

# REFERAT Økonomiudvalget d. 18-03-2026

**Mødedato** Onsdag d. 18. marts 2026 kl. 08:15

**Mødested** Byrådssalen, Brønderslev Rådhus

**Mødedeltagere** Mikael Klitgaard (V), Peter Stecher (C), Steen Søgaard Petersen (J), Carsten Ullmann Andersen (Æ), Alexander Aaen (V), Line Vanggard Pedersen (V), Bettina Bøcker Kjeldsen (A), Lone Clausen (A), Thomas Krog (F)

# Indholdsfortegnelse

Fraværende.....	3
Bemærkninger/ændringer til dagsordnen.....	4
Introduktion til Digitalisering, Borger- og Ejendomsservice.....	5
Godkendelse af bemyndigelsesplan på Klima- og Teknikområdet.....	6
Beslutning om påbuds- og ekspropriationsvilje ifm. grundvandsbeskyttelse i BNBO og disses arron	10
Beslutning om godkendelse af gebyrtakst for styrket affaldstilsyn gældende fra 1. januar 2026 og få	13
Godkendelse af brugerbetaling for miljøtilsyn, godkendelser, anmeldelser og tilladelser for 2026.....	15
Beslutning om igangsætning af planlægning for dagligvarebutik ved Slotsgade, Dronninglund.....	17
Orientering om Strategisk Fysisk Udviklingsplan Kattegatkysten.....	20
Beslutning om revision af Brønderslev Kommunes Parkeringsfond.....	22
Beslutning om manglende beplantningsbælte i Boligområde, Strandvænget, Asaa.....	24
Godkendelse af fremtidig drift af opgaver, som flyttes i forbindelse med Sundhedsreformen.....	26
Godkendelse af ny forpagtningsaftale med Brønderslev Golfklub.....	28
Godkendelse af regnskab 2025 for Brønderslev Kommune.....	30
Beslutning om låneoptagelse vedr. regnskab 2025.....	33
Godkendelse af opgave- og budgetændringer som følge af ny styrelsesvedtægt.....	34
Beslutning vedr. omprioriteringsforslag ifm. budget 2027.....	37
Orientering.....	39
Beslutning om udlån af kommunalt areal.....	40
Lukket: Beslutning om salg af ejendom.....	42
Lukket: Beslutning om salg af ejendom.....	43
Lukket: Beslutning om salg af ejendom.....	44
Lukket: Beslutning om salg af ejendom.....	45
Lukket: Beslutning salg af ejendom.....	46
Lukket: Aflysning af servitut.....	47
Lukket: Beslutning om regnvandsbassin for byggemodning af erhvervsområde.....	48
Lukket: Orientering.....	49
Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol.....	50

## **Punkt 1: Fraværende**

00.22.04-G01-36-25

### **Resumé**

Sagsforløb: ØK

### **Beslutning**

Ingen fraværende.

## **Punkt 2: Bemærkninger/ændringer til dagsordnen**

00.22.04-G01-36-25

### **Resumé**

Sagsforløb: ØK

### **Sagsfremstilling**

Eventuelle bemærkninger/ændringer til dagsordnen.

### **Beslutning**

Ingen ændringer/bemærkninger.

## **Punkt 3: Introduktion til Digitalisering, Borger- og Ejendomsservice**

00.22.04-G01-5-26

### **Resumé**

Sagsforløb: ØK

Der vil på mødet blive givet en introduktion til området for Digitalisering, Borger- og Ejendomsservice.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget til orientering.

Chef for Digitalisering, Borger- og Ejendomsservice Mads Hurley deltager under punktet.

### **Sagsfremstilling**

Chef for Digitalisering, Borger- og Ejendomsservice Mads Hurley vil præsentere afdelingens opgaver og vil blandt andet komme ind på:

- Typer af opgaver, der varetages af afdelingen
- Udviklingstendenser på områderne
- Særlige fokusområder

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Staben indstiller, at Økonomiudvalget tager sagen til efterretning.

### **Beslutning**

Orienteringen taget til efterretning.

# Punkt 4: Godkendelse af bemyndigelsesplan på Klima- og Teknikområdet

00.15.00-A21-14881-08

## Resumé

Sagsforløb: KB/TU/ØK/BY

Brønderslev Byråd godkendte den 27. maj 2020 Bemyndigelsesplan for Teknik- og Miljøområdet. Som følge af den nye politiske struktur på Klima- og Teknikområdet er der behov for at revidere den gældende bemyndigelsesplan, så den tilpasses den nuværende organisering og opgavefordeling.

Byrådet skal drøfte, om forslag til revideret bemyndigelsesplan kan godkendes.

## Sagsfremstilling

Bemyndigelsesplanen fastlægger, på hvilket niveau i organisationen beslutninger træffes – herunder fordelingen mellem Byråd, fagudvalg og fagforvaltning. Planen bidrager til at skabe overblik og ensartethed i sagsgangen og afgrænser de typer af sager, som skal afgøres på de forskellige niveauer.

Som følge af den nye politiske struktur på Klima- og Teknikområdet er der behov for at revidere den gældende bemyndigelsesplan, så den tilpasses den nuværende organisering og opgavefordeling.

Formålet med revisionen er:

- at sikre bedre borgerbetjening ved, at afgørelser kan træffes hurtigt og på rette niveau.
- at fritage det politiske udvalg for rutineprægede sager og dermed give mere tid til strategiske drøftelser.
- at øge medarbejdernes trivsel og udvikling gennem tildeling af ansvar og indflydelse på opgaveløsningen.
- at sikre, at bemyndigelserne fortsat er i overensstemmelse med gældende lovgivning, praksis og organisatoriske forhold.

Fagforvaltningen har gennemgået den gældende bemyndigelsesplan med fokus på:

- om der er behov for justeringer som følge af ny politisk struktur.
- om der er krav om tilpasninger i forhold til gældende lovgivning, herunder plan-, miljø-, byggesags- og forvaltningsretlige regler.
- om der skal foretages ændringer, der sikrer en hurtig og effektiv sagsbehandling til gavn for borgerne.

### Beskrivelse af de væsentligste ændringer

Område	Forslag til ændringer
Fysisk planlægning	Redaktionelle ændringer i Bemyndigelsesplanen.
Miljøkonsekvensvurdering - uden tilhørende planlægning	Tilpasning til gældende lovgivning. Byrådet træffer beslutning om miljøkonsekvensrapporten skal sendes i offentlig høring.
Bygningsfredning	Tilpasning til gældende lovgivning. Byrådet træffer beslutning.
Byfornyelse	Tilpasning til gældende lovgivning og praksis på området.
Nedlæggelse af kolonihaveområder	Økonomiudvalget træffer beslutning om nedlæggelse af kolonihaveområder.
Byggeri	Boligregulering - flyttet ned under kategorien Støttet boligbyggeri, boligregulering mv.

Administration af offentlige veje og stier	Redaktionelle ændringer i Bemyndigelsesplanen.
Administration af private fællesveje og stier	Redaktionelle ændringer i Bemyndigelsesplanen.
Parkering	Ingen ændring.
Færdselsregulering og trafikikkerhed	Trafiksikkerhedskampagner mv. afgøres i fagforvaltningen.
Vintervedligeholdelse	Redaktionelle ændringer.
Varmeforsyning	Ingen ændring.
Ejendomsbeskatning	Udgår - Staten har overtaget opgaven.
Kollektiv trafik	Lokale ruter - skoleruter. Beslutningskompetencen flyttes fra Klima- og Beredskabsudvalget til fagforvaltningen.
Naturbeskyttelse	Tilpasning til gældende lovgivning og mindre redaktionelle ændringer.
Råstofindvinding	Ingen ændring.
Parker, anlæg og landskabspleje	Udlån og benyttelse. Beslutningskompetencen flyttes fra Klima- og Beredskabsudvalget til fagforvaltningen.
Spildevand	Ingen ændringer.
Vandløb/søer	Tilpasning til gældende lovgivning og mindre redaktionelle ændringer.
Affald	En stor del af affaldsopgaverne er overdraget til Nordværk, hvilket har resulteret i ændringer i bemyndigelsesplanen.
Miljøbeskyttelse	Natur- og Miljøprisen udgår, da opgaven er flyttet til Det Grønne Råd.  Blå- eller Hvid Badevandsflag udgår, da der tidligere er truffet beslutning om at anvende hvidt flag på Asaa strand.  Mindre redaktionelle ændringer i bemyndigelsesplanen.
Jordforurening	Ingen ændring.
Grundvand	Godkendelse af private almene vandværkers takster og regulativer udgår, da det ikke er en kommunal opgave.  Redaktionelle ændringer.
Landbrug	Revurderinger af landbrug hvor beslutningskompetencen ligger i fagforvaltningen. Redaktionelle ændringer i bemyndigelsesplanen.

Politianmeldelser	Øvrige sager vedrørende politianmeldelser behandles i det respektive udvalg.
Politianmeldelser der kræver hurtig handling	Det drejer sig om overtrædelser, som kræver hurtig handling, og hvor det er vigtigt at sikre beviser med det samme. Det kan f.eks. være i sager, hvor en borger eller virksomhed ikke efterkommer et standsningspåbud. Beslutningskompetencen delegeres til fagforvaltningen. Det respektive udvalg orienteres efterfølgende.
Klima og Klimatilpasning (Ny kategori)	Byrådet godkender klima- og klimatilpasningsplaner. Klima- og Beredskabsudvalget godkender ansøgninger om forundersøgelser og realisering af projekter, dog ikke projekter under Den Grønne Trepert.
Beredskab (Ny kategori)	Byrådet godkender overordnet beredskabsplan.

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## Indstilling

**Fagforvaltningen for Klima, Teknik og Kultur indstiller**, at Byrådet beslutter:

1. at forslaget til revideret bemyndigelsesplan på Klima- og Teknikområdet godkendes.
2. at bemyndigelsesplanen træder i kraft med det samme.

## Beslutning fra Klima- og Beredskabsudvalget, den 5. marts 2026, punkt 8:

Punkt 1 og 2 indstilles godkendt, med følgende ønsker til ændring:

- Ekspropriationssager inden for udvalgets område skal også forelægges for Klima- og Beredskabsudvalget.
- Vedr. fysisk planlægning ønsker udvalget, at sagerne som indeholder kommuneplantillæg med ændringer af arealanvendelse til behandling i Klima- og Beredskabsudvalget.
- § 14 – forbud skal behandles i både Klima- og Beredskabsudvalget og Teknisk Udvalg, når det handler om arealanvendelsen.
- Parenteserne ved § 25 – tilladelser fjernes.
- Vejnavne på private fælles veje delegeres til administrationen.
- Vedr. varmforsyning, godkendelse af enkeltprojekter som kræver kommunegaranti skal til politisk behandling i Økonomiudvalget.
- Vedr. spildevand ændres teksten fra ”godkendelse af takster” til ”legalitetsgodkendelse af takster.”
- Teksten om godkendelse af ”takster for vand for Brønderslev Vand” ændres til ”legalitetsgodkendelse af takster for vand for Brønderslev Vand”.

## Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 9. marts 2026, punkt 14:

Punkt 1 indstilles godkendt, dog således at vejnavne på private fælles veje delegeres til administrationen som med offentlige veje.

Punkt 2 indstilles godkendt.

## Beslutning

Punkt 1: Indstilles godkendt med den ændring, at §14-forbud og kommuneplantillæg med ændrede arealanvendelse forelægges Klima- og Beredskabsudvalget. Vejnavne med private fælles veje indstilles delegeret til administrationen som med offentlige veje.

Punkt 2: Indstilles godkendt. Snitfladerne mellem Klima- og Beredskabsudvalget og Teknisk Udvalg evalueres om 1 år.

## **Bilag**

Forslag til Bemyndigelsesplan for Klima og Teknik 2026

Oversigt over ændringer i Bemyndigelsesplan fra 08.02.2021

## **Punkt 5: Beslutning om påbuds- og ekspropriationsvilje ifm. grundvandsbeskyttelse i BNBO og disses arronderingsarealer**

83.15.04-Ø54-13-24

### **Resumé**

Sagsforløb: KB/ØK/BY

For at sikre den fremtidige grundvandsbeskyttelse for Flauenskjold, Hallund, Hjallerup, Jerslev, Manna og Thise Kirkebakkens Vandværker, inden for de erhvervsmæssige arealer i Boringsnære Beskyttelsesområder (BNBO) og tilhørende arronderingsarealer, skal disse arealer gøres pesticidfri. Det sker enten ved, at der indgås en frivillig aftale eller ved, at fagforvaltningen udsteder et påbud.

Byrådet skal beslutte, om Byrådet vil udvise vilje til påbud og vilje til ekspropriation for de matrikler, der omhandler den erhvervsmæssige del af BNBO og disses arronderingsarealer, hvis der ikke kan opnås en frivillig aftale mellem berørte lodsejere og de seks almene vandværker, som er: Flauenskjold Vandværk, Hallund Vandværk, Hjallerup Vandforsyning, Jerslev Vandværk, Manna Vandværk og Thise Kirkebakkens Vandværk.

### **Sagsfremstilling**

Brønderslev Kommune er ikke i mål med grundvandsbeskyttelsen for den erhvervsmæssige del af Boringsnære Beskyttelsesområder (BNBO) og at denne skal være pesticidfri. Det gælder for Flauenskjold Vandværk, Hallund Vandværk, Hjallerup Vandforsyning, Jerslev Vandværk, Manna Vandværk og Thise Kirkebakkens Vandværk. I løbet af 2025 er frivilligheden blandt de seks vandværker og de berørte lodsejere afsøgt. Nogle lodsejere og vandværker er indstillet på frivillighed, mens andre lodsejere og vandværker ikke er.

Lodsejerne og de nævnte seks vandværker kan på baggrund af de kommunale indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse indgå frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Det betyder, at lodsejerne kan opnå skattefordele uden en egentlig ekspropriationssag. Dette fremmer muligheden for at lave frivillige aftaler, når grundvandet skal beskyttes.

Det kræver, at Byrådet har vilje til at ekspropriere, hvis det ikke lykkes at indgå frivillige aftaler. Byrådet har den 30. januar 2019 (angående Hjallerup Vandforsyning, Thise Kirkebakkens, Manna og Flauenskjold vandværker) og den 18. december 2019 (angående Jerslev og Hallund vandværker) vedtaget indsatsplaner for de pågældende vandværker, godkendt gennem ekspropriation at ville pålægge dyrkningsrestriktioner med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 26a, hvis der ikke kan indgås en frivillig aftale om grundvandsbeskyttelse.

Siden vedtagelse af indsatsplanerne i 2019 er BNBO for de nævnte seks vandværker i 2022 blevet genberegnet. Det betyder, at de nye BNBO visse steder har en større udstrækning end arealerne i de vedtagne indsatsplaner. På bilag vises de arealer, der er omfattet af indsatsplanerne og BNBO for hver af de seks vandværker. Der er vedhæftet et eksempel på et område inden for indsatsplanen og de genberegnete BNBO samt arronderingsarealer ved Hjallerup Vandforsyning, hvor der skal ske en indsats.

I forbindelse med arbejdet om indgåelse af frivillige aftaler har der vist sig et behov for, at Byrådet præciserer denne tilkendegivelse til også at omfatte vilje til at ville erhverve arealer til grundvandsbeskyttelse samt mulighed for, at lodsejere kan kræve, at der medtages arronderingsarealer i henhold til Miljøbeskyttelseslovens §§ 24 og 26a. Arronderingsarealer er typisk arealer, der grænser op til de afrundede BNBO eller grænser op til det areal, der er vedtaget i indsatsplanen og som lodsejere kan kræve medtaget i aftaler af hensyn til den fremtidige landbrugsmæssige anvendelse.

Byrådets vilje til indgreb skal derfor præciseres efter Miljøbeskyttelseslovens § 26a, så den gælder generelt for gennemførelse af såvel vedtagne som fremtidige indsatsplaner til grundvandsbeskyttelse. Byrådet skal beslutte vilje til indgreb efter Miljøbeskyttelseslovens § 24a og § 24 inden for de BNBO, der ikke er omfattet af indsatsplanerne, samt hvis lodsejer gør krav på, at gøre sin ret til at medtage arronderingsarealer gældende.

Miljøbeskyttelseslovens § 24a gælder for den lovlige erhvervsmæssige anvendelse af pesticider i BNBO, hvorimod øvrige restriktioner om rådighedsindskrænkninger, for at sikre nuværende som fremtidige drikkevandsinteresser mod forurening, kan meddeles efter Miljøbeskyttelseslovens § 26a, hvis der er vedtaget en indsatsplan for området og efter § 24, hvis arealerne er beliggende uden for BNBO eller uden for det areal, der er vedtaget i indsatsplanen.

En byrådsbeslutning om vilje til ekspropriation er nødvendig for at sikre lodsejer mulighed for skattefritagelse for erstatningen. Fagforvaltningen kan ikke garantere en aftales skattemæssige konsekvenser over for ejeren, da dette

spørgsmål alene afgøres af SKAT.

For at en fortjeneste kan blive skattefri efter denne bestemmelse, skal der således på aftaletidspunktet være såvel ekspropriationshjemmel som ekspropriationsvilje. Ekspropriationshjemmelen er til stede, når der er vedtaget en indsatsplan for området, mens viljen til ekspropriation kræver en byrådsbeslutning.

Det er en betingelse for skattefritagelse, at Byrådet har tilkendegivet villighed til at meddele påbud om rådighedsindskrænkelse, andre foranstaltninger eller arealerhvervelse herunder ekspropriation efter miljøbeskyttelseslovens §24, § 24a eller § 26a på matrikelniveau.

Matriklerne, som er omfattet af påbuds- og ekspropriationsvillighed, fremgår af bilag. De arealer, der omfattes af påbuds- og ekspropriationsvillighed, er både den jord, der ligger inden for indsatsplanerne og de genberegne BNBO, samt tilhørende arronderingsarealer.

## Økonomi

Vandværkerne betaler erstatning til berørte lodsejere.

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## Indstilling

**Fagforvaltningen for Klima, Teknik og Kultur indstiller**, at Byrådet tilkendegiver at være sindet at pålægge rådighedsindskrænkninger og om nødvendigt ekspropriere råderetten på arealer omfattet af indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse og de genberegne BNBO samt disses arronderingsarealer i Brønderslev Kommune efter Miljøbeskyttelseslovens §§ 24, 24a og 26a, såfremt det ikke er muligt for Flauenskjold, Hallund, Hjallerup, Jerslev, Manna og Thise Kirkebakkens vandværker, at indgå en frivillig aftale med ejeren af jorden omfattet af indsatsplanerne for grundvandsbeskyttelse og de genberegne BNBO samt disses arronderingsarealer.

Tilkendegivelsen gælder for Flauenskjold Vandværk på følgende ejerlav, matrikler:

1. Vestengårdens Fjerding, Voer, matr.nr. 18k, adresse Flauenskjoldvej 57, Dronninglund.
2. Vestengårdens Fjerding, Voer, matr.nr. 30a, adresse Ålborgvej 671, Dronninglund.
3. Vestengårdens Fjerding, Voer, matr.nr. 33a, adresse Ålborgvej 673, Dronninglund.

Tilkendegivelsen gælder for Hallund Vandværk på følgende ejerlav, matrikler:

1. Hallund By, Hallund, matr.nr. 5a, adresse Hulknøsevej 59, Brønderslev.

Tilkendegivelsen gælder for Hjallerup Vandforsyning på følgende ejerlav, matrikler:

1. Hjallerup Fjerding, Hjallerup, matr.nr. 11f, adresse Granvej 9, 9320 Hjallerup.
2. Hjallerup Fjerding, Hjallerup, matr.nre. 11bo, 11bp, 11k, adresse Søndergade 66, Hjallerup.
3. Hjallerup Fjerding, Hjallerup, matr.nr. 11bk, adresse Søndergade 78, Hjallerup.
4. Hjallerup Fjerding, Hjallerup, matr.nr. 10f, 10bi, adresse Ålborgvej 772, Hjallerup.

Tilkendegivelsen gælder for Jerslev Vandværk på følgende ejerlav, matrikler:

1. Ø. Mellerup By, Jerslev, matr.nr. 11, adresse Flyvbjergvej 100, Jerslev J.
2. Ø. Mellerup By, Jerslev, matr.nr. 4a, adresse Kærvangsvej 12, Jerslev J.
3. Ø. Mellerup Mølle, Jerslev, matr.nr. 1a, 1h, adresse Flyvbjergvej 120, Jerslev J.

Tilkendegivelsen gælder for Manna Vandværk på følgende ejerlav, matrikler:

1. Tise By, Tise, matr.nr. 36x, adresse Kirkebakken 25, Brønderslev.
2. Manna By, Tise, matr.nr. 13h, 10b, 10a, adresse Bredningen 35, Brønderslev.
3. Manna By, Tise, matr.nr. 13g, adresse Draget 9, Brønderslev.

Tilkendegivelsen gælder for Thise Kirkebakkens Vandværk på følgende ejerlav, matrikler:

1. Tise By, Tise, matr.nr. 27v, adresse Jens Thise Vej 23, Brønderslev.
2. Tise By, Tise, matr.nre. 41b, 43b, adresse Kirkebakken 71, Brønderslev.

3. Tise By, Tise, matr.nr. 43f, adresse Digterstien 31, Brønderslev.

**Beslutning fra Klima- og Beredskabsudvalget, den 5. marts 2026, punkt 4:**

Indstilles godkendt for matrikler 1-3 vedr. Flauenskjold Vandværk.

Indstilles godkendt for matriklen vedr. Hallund Vandværk.

Indstilles godkendt for matriklerne 1-4 vedr. Hjallerup Vandforsyning.

Indstilles godkendt for matriklerne 1-3 for Jerslev Vandværk.

Indstilles godkendt for matrikler 1-3 vedr. Manna Vandværk.

Indstilles godkendt for matrikler 1-3 vedr. Thise Kirkebakkens Vandværk.

**Beslutning**

Indstilles godkendt for matriklerne 1-3 vedr. Flauenskjold Vandværk.

Indstilles godkendt for matriklen vedr. Hallund Vandværk.

Indstilles godkendt for matriklerne 1-4 vedr. Hjallerup Vandforsyning.

Indstilles godkendt for matriklerne 1-3 vedr. Jerslev Vandværk.

Indstilles godkendt for matriklerne 1-3 vedr. Manna Vandværk.

Indstilles godkendt for matriklerne 1-3 vedr. Thise Kirkebakkens Vandværk.

**Bilag**

BNBO m.m. Hjallerup Vandforsyning

BNBO m.m. Jerslev Vandværk

BNBO m.m. Thise Kirkebakkens Vandværk

BNBO m.m. Manna Vandværk

BNBO m.m. Flauenskjold Vandværk

BNBO m.m. Hallund Vandværk

Eksempel på Hjallerup Vandforsyning, hvor der skal ske en indsats for at beskytte grundvandet

Matrikler omfattet af indsatsplanerne, de genberegnete BNBO og tilhørende arronderingsarealer

Lovgivning

# Punkt 6: Beslutning om godkendelse af gebyrtakst for styrket affaldstilsyn gældende fra 1. januar 2026 og fastsættelse af gebyrtakst for 2026

07.17.01-S29-1-26

## Resumé

Sagsforløb: KB/ØK/BY

Brønderslev Kommune skal fastsætte gebyrtakst for styrket affaldstilsyn 2026.

Affaldstilsynsopgaven er pålagt kommunerne på tværs af landet for at gøre praksis mere strømlinet. Tilsynet gælder alle virksomheder – både affaldsproducenter, indsamlingsvirksomheder og modtageanlæg.

Tilsynet skal sikre:

- at virksomhederne overholder regler om affaldshåndtering og -sortering.
- at affald egnet til materiale nyttiggørelse ikke bliver sendt til forbrænding.
- at der er en reel høj materialenyttiggørelse.

Styrket affaldstilsyn skal finansieres 100% af kommunens årlige fastsatte gebyrtakst og genberegnes årligt.

Fagforvaltningen for Klima, Teknik og Kultur har derfor i samarbejde med Økonomi beregnet forventede udgifter ved styrket affaldstilsyn for 2026.

Byrådet skal godkende gebyrtakst for 2026, og om der skal fortsættes med opkrævning af timetakst.

## Sagsfremstilling

På baggrund af aftalen om ”Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi” af den 30. august 2022, er der taget beslutning om en ny model for at styrke tilsynet med virksomhedernes affaldshåndtering fra 2025 med en strømlinet praksis på tværs af landet.

Pr. 1. januar 2025 trådte lovgivningen i kraft og kommunerne skal gennemføre styrket affaldstilsyn.

Affaldstilsyn er 100% gebyrfinansieret. Kommunen valgte i 2025 at opkræve gebyret som en timepris.

Der er tale om en relativ ny opgave, som Fagforvaltningen for Klima, Teknik og Kultur har et års erfaring med. Taksten skal genberegnes årligt.

Valget af en timetakst gør, at de virksomheder og landbrug, der trækker flest ressourcer på det styrkede affaldstilsyn, også er dem, der kommer til at betale det største beløb.

Fagforvaltningen vurderer stadig, at der skal opkræves en timetakst.

Timetaksten inkluderer f.eks. timer brugt til at planlægge og udføre tilsyn, afrapportere efterfølgende, transport til/fra, koordinering og opkvalificering generelt på området.

For 2026 er den udregnede timetakst på 913 kr. pr. time for affaldstilsyn, i henhold til reglerne om hvad der må medtages, jf. Indenrigs- og Sundhedsministeriets ”Vejledning om omkostnings kalkulationer”.

Kommunerne skal opkræve gebyrer til dækning af alle myndighedens omkostninger i forbindelse med affaldstilsyn, herunder for udpegning af konkrete produktionsenheder og puljer med et antal fysiske affaldstilsyn til fysisk affaldstilsyn.

Taksten skal genberegnes årligt.

Gebyrtaksten skal offentliggøres.

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## **Indstilling**

**Fagforvaltningen for Klima, Teknik og Kultur indstiller**, at Byrådet godkender,

1. at der fortsat opkræves timetakst.
2. at gebyrtaksten fastsættes til 913 kr. for 2026.

**Beslutning fra Klima- og Beredskabsudvalget, den 5. marts 2026, punkt 6:**

Punkt 1 og 2 indstilles godkendt.

## **Beslutning**

Punkt 1-2: Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Miljøbeskyttelsesloven af december 2025

Bekendtgørelse om affaldstilsyn

Guide til virksomheder om affaldstilsyn - december 2024

Fra tidligere - Dagsordenspunkt - Godkendelse af gebyrtakst for styrket affaldstilsyn 2025

# Punkt 7: Godkendelse af brugerbetaling for miljøtilsyn, godkendelser, anmeldelser og tilladelser for 2026

09.00.00-S29-1-26

## Resumé

Sagsforløb: KB/ØK/BY

Brønderslev Kommune skal fastsætte gebyrtakst for miljøtilsyn og sagsbehandling i forbindelse med miljøgodkendelse/-tilladelse for 2026.

Opgaven er pålagt kommunerne på tværs af landet for at finansiere både driften til tilsyn, efter lov om miljøbeskyttelse, lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. og lov om forurennet jord, samt behandling af miljøgodkendelse/-tilladelse.

Miljøtilsyn og behandling af miljøgodkendelser/-tilladelser skal, som noget nyt, finansieres 100% af kommunens årlige fastsatte gebyrtakst og genberegnes årligt, senest den 1. april. Tidligere har taksten været fastsat fra ministeriets side.

Fagforvaltningen for Klima, Teknik og Kultur har derfor i samarbejde med Økonomi beregnet forventede udgifter ved miljøtilsyn for 2026.

Byrådet skal godkende gebyrtakst for 2026.

## Sagsfremstilling

Tilsynsmyndigheden skal årligt udføre fysiske tilsyn på mindst 40% af de virksomheder og husdyrbrug i kategori 1, som myndigheden er ansvarlig for at føre tilsyn med, og på mindst 25% af de virksomheder og husdyrbrug m.v. i kategori 2, som myndigheden er ansvarlig for at føre tilsyn med. I 2026 er der tale minimum 191 tilsyn på tværs af blandt andet husdyrbrug, autoværksteder, asfaltfabrikker, hundekenneler, savværker og mange flere.

Tilsyn indeholder blandt andet:

- Kontrol af om virksomhederne overholder regler og vilkår i gældende miljøgodkendelse/-tilladelse.
- Miljøriskovurdering: En vurdering af den enkelte virksomhed eller det enkelte husdyrbrug m.v. i forhold til risiko for miljøbelastning.

Tidligere har brugerbetalingen af godkendelse- og tilsynsopgaver, under miljøbeskyttelsesloven, været finansieret gennem en fast takst, der blev reguleret årligt på grundlag af de senest offentliggjorte PL-reguleringssatser, offentliggjort af Finansministeriet i de årlige aftale om kommunernes økonomi. Taksten var fastsat til kun at dække 57,79% af de gennemsnitlige udgifter i kommunen. I 2025 var brugerbetalingstaksten fastlagt til 487,25 kr. pr. time.

På baggrund af lovændring i brugerbetalingsbekendtgørelse 1466 af den 28. november 2025 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse, skal godkendelses- og tilsynsmyndigheden fastsætte en samlet timetakst til dækning af alle godkendelses- og tilsynsmyndighedens omkostninger, direkte og indirekte i forbindelse med brugerbetalingsbelagte opgaver. Som følge af den nye bekendtgørelse indføres der fuld brugerbetaling for virksomheder og husdyrbrug for kommunens omkostninger til alle opgaver omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsen.

Den nye takst skal træde i kraft den 1. januar 2026, med offentliggørelse senest den 1. april 2026.

Fagforvaltningen for Klima, Teknik og Kultur har i samarbejde med Økonomi, udarbejdet en beregning for takst 2026 på baggrund af real omkostninger.

Timetaksten inkluderer f.eks. timer brugt til at planlægge og udføre tilsyn, afrapportere efterfølgende, sagsbehandling af ansøgninger, kontrol og opfølgning af påbud samt koordinering og opkvalificering generelt på området.

For 2026 er den udregnede timetakst på 733 kr. pr. time for godkendelse- og tilsynsopgaver, i henhold til reglerne om, hvad der må medtages, jf. Indenrigs- og Sundhedsministeriets "Vejledning om omkostningskalkulationer".

Tilsynsmyndigheden skal opkræve gebyrer til dækning af alle myndighedens omkostninger i forbindelse med miljøtilsyn, godkendelser, anmeldelser og tilladelser.

Taksten skal genberegnes årligt.

Gebyrtaksten skal offentliggøres.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Indstilling**

**Fagforvaltningen for Klima, Teknik og Kultur indstiller**, at Byrådet godkender,

1. at gebyrtaksten fastsættes til 733 kr. for 2026.

## **Beslutning fra Klima- og Beredskabsudvalget, den 5. marts 2026, punkt 7:**

Indstilles godkendt.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Miljøbeskyttelsesloven af december 2025

Brugerbetaling 1467 2025

Miljøtilsyn 1536 2025

# Punkt 8: Beslutning om igangsætning af planlægning for dagligvarebutik ved Slotsgade, Dronninglund

01.02.05-P16-7-24

## Resumé

Sagsforløb: TU/ØK/BY

Økonomiudvalget besluttede den 10. december 2025, punkt 7, at igangsætte en fordebat med henblik på at indhente ideer og forslag til den kommende planlægning af en dagligvarebutik ved Slotsgade i Dronninglund. Økonomiudvalget besluttede derudover, at den endelige beslutning om igangsættelse af udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg med eventuel miljøvurdering træffes af Byrådet efter fordebatten er gennemført.

Der har i perioden fra den 11. december 2025 til den 22. januar 2026 været afholdt fordebat vedrørende dagligvarebutik ved Slotsgade i Dronninglund. Som en del af fordebatten blev der den 12. januar 2026 afholdt dialogmøde omkring projektet på Dronninglund Hotel, hvor Rema 1000 også deltog.

I forbindelse med fordebatten er der indkommet 58 høringssvar til projektet. Bemærkningerne kan inddeles i følgende kategorier: Placering og bymiljø, bevaringsværdige bygninger, trafikikkerhed og gener, handel og konkurrence samt dialog og proces.

Byrådet skal beslutte, om der på baggrund af fordebatten skal igangsættes planlægning i form af kommuneplantillæg og lokalplan for projektet.

## Sagsfremstilling

Projektet vedrører opførelse af en Rema 1000 på Slotsgade 15, 17, 19 og 21 samt Skovbrynet 76 i Dronninglund.

I den nordlige del af det ansøgte område ønskes der opført enten en åben-lav bolig eller tre tæt-lave boliger orienteret mod Skovbrynet. Projektet foreslår nedrivning af alle bygninger inden for afgrænsningen, herunder Slotsgade 19 og 21, som begge er udpeget som bevaringsværdige i den bevarende Lokalplan 02-C-01.02 for Dronninglund midtby. Lokalplanen blev vedtaget i 2018 og udarbejdet med økonomisk støtte fra Slots- og Kulturstyrelsen. Den vedhæftede lokalplanansøgning indeholder ansøgers udkast til en bebyggelsesplan, som endnu ikke er godkendt.

Projektet forudsætter en udvidelse af detailhandelsstrukturen og kommuneplanramme 02-C-01 – Centerområde, Slotsgade, så disse omfatter butiks- og parkeringsarealet. Tilsvarende foreslås kommuneplanramme 02-B-01 – Boligområde, Bøgevangen, indskrænket.

I forbindelse med fordebatten er der indkommet 58 høringssvar til projektet. Bemærkningerne er beskrevet og kommenteret i vedlagte høringsnotat. De synspunkter der kom frem på dialogmødet den 12. januar 2026, stemmer overens med de skriftelige høringssvar. Rema 1000 har også modtaget høringssvarene og deres bemærkninger indgår i høringsnotatet. De primære indsigelsespunkter fra høringen er:

- **Placering og bymiljø:** Bekymring for Slotsgade som bevaringsværdigt bymiljø og Skovbrynet som attraktivt boligområde, forslag om alternative placeringer f.eks. på Falck-grunden eller ved Jem & Fix. Fagforvaltningen bemærker, at Slotsgade er udpeget som bevaringsværdigt bymiljø jf. Kommuneplanens retningslinje 1.3.6. Området ved Jem & Fix er udlagt til særligt pladskrævende varegrupper, og plangrundlaget tilsiger ikke anvendelse til dagligvarehandel. Økonomiudvalget stemte den 29. september 2021 imod en placering på Falck-grunden.
- **Bevaringsværdige bygninger:** Kritik af nedrivning af Slotsgade 19 og 21, som anses for vigtige i forhold til Dronninglunds lokalhistorie og kulturværdi, og bør værnes om. Bygningerne er en del af indgangen til byen og formidler byens identitet som stationsby. Fagforvaltningen bemærker, at projektets realisering forudsætter aflysning af dele af den bevarende Lokalplan 02-C-01.02 for Dronninglund midtby, så beskyttelsen af bygninger ophæves.
- **Trafikkerhed og gener:** Bekymring for øget trafik på Slotsgade, herunder lastbiltrafik, skolevejssikkerhed og adgang til Falck. Der peges også på risiko for støj- og lysgener fra biler, lastbiler og tekniske anlæg samt det visuelle indtryk af et eventuelt støjhegn. Fagforvaltningen bemærker, at trafikforholdene samt støj- og lysgener vil blive undersøgt i lokalplanarbejdet, hvis

projektet igangsættes. Der kan i processen stilles krav om f.eks. beplantningsbælte mellem naboer og et støjhegn.

- Handel og konkurrence: Nogle frygter lukning af eksisterende butikker, mens andre ser Rema 1000 som et positivt bidrag til at øge konkurrenceevnen og vareudbudet.  
Fagforvaltningen bemærker, at der er ca. 5.400 m<sup>2</sup> i restrummelighed i detailhandelsrammen for Dronninglund.
- Dialog og proces: Flere naboer oplever mangelfuld inddragelse og stiller spørgsmål ved at udvide centerafgrænsningen ind i et boligområde. Placeringen sammenlignes ofte med den tidligere ansøgte placering på Falck-grunden.  
Fagforvaltningen bemærker, at formålet med fordebatten netop er at inddrage borgerne, inden et eventuelt lokalplanarbejde starter. Detailhandelsanalysen peger desuden på, at med en udvidelse af centerafgrænsningen, kan Falck-grunden også være en attraktiv placering.

Høringssvarene viser, at mange borgere generelt er positive over for en Rema 1000 i Dronninglund, men samtidig udtrykker nogle bekymring for den konkrete placering. Flere undrer sig over, at bevaringsværdige bygninger og en bevarende lokalplan fra 2018 foreslås ophævet for at muliggøre projektet.

Rema 1000 har efterfølgende sendt et nyt forslag til situationsplan, som fremgår i bilag.

### **Fagforvaltningens vurdering**

Hvis det besluttes at igangsætte projektet, vurderer fagforvaltningen, at projektet bør gennemgå en væsentlig arkitektonisk tilpasning for at undgå, at butiksløsningen forringer oplevelsen af det bevaringsværdige bymiljø langs Slotsgade. Hvis de bevaringsværdige bygninger nedrives for at give plads til en Rema 1000, bør butikken opføres med særlig hensyntagen til bymiljøet – eksempelvis ved at trække bygningen tilbage fra Slotsgade, bevare den bevaringsværdige blodbøg og arbejde bevidst med arkitekturen, herunder taghældning og facader, så bygningen ikke fremstår dominerende.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

**Fagforvaltningen for Klima, Teknik og Kultur indstiller**, at Byrådet beslutter,

1. at planlægning for en ny dagligvarebutik igangsættes med et vilkår om, at der skal ske en arkitektonisk tilpasning af projektet, eller
2. at planlægning for en ny dagligvarebutik igangsættes med et vilkår om, at de eksisterende bevaringsværdige bygninger integreres i projektet, eller
3. at planlægningen for en dagligvarebutik ved Slotsgade ikke igangsættes.

### **Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 9. marts 2026, punkt 3:**

Punkt 1 indstilles godkendt af et flertal i udvalget. Najda Aarøe Simonsen (F), Jesper Larsen (A) og Simon Aagaard (J) stemmer imod, da den bevarende lokalplan ikke ønskes ændret og det kulturhistoriske bymiljø bør bibeholdes bl.a. pga. respekten for det borgerinddragende arbejde med Genform Dronninglund.

Punkt 2 indstilles ikke godkendt.

Punkt 3 indstilles ikke godkendt. Najda Aarøe Simonsen (F), Jesper Larsen (A) og Simon Aagaard (J) stemmer for.

### **Beslutning**

Punkt 1: Indstilles godkendt af et flertal i udvalget. Bettina Bøcker Kjeldsen (A), Lone Nedergaard Clausen (A), Thomas Krog (F) og Steen Søgaard Petersen (J) stemmer imod.

Punkt 2: Indstilles ikke godkendt. Steen Søgaard Petersen (J) stemmer for.

Punkt 3: Indstilles ikke godkendt. Bettina Bøcker Kjeldsen (A), Lone Nedergaard Clausen (A) og Thomas Krog (F) stemmer for.

## **Bilag**

Ny situationsplan februar 2026

Høringsnotat - Hvidbog

Indkomne høringssvar

Ansøgning om lokalplan

Bygninger som nedrives

Bevaringsværdige bygninger, Slotsgade 19-21

Udvidelse af kommuneplanramme og detailhandelsstruktur

# Punkt 9: Orientering om Strategisk Fysisk Udviklingsplan Kattegatkysten

24.05.00-P16-1-25

## Resumé

Sagsforløb: TU/FKT/ØK

Fagforvaltningen orienterer Teknisk Udvalg, Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget samt Økonomiudvalget om tids- og procesplan for udarbejdelse af den strategisk fysiske udviklingsplan for Kattegatkysten i samarbejde mellem Mariagerfjord, Aalborg og Brønderslev kommuner, Destination Nord, Destination Himmerland og Dansk Kyst- og Naturturisme.

Sagen fremsendes til orientering.

## Sagsfremstilling

Brønderslev Kommune får sammen med Aalborg og Mariagerfjord kommuner, Destination Nord, Destination Himmerland og Dansk Kyst- og Naturturisme udarbejdet en strategisk fysisk udviklingsplan, der skal understøtte udviklingen på Kattegatkysten. Den strategisk fysiske udviklingsplan er en del af den samlede udvikling af dansk kyst- og naturturisme og skal ses i lyset af den godkendte turismeudviklingsplan, Udviklingsplan Nord.

Der er i januar måned indgået kontrakt med Rådgivningsfirmaet Arkitema, som rådgiver på projektet efter en udbudsproces til at gennemføre processen for og i samarbejde med projektets arbejdsgruppe og en fælles kommunal styregruppe.

Asaa og Asaa Havn er naturlige udgangspunkter for Brønderslev Kommunes fokus i den strategisk fysiske udviklingsplan. Et fælles træk mellem de deltagende kommuner er deres forholdsvist korte kyststrækninger og et ønske om også at skabe sammenhæng ind i landet, hvor mange af kommunernes øvrige turismeattraktioner er lokaliseret.

### Formål med den strategisk fysiske udviklingsplan

Den strategisk fysiske udviklingsplan forventes færdig ultimo 2026, og skal rumme:

- En analyse af nuværende fysik og planmateriale, der både peger på fælles potentialer og ser specifikt på en række nedslag langs kysten (mindst et i hver kommune).
- Analyse og dialogproces, der afdækker relevante netværk, fællesskaber og betydende aktører med relevans for turismen, samt skaber øget politisk fokus og et stærkt fundament for at træffe langsigtede beslutninger samt tiltrække investeringer fra private investorer og fonde.
- En strategisk, fysisk udviklingsplan for Kattegatkysten fra Asaa til Øster Hurup, der peger på en samlet vision samt konkrete forslag til strategiske investeringer i turismeudvikling. Planen skal have karakter af en investeringsredegørelse, som peger på strategiske og fysiske indsatser samt projekter, der kan understøtte positiv turismeudvikling for hele østkysten og samtidig understøtter den lokale bosætning og erhvervsudvikling.
- Anbefalinger til hvilke yderligere processer, tiltag og strategiske valg, der i den videre proces kan understøtte arbejdet med at forløse de ambitioner, som Udviklingsplan Nord opstiller.
- Anbefalinger til forankring og organisering af det fortsatte arbejde. Planen skal belyse og tydeliggøre hvilke roller destinationsselskaber og kommuner hver især kan og skal spille med henblik på politisk prioritering af økonomi og ressourcer til realisering af konkrete turismeprojekter.
- Anbefalinger til muligheder for at skabe sammenhæng til det udviklingsarbejde kommunerne har inde i landet for at skabe bedre sammenhæng mellem kyst og land i de tre kommuner.

Brønderslev Kommune støtter udarbejdelsen af den strategisk fysiske udviklingsplan med 150.000 kr. bevilliget med lige andel fra Teknik og Miljøudvalget 2022-2025 samt Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget.

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## Indstilling

Fagforvaltningen for Klima, Teknik og Kultur indstiller, at udvalgene tager orienteringen til efterretning.

**Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 9. marts 2026, punkt 18:**

Orientering taget til efterretning.

Oplæg vedlægges som bilag.

**Beslutning fra Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget, den 10. marts 2026, punkt 7:**

Orientering taget til efterretning.

**Beslutning**

Orienteringen taget til efterretning.

**Bilag**

Oplæg

# Punkt 10: Beslutning om revision af Brønderslev Kommunes Parkeringsfond

05.09.00-P24-1-26

## Resumé

Sagsforløb: TU/ØK/BY

Byrådet godkendte i 2011 Vedtægt for Brønderslev Kommunes Parkeringsfond. Vedtægten fastlægger regler for hvilke krav, der gælder i Brønderslev Kommune til opfyldelse af behovet for anlæg af parkeringspladser i forbindelse med bebyggelse.

Parkeringsbidragets størrelse er sidst blevet indeksreguleret i 2023. Parkeringsbidragets størrelse er derfor blevet reguleret efter prisindekstallet i 2025.

Der er tilføjet to nye boligtyper med tilhørende krav til antal parkeringspladser i bilaget.

Byrådet skal beslutte, om revision af vedtægt for parkeringsfond kan godkendes.

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte i 2011 Vedtægt for Brønderslev Kommunes Parkeringsfond. Vedtægten fastlægger regler for hvilke krav, der gælder i Brønderslev Kommune til opfyldelse af behovet for anlæg af parkeringspladser i forbindelse med bebyggelse.

Vedtægterne indeholder blandt andet bestemmelser om indbetaling til parkeringsfonden i de tilfælde, hvor det vil være vanskeligt eller umuligt at etablere det nødvendige antal parkeringspladser på egen grund.

Reglerne om kommunale parkeringsfonde er fastsat i Cirkulære nr. 10 af 17. januar 1994, der er udstedt med hjemmel i byggelovens § 22, stk. 6.

### Parkeringsfondsbidragets størrelse

Bidraget til Parkeringsfonden fastsættes af Byrådet, som et beløb for hver parkeringsplads grundejeren fritages for at tilvejebringe på egen grund. Bidraget udgør et beløb svarende til den senest offentliggjorte gennemsnitlige grundværdi pr. m<sup>2</sup> plus udgifterne til anlæg af parkeringspladsen. Bidraget reduceres med 50%, da parkeringspladser igennem parkeringsfonden er tilgængelig for offentligheden. Baseret på tilgængelig viden er der foretaget en beregning af prisniveauet i 2025.

### Forudsætninger

- En parkeringsplads har et areal på 35 m<sup>2</sup>, som udgør parkeringsbåsen, manøvreareal og adgangsveje til parkeringsområdet.
- Prisstigningen på anlægsarbejde i perioden 2023 K1 - 2025 K3: 6,2 % for anlæg af ny vej og 5,0% for betonkonstruktioner.
- Gennemsnitlig grundværdi i de tre hovedbyer, Brønderslev, Hjallerup og Dronninglund er 900 kr./m<sup>2</sup>

### Parkeringsplads på terræn

Gennemsnitlig grundværdi: 900 kr./m<sup>2</sup>

Anlægsudgifter (2025 3. kvartal): 1.131,43 kr./m<sup>2</sup>

Pris for en parkeringsplads uden offentligt bidrag: 71.100,13 kr.

Offentlig parkeringsplads: - 50%

Bidrag til parkeringsfonden = 35.550,07 kr.

### Parkeringsplads i p-hus/p-kælder

Gennemsnitlig grundværdi: 900 kr./m<sup>2</sup>

Anlægsudgifter (2025 3. kvartal): 318.783,93 kr./p-bås

Pris for en parkeringsplads uden offentligt bidrag: 350.283,94 kr.

Offentlig parkeringsplads: - 50 %  
Bidrag til parkeringsfonden = 175.141,97 kr.

## **Bilag - Parkeringsnorm i Brønderslev Kommune**

I bilaget Vedtægt for parkeringsfond er der tilføjet to nye boligtyper: kompaktbolig og tofamiliehus med tilhørende krav til antal parkeringspladser.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

**Fagforvaltningen for Klima, Teknik og Kultur indstiller**, at Byrådet godkender

1. forslag til indeksregulering af parkeringsfondsbidragets størrelse, samt
2. tilføjelsen af de to nye boligtyper i Vedtægten for parkeringsfonden.

### **Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 9. marts 2026, punkt 11:**

Punkt 1 og 2 indstilles godkendt.

### **Beslutning**

Punkt 1-2: Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Vedtægt for parkeringsfonden

# Punkt 11: Beslutning om manglende beplantningsbælte i Boligområde, Strandvænget, Asaa

82.11.00-P19-1-19

## Resumé

Sagsforløb: TU/ØK

En lodsejer i området ved Strandvænget i Asaa har tidligere gjort fagforvaltningen opmærksom på, at det beplantningsbælte, der er fastlagt i lokalplanen for boligområdet Strandvænget i Asaa, ikke er etableret.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 7. marts 2022, at der skulle ske en fysisk lovliggørelse ved etablering af et beplantningsbælte langs lokalplanens østlige skel. Beplantningen blev etableret i efteråret 2022. Ved et tilsyn i juni 2024 blev det konstateret, at beplantningen ikke længere eksisterede, og at arealet, hvor læbæltet skulle være placeret, i stedet var dækket af naturgræs. Sagen blev efterfølgende politianmeldt, og Nordjyllands Politi henlagde sagen i november 2024.

Teknisk Udvalg skal på den baggrund beslutte, om der skal meddeles dispensation fra lokalplanens bestemmelser eller om der endnu en gang skal efterplantes.

Dennis Kvesel (V) ønsker at punktet bliver forelagt Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget skal beslutte om udgifterne til genetablering af det manglende beplantningsbælte skal finansieres over jordforsyningskontoen.

## Sagsfremstilling

En lodsejer i området ved Strandvænget i Asaa gjorde i 2022 fagforvaltningen opmærksom på, at det beplantningsbælte, der ifølge lokalplanen for Strandvænget skulle være etableret, manglede.

Lokalplan nr. 03-23 blev vedtaget i 2002, og omfatter en kommunal udstykning bestående af i alt 16 boliggrunde. Af lokalplanens § 10.3 fremgår det, at der skal etableres et 3 meter bredt beplantningsbælte langs lokalplanområdets østlige og sydlige skel, det vil sige mod kysten. Forvaltningen besigtigede efterfølgende området og konstaterede, at de lokalplanbestemte beplantningsbælter ikke var etableret. Forvaltningen har ikke kendskab til årsagen hertil.

Den 7. marts 2022 besluttede Teknik- og Miljøudvalget, at der skulle ske en fysisk lovliggørelse ved etablering af et beplantningsbælte langs lokalplanens østlige skel. Forud for beslutningen blev der gennemført en partshøring blandt områdets beboere, hvor samtlige tilkendegav, at de ikke ønskede beplantningsbæltet etableret langs boligområdets østlige skel.

Beplantningsbæltet blev etableret af fagforvaltningen i efteråret 2022 til en samlet udgift på ca. 25.000 kr.

Ved et tilsyn i området i juni 2024 blev det konstateret, at beplantningen ikke længere eksisterede, og at arealet, hvor læbæltet skulle være placeret, i stedet var dækket af naturgræs. Forholdet blev politianmeldt den 1. oktober 2024. Nordjyllands Politi besluttede den 8. november 2024 at indstille efterforskningen.

Fagforvaltningen vurderer, at det manglende beplantningsbælte fortsat udgør et ulovligt forhold, som kræver lovliggørelse. Dette kan ske på følgende to måder:

1. Fysisk lovliggørelse ved etablering af de manglende beplantningsbælter.
2. Meddelelse af dispensation, hvorved etablering af beplantningsbælterne undlades.

Forvaltningen vurderer, at der kan være udfordringer forbundet med at meddele dispensation fra kravet om beplantningsbælte mod øst. Lokalplanens bestemmelse om beplantningsbælte var en forudsætning for, at Nordjyllands Amt på vedtagelsestidspunktet ikke nedlagde veto mod lokalplanen.

En fysisk lovliggørelse ved genetablering af det manglende beplantningsbælte vurderes at koste ca. 25.000 kr. og foreslås finansieret via jordforsyningskontoen. I henhold til lokalplanens § 10.6 påhviler drift og vedligeholdelse af fælles lege- og opholdsarealer samt beplantningsbælter grundejerforeningen.

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## **Indstilling**

**Fagforvaltningen for Klima, Teknik og Kultur indstiller**, at Teknisk Udvalg beslutter

1. at der skal igangsættes en proces med henblik på at meddele en dispensation fra § 10.3 i lokalplan 03-12 for Boligområde, Strandvænget i Asaa, så der fremadrettet ikke skal etableres beplantningsbælte mod langs lokalplanens østlige skel, eller
2. at der skal ske en fysisk lovliggørelse ved at der etableres et beplantningsbælte som beskrevet i § 10.3 i lokalplanen, og
3. at grundejerforeningen står for drift og vedligeholdelse af det nye beplantningsbælte, som beskrevet i lokalplanens § 10.6, og
4. at udgifterne finansieres over jordforsyningskontoen.

### **Beslutning fra Teknisk Udvalg, den 9. marts 2026, punkt 9:**

Punkt 1 ikke godkendt af et flertal i udvalget. H. C. Holst (V) stemmer for.

Punkt 2-3 godkendt. H. C. Holst stemmer imod.

Punkt 4 godkendt af et flertal af udvalget. Dennis Kvesel (V) ønsker punktet forelagt Økonomiudvalget. H.C. Holst (V) stemmer imod.

### **Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 18. marts 2026:**

På Teknisk Udvalgs møde den 9. marts 2026 ønskede Dennis Kvesel (V), at punkt 4 vedrørende finansiering af udgifterne til genetablering af det manglende beplantningsbælte skal forelægges Økonomiudvalget.

**Kommunaldirektøren indstiller**, at Økonomiudvalget beslutter om udgifterne skal finansieres over jordforsyningskontoen.

## **Beslutning**

Godkendt at udgifterne finansieres over jordforsyningskontoen.

## **Bilag**

Kort

Lokalplan 03-23 Boligområde Strandvænget

# Punkt 12: Godkendelse af fremtidig drift af opgaver, som flyttes i forbindelse med Sundhedsreformen

29.00.00-G00-1-25

## Resumé

Sagsforløb: ÆS/FASV/ØK/BY

Med implementeringen af Sundhedsreformen flyttes myndighedsansvaret for fire opgaver fra kommunerne til regionen. Der er udarbejdet et oplæg, der beskriver, hvem der skal drifte opgaverne efter den 1. januar 2027.

Byrådet skal beslutte, om oplægget om fremtidig drift, herunder den horisontale samarbejdsaftale vedrørende patientrettet forebyggelse, kan godkendes.

## Sagsfremstilling

Formålet med Sundhedsreformen 2024 er at styrke kvaliteten af sundhedstilbud i hele landet, bringe sundhedstilbud tættere på borgerne og ruste sundhedsvæsenet til fremtidens behov.

For at opnå dette skal der blandt andet ske en flytning af opgaver fra kommunerne til regionerne, hvor myndigheds- og finansieringsansvaret for opgaverne overgår til regionerne pr. 1. januar 2027. Kommunerne kan dog pålægges at drifte opgaverne til og med 2028. Bliver dette aktuelt, skal der efterfølgende forhandles kommuner og regioner imellem.

Overførslen af opgaver sker med afsæt i overgangsloven, som fastlægger rammerne og fremgangsmåden for, hvordan aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte overdrages fra kommunerne til regionerne.

Som det første skridt på vejen, har Region Nordjylland – i samarbejde med kommuner der hører under Sundhedsråd Vendsyssel – udarbejdet et oplæg til, hvem der skal drifte opgaverne efter den 1. januar 2027.

Oversigt over hvem der skal drifte opgaver

Opgaveområde	Leverandørscenarie Brønderslev, Hjørring og Frederikshavn Kommune	Leverandørscenarie Læsø Kommune
<b>Patientrettet forebyggelse</b> Kronikerpakker udvikles og implementeres løbende i årene 2027-2031	Kommunal drift	Hybridmodel
<b>Specialiseret rehabilitering</b>	Regional løsning	Regional løsning
<b>Akutsygeplejen</b> Udskilles fra den kommunale øvrige sygepleje	Regional drift	Kommunal drift
<b>Sundheds- og omsorgspladser</b> En del af de kommunale midlertidige pladser flyttes og ændrer karakter	Regional drift	Kommunal drift

## Horisontal samarbejdsaftale

Hvis kommunerne skal drifte opgaver, skal der udarbejdes horisontale samarbejdsaftaler.

Region Nordjylland har derfor – i samarbejde med kommunerne i Sundhedsråd Vendsyssel – udarbejdet et udkast til en horisontal samarbejdsaftale vedrørende patientrettet forebyggelse, som beskriver den overordnede ramme for samarbejdet. Aftalen vil kunne udvikles over tid i takt med, at blandt andet kvalitetsstandarder inden for de enkelte

opgaver offentliggøres. Med afsæt i den horisontale samarbejdsaftale, skal der efterfølgende udarbejdes lokale samarbejdsaftaler og arbejds gange.

Sundhedsråd Vendsyssel lægger med aftalen op til, at det nuværende kommunale serviceniveau vedrørende patientrettet forebyggelse kan fortsætte uændret i 2027. For nuværende er finansieringen for 2028 ikke på plads, og en videreførelse af 2027-niveauet i 2028 afhænger af Regionens budgetlægning for 2028.

Region Nordjylland skal senest pr. 1. april 2026 meddele Indenrigs- og Sundhedsministeriet om eventuel indgåelse af horisontale samarbejdsaftaler, hvis kommunerne skal drifte den patientrettede forebyggelse fra den 1. januar 2027.

Derefter skal Brønderslev Kommune udarbejde udkast til en delingsaftale for aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte, som skal fremsendes til Region Nordjylland senest den 1. maj 2027.

Tidsplan for overdragelse af opgaver

1. april 2026	1. maj 2026	-->	1. juli 2026	(1. oktober 2026)	1. januar 2027
Frist for beslutninger om evt. kommunal drift af sundhedsopgaver + evt. horisontal samarbejdsaftale	Kommunens frist for forelæggelse udkast til delingsaftale	Forhandling mellem region og kommune	Frist for indgåelse af delingsaftale	(Frist for Delingsrådets beslutning, hvis region og kommune ikke kan nå til enighed)	Overførsel af aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte

### Politisk behandlingsplan

Der vil i marts 2026 være sideløbende politiske behandlinger af oplæg om drift og horisontal samarbejdsaftale i henholdsvis region og kommuner.

Udkast til delingsaftale, som skal fremsendes til Region Nordjylland senest den 1. maj 2026, sendes til politisk godkendelse i april 2026.

### Personalemæssige konsekvenser

Flytning af opgaverne får den betydning, at de medarbejdere, der arbejder ”udelukkende eller helt overvejende” med de konkrete opgaver, skal overføres til regionen pr. 1. januar 2027. Der vil være tale om en virksomhedsoverdragelse, hvor medarbejderen bevarer deres ansættelsesvilkår.

Såfremt der indgås driftsaftale mellem regionen og kommunen, vil der alene ske overførsel af de medarbejdere, der udelukkende eller helt overvejende er knyttet til kommunens varetagelse af myndighedsansvaret.

### Indstilling

**Fagforvaltningen for Sundhed og Velfærd indstiller**, at Byrådet godkender oplægget om fremtidig drift, herunder den horisontale samarbejdsaftale vedrørende patientrettet forebyggelse.

### Beslutning fra Ældre- og Sundhedsudvalget, den 5. marts 2026, punkt 4:

Indstilles godkendt.

### Beslutning

Indstilles godkendt.

### Bilag

Brønderslev Kommune - Horisontal samarbejdsaftale for patientrettet forebyggelse

Politisk oplæg vedrørende opgaveflyt

Politisk behandlingsplan for drift af opgaver, som flyttes i forbindelse med Sundhedsreformen

# Punkt 13: Godkendelse af ny forpagtningsaftale med Brønderslev Golfklub

82.00.00-G01-5-25

## Resumé

Sagsforløb: ØK

Brønderslev Kommune har bortforpagtet et areal til Brønderslev Golfklub. Forpagtningsaftalen er fra 1972, og der er efterfølgende indgået en del tillægsaftaler til forpagtningsaftalen. Nogle af disse tillægsaftaler vedrører kun dele af det forpagtede areal og andre dele af arealet bortforpagter Brønderslev Golfklub til andre, herunder private aktører samt rideklubben. Brønderslev Golfklub er indforstået med, at der udarbejdes en ny samlet forpagtningsaftale.

Økonomiudvalget skal beslutte, om de kan godkende den nye forpagtningsaftale, som erstatter den eksisterende forpagtningsaftale fra 1972.

## Sagsfremstilling

Brønderslev Kommune har bortforpagtet et areal til Brønderslev Golfklub. Forpagtningsaftalen er fra 1972, og der er efterfølgende indgået en del tillægsaftaler til forpagtningsaftalen. Nogle af tillægsaftalerne vedrører kun dele af det forpagtede areal og andre dele af arealet bortforpagter Brønderslev Golfklub til andre, herunder private aktører (landbrugsjord) samt Brønderslev rideklub.

Brønderslev Golfklub er indforstået med, at der udarbejdes en ny samlet forpagtningsaftale. Både forvaltningen og Brønderslev Golfklub har et ønske om en mere overskuelig forpagtningsaftale.

I den nuværende forpagtningsaftale kan Brønderslev Golfklub viderebortforpagte arealer til private. Det skal dog sikres, at det sker til markedspris, idet der ellers vil være tale om indirekte støtte af en privat aktør. I den eksisterende forpagtningsaftale er der et krav om, at kommunen skal godkende viderebortforpagtning af areal som Brønderslev Golfklub ikke selv skal anvende. Dette skal ske årligt. Brønderslev Rideklub betaler forpagtningsafgift til Brønderslev Golfklub for det areal, de forpagter, hvorefter Brønderslev Golfklub overfører forpagtningsafgiften til Brønderslev Kommune.

I den nye forpagtningsaftale vil de arealer, som i dag viderebortforpagtes af Brønderslev Golfklub til private aktører og rideklubben, blive taget ud af forpagtningsaftalen.

Det betyder at de arealer, som er udtaget af forpagtningsaftalen, bortforpagtes direkte af kommunen ved udbud af forpagtningsaftale på kommunens hjemmeside, således ligebehandlingsprincippet overholdes.

Det areal som anvendes af Brønderslev Rideklub, bortforpagtes til rideklubben med en direkte forpagtningsaftale med dem, uden opkrævning af forpagtningsafgift, idet det er en forening kommunen lovligt kan støtte.

Brønderslev Golfklub ønsker, at den nye forpagtningsaftale skal være gældende til den 31. december 2055, med mulighed for opsigelse ved misligholdelse. Der er tale om en væsentlig ændring i forhold til den nuværende aftale. Den eksisterende forpagtningsperiode lægges ikke oven i den nye, og den samlede forpagtningsperiode overstiger dermed ikke 50 år. Aftalen vurderes derfor ikke at udgøre en omgåelse af reglerne for salg efter kommunestyrelsesloven § 68.

De væsentlige ændringer i den nye forpagtningsaftale er således et ændret areal og dermed er en forlængelse af forpagtningsaftalen mulig.

Økonomiudvalget skal beslutte om de kan godkende den nye forpagtningsaftale, som erstatter den eksisterende forpagtningsaftale fra 1972.

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## Indstilling

**Staben indstiller**, at Økonomiudvalget beslutter, om de kan godkende den nye forpagtningsaftale, som erstatter den eksisterende forpagtningsaftale fra 1972.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Udkast til ny forpagtningsaftale

Kortbilag

Gældende forpagtningsaftale

# Punkt 14: Godkendelse af regnskab 2025 for Brønderslev Kommune

03.00.00-P19-1-26

## Resumé

Sagsforløb: DIR/ØK/BY

Økonomi fremsender Brønderslev Kommunes regnskab 2025.

Byrådet skal godkende regnskab 2025 og beslutte om det kan fremsendes til revisionsgennemgang samt bevillingsmæssig godkendelse, herunder bevillingsmæssige overførsler fra 2025 til 2026.

## Sagsfremstilling

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Indenrigs- og Sundhedsministeriets retningslinjer og budget- og regnskabssystem for kommuner. Styrelseslovens § 45 fastsætter, at årsregnskabet aflægges af Økonomiudvalget til Byrådet. Efter behandling i Byrådet overgives regnskabet til revisionen. Regnskabet skal overgives til revisionen inden den 1. maj 2026. Resultatet af revisionens gennemgang præsenteres i en revisionsberetning.

Når revisionsberetningen foreligger, vil regnskabet og denne revisionsberetning samlet blive forelagt Byrådet til godkendelse. Godkendelsen af regnskabet og revisionsberetningen skal ske inden udgangen af august 2026.

Nedenstående regnskabsopgørelse viser det endelige regnskab og afvigelser på de enkelte hovedposter.

### Regnskabsopgørelse

i mio. kr.	Oprindelig budget	Korr. budget	Regnskab	Afvigelse
<b>A. Skattefinansierede område</b>				
Indtægter i alt	-3.020,6	-3.013,7	-3.016,1	-2,5
Driftsudgifter i alt	2.935,3	2.967,6	2.907,6	-60,1
Renter m.v.	0,4	-0,8	-0,1	0,7
Resultat af ordinær driftsvirksomhed	-84,9	-46,8	-108,7	-61,8
Resultat af ordinær driftsvirk. (-25 mio. kr. pulje)	-109,9	-46,8	-108,7	-61,8
Anlægsudgifter i alt	53,2	211,7	102,3	-109,3
Resultat af ordinær drifts- og anlægsvirksomhed	-56,7	164,8	-6,3	-171,1
Jordforsyning i alt	0,0	5,0	-6,7	-11,7
<b>A. Resultat af det skattefinansierede område</b>	<b>-56,7</b>	<b>169,8</b>	<b>-13,0</b>	<b>-182,8</b>

<b>B. Resultat af det brugerfinansierede område</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-0,5</b>	<b>-0,5</b>
<b>C. Resultat i alt</b>	<b>-56,7</b>	<b>169,8</b>	<b>-13,5</b>	<b>-183,3</b>

Anm: Positive tal angiver udgifter, negative tal (-) angiver indtægter

Regnskab 2025 viser et overskud på den ordinære drift på 108,7 mio. kr. I det oprindelige budget for 2025 var der budgetteret med et overskud på ordinær drift på 84,9 mio. kr. Korrigeret for puljen på 25 mio. kr. til håndtering af overførsler mellem årene udgjorde det oprindeligt budgetterede overskud 109,9 mio. kr. Årets resultat ligger dermed 1,2 mio. kr. under det oprindeligt forudsatte niveau.

Når årets udgifter til anlæg og jordforsyning medregnes, udviser det skattefinansierede område et samlet overskud på 13,0 mio. kr. Der var oprindeligt budgetteret med et overskud på 56,7 mio. kr., hvilket betyder, at det samlede resultat er 43,7 mio. kr. lavere end budgetteret. Afvigelsen kan primært henføres til ombygningen af Plejehjemmet Margrethelund, hvor det oprindelige budget er 0 kr. og det korrigerede budget består af de ikke forbrugte midler fra tidligere regnskab.

Genbevillingen vedr. finansforskydninger på i alt 40,0 mio. kr. vedrører hovedsageligt budgetterede indtægter til byggekredit på Plejehjemmet Margrethelund samt udgifter til deponering vedrørende nye haller.

Der vil på Økonomiudvalgsmødet og på Byrådet temamøde den 25. marts 2026 blive givet en kort introduktion til, hvordan regnskabet kan læses og til regnskabets hovedkonklusioner.

### Udtalelse fra Direktionen

Direktionen konstaterer, at den overordnede driftsbalance i store træk svarer til udgangspunktet for budget 2025, når der tages højde for udviklingen i overførslerne imellem årene.

På ældreområdet har der været udfordringer med stigende udgifter i 2025 og der arbejdes kontinuerligt med at nedbringe udgifterne via en række forskellige indsatser. Det er vigtigt, at der fortsat arbejdes med dette fokus i 2026.

Direktionen udtrykker tilfredshed med, at budgetterne på de specialiserede sociale områder (børn, unge og voksne) overholdes, hvor mange andre kommuner har store budgetudfordringer på disse områder. Samtidigt har den forøgede indsats i forhold til at sikre indtægter i form af refusioner været effektiv.

### Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

### Indstilling

Staben foreslår, at:

1. Brønderslev Kommunes regnskab for 2025 bevillingsmæssigt godkendes og oversendes til Revisionen
2. Afvigelser mellem budget og regnskab godkendes
3. Byrådet godkender genbevilling i 2026 af uforbrugte driftsmidler med i alt 36,3 mio. kr.
4. Byrådet godkender genbevilling i 2026 af uforbrugte anlægsmidler med i alt 106,8 mio. kr.
5. Byrådet godkender genbevilling i 2026 af midler vedr. jordforsyningen i alt 4,6 mio. kr.
6. Byrådet godkender genbevilling i 2026 vedr. finansforskydninger med i alt 40,0 mio. kr.

### Beslutning fra Direktionen, den 3. marts 2026, punkt 6:

Der fortages nogle sproglige præciseringer i teksten til regnskabet.

Indstilling godkendt.

## **Beslutning**

Punkt 1-6: Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Regnskab 2025

## **Punkt 15: Beslutning om låneoptagelse vedr. regnskab 2025**

00.34.00-G01-1-26

### **Resumé**

Sagsforløb: ØK/BY

I forbindelse med regnskabsafslutningen for 2025 er der udarbejdet en endelig opgørelse over kommunens lånemuligheder for 2025. Opgørelsen viser, at der kan optages lån for i alt 8,24 mio. kr.

Byrådet skal beslutte om der skal optages lån på 8,24 mio. kr. i henhold til lånerammeopgørelse for 2025.

### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med regnskabsafslutningen for 2025 er der udarbejdet en endelig opgørelse over kommunens lånemuligheder for 2025 på baggrund af den automatiske låneadgang, tildelt lånedispensation samt de faktisk afholdte udgifter. Opgørelsen viser, at der kan optages lån for i alt 8,24 mio. kr.

Lånet vil blive optaget i Kommunekredit med variabel rente og en løbetid på 25 år, og skal i henhold til lånebekendtgørelsen optages inden udgangen af april måned 2026.

Låneoptagelsen knytter sig til den automatiske låneadgang vedrørende energibesparende foranstaltninger og indefrysningsslån vedrørende grundskyld samt tildelt lånedispensation for 2025 fra lånepuljen til anlægsinvesteringer i særligt vanskeligt stillede kommuner.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

**Staben indstiller**, at Byrådet godkender optagelse af lån på i alt 8,24 mio. kr.

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Lånerammeopgørelse 2025

# Punkt 16: Godkendelse af opgave- og budgetændringer som følge af ny styrelsesvedtægt

00.30.00-G01-4-25

## Resumé

Sagsforløb: DIR/ØK/BY

Byrådet godkendte den 26. november 2025, punkt 11, en revideret styrelsesvedtægt for Brønderslev Kommune. Med styrelsesvedtægtens ændringer følger en række opgave- og budgetmæssige ændringer, som har konsekvens for Økonomiudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget, Social- og Handicapudvalget, Teknisk Udvalg og Klima- og Beredskabsudvalget.

Byrådet skal godkende de opgave- og budgetmæssige ændringer, som følge af revideret styrelsesvedtægt.

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 26. november 2025, punkt 11, en revideret styrelsesvedtægt for Brønderslev Kommune. Den nye udvalgsstruktur som følge af revideret styrelsesvedtægt betyder en anden fordeling af opgaveområder og tilhørende budget.

Det tidligere Teknik- og Miljøudvalgs opgaver og budget fordeles til Teknisk Udvalg og Klima- og Beredskabsudvalget samt at der overføres budget fra Økonomiudvalget til Klima- og Beredskabsudvalget.

For tidligere Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget flyttes sundhedsområdet til Ældre- og Sundhedsudvalget.

### Opgavemæssige ændringer afledt af ny styrelsesvedtægt

Opgaveområde	Nuværende udvalg	Nyt udvalg
Kollektiv trafik	Teknik og Miljøudvalg	Klima- og Beredskabsudvalget
Forsyningsområdet (Nordværk)	Teknik og Miljøudvalg	Klima- og Beredskabsudvalget
Beredskab (inkl. Falck)	Økonomiudvalget	Klima- og Beredskabsudvalget
Aktivitetsbestemt medfinansiering	Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget	Ældre- og Sundhedsudvalget
Andre sundhedsudgifter	Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget	Ældre- og Sundhedsudvalget
Frivilligt socialt arbejde	Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget	Ældre- og Sundhedsudvalget
Genoptræning og vedligeholdelsestræning	Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget	Ældre- og Sundhedsudvalget
Kommunal tandpleje	Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget	Ældre- og Sundhedsudvalget
Praksiskonsulent	Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget	Ældre- og Sundhedsudvalget
Kronikerrehabilitering	Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget	Ældre- og Sundhedsudvalget

	Sundhedsudvalget	Sundhedsudvalget
Sundhedsfremme og forebyggelse	Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget	Ældre- og Sundhedsudvalget
Vederlagsfri fysioterapi	Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget	Ældre- og Sundhedsudvalget

Budgetmæssige ændringer afledt af ny styrelsesvedtægt

Tidligere placering	2026 (i mio. kr.)	2027 (i mio. kr.)	2028 (i mio. kr.)	2029 (i mio. kr.)	Ny placering
Teknik og Miljøudvalget	21,3	22,6	22,1	21,7	Klima- og Beredskabsudvalget
Økonomiudvalget	10,7		10,7	10,7	
Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget*	220,6	220,9	220,9	220,9	Ældre- og Sundhedsudvalget*

\*incl. aktivitetsbestemt medfinansiering

### Konsekvens for fordeling af omprioriteringsforslag

Byrådet besluttede den 25. februar 2026, punkt 14, at fagudvalgene skal finde 1% af serviceudgifter i omprioriteringsforslag. De budgetmæssige ændringer afledt af ny styrelsesvedtægt betyder en ændret fordeling i forhold til den som Byrådet godkendte den 25. februar. I nedenstående tabel ses fordelingen efter den nye udvalgsstruktur.

I mio. kr.	Budget 2026 Serviceudgifter	1 % af serviceudgifterne
Brønderslev Kommune	2.136.705	21,4
Økonomiudvalget	431.785	4,3
Børne- og Skoleudvalget	680.611	6,8
Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget	68.176	0,7
Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget	126.309	1,3
Ældre- og Sundhedsudvalget	496.559	5,0
Social- og Handicapudvalget	251.811	2,5
Teknisk Udvalg	49.453	0,5
Klima- og Beredskabsudvalget	32.000	0,3

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Indstilling**

**Staben indstiller**, at Byrådet godkender

1. Opgavemæssige ændringer med tilhørende budget afledt af ny styrelsesvedtægt
  1. at der i det vedtagne budget 2026-29 flyttes 22,9 mio. kr. i 2026 samt budget i tilhørende overslagsår fra Teknik og Miljøudvalget til Klima- og Beredskabsudvalget.
  2. at der i det vedtagne budget 2026-29 flyttes 10,8 mio. kr. i 2026 samt budget i tilhørende overslagsår fra Økonomiudvalget til Klima- og Beredskabsudvalget.
  3. at der i det vedtagne budget 2026-29 flyttes 220,6 mio. kr. i 2026 samt budget i tilhørende overslagsår fra Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget til Ældre- og Sundhedsudvalget.
  4. ny fordeling af 1% til omprioriteringsforslag afledt af de budgetmæssige ændringer som følge af ny styrelsesvedtægt.

## **Beslutning fra Direktionen, den 3. marts 2026, punkt 5:**

Indstilling godkendt.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt som foreslået af Staben med den bemærkning, at midlerne til frivilligt socialt arbejde foreslås, fastholdt i Social- og Handicapudvalget.

# Punkt 17: Beslutning vedr. omprioriteringsforslag ifm. budget 2027

00.30.00-P19-2-26

## Resumé

Sagsforløb: ØK

På baggrund af Økonomiudvalgets behandling af budgetproces og tidsplan for budget 2027 på mødet den 11. februar 2026, igangsættes processen med udarbejdelse af omprioriteringsforslag.

Økonomiudvalget skal tage stilling til hvilke områder, der skal indgå i udvalgets omprioriteringsforslag.

## Sagsfremstilling

På baggrund af Økonomiudvalgets behandling af budgetproces og tidsplan for budget 2027 på mødet den 11. februar 2026, igangsættes processen med udarbejdelse af omprioriteringsforslag svarende til 1% i alle udvalg.

Fagudvalgene får til opgave, i perioden fra marts til maj, at drøfte og fremlægge omprioriteringsforslag. Provenuet skal give mulighed for at flytte rundt på økonomien mellem fagudvalgene.

Omprioriteringsforslagene skal fremlægges på Økonomiudvalgets møde den 20. maj 2026.

Herefter sendes omprioriteringsforslagene i høring i Lokale MED-udvalg, Råd, institutioner, bestyrelser m.v.

Omprioriteringsforslag pr. udvalg

I mio. kr.	Budget 2026 Serviceudgifter	1%
Brønderslev Kommune	2.136.705	21,4
Økonomiudvalget	442.485	4,4
Børne- og Skoleudvalget	680.611	6,8
Fritids-, Kultur- og Turismeudvalget	68.176	0,7
Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget	126.309	1,3
Ældreomsorgsudvalget	438.552	4,4
Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget	309.818	3,1
Teknik- og Miljøudvalget	70.753	0,7

Den nye udvalgsstruktur som følge af revideret styrelsesvedtægt, behandlet i Byrådet den 26. november 2025, betyder en anden fordeling af opgaveområder og tilhørende budget.

Det tidligere Teknik- og Miljøudvalgs opgaver og budget fordeles til Teknisk Udvalg og Klima- og Beredskabsudvalget samt der overføres budget fra Økonomiudvalget til Klima- og Beredskabsudvalget.

For tidligere Social-, Handicap- og Sundhedsudvalget flyttes sundhedsområdet til Ældre- og Sundhedsudvalget.

Ovenstående tabel er ikke tilpasset den nye udvalgsstruktur, da de tekniske ændringer først kan ændres når regnskab 2025 er afsluttet.

Omprioriteringsforslagene udarbejdes i vedlagte skabelon.

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## **Indstilling**

**Staben indstiller**, at Økonomiudvalget starter arbejdet med omprioriteringsforslag, og drøfter hvilke områder, der skal indgå i udvalgets omprioriteringsforslag.

## **Beslutning**

Drøftet.

Der udarbejdes konkrete omprioriteringsforslag til Økonomiudvalgets møde den 22. april 2026.

## **Bilag**

Skabelon til omprioriteringsforslag til budget 2027

## **Punkt 18: Orientering**

00.22.04-G01-36-25

### **Resumé**

Sagsforløb: ØK

### **Beslutning**

Orientering om at Ankestyrelsen har underkendt, at kommunerne kan give fri med løn til eksempelvis beredskab.

# Punkt 19: Beslutning om udlån af kommunalt areal

13.06.03-P27-4-25

## Resumé

Sagsforløb: ØK

Brønderslev Kommune har fået en henvendelse fra Klokkerholm Idrætsforening om brugsaftale på et areal ved Klokkerholm Skole.

Økonomiudvalget skal beslutte, om Klokkerholm Idrætsforening kan låne arealerne.

## Sagsfremstilling

Brønderslev Kommune fik i maj 2025 en henvendelse fra Klokkerholm Idrætsforening, som ønsker at låne et areal på Smørblomstvej 5a ved Klokkerholm Skole. Arealet skal anvendes til bålhytte, shelter, aktivitetsbane m.m.

Klokkerholm Skole er positivt indstillet, så længe skolen har fuld råderet over arealet i skoletiden.

## Forvaltningens vurdering

Klokkerholm Idrætsforening kan modtage støtte i form af lån af arealer jf. Folkeoplysningsloven § 22. Det betyder, at foreningen ikke skal betale leje af arealerne.

Foreningen har allerede en aftale om et andet areal ved Klokkerholm Skole, som gælder til 2040.

De nye arealer som foreningen ønsker en brugsaftale over er ikke nærmere præciseret. Det skal derfor ske i forbindelse med en konkret byggeansøgning.

I forhold til planlægningen for området, kan foreningens ønsker rummes inden for anvendelsesformålet.

Foreningen skal selv finansiere opsætning af alle faciliteter og omkostningerne til myndighedsbehandling. Foreningen har på nuværende tidspunkt cirka 1/3 af midlerne til det samlede projekt. Foreningen vil bygge det samlede projekt i etaper, så det hele ikke behøver at være finansieret fra projektets start.

Aktivitetsbanen og bord-bænke kan kun sættes op inden for læbæltet, så de ikke er placeret i en offentlig sti. Derudover er der ikke umiddelbart udfordringer med etableringen af borde-bænke.

For nuværende driftes og vedligeholdes området af Vej og Park. Vej og Park vil skulle drifte arealet i samme omfang som nu. Klokkerholm Idrætsforening skal selv stå for drift og vedligehold af de nye ting, de opstiller, herunder forsikre brugen af faciliteterne samt opfylde de årlige myndighedsgodkendelser, for eksempel af legeredskaberne.

De nuværende midler til drift og vedligeholdelse kan ikke dække de nye faciliteter såsom shelters, borde-bænke og aktivitetsbane. De nuværende midler dækker alene græsslåning med traktor og ikke klipning af græs rundt ved faciliteter. Det er derfor væsentligt at præcisere drift og vedligeholdelse i en eventuel brugsaftale med Klokkerholm Idrætsforening.

Kommunen kan udlåne arealet i op til 30 år uden, at det kommer i konflikt med Lov om Kommunernes salg af fast ejendom eller Udstykningsloven.

Forvaltningen vurderer, at:

- der kan indgås en brugsaftale med foreningen i henhold til Folkeoplysningsloven.
- aftalen kan løbe fra 2026 og 30 år frem.
- omkostningerne til drift og vedligehold af de nye faciliteter vil tilfalde Klokkerholm Idrætsforening. Det gælder også årlig legepladsinspektion, forsikring, myndighedsgodkendelser, byggetilladelser m.m.
- der er alene afsat driftsmidler i Vej og Park til græsslåning med traktor. Drift derudover bør tilfalde Klokkerholm Idrætsforening.

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## **Indstilling**

**Staben indstiller**, at Økonomiudvalget beslutter om de ønsker at udlåne arealet til Klokkerholm Idrætsforening på følgende vilkår:

- Brugsaftale i op til 30 år.
- Klokkerholm Idrætsforening står for drift og vedligehold af de nye faciliteter.
- Forsikringer, myndighedsgodkendelser, byggetilladelser med mere finansieres af Klokkerholm Idrætsforening.
- Brønderslev Kommune varetager græsslåning under forudsætning af, at det kan gøres som hidtil.

## **Beslutning**

Arealet udlånes på de nævnte vilkår.

## **Bilag**

Oversigtskort med visualisering af område med bålhytte mm.

1. KOMPAN præsentation - Aktivitetsplads - Klokkerholm IF

Svar fra Klokkerholm Skole vedr. idrætsforeningens brug af udearealer

Oversigtskort over areal sendt fra Klokkerholm Idrætsforening

Mail med forespørgsel på brugsret af arealer

Oversigtskort eksisterende atletik ved Klokkerholm skole -sendt fra Klokkerholm Idrætsforening

Smørblomstvej Klokkerholm idrætsforening

## **Punkt 20: Lukket: Beslutning om salg af ejendom**

13.06.02-G10-6944-13

Intet til offentliggørelse.

## **Punkt 21: Lukket: Beslutning om salg af ejendom**

13.06.02-G01-18-25

Intet til offentliggørelse.

## **Punkt 22: Lukket: Beslutning om salg af ejendom**

13.06.02-G01-2-26

Intet til offentliggørelse.

## **Punkt 23: Lukket: Beslutning om salg af ejendom**

13.06.02-G01-1-26

Intet til offentliggørelse.

## **Punkt 24: Lukket: Beslutning salg af ejendom**

13.06.02-P19-2-26

Intet til offentliggørelse.

## **Punkt 25: Lukket: Aflysning af servitut**

01.02.27-G14-1-26

Intet til offentliggørelse.

## **Punkt 26: Lukket: Beslutning om regnvandsbassin for byggemodning af erhvervsområde**

13.06.04-P20-2-23

Intet til offentliggørelse.

## **Punkt 27: Lukket: Orientering**

00.22.04-G01-36-25

Orienteringerne taget til efterretning.

## **Punkt 28: Lukket: Godkendelse af beslutningsprotokol**

00.22.04-G01-36-25

Godkendt.