderslev Modelflyveklub ønsker at det betinges, at klubben genhuses på et nyt sted inden opførelsen af Brønderslev Energipark. European Energy har påtaget sig at finde en ny placering.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Økonomiudvalget beslutter at

1. igangsætte udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 13. maj 2024, punkt 8:

Indstilles godkendt til Økonomiudvalget.

Beslutning

Godkendt.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

European Energys bemærkninger til indkomne høringssvar

European Energys bemærkninger vedr. opstillingsmønster

Høringssvar, samlet - Fordebat

Fordebat

Oversigtskort

Høringsnotat - Fordebat

Punkt 13: Indsigelser fra fordebat. Lokalplan 32-T-03.01 Højspændingsstation ved Kraghedemølle

01.02.05-P16-20-23

Resumé

Sagsforløb: TM/ØK

Energinet har ansøgt om igangsætning af planlægning for en ny 150 kV opsamlingsstation, ved Kraghedens vestlige Del Ø, Brønderslev. Det ansøgte kræver, at der udarbejdes en ny lokalplan og kommuneplantillæg.

Økonomiudvalget besluttede den 14. februar 2024, at påbegynde planlægning af kommuneplantillæg og lokalplan, samt sende fordebat i 2 ugers offentlig høring.

Fordebatten har været i 2 ugers offentlig høring, hvor der er kommet 7 høringssvar, samt et underskrevet dokument fra 23 borgere i området. Høringssvaret beskriver flere bekymringer, som udsigt, larm og stråling. Føringelse af salgsværdi og dårlig pris for jorden.

Byrådet skal tage stilling til, om der skal arbejdes videre med planlægning af 32-T-03.01 Højspændingsstation ved Kraghedemølle.

Sagsfremstilling

Energinet har ansøgt om igangsætning af planlægning for en ny 150 kV opsamlingsstation, ved Kraghedens vestlige Del Ø, Brønderslev. Det ansøgte kræver, at der udarbejdes en ny lokalplan og kommuneplantillæg.

Lokalplanforslaget er placeret på matr.nr. 7b, Kraghedens Vestlige Del, Ø. Brønderslev, og har en størrelse på 38.000 m².

Placeringen af valgt med hensyn til de samfundsmæssige økonomiske omkostninger, men også hensynet til øvrig infrastruktur, skov- og naturområder, nærhed til beboelse og byområder m.v. Samtidigt etableres den ved en række nye og kommende VE-projekter.

Højspændingsstationen får et samlet areal på ca. 3,8 ha (ca. 365 x 105 m).

Det højeste element på stationen er lynfangsmasterne, der har en højde på ca. 25 m. De øvrige el tekniske komponenter har en højde på maks. 12,5 m. Stationen bliver omkranset af et 10 m bredt beplantningsbælte rundt om stationshegnet.

Der er tale om et offentligt anlægsprojekt, hvor der er meddelt § 4- tilladelse jf. lov om Energinet ved Energistyrelsen til projektets gennemførelse. Såfremt der ikke kan indgås frivillige aftaler om arealerhvervelse, rettigheder til kabellægning mv. vil der efter Elsikkerhedslovens § 27 blive anmodet om en konkret ekspropriationstilladelse vedr. den eller de ejendomme, som ikke vil indgå i en frivillig aftale. Projektet vil herefter blive gennemført ved ekspropriation. Der er dialog med lodsejerne.

Planen for projektet er omfattet af miljøvurderingslovens § 8 punkt 1) og stk. 2 punkt 1), hvilket betyder, at planen skal miljøscreenes i henhold til miljøvurderingsloven.

Ansøgningens afgrænsning er ikke omfattet er en lokalplan eller kommuneplanens rammebestemmelser.

Etablering af ny 150 kV højspændingsstation, Kraghedemølle vurderes at medføre, at der skal udarbejdes en ny lokalplan samt kommuneplantillæg for stationen.

En inødekommelse af ansøgning vil derfor kræve udarbejdelse af en ny lokalplan samt et kommuneplantillæg.

Byrådet har ret til at ændre kommuneplanen med hjemmel i planlovens § 23c, stk. 1. Bestemmelsen giver kommunen mulighed for at gennemføre løbende justeringer af kommuneplanen, for. eks. kan konkrete byggeønsker medføre et behov for at ændre planen. Det er almindelig praksis i Brønderslev Kommune at udarbejde kommuneplantillæg i de tilfælde, hvor tiltag og projekter giver anledning til løbende justering i forhold til kommuneplanen.

Der er vedhæftet fordebatsfolderen med en mere dybdegående forklaring vedrørende projektet og ansøgningen.

Høringssvar

Fordebatten har været i offentlig høring i 2 uger fra den 21. marts 2024 til den 8. april 2024, hvor der er kommet 7 høringssvar, samt et underskrevet dokument fra 23 borgere i området der har karakter af en underskriftsindsamling da det er et enslydende brev. Høringssvarene beskriver flere bekymringer, som udsigt, larm og stråling. Ferringelse af salgsværdi og dårlig pris for jorden.

Der er vedhæftet indsigelserne, indsigelsen med svar fra forvaltningen og indsigelsen med kommentar fra energinet.

Forvaltningen vurderer

På baggrund af høringssvarene anbefaler forvaltningen, at der fortsættes med planlægningen af højspændingsstationen uden at foretage ændringer i planforslaget.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter

1. at planlægning for kommuneplantillæg og lokalplan arbejdes videre med,
2. at ansøger bidrager med udkast til planforslag

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 13. maj 2024, punkt 9:

Punkt 1-2 indstilles godkendt til Økonomiudvalget.

Beslutning

Godkendt.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Fordebatfolder

Udtræk af høringssvar

Indsigelse mod placering af påtænkt 150 kv samlestation, vedr. VE-projekter, syd for Brønderslev

Indsigelse mod placering af påtænkt 150 kv samlestation, vedr. VE-projekter, syd for Brønderslev. 2 omgang

Indsigelser fra fordebat med svar fra forvaltningen

Energinets bemærkninger til høringssvar

Punkt 14: Nibstrup Kildeplads - anmodning om ekspropriationsvilje både ifm. arealanvendelse og til sikring af vandforsyningsledninger

13.02.01-Ø61-20330-12

Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

For at sikre den fremtidige vandforsyning i Brønderslev vil Brønderslev Vand a/s etablere et nyt vandværk i Brønderslev på Hjørringvej ved Stadevej over for vandtårnet. Der er derfor igangsat en planproces med bl.a. lokalplan og kommuneplantillæg for etablering af dette nye vandværk beliggende nord for rastepladsen.

Byrådet har den 19. december 2012 besluttet at udvise vilje til ekspropriation på en ejendom, der er en del af området ved Nibstrup Kildeplads.

Byrådet har den 1. april 2020 (lukket punkt) besluttet at udvise vilje til ekspropriation, såfremt der ikke kan indgås frivillige aftaler i forbindelse med erhvervelse af de sidste nødvendige arealer til boringerne ved Nibstrup Kildeplads.

Brønderslev Vand a/s anmoder Byrådet om at tilkendegive vilje til ekspropriation til nyt vandværk og tilhørende vandledninger. Anmodningen er vedhæftet dagsordenspunktet.

Byrådet skal tage stilling til, om Byrådet vil udvise vilje til ekspropriation

- af areal til placering af et nyt vandværk ved Hjørringvej, 9700 Brønderslev, og
- til servitut-rettigeheder til sikring af vandforsyningsledning mellem dette vandværk og Nibstrup Kildeplads, i det omfang ledningen placeres i matrikulerede arealer og/eller private veje i landzone.

Sagsfremstilling

Byrådet har den 12. oktober 2022 besluttet at fastlægge et mål om, at Brønderslev Vand a/s skal lave en undersøgelse, projektering og etablering af nyt vandværk, der skal sikre fremtidig vandforsyningsstruktur og forsyningssikkerhed for vandforbrugerne under Brønderslev Vand a/s.

Økonomiudvalget besluttede på møde den 22. marts 2023 at igangsætte planlægning m.m. for det nye vandværk. Økonomiudvalget besluttede på møde den 24. maj 2023 at igangsætte udarbejdelsen af kommuneplantillæg og lokalplan.

For at sikre den fremtidige vandforsyning i Brønderslev har Brønderslev Vand a/s etableret 4 indvindingsboringer ad to omgange ved Nibstrup til en fremtidig kildeplads. Der er på nuværende tidspunkt ikke givet endelig tilladelse til indvinding af grundvand. Som led i denne proces etableres Nibstrup Kildeplads, hvor der ønskes indvundet op til 600.000 m³ om året.

Der skal derfor etableres et nyt vandværk, der som følge af vandets sammensætning skal have mulighed for dobbeltfiltrering af vandet fra Nibstrup.

Brønderslev Kommune har derfor afgjort, at det ikke kan udelukkes, at etablering af nyt vandværk med tilhørende ledninger samt indvinding af grundvand kan medføre en væsentlig miljøpåvirkning. Der er derfor igangsat udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport m.m.

Brønderslev Kommune ejer det sydlige areal, hvorpå det nye vandværk med tilhørende tekniske indretninger og lignende ønskes placeret, se kortbilag 1. Brønderslev Vand a/s forudsætter, at Brønderslev Kommune har ret til og vil sælge dette areal til Brønderslev Vand a/s.

Ejeren af det nordlige areal, hvorpå det nye vandværk med tilhørende tekniske indretninger m.v. ønskes placeret, som angivet på kortbilag 1, har efter dialog tilkendegivet at være indforstået med at sælge arealet til Brønderslev Vand a/s. Dog under forudsætning af, at der indgås en aftale på ekspropriationslignende vilkår.

I forbindelse med etablering af det nye vandværk skal der etableres vandforsyningsledning mellem det nye vandværk og Nibstrup Kildeplads. Det er vigtigt for Brønderslev Vand a/s at have direkte og uhindret adgang til ledningsanlægget, f.eks. i tilfælde af brud.

Vandforsyningsledningen bliver hovedsageligt placeret i offentlige veje og private veje i byzone i henhold til reglerne i Vejloven og Privatvejsloven, som angivet i kortbilag 2. Herudover vil vandforsyningsledningen blive placeret i øvrige arealer, dvs. i private (fælles) veje i landzone og i matrikulerede arealer, som angivet på kortbilag 2. Denne del af vandforsyningsledningen er af vital infrastrukturmæssig karakter, hvorfor den bør sikres bedst muligt mod senere flytninger og udefrakommende beskadigelse og brud.

Det forventes, at en strækning af ledningstraceet vil blive placeret i eksisterende fredskovsareal, hvilket forudsætter dispensation efter fredskovlovgivningen til permanent placering.

Betaling

I den konkrete sag vil det være Brønderslev Vand a/s og ikke Brønderslev Kommune, der ved begge arter ekspropriationer skal betale for henholdsvis arealerhvervelsen og ledningsservitut-erstatningerne.

Ekspropriationshjemmel

Ekspropriationshjemmel findes uddybet i bilag.

Under forudsætning af, at der ikke kan indgås en frivillig aftale i forbindelse med erhvervelsen af det nødvendige areal og de omtalte lednings-servitutter/deklarationer, anmoder Brønderslev Vand a/s om, at Byrådet:

1. i henhold til Vandforsyningslovens § 37, stk. 1, nr. 1, tilkendegiver sin vilje til at ekspropriere areal til placering af nyt vandværk ved Hjørringvej, 9700 Brønderslev med tilhørende tekniske indretninger og lignende på ejendommen delnr. 2 af matr. nr. 171, V. Brønderslev, Brønderslev Jorder, som angivet på kortbilag 1.
2. i henhold til Vandforsyningslovens § 37, stk. 1, nr. 2, tilkendegiver sin vilje ved ekspropriation - i forhold til private (fælles) veje i landzone og matrikulerede arealer i øvrigt, at pålægge ledningsservitutter/deklarationer med fravigelse af gæsteprincippet til sikring af vandforsyningsledning mellem det nye vandværk og Nibstrup Kildeplads, som angivet på kortbilag 2.
3. tilkendegiver at ovennævnte ekspropriationsviljer har baggrund i en specifik og konkret vurdering af, at omkostningerne herved er nødvendige for udnyttelse og beskyttelse af drikkevandsressourcerne i området.

Det sidste punkt er til senere brug ved Forsyningssekretariatets økonomiske rammeregulering af Brønderslev Vand a/s.

Ved at Byrådet tilkendegiver vilje til ekspropriation sikres det, at de berørte lodsejeres erstatning ved en frivillig afståelse af arealerne, er skattefri, dvs. en erstatning på ekspropriationslignende vilkår.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet:

1. i henhold til Vandforsyningslovens § 37, stk. 1, nr. 1, tilkendegiver sin vilje til at ekspropriere areal til placering af nyt vandværk ved Hjørringvej, 9700 Brønderslev med tilhørende tekniske indretninger og lignende på ejendommen delnr. 2 af matr. nr. 171, V. Brønderslev, Brønderslev Jorder, som angivet på kortbilag 1.
2. i henhold til Vandforsyningslovens § 37, stk. 1, nr. 2, tilkendegiver sin vilje ved ekspropriation - i forhold til private (fælles) veje i landzone og matrikulerede arealer i øvrigt, at pålægge ledningsservitutter/deklarationer med fravigelse af gæsteprincippet til sikring af vandforsyningsledning mellem det nye vandværk og Nibstrup Kildeplads, som angivet på kortbilag 2.
3. tilkendegiver at ovennævnte ekspropriationsviljer har baggrund i en specifik og konkret vurdering af, at omkostningerne herved er nødvendige for udnyttelse og beskyttelse af drikkevandsressourcerne i området.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 13. maj 2024, punkt 5:

Punkt 1 – 3 indstilles godkendt til Byrådet.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling indstilles godkendt.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Bilag - Ekspropriationshjemmel

Oversigtskort

Kortbilag 2 - ledningsnet mellem Kildeplads og vandværk

Kortbilag 1 - situationsplan for vandværk

Ansøgning om ekspropriation - vandværk og råvandsledning

Punkt 15: Øster Brønderslev Vandværk - Anmodning om ekspropriationsvilje i forbindelse med arealerhvervelse

09.08.24-P19-19-21

Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Byrådet har den 30. januar 2019 vedtaget indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse, herunder indsatsplan for Øster Brønderslev Vandværk. Byrådet har besluttet at tilkendegive at ville pålægge dyrkningsrestriktioner med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 26a, hvis der ikke kan indgås en frivillig aftale om grundvandsbeskyttelse.

Øster Brønderslev Vandværk anmoder Byrådet om at tilkendegive ekspropriationsvilje i forbindelse med overdragelse af konkret del af ejendom til Øster Brønderslev Vandværk. Anmodningen er vedhæftet dagsordenspunktet.

Byrådet skal tage stilling til, om Byrådet vil udvise

- vilje til at pålægge ejeren af matr.nr. 4a, Ø. Brønderslev By, Ø. Brønderslev rådighedsindskrænkninger i form af overdragelse af den del af ejendommen, som er angivet på kortbilag, til Øster Brønderslev Vandværk Amba for at sikre drikkevandsinteresserne i området mod forurening med pesticider. Den relevante ejendomsdel er omfattet af Borings Nære Beskyttelses Område (BNBO).

Sagsfremstilling

En del af ejendommen matr.nr. 4a, Ø. Brønderslev By, Ø. Brønderslev er omfattet af BNBO. Desuden fremgår det på kortbilaget, at naboen er Øster Brønderslev Vandværks egen ejendom med borer og vandteknisk anlæg, som også er omfattet af samme BNBO (blålig, lodret skravering på vedhæftede kortbilag).

Det er derfor vigtigt, at den privatejede del af nævnte ejendom pålægges dyrkningsrestriktioner for at sikre Øster Brønderslev Vandværks drikkevandsinteresser i BNBO mod forurening med pesticider.

Ejeren af den angivne ejendomsdel har tilkendegivet overfor Øster Brønderslev Vandværk, at være indforstået med at sælge arealet til Øster Brønderslev Vandværk, dog under forudsætning af, at der indgås en aftale på ekspropriationslignende vilkår.

Øster Brønderslev Vandværk er indforstået med at medtage de resterende to mindre arealer som angivet på kortbilaget, så handlen vil komme til at omfatte et sammenhængende regulært afgrænset areal.

Betaling

I den konkrete sag er det Øster Brønderslev Vandværk og ikke Brønderslev Kommune, der skal betale for arealerhvervelsen.

Ekspropriationshjemmel

Ekspropriationshjemmel findes uddybet i bilag.

Under forudsætning af, at der ikke kan indgås en frivillig aftale i forbindelse med erhvervelsen af det nødvendige areal, anmoder Øster Brønderslev Vandværk, at Byrådet:

1. i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 26 a, stk. 1, tilkendegiver sin vilje til at pålægge ejeren af ejendommen matr.nr. 4a, Ø. Brønderslev By, Ø. Brønderslev rådighedsindskrænkninger på det areal af ejendommen angivet på kortbilag, som er omfattet af BNBO.
2. tilkendegiver, at rådighedsindskrænkningerne vil være af en sådan styrke, at det ikke vil være muligt at dyrke ejendomsdelen, som således vil skulle afhændes eller overdrages.
3. tilkendegiver, at ovennævnte vilje til pålæg af rådighedsindskrænkning har baggrund i en specifik og konkret vurdering af, at omkostningerne herved er nødvendige for udnyttelse og beskyttelse af drikkevandsressourcerne i

området.

Ved at Byrådet tilkendegiver vilje til ekspropriation sikres det, at den berørte lodsejers erstatning ved en frivillig afståelse af arealerne, er skattefri, dvs. en erstatning på ekspropriationslignende vilkår.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet:

1. i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 26 a, stk. 1, tilkendegiver sin vilje til at pålægge ejeren af ejendommen matr.nr. 4a, Ø. Brønderslev By, Ø. Brønderslev rådighedsindskrænkninger på det areal af ejendommen angivet på kortbilag, som er omfattet af BNBO.
2. tilkendegiver, at rådighedsindskrænkningerne vil være af en sådan styrke, at det ikke vil være muligt at dyrke ejendomsdelen, som således vil skulle afhændes eller overdrages.
3. tilkendegiver, at ovennævnte vilje til pålæg af rådighedsindskrænkning har baggrund i en specifik og konkret vurdering af, at omkostningerne herved er nødvendige for udnyttelse og beskyttelse af drikkevandsressourcerne i området.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 13. maj 2024, punkt 6:

Punkt 1-3 indstilles godkendt til Byrådet.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling indstilles godkendt.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Oversigtskort

Bilag - Ekspropriationshjemmel

Kortbilag - ekspropriationsvilje arealet

Ansøgning fra Øster Brønderslev Vandværk om ekspropriationsvilje

Punkt 16: Brønderslev Vestre Vandværk - Anmodning om ekspropriationsvilje i forbindelse med arealerhvervelse

09.08.24-P24-1-21

Resumé

Sagsforløb: TM/ØK/BY

Byrådet har den 18. december 2019 vedtaget indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse, herunder indsatsplan for Brønderslev Vestre Vandværk. Byrådet har besluttet at tilkendegive, at ville pålægge dyrkningsrestriktioner med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 26a, hvis der ikke kan indgås en frivillig aftale om grundvandsbeskyttelse.

Brønderslev Vand a/s anmoder Byrådet om, at tilkendegive vilje til ekspropriation til et areal indenfor et nyt BoringsNært BeskyttelsesOmråde (BNBO) samt om at tilkendegive vilje til påbud eller forbud svarende til ekspropriativt indgreb i form af arealerhvervelse. Anmodningen med bilag er vedhæftet dagsordenspunktet.

Byrådet skal tage stilling til, om Byrådet vil udvise

- vilje til ekspropriation af areal til placering af et skyllevandsbassin med tilhørende tekniske indretninger og lignende i forbindelse med Brønderslev Vestre Vandværk, og
- for det umiddelbart nærvedliggende "BNBO-areal", vilje til udstedelse af påbud eller forbud svarende til ekspropriativt indgreb i form af arealerhvervelse for at undgå forurening af dette og tilstødende eksisterende og fremtidige vandforsyningsanlæg.

Sagsfremstilling

Brønderslev Kommune har meddelt en ny indvindingstilladelse for Brønderslev Vestre Vandværk den 23. juni 2022 til indvinding på op til 750.000 m³/år. Pga. den nye indvindingstilladelse har rådgiver for Brønderslev Vand a/s beregnet et nyt BNBO. Dette BNBO er ikke godkendt af Miljøstyrelsen endnu, der udpeger BNBO. Det er sandsynligt, at denne BNBO-form ændre sig. Tilladelsen til udledning af skyllevand i forhold til den nye indvindingstilladelse, er ikke meddelt, da forsyningen mangler at give kommunen nogle oplysninger. Tilladelsen forventes at kunne meddeles.

I henhold til bl.a. Miljøbeskyttelsesloven skal Brønderslev Vand a/s beskytte BNBO ved Brønderslev Vestre Vandværk mod anvendelsen af pesticider m.m. Det nye BNBO-areal strækker sig ind over matr.nr. 35a, Ø. Hjermitslev By, Tolstrup m.fl.

Udover beskyttelsen af BNBO er der opstået behov for etablering af nyt skyllevandsbassin til Vestre Vandværk. Der blev i 2021 brugt 12.000 m³ skyllevand. Skyllevandet udledes p.t. på eksisterende nedsivningsareal. Pga. øget indvinding på op til 750.000 m³/år vil skyllevandsmængden stige til ca. 20.000 m³/år.

Den eksisterende udledning sker i et skovområde, hvor det er svært at nedsive de nye øgede mængder. Brønderslev Vand a/s ejer i dag dette område samt en nabomatrikel mod syd, se kortbilag 2 og figur 3 i anmodningen.

Allerede nu løber skyllevandet ud på en nærliggende mark på matr.nr. 35a, Ø. Hjermitslev By, Tolstrup, til gene for markdriften. Brønderslev Vand a/s har tidligere udbetalt erstatning for afgrøder og man har taget nødløsninger i brug. Derfor giver det mening at etablere et fremtidigt skyllebassin på nærliggende mark. Se kortbilag 1 og 2, samt figur 2 og 3 i anmodningen.

Ejeren af arealet, hvor skyllevandsbassinet med tilhørende tekniske indretninger og lignende ønskes placeret, som angivet på kortbilag 1 og Figur 2 i anmodningen, har efter dialog tilkendegivet at være indforstået med at sælge arealet til Brønderslev Vand a/s, dog under forudsætning af, at der indgås en aftale på ekspropriationslignende vilkår.

Ejeren står overfor at afhænde ejendommen, herunder bl.a. dette areal og er som udgangspunkt ikke interesseret i pålæg af dyrkningsdeklarationer og lignende, grundet bl.a. usikkerheden ved et salg. Endvidere har drøftelser med ejeren medført, at Brønderslev Vand a/s ud fra driftsmæssige hensyn er indforstået med at medtage det resterende mindre areal, så der sælges / købes et regulært afgrænset areal.

Betaling

I den konkrete sag er det Vestre Vandværk og ikke Brønderslev Kommune, der ved såvel ekspropriation som udstedelse af påbud eller nedlæggelse af forbud svarende til ekspropriativt indgreb om arealerhvervelsen, skal betale for arealerhvervelsen.

Ekspropriationshjemmel

Ekspropriationshjemmel findes uddybet i bilag.

Under forudsætning af, at der ikke kan indgås en frivillig aftale i forbindelse med erhvervelsen af det nødvendige areal, anmoder Brønderslev Vand a/s om, at Byrådet:

1. i henhold til Vandforsyningslovens § 37, stk. 1, nr. 1, tilkender sin vilje til at ekspropriere areal til placering af et skyllevandsbassin med tilhørende tekniske indretninger og lignende på ejendommen matr.nr. 35a, Ø. Hjermitslev By, Tolstrup, som angivet på kortbilag 1 og 2.
2. i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 24, stk. 1, tilkendegiver sin vilje til at give påbud eller nedlægge forbud svarende til ekspropriativt indgreb i form af arealerhvervelse ved ejendommen matr.nr. 35a, Ø. Hjermitslev By, Tolstrup, som angivet på kortbilag 1 og 2. Dvs. for det umiddelbart nærvedliggende BNBO, hvorved risiko for fremtidig forurening af anlæg til indvinding af grundvand, herunder forurening af de nærtliggende indvindingsboringer, minimeres.
3. tilkendegiver at ovennævnte ekspropriationsvilje og vilje til udstedelse af ekspropriativt areal-erhvervelses-påbud eller -forbud har baggrund i en specifik og konkret vurdering af, at omkostningerne herved er nødvendige for udnyttelse og beskyttelse af drikkevandsressourcerne i området.

Det sidste punkt er til senere brug ved Forsyningssekretariatets økonomiske rammeregulering af Brønderslev Vand a/s.

Ved at Byrådet tilkendegiver vilje til ekspropriation sikres det, at den berørte lodsejers erstatning ved en frivillig afståelse af arealerne, er skattefri, dvs. en erstatning på ekspropriationslignende vilkår.

Fagforvaltningen for Teknik og Miljø foreslår, at Byrådet:

1. i henhold til Vandforsyningslovens § 37, stk. 1, nr. 1, tilkender sin vilje til at ekspropriere areal til placering af et skyllevandsbassin med tilhørende tekniske indretninger og lignende på ejendommen matr.nr. 35a, Ø. Hjermitslev By, Tolstrup, som angivet på kortbilag 1 og 2.
2. i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 24, stk. 1, tilkendegiver sin vilje til at give påbud eller nedlægge forbud svarende til ekspropriativt indgreb i form af arealerhvervelse ved ejendommen matr.nr. 35a, Ø. Hjermitslev By, Tolstrup, som angivet på kortbilag 1 og 2. Dvs. for det umiddelbart nærvedliggende BNBO, hvorved risiko for fremtidig forurening af anlæg til indvinding af grundvand, herunder forurening af de nærtliggende indvindingsboringer, minimeres.
3. tilkendegiver at ovennævnte ekspropriationsvilje og vilje til udstedelse af ekspropriativt areal-erhvervelses-påbud eller -forbud har baggrund i en specifik og konkret vurdering af, at omkostningerne herved er nødvendige for udnyttelse og beskyttelse af drikkevandsressourcerne i området.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 13. maj 2024, punkt 7:

Punkt 1-3 indstilles godkendt til Byrådet.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling indstilles godkendt.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Oversigtskort

Bilag - Ekspropriationshjemmel

Kortbilag 2 - Figur 3

Kortbilag 1 - Figur 2

Ansøgning om ekspropriationsvilje - Vestre Vandværk

Punkt 17: Ressourcetildeling på almen SFO-området

17.01.00-A21-1-24

Resumé

Sagsforløb: BS/ØK

Fagforvaltningen for Børn og Kultur har udarbejdet et forslag til en ny ressourcefordelingsmodel på almen SFO-området. I forslaget fremgår flere ændringer til principperne for fordelingen af ressourcerne, herunder at der generelt for modellen foreslås at blive beregnet i kroner pr. barn for at skabe gennemsigtighed.

Økonomiudvalget skal tage stilling til forslaget for en ny ressourcefordelingsmodel på almen SFO-området.

Sagsfremstilling

I foråret 2024 har Fagforvaltningen for Børn og Kultur udarbejdet et forslag til en ny ressourcefordelingsmodel på almen SFO-området. Forslaget til den nye ressourcefordeling vil være inden for samme budgetramme som den nuværende model. Fordelingsbeløbet er inklusive indtægten fra forældrebetalingen.

Intentionen med forslaget til den nye ressourcefordelingsmodel er at ensrette måden og gøre det mere gennemsigtigt og tydeligt, hvordan der beregningsmæssigt tildeles ressourcer på SFO-området i Brønderslev Kommune. Forslaget til den nye fordelingsmodel på almen SFO-området er udarbejdet med afsæt i den nye ressourcefordelingsmodel på special SFO-området, der blev endeligt godkendt på Byrådsmødet d. 31. januar 2024.

Et flertal i Byrådet besluttede den 28. februar 2024, at der fra skoleåret 2024/2025 skal være to skoledistrikter i Brønderslev Kommune i stedet for de nuværende fire.

Fagforvaltningen for Børn og Kultur foreslår følgende ændringer til principperne for fordeling af ressourcer på almen SFO-området:

1. Kronetildeling

I den nye ressourcefordelingsmodel beregnes alt i kroner pr. barn.

2. Vikartildeling ensrettes

I den nye ressourcefordelingsmodel vil alle almen SFO'er få tildelt det samme kronebeløb pr. barn til vikardækning uanset SFO'ens størrelse. I den nuværende model udregnes vikardækningen således, at i institutioner til og med 50 børn er vikartildelingen 3 % af den samlede lønsum, og i institutioner over 50 børn er vikartildelingen 2 % af den samlede lønsum.

3. Tildelingen til delte institutioner opløses og lægges under lønbudgettet

I den nuværende ressourcefordelingsmodel på almen SFO-området tildeles samme beløb til hvert skoledistrikt for delte institutioner. Der er tale om et mindre beløb i budgetterne. Posten med delte institutioner foreslås at blive opløst, og at midlerne flyttes under lønbudgettet, og på denne måde tildeles i kroner pr. barn i stedet for et ens beløb pr. distrikt.

4. Efterreguleringer på lønudgifter, vikarudgifter og børneudgifter

Fortsat vil almen SFO'erne efterreguleres 2 gange årligt ud fra de reelle børnetal. Budgetterne efterreguleres kun, hvis udsvinget af børnetallet er mere end 4 %. I den nye model foreslås det, at der efterreguleres på lønudgifter, vikarudgifter og børneudgifter. Tidligere har man kun efterreguleret på lønudgifter og børneudgifter.

I forslaget til den nye ressourcefordelingsmodel på almen SFO-området fremgår de økonomiske konsekvenser for hvert skoledistrikt. Ved indførelse af den nye fordelingsmodel vil der være en mindre omfordeling af ressourcerne, hvor skoledistriktet i Øst til få ca. 26.762 kr. mindre end tidligere, og omvendt vil skoledistriktet i Vest få tilsvarende mere. Eftersom der kun er tale om et mindre beløb, vurderes den nye ressourcefordelingsmodel ikke at have særlig stor indflydelse på almen SFO-områdets virke i skoledistriktet i Øst. Der henvises til side 10-11 i vedlagte bilag.

Fagforvaltningen for Børn og Kultur bemærker, at beløbene vil ændre sig fra år til år alt efter børnetallet i SFO'erne i de to skoledistrikter.

Fagforvaltningen for Børn og Kultur foreslår, at den nye fordelingsmodel på almen SFO-området træder i kraft pr. 1. august 2024.

Fagforvaltningen for Børn og Kultur foreslår, at Økonomiudvalget godkender forslaget til en ny ressourcefordelingsmodel på almen SFO-området.

Indstilling

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, den 14. maj 2024, punkt 9:

Indstilles godkendt.

Peter H.S. Kristensen fraværende.

Beslutning

Godkendt.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Forslag til ny ressourcefordelingsmodel på almen SFO-området

Punkt 18: Årsrapport fra Business Region North Denmark 2023

24.10.05-K07-1-24

Resumé

Sagsforløb: ØK/BY

Business Region North Denmark, BRN, har udgivet sin årsrapport for 2023. Årsrapporten giver indblik i, hvad og hvordan de 11 nordjyske kommuner og Region Nordjylland i fællesskab arbejder for at styrke betingelserne for udvikling og vækst i regionen.

Fokus har i 2023 blandt andet været på at styrke Forsvarets kapaciteter i Nordjylland, udvikle og optimere den grønne energi-infrastruktur og styrke implementeringsfasen af kommunernes DK2020-klimahandleplaner med et fælles klimasekretariat - KlimaNord.

Byrådet anmodes om at tage årsrapporten til efterretning.

Sagsfremstilling

Samtlige nordjyske kommuner og Region Nordjylland er igennem Business Region North Denmark, BRN, med til at styrke betingelserne for udvikling og vækst i hele Nordjylland. En central del af samarbejdet består i at bringe Nordjyllands unikke styrker og potentialer i spil i større strategiske indsatser, varetage de fælles nordjyske interesser og positionere Nordjylland i en national og international kontekst. Igennem BRN igangsættes og arbejdes der på fælles indsatser på tværs af Nordjylland - indsatser, der tager udgangspunkt i en udfordring, et potentiale eller en satsning, der håndteres bedst i et handlekraftigt fællesskab. Det er således centralt, at indsatserne gavner Nordjylland geografisk bredt.

Det er BRN-bestyrelsen, bestående af de 11 borgmestre og regionsrådsformanden, som sætter retningen for samarbejdet og udpeger de fælles agendaer, der samarbejdes om i BRN. Dette sker gennem dialog og stærkt samspil med erhvervslivet, erhvervsfremmeaktører, forsknings- og uddannelsesinstitutioner, kommuner og region samt operatører på erhvervs- og beskæftigelsesområdet.

Et udpluk fra årsrapporten 2023:

I løbet af 2023 har BRN varetager nordjyske interesser på strategisk vigtige områder for landsdelen. Fokus har været på at styrke Forsvarets kapaciteter i Nordjylland, udvikle og optimere den grønne energiinfrastruktur i vores region og styrke implementeringsfasen af kommunernes DK2020 klimahandleplaner med et fælles klimasekretariat; KlimaNord.

Derudover har BRN arbejdet med at realisere den 3. Limfjordsforbindelse og styrke den nordjyske jernbaneinfrastruktur og rute 24/36 fra Hanstholm til Herning. Desuden har BRN understøttet matchmaking mellem højtuddannede borgere og nordjyske SMV'er igennem Vækst via Viden-partnerskabet.

Samtidig har BRN igennem sine operatører blandt andet været med til at fremme sundhedsinnovation og -teknologi gennem Danish Life Science Cluster, styrke Nordjyllands muligheder for at hjemtage EU-midler gennem Norddanmarks EU-kontor, udvikle, teste og demonstrere innovative grønne løsninger og forretningsmodeller gennem Green Hub Denmark, tiltrække international arbejdskraft gennem International House North Denmark og meget mere.

Kommunaldirektøren anbefaler, at årsrapport drøftes og tages til efterretning.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Indstilles taget til efterretning.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Bilag

Oversigt over medfinansiering 2023

Strategi 2023

Årsrapport 2023

Punkt 19: Orientering

00.22.04-P35-24-21

Resumé

Sagsforløb: ØK

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutning

- Status på fælleskommunal borgerrådgiver

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Punkt 20: Lukket: Ejendomssag

24.10.00-P19-1-24

Intet til offentliggørelse.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Punkt 21: Lukket: Frigivelse af midler

13.06.04-P20-1-24

Indstilles godkendt.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Punkt 22: Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling

22.01.01-G01-5-24

Godkendt.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Punkt 23: Lukket: Ændret bestyrelse og ny bestyrer

22.01.01-G01-6-24

Godkendt.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Punkt 24: Lukket: Orientering

00.22.04-P35-24-21

Intet til offentliggørelse.

Bettina B. Kjeldsen fraværende.

Punkt 25: Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol

00.22.04-P35-24-21

Bettina B. Kjeldsen fraværende.